

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta Gostynina
za okres od dnia 22 lutego 2024 r. do dnia 21 marca 2024 r.
(przedłożone na LXXII sesji Rady Miejskiej w dniu 27 marca 2024 r.)

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado!

Przedkładam informację o realizacji zadań Urzędu Miasta, przede wszystkim o stopniu wykonania zadań inwestycyjnych, gospodarki mieniem komunalnym oraz o wykonaniu dochodów i wydatków budżetu miasta.

W zakresie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

W zakresie inwestycji budowlanych

1. Trwają roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Modernizacja Miejskiego Centrum Kultury w Gostyninie”. Obecnie wykonywane są prace wykończeniowe i instalacyjne zgodnie z harmonogramem.
2. Trwają prace inwentaryzacyjne związane opracowaniem kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynków: Ratusza Miejskiego, budynku przy: ul. Tadeusza Kościuszki 5, ul. Rynek 16, ul. Rynek 26, ul. 3 Maja 12, ul. 3 Maja 21 w Gostyninie.
3. Przekazano teren budowy Wykonawcy robót na realizację zadania pn. „Remont części tynków zewnętrznych i wewnętrznych kaplicy i baszty zamkowej w Gostyninie”.
4. Podpisano umowę na sprawowanie nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji zadania pn. „Remont części tynków zewnętrznych i wewnętrznych kaplicy i baszty zamkowej w Gostyninie” oraz na opracowanie Projektu funkcjonalno-użytkowego dla zadania pn. „Modernizacja tarasu, renowacja stolarki okiennej oraz ujednoczenie kolorystyki elewacji obiektów na wzgórzu zamkowym w Gostyninie”.

W zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

1. Na bieżąco udzielane są informacje o ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wszystkim zainteresowanym.
2. Wydano: 18 zaświadczeń/zawiadomień o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, 1 wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 3 decyzje o warunkach zabudowy, 1 decyzję o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W zakresie Zamówień Publicznych

- 1) W ramach postępowań prowadzonych w trybie podstawowym bez negocjacji – zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - w postępowaniu na: Remont części tynków zewnętrznych i wewnętrznych – Kaplica i baszta zamkowa w Gostyninie – podpisano umowę ze spółką PRESMAX z siedzibą w Warszawie;
 - w drugim postępowaniu na: Budowę integracyjnego placu zabaw w Gostyninie – wpłynęły 3 oferty, podpisano umowę z Panem Łukaszem Borowcem prowadzącym działalność gospodarczą pn. RONIN z siedzibą w Winnicy;
 - w postępowaniu na: Przebudowę drogi gminnej – ul. Sosnowej wraz ze zjazdami oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego – wpłynęło 5 ofert, podpisano umowę ze spółką BMB BUDOWNICTWO z siedzibą w Gostyninie. Termin realizacji zadania: do dnia 5 września 2024 r.;
 - w postępowaniu na: Modernizację boiska piłkarskiego, bieżni okrężnej długości 400 m oraz urządzeń lekkoatletycznych w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Gostyninie – część I roboty budowlane wpłynęły 3 oferty – jako najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez ADA-LIGHT z siedzibą w Gostyninie; na część II nadzór autorski wpłynęła 1 oferta, trwa procedura badania i oceny ofert;
 - wszczęto postępowanie na: Budowę trybun przy boisku treningowym na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyninie – termin składania ofert upłynął w dniu 22 marca br. Wpłynęły dwie oferty;
 - wszczęto postępowanie na: Regulację i umocnienie części linii brzegowej Jeziora Zamkowego wraz z budową pomostów i kładki – termin składania ofert upłynie w dniu 3 kwietnia br.
- 2) W ramach postępowań poniżej 130.000,00 zł netto prowadzonych z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - w zapytaniu ofertowym na: Sporządzenie dokumentacji inwentaryzacyjnej budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z opiniami o samodzielności lokali mieszkalnych – wpłynęło 5 ofert;
 - dwukrotnie przeprowadzono zapytanie ofertowe na: Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy drogi gminnej ul. Adama Mickiewicza w Gostyninie – w pierwszym postępowaniu wpłynęła 1 oferta, która przewyższała środki jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania, w powtórzonym zapytaniu termin składania ofert upływa w dniu 26 marca br.

