



## BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA

ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, tel. 24-236-07-10, fax. 24-236-07-12  
www.gostynin.pl um@gostynin.pl

Gostynin, dnia 23 czerwca 2023 r.

**K.6220.11.2023**

### DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) zwanej dalej „ooś”, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Bimerg Sp. z o. o. ul. Kolejowa 21, 09-500 Gostynin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. ”Budowa instalacji fotowoltaicznej do produkcji energii elektrycznej przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW na dachach budynków zakładu produkcyjnego BIMERG Sp. z o. o. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działek nr ewid. 4614/1, 4821, 4819, 4615, 4616/1 obręb ewidencyjny 0001 Gostynin, jednostka ewidencyjna 140401\_1 Gostynin, powiat gostyniński, województwo mazowieckie.”

#### stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. ”Budowa instalacji fotowoltaicznej do produkcji energii elektrycznej przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW na dachach budynków zakładu produkcyjnego BIMERG Sp. z o. o. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działek nr ewid. 4614/1, 4821, 4819, 4615, 4616/1 obręb ewidencyjny 0001 Gostynin, jednostka ewidencyjna 140401\_1 Gostynin, powiat gostyniński, województwo mazowieckie.” i określam następujące warunki:

- prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno – gruntowego,
- teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw,
- w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu;

zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji,

- etap budowy należy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związanych z wykonaniem wykopów pod linię SN prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach,
- zastosować transformator suchy; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 110 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego,
- na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie,
- odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

### **U z a s a d n i e n i e**

W dniu 14 marca 2023 r. zostało wszczęte na wniosek Bimerg Sp. z o. o. ul. Kolejowa 21, 09-500 Gostynin postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. ”Budowa instalacji fotowoltaicznej do produkcji energii elektrycznej przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW na dachach budynków zakładu produkcyjnego BIMERG Sp. z o. o. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działek nr ewid. 4614/1, 4821, 4819, 4615, 4616/1 obręb ewidencyjny 0001 Gostynin, jednostka ewidencyjna 140401\_1 Gostynin, powiat gostyniński, województwo mazowieckie.”

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) zwanej dalej „ooś”, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a tj. obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art.

6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy i jest zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Do wniosku załączone były dokumenty wymienione w art. 74 ustawy „ooś”.

W przedmiotowej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie zatem z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), oraz z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) Burmistrz Miasta Gostynina zawiadomił za pomocą obwieszczenia strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy „ooś” Burmistrz Miasta Gostynina wystąpił o opinię do właściwych organów.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie pismem z dnia 4 kwietnia 2023 r. (do tut. Urzędu wpłynęło 6 kwietnia 2023 r.) znak PPIS/ZNS-451/9/ASK/1274/2023 zajął stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 5 kwietnia 2023 r. znak WOOS-I.4220.493.2023.ACH odmówił wydania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 17 kwietnia 2023 r. (do tut. Urzędu wpłynęło 21 kwietnia 2023 r.) znak WA.ZZŚ.7.4901.65.2023.AK wezwał do usunięcia braków we wniosku. Pismem z dnia 24 maja 2023 r. (do tut. Urzędu wpłynęło 31 maja 2023 r.) znak WA.ZZŚ.7.4901.65.2023.AK poinformował Organ o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Gostynina w dniu 6 czerwca 2023 r. powiadomił strony o zakończonym postępowaniu dowodowym.

Po analizie zebranych materiałów i uwzględnieniu uwarunkowań przedstawionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś Organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr ewid.: 4614/1, 4821, 4819, 4615, 4616/1 obręb ewidencyjny 0001 Gostynin, jednostka ewidencyjna 140401\_1 Gostynin, powiat gostyński, województwo mazowieckie.

Działki nr ewid. 4615, 4819, 4821 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Gostyninie Nr 106/XIX/20212 z dnia 28 lutego 2012 r. opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 2455 z 13 marca 2012 r. Natomiast działki o nr ewid. 4614/1 i 4616/1 nie są objęte ustaleniami obowiązującego planu miejscowego.

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie instalacji fotowoltaicznej do produkcji energii elektrycznej przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy 3 MW na dachach 4 budynków zakładu produkcyjnego BIMERG Sp. z o. o. wraz z niezbędną infrastrukturą. Powierzchnia dachów, na których planuje się wykonanie instalacji fotowoltaicznej wynosi ok. 20 420 m. kw.

W instalacji planowane jest zastosowanie 4818 paneli fotowoltaicznych, zainstalowanych na aluminiowo – stalowych stelażach, wykonanych w wersji stacjonarnej, płaskiej, posadowionych bezpośrednio na dachach hal produkcyjnych. Instalacja poprzez falowniki oraz stacje transformatorowe wraz z urządzeniami zabezpieczającymi i pomiarowymi podłączona zostanie do sieci energetycznej. Połączenie stacji transformatorowych do sieci elektroenergetycznej będzie wykonane za pomocą kabla średniego napięcia zakopanego w ziemię na poziomie ok. 0,8 m.

