



BBt JGP

URZĄD MIASTA GOSTYNIN
W PŁYNEŁO
dnia 2021.07.19
Nr
Podpis

DP.5180.70.2021
(Znak sprawy)

PROTOKÓŁ
z kontroli przestrzegania i stosowania przepisów
dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami

w dniu 9 lipca 2021 roku o godzinie: 10.00 w miejscowości m. Gostynin gm. Miasto Gostynin działając na podstawie upoważnień MWKZ nr: 960/2021 z dnia 23 czerwca 2021 roku i 961/2021 z 23 czerwca dnia 2021 roku, przeprowadzono kontrolę przestrzegania i stosowania przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - podstawa prawna: art. 38 i 39 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2021 roku, poz. 710 ze zm.)

w obiekcie zabytkowym: ratuszu klasycystycznym przy ul. Rynek 1 w Gostyninie gm. Miasto Gostynin (numer rejestru zabytków dawnego woj. płockiego: 101/452/62W, decyzja z dnia 23.03.1962 r.).

gm. / pow.: gm. Miasto Gostynin, powiat gostyński
właściciel: Gmina Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin
kontrolujący:

1. Monika Kowalik – inspektor ochrony zabytków ds. kontroli w delegaturze w Płocku Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie, legitymująca się legitymacją pracowniczą Nr 20/2020 i upoważnieniem nr 960/2021 z dnia 23 czerwca 2021 roku
2. Karolina Pacholec - zastępca kierownika delegatury w Płocku Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie legitymująca się legitymacją pracowniczą nr 5/2021 i upoważnieniem nr 961/2021 z dnia 23 czerwca 2021 roku

kontrolowany:

1. Pani Małgorzata Adamska - sekretarz
2. Pan Włodzisław Frontczak - kierownik działu 10P

W obecności:

1.
2.

I. W trakcie kontroli ustalono:

Celem kontroli było dokonanie oceny stanu zachowania. Dokonano oględzin -
na zewnątrz w zakresie pokrycia dachowego, wykonaniem
obrotów blecharstwa i stanu zewnętrznego
Z oględzin sporządzono dokumentację fotograficzną.
Opisano stan zachowania opisanego w
załączniku nr 1 do protokołu z kontroli.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Warszawie
DELEGATURA W PŁOCKU
09-400 Płock, ul. Zduńska 13A
tel. 262 70 71, fax 262 75 58

za zgodność z oryginałem
data 2021.07.16
podpis

Przedłożono:

Pełnomocnictwo dla Pani Henry Adamskiej
Pełnomocnictwo dla Pana Michałusza Frantwala

Uwagi:

Wyjaśnienia strony kontrolowanej:

Protokół zawiera 2 numerowanych stron + 1 załączników, wykonano w 1 egzemplarzu/ach.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Kontrolujący:

1. Makawa
2. Bechtel
- 3.

kontrolowany:

1. H. Adamska
2. M. Frantwala

w obecności:

- 1.
- 2.

Tożsamość osób ustalono na podstawie (podać rodzaj dokumentu ze zdjęciem na podstawie którego dokonano potwierdzenia tożsamości):

1. Pełnomocnictwo
- 2.

WOJEWODZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Warszawie
DELEGATURA W PŁOCKU
09-400 Płock, ul. Zduńska 13A
tel. 262 76 71, fax 262 75 58

za zgodność z oryginałem
data 2020.07.16
podpis [signature]

dotyczy: ratusza klasycystycznego przy ul. Rynek 1 w Gostyninie gm. Miasto Gostynin wpisanego do rejestru zabytków dawnego woj. płockiego pod numerem: 101/452/62W, decyzją z dnia 23.03.1962 r. i oceny stanu zachowania pokrycia dachowego, orynnowania i obróbek blacharskich oraz elewacji zewnętrznych

Opis stanu faktycznego i stwierdzonych nieprawidłowości

Stan zachowania i stan techniczny zabytku:

1. Ściany:

- ściany zewnętrzne - stan: bardzo dobry/dobry/dostateczny/zły (zawalone)
zawilgocone, nie oszczędzone użytkownikami
zabudowane
około otworu prytko klinkierowe
- ściany wewnętrzne - stan: bardzo dobry/dobry/dostateczny/zły (zawalone)
zawilgocone - nie dotyczy
do ok. 1 m boazeria drewniana nie pokryta na
konstanzu klatka schodowa, konstanz nie pokryta
u konstanzu rysunek zapech wilgoci
- spękania i ubytki - nie dotyczy/dotyczy: duże/średnie/małe
- ubytki tynków zewnętrznych - nie dotyczy/dotyczy: duże/średnie/małe
spękane tynki; tynk na zaprawie cementowej
- ubytki tynków wewnętrznych - nie dotyczy/dotyczy: duże/średnie/małe

2. Stropy i sklepienia, więźba dachowa, pokrycie dachu:

- stropy i sklepienia - nie dotyczy/dotyczy: ugięte/zarwane/zamoknięte/dobre
- więźba dachowa - nie dotyczy/dotyczy: zawilgocona i zaatakowana przez ksylofagi/zawalona/ugięta/dobra
- pokrycie dachowe - nie dotyczy/dotyczy: z ubytkami i nieszczelnościami/brak/dobre
z blachodachówki; wykonane ok. 2002/2003 r.
szare, przy betonie użyto z zwiększonym
wartość malarstwo

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Warszawie
DELEGATURA W PŁOCKU
09-400 Płock, ul. Zduńska 13A
tel. 262 76 71, fax 262 76 58

za zgodność z oryginałem
data 2021.07.16
podpis [signature]

[signature] [signature]

3. Orynowanie, obróbki blacharskie, stolarka okienna, stolarka drzwiowa zewnętrzna, stolarka drzwiowa wewnętrzna, wyposażenie i wystrój, instalacje (w tym alarmowe i ppoż.)

- orynnowanie - nie dotyczy/dotyczy: dobrze/kompletne/niekompletne/nieszczelne/brak
- obróbki blacharskie - nie dotyczy/dotyczy: dobrze/kompletne/niekompletne/nieszczelne/brak
- stolarka okienna - nie dotyczy/dotyczy: kompletna/niekompletna/zniszczona/brak/wtórna/pierwotna
- stolarka drzwiowa zewnętrzna - nie dotyczy/dotyczy: kompletna/niekompletna/zniszczona/brak/wtórna/pierwotna
- stolarka drzwiowa wewnętrzna - nie dotyczy/dotyczy: kompletna/niekompletna/zniszczona/brak/wtórna/pierwotna
- wyposażenie i wystrój - nie dotyczy/dotyczy: zachowane/brak/zniszczone/dobre
- instalacje - nie dotyczy/dotyczy: podłączone/odłączone do instalacji: (wymienić jakie)

Obiekt jest: użytkowany/nieużytkowany/wyłączony z użytkowania decyzją PINB

Stan zachowania obiektu określa się jako:

dobry

Za stan zachowania zabytku odpowiada właściciel zabytku:

Gmina Miasto Gostynin, ul. Rynek 26, 03-500 Gostynin

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Warszawie
DELEGATURA W PŁOCKU
09-400 Płock, ul. Zduńska 13A
tel. 242 76 71, fax 242 75 58

za zgodność z oryginałem
data *2021.07.16*
podpis *[signature]*

[signature]
[signature] CLK