- 3) Przekazano Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych roczne sprawozdanie o zamówieniach udzielonych w 2023 r.

W zakresie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

1. Zgodnie z zawartą umową, firma GBA Polska Sp. z o.o. dokonała pobrania próbek i przedłożyła wyniki analiz ścieków opadowych z wylotu kanalizacji deszczowej zlokalizowanej przy ul. Stefana Żeromskiego za I półrocze 2024 r.
2. W związku z awarią lampy solarnej zlokalizowanej przy ul. Wesołej 1 w Gostyninie podpisano zlecenie z firmą RESEP Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Krzywoustego 22/6, na wymianę uszkodzonych elementów. Koszt usunięcia awarii wynosi 3.250,00 zł.
3. W związku z pozytywnym rozpatrzeniem szkody zgłoszonej do firmy PZU S.A. podpisano zlecenie z firmą F.P.H. Art-Metal Sp. J. z siedzibą w Łąpinie Kartuskim przy ul. Jabłoniowej 124, na dostawę ramienia do lampy parkowej w Rynku uszkodzonej przez pojazd firmy Mammo-Med Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Grunwaldzkiej 56.
4. Wystąpiono do firmy Energa Oświetlenie Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie przy ul. Artura Grottgera 7, o ofertę cenową na rozbudowę oświetlenia ulicznego przy ulicy Księdza Józefa Gerwatowskiego, Kutnowskiej oraz Piaskowej w Gostyninie.
5. Dokonano zgłoszenia usunięcia awarii 2 opraw oświetleniowych oraz regulację zegarów astronomicznych na terenie Gminy Miasta Gostynina.
6. Wydano decyzję o przeniesieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr K.6220.20.2023 z dnia 15 grudnia 2023 r. z PHU Bartosz Pesta Projektowanie Budowlane ul. Wybickiego 19/57, 87-300 Brodnica na Hydropol Sp. z o. o., ul. Targowa 10 B, 09-500 Gostynin, dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zakładu produkcji chemii budowlanej i styropianu wraz z modernizacją istniejącej zabudowy w obrębie działek o nr ewid. 910/3, 910/4, 910/5, 910/6, 910/7, 910/19, 910/21, obręb 0001 w miejscowości Gostynin, gmina Gostynin”.
7. Podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dot.:
 - a) części działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 2286/3 o powierzchni 1000 m. kw. położonej w Gostyninie przy ul. Juliusza Słowackiego z przeznaczeniem pod wybieg dla alpak na okres 3 lat. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 330,00 zł brutto.
 - b) części działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 389/36

- o powierzchni 93,50 m. kw., położonej w Gorzewie przy ul. Kruk z przeznaczeniem na cele ogrodowo–rekreacyjne na czas nieoznaczony. Ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 20,32 zł brutto.
8. Podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do bezpłatnego użyczenia w trybie bezprzetargowym dot. części działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 2343/1 o powierzchni 30 m. kw. położonej w Gostyninie przy ul. Nowej.
 9. Rozwiązano z dniem 29 lutego 2024 r. za porozumieniem stron umowę dzierżawy na część działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 6700/4 o powierzchni 100 m.kw. położonej w Gostyninie przy ul. Kutnowskiej.
 10. Podpisano umowę dzierżawy na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1020/3 o powierzchni 800 m. kw. położonej w Gostyninie przy ul. Zamkowej z przeznaczeniem pod zorganizowanie jednodniowej imprezy tj. Kolorowy Festiwal Baniek Mydlanych w dniu 11 maja 2024 r.
 11. Zlecono rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego dla lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Parkowej 3 w Gostyninie wraz z przynależnym udziałem w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 3130/4 – sprzedaż na rzecz najemcy.
 12. Zlecono rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego dla lokalu mieszkalnego nr 83 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Gostyninie przy ul. Wojska Polskiego 28B, w związku z przeznaczeniem do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
 13. Podano do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu dotyczącego przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości ozn. nr ewid. 5543 o pow. 0,0473 ha położonej przy ul. Żeromskiego.
 14. Na wniosek właściciela nieruchomości wydano 1 decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości.
 15. Zebrano oferty cenowe na podział - zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomości o nr ewid. 5377 położonej w Gostyninie przy ul. Żeromskiego, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina.
 16. Zebrano oferty cenowe na opracowanie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości w celu ustalenia wysokości odszkodowania za grunty przejęte z mocy prawa pod drogi gminne dla byłych właścicieli działek gruntu.
 17. Rozpatrzono 5 zgłoszeń od osób prywatnych o wycięcie drzew na ich posesjach. Sprawy zakończono protokołem z inspekcji terenowej.

