

**UCHWAŁA NR...../...../.....  
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNINIE  
z dnia ..... r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
p. n. „Przytorze”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238, 1446, z 2014 r. poz. 379), po stwierdzeniu, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego p.n. „Przytorze” nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy miasta Gostynin”, Rada Miejska w Gostyninie uchwala, co następuje:

**USTALENIA OGÓLNE**

**§ 1.** 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego p. n. „Przytorze”, zwany dalej planem, obejmuje obszar położony przy terenie kolejowym pomiędzy ul. J. Ozdowskiego i ul. A. Czapskiego, zgodny z uchwałą Nr 203/XLI/2013 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 7 października 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego p. n. „Przytorze”.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, będący integralną częścią uchwały i stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 2.** Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia budowlane związane z łącznością, gospodarką wodno-ściekową, gospodarką odpadami, procesami energetycznymi oraz z zaopatrzeniem w energię elektryczną, ciepłą, gazową;
- 2) **intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, gdzie powierzchnię całkowitą zabudowy stanowi suma powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych mierzonych po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych;
- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, poza którym nie można lokalizować budynków;
- 4) **nośniku reklamowym** – należy przez to rozumieć wolnostojące, związane z gruntem urządzenia reklamowe lub urządzenia reklamowe posiadające samodzielną konstrukcję nośną, a także tablice reklamowe na innych obiektach budowlanych i ogrodzeniach, służące prezentacji reklamy w jakiegokolwiek postaci;
- 5) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię działki budowlanej zajętej przez budynki w stanie wykończonym, wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynków na powierzchnię działki budowlanej. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, a także powierzchni elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego;

- 6) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy aktów prawa miejscowego dotyczące obszaru objętego planem;
- 7) **szyldzie** - należy przez to rozumieć oznaczenie graficzne informujące o wykonywaniu działalności, umieszczone nad witryną lub wejściem do miejsca prowadzenia działalności;
- 8) **teren** – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem;
- 9) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 10) **usługach** – należy przez to rozumieć działalności, których celem jest zaspokojenie potrzeb ludności, wyłączając wytwarzanie dóbr materialnych metodami przemysłowymi,
- 11) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405);
- 12) **zieleni dźwiękoizolacyjnej** – należy przez to rozumieć roślinność krzewiastą oraz drzewiastą sadzoną w zwartych grupach, tworzących barierę dźwiękochłonną, zagęszczoną od podłoża o minimalnej wysokości 1,8 m.

**§ 3.** 1. Plan określa:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 5) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem;
- 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 9) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy;
- 10) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu.

2. Ze względu na uwarunkowania plan nie określa:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

**§ 4.** 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi oznaczeniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) strefa ochronna od terenu zamkniętego;
- 5) przeznaczenia terenów.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są informacyjnymi oznaczeniami planu.

**§ 5.** Ustala się następujące **przeznaczenia terenów**:

- 1) **zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami**, dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: **1MW/U**;

- 2) **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami**, dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1MN/U, 2MN/U**;
- 3) **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**, dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1MN – 5MN**;
- 4) **zieleń urządzona**, dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1ZP – 6ZP**;
- 5) **publiczna droga klasy zbiorczej**, dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDZ**;
- 6) **publiczna droga klasy lokalnej**, dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDL**;
- 7) **publiczna droga klasy dojazdowej**, dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1KDD – 6KDD**;
- 8) **droga wewnętrzna**, dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1KDW, 2KDW**;
- 9) **parking**, dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KP**.

