

Protokół Nr LXXII/2024
z posiedzenia LXXII sesji Rady Miejskiej w Gostyninie VIII kadencji
z dnia 27 Marca 2024 roku.

Stan – 15

Obecni – 14

Lista obecności w załączniku.

Obrady rozpoczęto o godzinie 10:00, a zakończono o godzinie 13:15.

Do punktu 1

Otwarcie obrad.

Przed rozpoczęciem sesji nastąpiło wręczenie przez członków Komisji Edukacji, Kultury i Sportu oraz Burmistrza Miasta Gostynina dyplomu i nagrody dla Igora Wiktorskiego, ucznia Szkoły Podstawowej nr 1 za zakwalifikowanie się do Kadry Mazowska Mazowieckiego Związku Piłki Nożnej rocznika 2012 i promowanie Miasta Gostynina w regionie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - Witam wszystkich serdecznie. Stwierdzam według listy obecności, że obrady będą prawomocne, Rada jest zdolna do podejmowania uchwał. Otwieram LXXII sesję Rady Miejskiej VIII Kadencji. Witam Panie i Panów Radnych przybyłych na dzisiejszą sesję, witam Burmistrza Miasta Pana Pawła Kalinowskiego, witam Zastępcę Burmistrza Panią Halinę Fijałkowską, witam Panią Sekretarz Hannę Adamską, witam Panią Skarbnik Bożenę Sokołowską, witam Panie z Biura Obsługi Rady Miejskiej, witam Pana informatyka, witam media gostynińskie, witam Wszystkich Państwa.

Do punktu 2

Uchwalenie zmian w porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder – Porządek sesji Państwo otrzymali. Czy ktoś ma uwagi, pytania? Ja miałbym taką propozycję poprawki do porządku obrad, mianowicie wykreślenie punktu 12 i punktu 13, te punkty są związane z wyborem ławników. To są wybory uzupełniające, tak, jak Państwo wiecie, termin był przesuwany, ponieważ nie zgłosił się żaden kandydat, w ostatniej chwili zgłosiło się dwoje kandydatów, my wystąpiliśmy niezwłocznie do Komendy Wojewódzkiej Policji w Radomiu o przesłanie informacji na temat tych kandydatów, ale do dzisiaj ta informacja nie nadeszła w związku z tym, nie było też zebrania zespołu opiniującego, nie było asumptu do tego. W związku z powyższym proponuję, aby te dwa punkty dzisiaj wykreślić i wróci do tej sprawy na ostatniej sesji w kadencji VIII, czyli w kwietniu.

Za wykreśleniem z porządku obrad punktu 12 „Podjęcie uchwały w sprawie Regulaminu głosowania w wyborach uzupełniających ławników do Sądu Okręgowego w Płocku na

kadencję 2024-2027” i punktu 13 „Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Okręgowego w Płocku, w wyborach uzupełniających na kadencję 2024-2027” głosowano następująco:

Za - 13: Bryłka Katarzyna, Florczak Anna, Jaśkiewicz Czesław, Lewandowski Stanisław, Majchrzak Anna, Majchrzak Tadeusz, Ozimek Bogdan, Pieniążek Urszula, Raciborski Grzegorz, Reder Andrzej, Szulczewski Arkadiusz, Wróblewski Stanisław, Wysokińska Anna.

Przeciw - 0

Wstrzymało się – 0

Projekty powyższych uchwał zostały wykreślone z porządku obrad.

Za przyjęciem porządku obrad wraz ze zmianą głosowano następująco:

Za - 13: Bryłka Katarzyna, Florczak Anna, Jaśkiewicz Czesław, Lewandowski Stanisław, Majchrzak Anna, Majchrzak Tadeusz, Ozimek Bogdan, Pieniążek Urszula, Raciborski Grzegorz, Reder Andrzej, Szulczewski Arkadiusz, Wróblewski Stanisław, Wysokińska Anna.

Przeciw - 0

Wstrzymało się – 0

Porządek obrad został przyjęty.