18. Na wniosek właściciela nieruchomości wydano 1 decyzję zezwalającą na wycięcie drzew.
19. Sprzedano drewno pozyskane w lasach komunalnych w wyniku samowyrobu w ilości: samowyrób gruby – 18,60 mp za 930,00 zł; gałęziaki – 25,70 mp za 455,50 zł oraz WB0 (drewno wielkowymiarowe) 3,3 metra sześciennego za 990,00 zł.
20. Realizowano zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej – dodatek osłonowy. Przyjęto 238 wniosków.

W zakresie Dróg Miejskich

1. Sprawdzano status nieruchomości i udzielano informacji osobom zainteresowanym – projektantom planującym instalacje elektryczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, sieci telekomunikacyjne.
2. Trwają prace projektowe związane z opracowaniem dokumentacji projektowo–kosztorysowej dla remontu drogi gminnej ul. Wspólnej w Gostyninie prowadzone przez Biuro Projektowe HOL-BUD z Gostynina. Termin wykonania dokumentacji: do dnia 15 grudnia 2024 r.
3. Zebrano oferty na opracowanie dokumentacji projektowej na remonty dróg gminnych: ul. Polskiego Czerwonego Krzyża, ul. Polnej, na modernizację drogi gminnej ul. Stanisława Moniuszki i przebudowę drogi gminnej ul. Adama Mickiewicza.
4. Rozpatrzono wnioski i wydano: 4 decyzje na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, 7 decyzji na roboty w pasie drogowym dróg publicznych, 6 decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, 1 decyzję na lokalizację zjazdu na drogę publiczną, 1 decyzję na awaryjne zajęcie pasa drogowego, 1 opinię w zakresie lokalizacji punktów zbliżeń urządzeń redukcyjno-pomiarowych.
5. Uczestniczono zdalnie w zespole ds. uzgadniania dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym w Gostyninie w zakresie lokalizowanych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
6. Wydano 2 zgody do celów projektowych na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na terenie nie stanowiącym dróg publicznych (drogi wewnętrzne, ewentualnie tereny przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi).
7. Wydano 2 zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla terenów nie będących drogami publicznymi (drogi wewnętrzne, ewentualnie tereny przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi) poprzez przygotowanie umów cywilnoprawnych na zajęcie terenu na czas prowadzonych robót oraz trwałe umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej.

8. Przygotowano protokoły wejścia w teren oraz wyjścia z terenu – drogi publiczne oraz tereny niestanowiące dróg publicznych, w związku z prowadzonymi robotami na podstawie wcześniej uzyskanych zgód w formie decyzji administracyjnych lub umów cywilnoprawnych.
9. Zakupiono około 80 ton kruszywa dolomitowego o frakcji 0-31,5 mm wykorzystanego do poprawy stanu nawierzchni dróg gruntowych – ul. Mariana Budzyńskiego, Kolejowa, Polna, Henryka Sienkiewicza.
10. Dokonano uzgodnienia w sprawie wydania zezwolenia na wykonywanie regularnych przewozów osób w krajowym transporcie drogowym na linii komunikacyjnej numer 47 relacji Budy Kozickie – Gostynin dworzec autobusowy, na linii komunikacyjnej numer 106 relacji Gostynin dworzec autobusowy – Kozice, na linii komunikacyjnej numer 9 relacji Lisica – Gostynin dworzec autobusowy, na linii komunikacyjnej numer 45 relacji Gostynin – Bierzewice, na linii komunikacyjnej numer 51 relacji Gostynin dworzec autobusowy – Sałki, na linii komunikacyjnej numer 64 relacji Gostynin dworzec autobusowy - Lisica.
11. Uczestniczono w posiedzeniach Zespołu ds. organizacji Ruchu Drogowego przy Starostwie Powiatowym w Gostyninie.
12. Opracowano i złożono do Starostwa Powiatowego w Gostyninie projekt stałej organizacji ruchu drogowego na drodze gminnej publicznej na ul. Jana Pawła II w Gostyninie.
13. Poprawiono stan nawierzchni dróg gruntowych – uzupełniono ubytki kruszywem dolomitowym frakcji 0-31,5.
14. Dokonano naprawy uszkodzonych nawierzchni bitumicznych ulic masą mineralno-asfaltową na zimno – ul. Targowa, Armii Krajowej, Zalesie, Przemysłowa.
15. Udzielono pomocy przy organizacji imprez kulturalnych (wygrodenienie terenu, przewóz sprzętu).