**§ 6.** W zakresie **zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji budynków bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną w granicach terenu **3MN i 4MN**;
- 2) na terenach **1MW/U, 1MN/U, 2MN/U** dopuszczenie realizacji reklam o powierzchni nie większej niż 3 m<sup>2</sup> przypadającej na jeden nośnik;
- 3) na terenach niewymienionych w pkt 2 dopuszczenie realizacji jedynie szyldów;
- 4) zakaz stosowania ogrodzeń o przęsłach z prefabrykatów żelbetowych i betonowych od strony publicznych dróg i dróg wewnętrznych;
- 5) dopuszczenie robót budowlanych dla istniejących budynków zlokalizowanych poza liniami zabudowy pod warunkiem, że nie spowoduje to przybliżenia się żadnej części budynku do pasa drogowego;
- 6) obowiązek kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami szczegółowymi uchwały.

**§ 7.** W zakresie **zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego** ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) obowiązek zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu zgodnie z przepisami:
  - a) dla terenów **MN** jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
  - b) dla terenów **MN/U, MW/U** jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych;
- 3) na terenach **5ZP i 6ZP** wprowadza się obowiązek realizacji pasa zieleni dźwiękoizolacyjnej, wzdłuż granicy z terenem zamkniętym, o minimalnej szerokości 5 m.

**§ 8.** W zakresie **wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych** na terenach **ZP** ustala się zakaz realizacji ogrodzeń.

**§ 9.** W zakresie **granic terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym** tereny: **KDZ, KDL, KDD** wyznacza się pod lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

**§ 10.1.** W zakresie **szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości** ustala się:

- 1) powierzchnia działki gruntu uzyskanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości nie mniejsza niż:
  - a) 300 m<sup>2</sup> dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
  - b) 1500m<sup>2</sup> dla terenu **1MN/U**,
  - c) 290 m<sup>2</sup> dla terenu **2MN/U**,
  - d) 4000 m<sup>2</sup> dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami;

- 2) szerokość frontów działki gruntu uzyskanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości nie mniejsza niż:
  - a) 19 m dla terenów: **1MN, 2MN, 4MN, 5MN**,
  - b) 9 m dla terenu **3MN**,
  - c) 20 m dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami,
  - d) 60 m dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami;
- 3) kąt położenia granic działki gruntu uzyskanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego od 30° do 150°.

2. Ustalenia, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą działek gruntu wydzielanych pod drogi publiczne, drogi wewnętrzne, infrastrukturę techniczną, istniejące budynki garażowe.

**§ 11. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów lub ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy** ustala się:

- 1) strefę ochronną od obszaru kolejowego o szerokości 10 m, dla której obowiązuje:
  - a) zakaz lokalizacji budynków,
  - b) dopuszczenie realizacji zieleni zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dla gazociągu, wskazanego na rysunku planu, obowiązują ograniczenia w strefie kontrolowanej zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 12. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej** ustala się:

- 1) dla **systemu komunikacji**:
  - a) obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem z publicznych dróg i dróg wewnętrznych,
  - b) obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów w formie urządzenia lub obiektu budowlanego, w granicach terenu, na którym lokalizowana jest inwestycja, w ilości nie mniejszej niż:
    - 2 miejsca postojowe na 1 budynek mieszkalny dla terenów **MN** i terenu **1MN/U**,
    - 1 miejsce postojowe na 1 budynek mieszkalny dla terenu **2MN/U**,
    - 1 miejsce postojowe na 2 mieszkania dla terenu **1MW/U**,
    - 1 miejsce postojowe na każde 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług, ale nie mniej niż jedno na budynek usługowy;
- 2) dla **systemu infrastruktury technicznej**:
  - a) dopuszczenie lokalizacji infrastruktury technicznej na wszystkich terenach w granicach planu oraz poza wyznaczonymi w planie liniami zabudowy;
  - b) w zakresie zaopatrzenia w wodę obowiązek zaopatrzenia w wodę do celów bytowych i przeciwpożarowych z miejskiej sieci wodociągowej,
  - c) w zakresie odprowadzania ścieków komunalnych, odprowadzania wód opadowych i roztopowych oraz usuwania odpadów komunalnych:
    - obowiązek odprowadzania ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej,
    - przy braku możliwości wykonania przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej dopuszczenie realizacji indywidualnych szczelnych zbiorników na ścieki komunalne,
    - dopuszczenie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie własnej działki zgodnie z przepisami odrębnymi,
    - obowiązek gromadzenia i wywozu odpadów w sposób zorganizowany na podstawie lokalnych przepisów,
  - d) w zakresie zaopatrzenia w ciepło dopuszczenie realizacji indywidualnych źródeł ogrzewania z wyłączeniem pieców opalanych węglem lub koksem.

