

Gostynin, dnia ..... r.

## GWARANCJA

1. Udziela się gwarancji jakości na roboty budowlane, będące przedmiotem umowy **NR ZP.272.2.10.2022** (zwanej dalej *umową*) z dnia ..... **2022 r.** zawartej pomiędzy Gminą Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, zwanej dalej **Zamawiającym**,  
a  
.....  
.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.
- 2) Wykonawca zapewnia, że wykonane przez niego roboty budowlane, będące przedmiotem umowy, o której mowa w pkt 1, zostały wykonane wg wszelkich zasad aktualnej wiedzy technicznej, zgodnie z umową, obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz z należytą starannością.
- 3) W przypadku ujawnienia się po odbiorze robót jakichkolwiek wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich bezpłatnego usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Okres gwarancji jakości ulega przedłużeniu o czas pomiędzy zgłoszeniem wady, a jej skuteczną naprawą. W przypadku wymiany części przedmiotu umowy (elementu), okres gwarancji jakości co do tej części (elementu) biegnie od nowa.
- 4) Jeżeli Wykonawca mimo zgłoszenia Zamawiającego będzie się opóźniał z usunięciem wad, to Zamawiający zleci ich usunięcie podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy potrącając odpowiednie kwoty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 5) W przypadku, gdy usunięcie wady w terminie określonym w pkt 3 będzie niemożliwe ze względu na czynniki obiektywne (siła wyższa – zdarzenie przyszłe, niepewne, którego żadna ze stron nie była w stanie przewidzieć), Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i zobowiązuje się do usunięcia wad w innym terminie uzgodnionym przez strony.
- 6) W przypadku, gdy Wykonawca uzna, że nie jest w stanie samodzielnie usunąć wad, poinformuje Zamawiającego, i zobowiązuje się do pokrycia pełnych kosztów usunięcia wad przez podmiot wskazany przez Zamawiającego.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się, zarówno wobec Zamawiającego, jak i innych podmiotów, do naprawienia wszelkich szkód wynikłych z wadliwego przeprowadzenia robót budowlanych.
- 8) Wykonawca udziela gwarancji jakości oraz rękojmi na roboty wykonane na podstawie umowy zgodnie z zapisami umowy. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania końcowego protokołu odbioru robót, o którym mowa w umowie.
- 9) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 8, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
- 10) Gwarancja jakości obejmuje w pełnym zakresie również prace wykonane przez podwykonawców lub inne osoby i podmioty działające w imieniu Wykonawcy.
- 11) Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
- 12) Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
- 13) Gwarancja udzielona zostaje na okres wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

**GWARANT:**

.....  
(pieczętka i podpis)