W zakresie Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia

1. Opracowano i przygotowano codzienną aktualizację oficjalnej strony internetowej gostynin.pl, portalu społecznościowego facebook Urzędu Miasta Gostynina i miejskiego informatora „Gostynin, co słyhać”.
2. Na stronie internetowej urzędu - gostynin.pl popularyzowano działania jednostek podległych. Reklamowano imprezy sportowe prowadzone przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, a także wydarzenia kulturalne organizowane przez Miejskie Centrum Kultury, Miejską Bibliotekę Publiczną im. Jakuba z Gostynina w Gostyninie oraz działania prowadzone przez Spółki Miejskie i placówki oświatowe, m.in.:
 - nadanie sztandaru Szkole Podstawowej Nr 5 im Księcia Mazowieckiego Siemowita IV, przekazanie grantów dla organizacji gostynińskich przez Burmistrza Miasta Gostynina, koncert z okazji Dnia Kobiet w Zamku

Gostynińskim, konkurs wiedzy o Żołnierzach Wyklętych przy udziale posła pana Macieja Małeckiego i Burmistrza Miasta Gostynina pana Pawła Kalinowskiego.

3. Wykonano dokumentację fotograficzną i sporządzono artykuły ze spotkań z udziałem Burmistrza oraz realizowanych i planowanych inwestycji.
4. Zorganizowano uroczystość - Narodowy Dzień Pamięci „Żołnierzy Wyklętych”.
5. Współorganizowano wraz z Gminą Gostynin uroczystość z okazji 161. Rocznicy bitwy Powstania Styczniowego w Gaśnem.
6. Rozstrzygnięto otwarty konkurs ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w 2024 roku na terenie Gminy Miasta Gostynina w ramach rozwoju sportu, na który wpłynęło 10 ofert. Przygotowano i podpisano stosowne umowy na łączną kwotę 400.000,00 zł.
7. Przyjęto do realizacji ofertę Gostynińskiego Stowarzyszenia Śpiewaczego Arce Cantores na realizację zadania publicznego pt. „Letnia Harmonia: Warsztaty Muzyczne – Nauka Śpiewu i Rekreacja” oraz ofertę Stowarzyszenia Wędkarskiego Lin na „Organizację zawodów wędkarskich na terenie Gostynina”. Obydwie oferty zostały złożone w trybie małego zlecenia, a stowarzyszenia otrzymały dotację po 3.000,00 zł.
8. Przygotowano dokumentację na posiedzenie Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, na której uruchomiono procedurę zobowiązania do leczenia wobec 6 osób. Opracowano harmonogram dyżurów w Miejskim Punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym dla Ofiar Przemocy w Rodzinie i Osób Uzależnionych od Alkoholu.
9. Prowadzono korespondencję z Komitetem Partnerstwa Miasta Langelfeld-Gostynin.
10. W ramach działalności Miejskiego Punktu Wsparcia Dziennego dla Dzieci „Bartek” kontynuowano realizację programu profilaktyczno-opiekuńczego.
11. Dokonano 10 nowych wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, 35 zmian treści wpisu do ewidencji, 5 wpisów o wznowieniu działalności, 8 wpisów o zawieszeniu działalności i 4 wpisy o jej zakończeniu. Wydano 3 decyzje na wygaśnięcie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych oraz 6 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

W zakresie Spraw Obywatelskich

W analizowanym okresie wykonywano zadania nałożone ustawą o ewidencji ludności oraz ustawą o dowodach osobistych. Przyjęto 139 wniosków o wydanie dowodu osobistego i wydano 112 dowodów osobistych.