**§ 13. W planie obowiązują stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości:**

- 1) ..... % dla terenów **MW/U**;
- 2) ..... % dla terenów **MN/U**;
- 3) ..... % dla terenów **MN**;
- 4) ..... % dla pozostałych terenów.

### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 14. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **1MW/U** ustala się przeznaczenie terenu – **zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami**.

2. W zakresie **zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu** ustala się:

- 1) na działce budowlanej dopuszczenie realizacji funkcji usługowej łącznie lub rozdzielnie z funkcją mieszkaniową w ramach obiektu budowlanego;
- 2) dla budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych wysokość do 15 m i maksymalnie 4 kondygnacje nadziemne;
- 3) dla budynków usługowych wysokość do 12 m i maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne;
- 4) dla budynków garażowych i gospodarczych wysokość do 6 m;
- 5) dachy płaskie lub dwuspadowe o symetrycznym kącie nachylenia połaci od 30° do 45°;
- 6) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 30% powierzchni terenu;
- 7) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni terenu;
- 8) intensywność zabudowy od 0,01 do 1,2;
- 9) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury, zieleni, dojazdów, parkingów i infrastruktury technicznej.

3. Ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych 4000 m<sup>2</sup>.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z publicznej drogi **1KDL**.

§ 15. 1. Dla terenów oznaczonych symbolami: **1MN/U**, **2MN/U** ustala się przeznaczenie terenu – **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami**.

2. W zakresie **zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu** ustala się:

- 1) na działce budowlanej dopuszczenie realizacji funkcji usługowej łącznie lub rozdzielnie z funkcją mieszkaniową w ramach obiektu budowlanego;
- 2) maksymalny udział powierzchni użytkowej usług w budynkach mieszkalno-usługowych do 50%;
- 3) dla budynków mieszkalnych, usługowych i mieszkalno-usługowych wysokość do 12 m i maksymalnie 2 kondygnacje;
- 4) dla budynków garażowych i gospodarczych wysokość do 6 m;
- 5) dachy płaskie lub dwuspadowe o symetrycznym kącie nachylenia połaci od 30° do 45°;
- 6) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 20% powierzchni działki budowlanej;
- 7) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej;
- 8) intensywność zabudowy od 0,01 do 0,8;
- 9) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury, zieleni, dojazdów, parkingów i infrastruktury technicznej.

3. Ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych 1500 m<sup>2</sup> dla terenu **1MN/U** i 290 m<sup>2</sup> dla terenu **2MN/U**.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z publicznych dróg: **1KDZ**, **1KDL**, **6KDD** oraz drogi wewnętrznej **2KDW**.

§ 16. 1. Dla terenów oznaczonych symbolami: **1MN** – **5MN** ustala się przeznaczenie terenu – **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**.

2. W zakresie **zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu** ustala się:

- 1) dla budynków mieszkalnych wysokość do 12 m i maksymalnie 2 kondygnacje;

- 2) dla budynków garażowych i gospodarczych wysokość do 6 m;
- 3) dla budynków mieszkalnych dachy dwuspadowe o symetrycznym kącie nachylenia połaci 30° do 45°, dla gospodarczych i garażowych dopuszcza się dachy płaskie;
- 4) w granicach terenu obowiązek realizacji wszystkich budynków mieszkalnych jako wolnostojących lub w zabudowie bliźniaczej lub szeregowej lub grupowej;
- 5) dla budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, grupowej realizowanych w granicach terenu obowiązek zachowania takich samych parametrów zabudowy w zakresie wysokości budynków oraz geometrii dachów;
- 6) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 30% powierzchni działki budowlanej;
- 7) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej;
- 8) intensywność zabudowy od 0,01 do 0,8;
- 9) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury, zieleni, dojazdów, parkingów i infrastruktury technicznej.

3. Ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych:

- 1) 400m<sup>2</sup> dla terenu **1MN**;
- 2) 1000m<sup>2</sup> dla terenu **2MN**;
- 3) 300 m<sup>2</sup> dla terenu **3MN**;
- 4) 600 m<sup>2</sup> dla terenu **4MN**;
- 5) 700 m<sup>2</sup> dla terenu **5MN**.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z publicznych dróg: **1KDL, 1KDD, 2KDD, 5KDD, 6KDD**, drogi wewnętrznej **2KDW** oraz publicznych dróg zlokalizowanych poza granicami planu.

**§ 17.1.** Dla terenów oznaczonych symbolami: **1ZP – 6ZP** ustala się przeznaczenie terenu – **zieleń urządzona**.

2. W zakresie **zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu** ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji dojazdów, parkingów, obiektów małej architektury, urządzeń sportowych, ciągów pieszych, ścieżek rowerowych, infrastruktury technicznej;
- 2) obowiązek realizacji zieleni dźwiękoizolacyjnej od strony terenu zamkniętego w sposób zgodny z przepisami odrębnymi;
- 3) zakaz lokalizacji reklam.

**§ 18.1.** Dla terenu oznaczonego symbolem **1KDL** ustala się przeznaczenie terenu – **publiczna droga klasy zbiorczej** o szerokości w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.

2. Zakaz lokalizacji reklam.

3. Dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury, zieleni, ciągów pieszych, ścieżek rowerowych, obiektów obsługi komunikacyjnej i infrastruktury technicznej.

**§ 19.1.** Dla terenu oznaczonego symbolem **1KDL** ustala się przeznaczenie terenu – **publiczna droga klasy lokalnej** o szerokości w liniach rozgraniczających 15 m, jak na rysunku planu.

2. Zakaz lokalizacji reklam.

3. Dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury, zieleni, ciągów pieszych, ścieżek rowerowych, obiektów obsługi komunikacyjnej i infrastruktury technicznej.

**§ 20.1.** Dla terenów oznaczonych symbolami: **1KDD – 6KDD** ustala się przeznaczenie terenu – **publiczna droga klasy dojazdowej**.

2. Ustala się szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.

3. Zakaz lokalizacji reklam.

4. Dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury, zieleni, ciągów pieszych, ścieżek rowerowych, obiektów obsługi komunikacyjnej i infrastruktury technicznej.

§ 21. 1. Dla terenów oznaczonych symbolami: **1KDW**, **2KDW** ustala się przeznaczenie terenu – **droga wewnętrzna** o szerokościach w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.

2. Zakaz lokalizacji reklam.

3. Dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury, zieleni, ciągów pieszych, ścieżek rowerowych, obiektów obsługi komunikacyjnej i infrastruktury technicznej.

§ 22. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **1KP** ustala się przeznaczenie terenu – **parking**.

2. W zakresie **zasad zagospodarowania terenu** ustala się:

- 1) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 15% powierzchni terenu;
- 2) dopuszczenie lokalizacji dojazdów, obiektów małej architektury, urządzeń sportowych, ciągów pieszych, ścieżek rowerowych, infrastruktury technicznej.

## USTALENIA KOŃCOWE

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gostynin.

§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

.....  
Przewodniczący Rady Miejskiej

**Załącznik nr 2**  
do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Gostyninie  
z dnia .....

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

.....  
.....

.....  
Przewodniczący Rady Miejskiej



**Załącznik nr 3**

do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Gostyninie

z dnia .....

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji , zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

.....  
.....

.....  
Przewodniczący Rady Miejskiej