Całość wyprodukowanej energii wykorzystywana będzie na potrzeby przedsiębiorstwa. Ewentualna nadwyżka energii sprzedawana będzie do operatora sieci, natomiast na potrzeby zakładu, instalacja fotowoltaiczna zasilana będzie z sieci na podstawie umowy z OSD.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagać budowy dróg wewnętrznych oraz parkingów. Na każdym z etapów wykorzystywane będą istniejące ciągi komunikacyjne i parkingi funkcjonujące pomiędzy halami produkcyjnymi. Przewiduje się zastosowanie 2 sztuk stacji transformatorowych umieszczonych w kontenerach. Kontenery posiadać będą szczelną metalową podłogę, a drzwi będą miały podwyższone progi. Ponadto urządzenia zostaną ustawione na szczelnym, utwardzonym podłożu, wystającym ok. 1 m poza obwód kontenera. Na obecnym etapie Inwestor dopuszcza zastosowanie transformatorów suchych. W przypadku transformatorów olejowych zastosowana zostanie technologia mis chłodzących chroniących środowisko przed wyciekami.

Nie przewiduje się mycia paneli fotowoltaicznych w sposób fizyczny, zakłada się, że czyszczenie będzie realizowane przez opady deszczu.

Montaż paneli fotowoltaicznych nie zwiększy ilości wód opadowych. Wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone.

Odpady gromadzone będą na szczelnym podłożu, w wyznaczonym miejscu, w kontenerach i pojemnikach.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

W ramach zamierzenia nie przewiduje się przekształcenia koryt cieków czy zbiorników wodnych, nie będzie zmieniany przepływ cieków jak również nie nastąpi zmiana jakości wód powierzchniowych.

Na podstawie danych z nowego planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300), omawiane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej JCWP o kodzie: PLRW20001125449 – Osetnica od Dopływu z Bud Kaleńskich.

JCWP Osetnica od Dopływu z Bud Kaleńskich jest naturalną częścią wód. Zlewnia jest monitorowana. Wykazuje zły stan ogólny, z umiarkowanym stanem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: OWO, fosfor fosforanowy (V); nie dotyczy. Z uwagi na brak danych, stan chemiczny nie został określony. Rodzaje presji determinujących stan wód w obrębie danej JCWP to presje troficzne: nawożenie i depozycja oraz źródła przemysłowe, źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone), presje hydromorfologiczne: PRESJA\_HYMO: prostowanie koryta – rzeki główne, budowle piętrzące – rzeki główne, PRESJA\_TROFI: nawożenie i depozycja oraz źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone). JCWP jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiska jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny, o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan techniczny. Dla ww. JCWP ustanowiono odstępstwo na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, zwanej dalej RDW, polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200047. Stan JCWPd jest dobry, ze wskazaniem na ilościową i chemiczną presję determinującą stan wód w obrębie danej JCWPd. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego wykazuje, że jest zagrożona ilościowo.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym odbywać się będzie w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w ww. planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią i innych obszarach wynikających z Map Zagrożenia Powodziowego i Map Ryzyka Powodziowego określonych w art. 169 i 170 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) oraz na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 tejże ustawy.

Realizacja, eksploatacja i likwidacja instalacji fotowoltaicznej oprócz wytwarzania hałasu i niewielkiej ilości odpadów nie będzie powodować emisji do środowiska tj. emisji zanieczyszczeń do powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych.

Podczas realizacji inwestycji wystąpi emisja zanieczyszczeń ze środków transportu poruszających się po terenie inwestycji. Emisja ww. zanieczyszczeń, jak i emisja hałasu pochodząca z pracujących urządzeń i pojazdów w tej fazie będzie mieć charakter okresowy i nie spowoduje trwałych zmian w składzie jakościowym powietrza – dokuczliwość ww. czynników ustanie z chwilą zakończenia koniecznych robót montażowych i budowlanych. Do realizacji przedsięwzięcia będą używane sprzęty i pojazdy sprawne technicznie, a w przypadku ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, zanieczyszczona gleba zostanie zebrana i usunięta, a wyciek zlikwidowany tak, aby nie dopuścić do dalszego skażenia gleby.

Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji będą zagospodarowane zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi do ww. ustawy.

Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej, w celu ograniczenia uciążliwości dla najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Podczas robót budowlanych wykonawca zapewni pracownikom odpowiednie zaplecze socjalne w postaci istniejących pomieszczeń w halach produkcyjnych zakładu.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej będzie występowała niewielka ilość zanieczyszczeń do powietrza, spowodowana ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie instalacji fotowoltaicznej. Emisja będzie miała charakter marginalny i nie będzie wywierała szkodliwego wpływu na środowisko. Powstające odpady podczas prowadzenia prac konserwacyjnych i napraw zużytych elementów będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Wody opadowe odprowadzone będą na tereny zielone. Głównym źródłem hałasu będzie hałas pochodzący z inwerterów i transformatorów. Zgodnie z informacją podaną przez autora karty informacyjnej przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu dla najbliższej położonej zabudowy chronionej akustycznie, położonej w odległości 120 m od przedsięwzięcia. Wobec tego, spełnione będą wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112 t. j.).

Oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego, które powstają w sąsiedztwie urządzeń zasilanych prądem elektrycznym i instalacji elektrycznej będzie także znikome.

W toku postępowania nie zgłoszono uwag i wniosków co do realizacji zamierzonego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy „oos” decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 tejże ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
2. Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy „oos”, złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji lub podmiot, na który została przeniesiona decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, od organu, który wydał decyzję środowiskową stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji, o którym mowa w art 90 ust. 1, jeżeli było wydawane.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy „oos”.
4. Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Gostynina w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
5. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
6. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postanowienia, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

### Otrzymują:

1. Bimer Sp. z o.o.

Pełnomocnik wnioskodawcy Katarzyna Józwiak – Instytut Partnerstwa Gospodarczego i Nowych Technologii INNOTECH Sp. z o. o.

2. Wszystkie strony postępowania poprzez Obwieszczenie

3. Wydz. K a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Włocławku
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie
4. Starostwo Powiatowe w Gostyninie





## BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA

ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, tel. 24-236-07-10, fax. 24-236-07-12  
www.gostynin.pl um@gostynin.pl

*Załącznik do decyzji K.6220.11.2023*

*z dnia 23 czerwca 2023 roku*

*o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn.*

*”Budowa instalacji fotowoltaicznej do produkcji energii elektrycznej przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW na dachach budynków zakładu produkcyjnego BIMERG Sp. z o. o. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działek nr ewid. 4614/1, 4821, 4819, 4615, 4616/1 obręb ewidencyjny 0001 Gostynin, jednostka ewidencyjna 140401\_1 Gostynin, powiat gostyniński, województwo mazowieckie.”*

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr ewid.: 4614/1, 4821, 4819, 4615, 4616/1 obręb ewidencyjny 0001 Gostynin, jednostka ewidencyjna 140401\_1 Gostynin, powiat gostyniński, województwo mazowieckie.

Działki nr ewid. 4615, 4819, 4821 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Gostyninie Nr 106/XIX/20212 z dnia 28 lutego 2012 r. opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 2455 z 13 marca 2012 r. Natomiast działki o nr ewid. 4614/1 i 4616/1 nie są objęte ustaleniami obowiązującego planu miejscowego.

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie instalacji fotowoltaicznej do produkcji energii elektrycznej przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy 3 MW na dachach 4 budynków zakładu produkcyjnego BIMERG Sp. z o. o. wraz z niezbędnymi urządzeniami tj.:

- przekształtniki DC/AC, tzw. falowniki/inwertery 10 szt.,
- stacje transformatorowe 2 szt.,
- urządzenia zabezpieczające,
- urządzenia pomiarowe.

Powierzchnia dachów, na których planuje się wykonanie instalacji fotowoltaicznej wynosi ok. 20 420 m. kw.

W instalacji planowane jest zastosowanie do 4818 paneli fotowoltaicznych odpornych na warunki atmosferyczne, umocowanych na stałe do konstrukcji np. ze stali ocynkowanej i aluminium na dachach budynków. Panele ustawione zostaną pod odpowiednim do słońca kątem i skierowane będą w kierunku południowym lub w orientacji wschód zachód:

- powierzchnia modułu – budynek 01 powierzchnia dachu południowy zachód – 2072 szt. modułów, 5601,6 m. kw.,
- powierzchnia modułu – budynek 02 powierzchnia dachu północny wschód 994 szt. modułów, 2687,2 m. kw.,
- powierzchnia modułu – budynek 03 powierzchnia dachu południowy zachód – 1184 szt. modułów, 3200,9 m. kw.,
- powierzchnia modułów – budynek 04 powierzchnia dachu północny wschód – 568 szt. modułów, 1535,6 m. kw.

Instalacja poprzez falowniki oraz stacje transformatorowe wraz z urządzeniami zabezpieczającymi i pomiarowymi podłączona zostanie do sieci energetycznej. Całość produkowanej energii wykorzystana będzie na potrzeby przedsiębiorstwa. Ewentualna nadwyżka energii sprzedana będzie do sieci, natomiast na potrzeby własne firma zasilana będzie z sieci na podstawie umowy z OSD.

W trakcie prac instalacyjnych zostaną wykorzystane takie materiały jak: stal konstrukcyjna, profile aluminiowe, szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego:

- samochodów ciężarowych – do transportu, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów,
- ładowarek i podnośników – do prac związanych z przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

W związku z budową elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw:

- stal – 10 Mg,
- olej napędowy – 1 m<sup>3</sup>
- woda na cele socjalne i porządkowe – 0,3 m<sup>3</sup>/d

Zapotrzebowanie na energię elektryczną: około 30MWh rocznie na instalację o mocy do 3 MW – zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.