Dokonano 67 zameldowań na pobyt stały, 66 zameldowań na pobyt czasowy.

Udzielono 31 pisemnych informacji adresowych oraz 120 udostępnień danych osobowych. Przyjęto 6 wniosków o Kartę Dużej Rodziny.

W analizowanym okresie prowadzono 4 postępowania administracyjne w sprawie o wymeldowanie z pobytu stałego.

Na bieżąco prowadzony jest Rejestr Wyborców, Rejestr Mieszkańców oraz realizacja zadań wynikających z ustawy o ochronie przeciwpożarowej i ustawy o ochotniczych strażach pożarnych, ustawy o obronie ojczyzny i ustawy o zarządzaniu kryzysowym.

Obsługa Monitoringu Wizyjnego Gminy Miasta Gostynina przekazywała informacje o zdarzeniach wymagających interwencji do Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie oraz do Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa i Wydziału ds. Dróg Urzędu Miasta Gostynina.

Wpłynęły 2 wnioski z Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie o przekazanie nagrań archiwalnych niezbędnych do prowadzonych postępowań. Na bieżąco prowadzona jest obserwacja terenu miasta Gostynina mająca na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców miasta.

W obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyninie przebywa aktualnie 13 obywateli Ukrainy.

Trwają prace przygotowawcze niezbędne do przeprowadzenia wyborów samorządowych w dniu 7 kwietnia 2024 r.

Rozpoczęto prace przygotowawcze niezbędne do przeprowadzenia Kwalifikacji Wojskowej.

W zakresie Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

1. Do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego złożono wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Modernizacja i edukacja w zakresie poprawy bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu drogowego w Gostyninie” w ramach „Rządowego programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań Razem bezpieczniej im. Władysława Stasiaka na lata 2022-2024”. Zadanie dotyczy modernizacji przejścia dla pieszych na ul. Kościuszki, skrzyżowanie z ul. Rynek.

2. Do Muzeum Historii Polski złożono wniosek o dofinansowanie realizacji projektu pn. „Gostynin na kartach historii” w ramach ogólnopolskiego programu „Patriotyzm jutra” – Edycja 2024. Realizatorem zadania będzie Miejskie Centrum Kultury w Gostyninie.

3. W dniu 23 lutego 2024 r. podpisano umowy o dofinansowanie pomiędzy Gminą Miasta Gostynina a Samorządem Województwa Mazowieckiego na następujące zadania:

- „Zapobieganie bezdomności zwierząt w Gminie Miasta Gostynina” w ramach „Mazowieckiego Programu Wsparcia Zapobiegania Bezdomności Zwierząt – Mazowsze dla zwierząt 2024”,
- „Budowa trybun przy boisku treningowym na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyninie” w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Infrastruktury Sportowej Mazowsze dla sportu 2024,
- „Gostynin promotorem zdrowego powietrza – edycja IV” w ramach programu „Mazowsze dla czystego powietrza”,
- Rozbudowa oświetlenia zewnętrznego na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „KROKUS” w Gostyninie w ramach Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Działkowców „Mazowsze dla działkowców 2024”,
- „Remont ogrodu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „RELAX” w Gostyninie” w ramach Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Działkowców „Mazowsze dla działkowców 2024”,
- „Remont sieci wodociągowej na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „BRATOSZEWO” w Gostyninie” w ramach Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Działkowców „Mazowsze dla działkowców 2024”,
- „Zakup rębaka na potrzeby Rodzinnego Ogrodu Działkowego „TULIPAN” w Gostyninie” w ramach Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Działkowców „Mazowsze dla działkowców 2024”.

4. W ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025 Gminie Miasta Gostynina przyznano dofinansowanie w łącznej wysokości 15.000,00 zł (12.000,00 zł dla Szkoły Podstawowej nr 1 oraz 3.000,00 zł dla Przedszkola nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi). Wsparcie zostanie przeznaczone na zakup wyposażenia do biblioteki szkolnej, zakup nowości wydawniczych oraz nagród książkowych, a także działania promujące czytelnictwo.

5. Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Warszawie wypłaciła na rzecz Gminy Miasta Gostynina środki w wysokości 126.568,15 zł w ramach przyznanego dofinansowania na realizację zadania pn. „Budowa boiska do minigolfa przy ul. Sportowej w Gostyninie”.

6. Do Fundacji Orlen złożono raport końcowy z realizacji projektu pn. „Spokój w głowie” w ramach Programu „Zdrowie dla Płocka”.

7. Do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego złożono oświadczenie o zawartej umowie z wykonawcą oraz harmonogram płatności w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi gminnej – ul. Sosnowej wraz ze zjazdami oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

8. W dniu 7 marca br. zorganizowano całodzienny dyżur Mobilnego Punktu Informacyjnego Funduszy Europejskich w Sali konferencyjnej Urzędu Miasta Gostynina.

9. Przyjęto 12 wniosków o dofinansowanie oraz 2 wnioski o płatność w ramach programu „Czyste powietrze”. Udzielono 50 konsultacji w ramach prowadzenia Punktu Konsultacyjno–Informacyjnego.

10. Dokonano bieżącej analizy aktualnego harmonogramu naboru wniosków o dofinansowanie, zarówno ze środków unijnych, jak również programów krajowych.

W zakresie Finansów

1. Wydano: 8 zaświadczeń o stanie majątkowym i o niezaleganiu w podatkach, 2 postanowienia w sprawie wszczęcia postępowania w sprawie określenia wysokości zobowiązania w podatku od środków transportowych na 2024 r., 34 korekty decyzji wymiarowych, 3 postanowienia w sprawie rozłożenia na raty zaległości w podatku od spadków i darowizn.
2. Przyjęto i zweryfikowano: 12 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych, 10 deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, leśnego i rolnego od osób prawnych, 34 informacje w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego od osób fizycznych, 7 decyzji o pozwoleniu na budowę, rozbiórkę, 6 wniosków na zwrot podatku akcyzowego i wydano 12 decyzji w tej sprawie, 39 zawiadomień o zmianie danych w Ewidencji Gruntów i Budynków.
3. Wysłano 6 wezwań w sprawie złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych na 2024 rok oraz 4 wezwania w związku z rozpoczętą działalnością gospodarczą oraz 52 pisma do Urzędu Skarbowego w sprawach dotyczących egzekucji podatków i opłat.
4. Doręczono 11 decyzji w sprawie zwrotu podatku akcyzowego.
5. Sporządzono wniosek do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie o przekazanie Miastu Gostynin dotacji celowej na zwrot podatku akcyzowego (I rata).
6. Wystawiono 5 wezwań do złożenia korekt informacji podatkowych, 41 faktur za najem lokali użytkowych, dzierżawę działki i sprzedaż mienia komunalnego, JPKV7 za miesiąc luty 2024 r. oraz 19 upomnień i 2 tytuły wykonawcze z tytułu niezapłaconych podatków i opłat lokalnych.
7. Przyjęto i zaksięgowano 5332 wpłaty z tytułu podatków i opłat lokalnych.

W analizowanym okresie wydano zarządzenia:

- w sprawie: ustanowienia dnia wolnego dla pracowników Urzędu Miasta Gostynina w zamian za święto 06 stycznia 2024 r. przypadającego w sobotę

- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
- zmieniające Uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na rok 2024
- roku w sprawie dostosowania planu finansowego Urzędu Miasta Gostynina do uchwały budżetowej Miasta Gostynina na rok 2024
- w sprawie zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków z Funduszu Pomocy
- w sprawie zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19
- w sprawie powołania miejskiego zespołu informatycznego, koordynatora gminnego ds. obsługi informatycznej oraz operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych w wyborach do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m. st. Warszawy oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast zarządzonych na dzień 7 kwietnia 2024 roku
- w sprawie ogłoszenia wyników otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w 2024 roku na terenie Gminy Miasta Gostynina w ramach rozwoju sportu
- w sprawie powołania Komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na stanowisko specjalista – ekodoradca
- w sprawie ustalenia terminów przerw w pracy przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasta Gostynina na rok szkolny 2023/2024
- w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości położonej w Gostyninie
- 2 zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK MIEJSKICH:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o. o.