Porządek sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Uchwalenie zmian w porządku obrad.
3. Sprawozdanie międzysesyjne Burmistrza Miasta.
4. Infrastruktura techniczna w Gminie Miasta Gostynina:
 - 1) Informacja Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w Gostyninie Spółka z o.o. o realizacji zadań statutowych w roku 2023;
 - 2) Informacja Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gostyninie Spółka z o.o. o realizacji zadań statutowych w roku 2023;
 - 3) Informacja Prezesa Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Spółka z o.o. o realizacji zadań statutowych w roku 2023;
 - 4) Informacja Burmistrza Miasta o realizacji zadań z zakresu budowy i modernizacji dróg gminnych (ulice, drogi rowerowe, chodniki, parkingi) w roku 2023.
5. Przyjęcie sprawozdania z realizacji „Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Gostynina na lata 2022-2025”, Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2023-2025” za 2023 rok.
6. Przyjęcie sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2023 rok.

7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasta Gostynina na rok 2024.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczki oraz na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Gostynina.
10. Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na rok 2024.
11. Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę nr 478/LXIX/2023 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2040.
12. Przyjęcie protokołu z LXXI sesji Rady Miejskiej w Gostyninie.
13. Sprawy różne.
14. Zamknięcie obrad.

Do punktu 3

Sprawozdanie międzysesyjne Burmistrza Miasta.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - Przedstawił sprawozdanie międzysesyjne za okres od dnia 22 lutego 2024 roku do 21 marca 2024 roku - *treść sprawozdania stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.*

Radna Anna Florczak - Przepraszam nie widziałam na stronie do kiedy jest termin naboru na stanowisko ekodoradcy, czy ten termin jest jeszcze odległy, na jakim etapie, czy są zainteresowani, czy ktoś już się dopytywał, bo to jest takie stanowisko dla wszystkich gmin. Wcześniej rozmawialiśmy o tym stanowisku na komisji i były obawy, że nie będzie chętnych osób do pracy.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - Od razu odpowiem, pierwszy nabór już się zakończył, zgłosiła się jedna osoba, odbyła się rozmowa kwalifikacyjna z tą osobą, ale komisja nie rekomendowała osoby, która zgłosiła się z uwagi na brak wiedzy, doświadczenia w danym zakresie. Zostanie prawdopodobnie nabór powtórzony, albo jeszcze jest takie rozwiązanie, że w ramach pracowników Urzędu Miasta zostanie oddelegowana osoba do pełnienia tej funkcji.

Radny Stanisław Wróblewski - Pytanie takie bardzo drobne, Pan Burmistrz przekazał tutaj kwotę, którą zyskamy za roczny czynsz dzierżawy działki o powierzchni prawie 100 metrów² i ten roczny czynsz wynosi 20,32 zł. Czy to nie lepiej za darmo dać, bo przecież to jest żenująca kwota, jeśli to są cele ogrodowo - rekreacyjne, to na działkach miejskich za działkę 250 metrów płaci się 150 złotych, a tutaj za działkę dwa razy większą 20 złotych, jest to żenujące. Druga sprawa - Stara Betoniarnia, zawsze Prezes chwalił się, że ma obłożenie 90% z kawałkiem 95-97%, a teraz spadło do 80%, jakie są tego przyczyny, czy ludzie nie są zainteresowani, czy technicznie ten obiekt się nie sprawuje, bo taka nagła zmiana, spadek jest zastanawiający.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - Zaczynając od końca, od tego drugiego pytania ja to zaraz sprawdzę, zadzwonimy do Pana Prezesa, ale wydaje mi się, że tutaj głównie chodzi o to, że najemcy, którzy wynajmowali pomieszczenia na I piętrze, przypomnę, że jest tam problem z przeciekającym dachem i prawdopodobnie z tej przyczyny najemcy wycofali się, ale ja to oczywiście sprawdzę. A jeśli chodzi o pierwsze pytanie, faktycznie jest to bardzo niski czynsz, są to działki ogrodowe na Kruku, korzystając z okazji, jakby ktoś był jeszcze z Państwa zainteresowany dzierżawą, to gorąco zachęcamy. Jest zarządzenie, które obowiązuje i ten czynsz, który jest naliczony, jest zgodnie z zarządzeniem Burmistrza, to jest kwestia zmiany zarządzenia, wydania nowego zarządzenia.

Radny Bogdan Ozimek - Tak krótko koledze Stanisławowi tylko powiem, że tam duża część działek jest zupełnie niezagospodarowanych, czyli czekają na kogoś, kto tam przynajmniej trawę zasieje.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - W sprawach różnych udzielimy odpowiedzi, co do Starej Betoniarni.