1. Trwa ocena II stopnia wniosku o dofinansowanie dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
2. Trwają prace projektowe dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
3. Trwa ocena I stopnia wniosku o dofinansowanie dla projektu dotyczącego modernizacji systemu gospodarki wodnej na terenie Gminy Miasta Gostynina.
4. W laboratorium zakładowym na bieżąco prowadzone są analizy wody i ścieków dla potrzeb technologicznych przedsiębiorstwa oraz dla podmiotów zewnętrznych.
5. Na bieżąco prowadzono prace związane z usuwaniem awarii na terenie miasta Gostynina.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Sp. z o. o.

Rejon Sieci

Kontynuowano prace przy inwestycji pn. „Budowa sieci ciepłej magistralnej 2xDn300 w Gostyninie”.

Bieżąco eksploatowano sieć i węzły ciepłne.

Ciepłownia

Rozstrzygnięto przetarg na dostawę węgla kamiennego na 2024 r.

Produkowano energię ciepłą – obsługiwano urządzenia technologiczne znajdujące się w ciepłowni.

Miejskie Centrum Handlowe „Stara Betoniarnia” Sp. z o. o.

W analizowanym okresie Spółka rozpoczęła prace na terenach zielonych wokół obiektów.

Aktualne wykorzystanie wszystkich lokali kształtuje się na poziomie 89,38%. Na 113 lokali wynajętych jest 101.

W Galerii Handlowo-Usługowej na 56 lokali objętych umową jest 55, co stanowi 98,21% możliwości wynajęcia obiektu.

Hala Targowa przy obłożeniu procentowym 80,7% posiada wynajętych 46 z 57 lokali.

W przypadku wiaty cała powierzchnia jest objęta umowami najmu. Na 20 miejsc wszystkie są wynajęte.

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o.

W okresie sprawozdawczym przeprowadzano szereg prac remontowo – konserwacyjnych w budynkach i na terenach przyległych do posesji, zarządzanych i administrowanych przez Spółkę.

Czynności zapewniające bezpieczeństwo mieszkańców

Zrealizowano modernizację instalacji oświetleniowej na terenie osiedla Zazamcze w Gostyninie (słup oświetleniowy przy altanie śmietnikowej).

Gospodarka odpadami komunalnymi

Bieżąco monitorowany jest stan ilości pojemników oraz realizowane przez mieszkańców czynności w zakresie segregacji odpadów i terminowy wywóz odpadów komunalnych.

Czynności realizowane podczas trwania sezonu jesiennie-zimowego

Utrzymywano należyty stan techniczny i stan czystości chodników i dróg osiedlowych. Usuwano zanieczyszczenia z terenów zielonych.

W okresie sprawozdawczym pracownicy MTBS realizowali prace polegające na przycinanie krzewów oraz grabieniu liści na terenach zarządzanych i administrowanych przez MTBS.

W budynkach: Kruk 3 i 6 – zakup pelletu odbywa się po rozpoznaniu cenowym a mieszkańcy informowani są o terminie dostawy pelletu do kotłowni.

Bieżąco usuwano usterki na instalacji c.o, odpowietrzanie grzejników w lokalach oraz wymieniono uszkodzone zawory grzejnikowe, uszkodzone grzejniki i montowano odpowietrzniki.

Ponadto w okresie sprawozdawczym realizowano poniższe czynności

Zrealizowano wymianę podłogi w pomieszczeniach łazienki i przedpokoju w lokalu mieszkalnym przy ul. Parkowej 24/1 w Gostyninie – zgodnie z zadeklarowanym terminem realizacji w/w prac – na wniosek użytkownika lokalu.

Monitorowano stan dróg ewakuacyjnych w budynkach, zobowiązując w formie pisemnej mieszkańców do usunięcia ruchomości (mebli i innych przedmiotów) z powierzchni wspólnych – dotyczy budynków przy ul. Zazamcze 19 f w Gostyninie.

Zrealizowano naprawę dachu na budynku przy ul. 3 Maja 41 w Gostyninie – w związku z występującymi zalewaniami lokalu.

W trakcie realizacji remont polegający na malowaniu klatek schodowych w budynku przy ul. Kruk 2 w Gorzewie - zgodnie z uchwałą podjętą przez

Wspólnotę Mieszkaniową. Prace wykonywane są przez firmę zewnętrzną. Termin zakończenia przedłużono aneksem do dnia 31 marca 2024 r.

Zakończono malowanie pomieszczenia suszarni w budynku przy ul. Dmowskiego 1, malowanie klatki schodowej na parterze budynku przy ul. Wojska Polskiego 10, malowanie pierwszej klatki schodowej na parterze budynku przy ul. Zazamcze 19f oraz malowanie ściany w pierwszej klatce schodowej przy włączniku na dach budynku przy ul. Bierzewickiej 17c w Gostyninie.

Wykonano naprawę dachu nad klatką pierwszą w budynku przy ul. Kruk 2 w Gorzewie – w związku z występującymi zalewaniami korytarza klatki schodowej.

W trakcie realizacji projekt na wykonanie inwestycji „Budowa do 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych w Gostyninie wraz z utwardzeniem i zjazdem, na terenie działki nr ew. 3633/4, ul. Moniuszki” zgodnie z podjętą przez Wspólnotę Mieszkaniową Uchwałą. Termin realizacji do 31 maja 2024 r.

Zlecono firmie zewnętrznej wykonanie projektu nasadzeń zieleni przed budynkami przy ul. Czapskiego 12 b i c w Gostyninie.

Przeprowadzono wewnętrzną kontrolę okresową urządzeń placów zabaw i siłowni pod chmurką administrowanych/zarządzanych przez Spółkę oraz rozpoczęto realizację zaleceń dotyczących likwidacji nieprawidłowości występujących na placach zabaw.

W zakresie zaplanowanej do realizacji nowej inwestycji przy ul. Kutnowskiej/Broniewskiego w Gostyninie, Spółka otrzymała zgodę Banku Gospodarstwa Krajowego na pobranie kredytu w banku, który wydał promesę kredytową z terminem ważności do 02 kwietnia 2024 r.

Trwa ocena zdolności kredytowej Spółki przez Bank, który wydał promesę kredytową na udzielenie dofinansowania.

Agencja Rozwoju i Promocji „Zamek” w Gostyninie Sp. z o. o.

1. Spółka prowadzi bieżącą działalność - realizuje usługi żywienia dla pacjentów szpitala Arion Med w Gorzewie, Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie, wynajem pokoi oraz Sali Kolumnowej na organizację wydarzeń kulturalnych.
2. Zrealizowano zajęcia z serii warsztatów pn. „Wielkanocne warsztaty kreatywne dla dzieci” oraz zajęcia savoir-vivre’u.
3. Ustalono warunki kontynuacji współpracy ze spółką Arion Med od 1 kwietnia br.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o. świadczy usługi w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina i Gminy Gostynin.

W analizowanym okresie z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano:

- 92,64 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 1,12 Mg opakowań z papieru i tektury o kodzie 15 01 01,
- 2,52 Mg opakowań z tworzyw sztucznych o kodzie 15 01 02,
- 0,20 Mg opakowań ze szkła o kodzie 15 01 07,
- 1,20 Mg papieru i tektury o kodzie 20 01 01,
- 0,33 Mg odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01.

Z Gminy Gostynin odebrano:

- 0,52 Mg opakowań z papieru i tektury o kodzie 15 01 01,
- 0,11 Mg odpadów kuchennych ulegających biodegradacji o kodzie 20 01 08.

Wyżej wymienione odpady przekazane zostały do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 4, Zakład Zagospodarowania Odpadów w Poświętnem, 09-100 Płońsk, Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Sierpcu Sp. z o. o., ul. Traugutta 33, Regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami w Rachocinie, Przedsiębiorstwa Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o. o., Kobierniki 42, 09-413 Sikórz oraz Prezero Service Centrum Sp. z o.o., ul. Łąkoszyńska 127, 99-300 Kutno, Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Krzyżanówku. Leki o kodzie 20 01 32 w ilości 0,1208 Mg odebrała Firma Handlowo - Usługowa „NATURA” Marek Michałowski, ul. Serocka 11, 85-552 Bydgoszcz.

W analizowanym okresie nie zawarto umów na odbiór odpadów stałych z podmiotami gospodarczymi.