Do punktu 4

Infrastruktura techniczna w Gminie Miasta Gostynina.

- *Informacja Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w Gostyninie Spółka z o.o. o realizacji zadań statutowych w roku 2023;*

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Szymon Nieć - Przedstawił informację o realizacji zadań statutowych Spółki w roku 2023 - *treść informacji stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.*

Radny Stanisław Lewandowski - Odnośnie oczyszczalni mam pytanie - od chwili rozpoczęcia Programu Modernizacji Oczyszczalni ścieków do dnia dzisiejszego, jakie zostały poniesione nakłady finansowe i składowe tych nakładów do dnia dzisiejszego?

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Szymon Nieć - Od samego początku?

Radny Stanisław Lewandowski - Tak, odkąd ruszył program.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Szymon Nieć - Ja nie analizowałem tematów poprzedników, ponieważ w spółce jestem niecałe trzy lata. Powiem za siebie - na tą chwilę spółka wydała około 100 tysięcy złoty na nowe PFU i wydatkowaliśmy 500 tysięcy na koncepcję przebudowy projektowej i to są wszystkie koszty jakie ponieśliśmy na dzień dzisiejszy.

Radny Stanisław Lewandowski - A jeszcze chciałem zapytać o sieci wodociągowej, ile kilometrów wynosi sieć i jak planuje Pan modernizację sieci, bo pewnie niektóre odcinki są jeszcze z lat 50.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Szymon Nieć - Sieci wodociągowych na terenie miasta mam około 65 kilometrów i w większości są to sieci stare, są żeliwne,

mamy fragmenty sieci azbestowych również, które w pierwszej kolejności muszą zostać poddane modernizacji. Złożyliśmy na ten cel FEnIKS w tym roku, ponieważ otworzył się nowy nabór na remonty sieci wodociągowych i ten wniosek jest procedowany, nie mamy nawet informacji na tą chwilę czy pierwszy etap przeszliśmy, czy też nie, to jest świeży temat. Staramy się pozyskać środki zewnętrzne na ten cel, ponieważ to są bardzo drogie inwestycje z uwagi na to, że znaczna część sieci idzie w drogach i wymieniając sieci wodociągowe trzeba to uwzględnić. Ogólnie roboty liniowe są drogie i trudne do wykonania, więc własnymi siłami nie jesteśmy w stanie za wiele zdziałać i nie ukrywam, że w pierwszej fazie naborów FEnIKS, założenia były takie, żeby wszystkie sieci magistralne, czyli te, które wychodzą ze stacji ujęć Kolonia i Ziejkowa, żebyśmy się w takim pierścieniu zamknęli i mieli cały kręgosłup nowy, a dopiero dodatkowo drugim etapem byłyby to sieci, które by od tych magistralnych sieci rozchodziły się. Wszystko jest uzależnione od środków zewnętrznych, mamy to w planach, ale jest to uwarunkowane środkami zewnętrznymi.

Radny Stanisław Lewandowski - A takie dwa adresy Urząd Marszałkowski w Warszawie i Unia Europejska w Brukseli?

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Szymon Nieć - Unia Europejska to środki FEnIKS, a Urząd Marszałkowski - oni ograniczają się do kwoty 4 milionów, to są maksymalne wydatki, które mogą przeznaczyć. My bardziej skupiamy się w tej chwili na oczyszczalni ścieków, bo tutaj istnieją ryzyka, które mogą nas mocno dotknąć finansowo.

Radny Stanisław Lewandowski - Jeszcze co Pan powie o badaniu jakości wody, czy to własne laboratorium, czy wysyłacie na zewnątrz?

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Szymon Nieć - Badamy i u siebie i na zewnątrz, na tą chwilę stan jakości wody mamy pod kontrolą. Mamy tą wodę dopuszczoną do spożycia przez sanepid, także nie ma ryzyka jeżeli chodzi o spożycia, występowały pewne zagrożenia szczególnie latem występowanie bakterii Coli, ale te ryzyka na razie nie występują.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Majchrzak - Mam pytanie, o jaką kwotę wnioskowało MPK do programu FEnIKS na rozbudowę oczyszczalni ścieków?

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Szymon Nieć - Tam wnioskujemy o 70%, bo regulaminowo możemy wnioskować o udział procentowy w kosztach kwalifikowanych, czyli oczyszczalnie mamy wycenioną w dwóch etapach na prawie 80 milionów, tutaj możliwości aplikacyjne są na poziomie 68-70% środków kwalifikowanych, także dopiero w momencie podpisania umowy będziemy dopiero finalnie wiedzieć ile tych środków będzie nam przyznanych.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Grzegorz Raciborski - Mam pytanie, ono nie będzie Pana dotyczyć jako Prezesa MPK tylko PEC-u, jeśli można to chciałbym się dowiedzieć, parę słów na bieżąco, bo widzę, że wykonywana jest modernizacja magistrali ciepłowniczej.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Szymon Nieć - Jeszcze o PEC-u nie mówiłem, także może najpierw powiem.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - Pan Prezes bardzo skromnie powiedział o podpisaniu umowy, ale myślę Panie Prezesie, że warto zaprosić wszystkich Państwa radnych na ten szczególny dzień na 11:00 w środę.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Szymon Nieć - Tak, na wbicie tzw. szpadla, na rozpoczęcie robót budowlanych na terenie oczyszczalni ścieków.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - Żebyście Państwo wszyscy czuli się zaproszeni, środa godzina 11:00.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Szymon Nieć - Na terenie oczyszczalni, 3 kwietnia.

1) Informacja Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gostyninie Spółka z o.o. o realizacji zadań statutowych w roku 2023;

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Szymon Nieć - Jeżeli chodzi o Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, to rozpocznę od poprzedniego roku, mianowicie weszliśmy z bardzo wysokimi cenami w rok jeżeli chodzi o zakupy paliwa węglowego. Te ceny się kształtowały na poziomie 1820 złoty za tonę paliwa energetycznego. Skutkowało to tym, że w przedsiębiorstwie były bardzo wysokie ceny za ciepło i w perspektywie czasu sytuacja na rynku paliw znacząco się ustabilizowała, raz, że to paliwo było już bardziej dostępne niż w poprzednim okresie, to co każda dostawa mieliśmy obniżki cen zakupu paliw, co w połowie roku zaskutkowało obniżką cen ciepła na poziomie 23% i te obniżki będą również w tym roku planowane - w jakiej kwocie jeszcze nie wiem, ponieważ nie robiliśmy analizy taryfowej, ale jesteśmy teraz po przetargu na ten rok i ceny z 1820 złoty za tonę spadły 376 złoty za tonę, więc na pewno te obniżki będą, ale nie wiem jeszcze ile, bo nie prowadziliśmy analizy. Taryfa będzie wchodzić na koniec wakacji w życie, gdzieś za miesiąc zabieramy się za składanie wniosków, więc te obniżki będą, może na podobnym poziomie jak w poprzednim roku. Również inwestycyjnie z uwagi na te wszystkie zawirowania energetyczne spółka trochę czekała z bardziej przychylnymi momentami, jak już zorientowaliśmy się, że możemy rozpocząć pracę, ogłosiliśmy postępowanie przetargowe na modernizację na budowę nowej magistrali ciepłowniczej w okolicach maja i udało się wyłonić wykonawcę, który podjął się zamierzenia, jest to kwota około 6,5 miliona netto za wybudowanie nowej trasy ciepłociągu, w międzyczasie spółka szukała finansowania w postaci kredytu, ponieważ zadanie było na tyle duże, że nie byliśmy w stanie sami finansować tego przedsięwzięcia, także wszystkie aspekty zostały fajnie poukładane, otrzymaliśmy kredyt, podpisaliśmy umowę z wykonawcą i na dzień dzisiejszy około 82% mamy wykonanej całej magistrali. W tej chwili roboty będą się odbywać głównie na terenach kolejowych, ponieważ od 10 kwietnia wchodzi firma do przewiertów pod torami kolejowymi i myślę, że do końca kwietnia będziemy mieli całą sieć przygotowaną już po odbiorach, do wpięcia w stary układ, żebyśmy mogli ominąć hale przemysłowe u sąsiada, przez które obecnie rury przebiegają. Robota bardzo trudna, niewdzięczna na dużych głębokościach około 4 metrów w najgłębszych miejscach, warunki

pogodowe nie sprzyjały z uwagi na niskie temperatury w grudniu, później opady deszczu, mieliśmy sporo problemów takich technicznych, żeby to wszystko pospinać. Ta robota szła ale bardzo wolno, w momencie, kiedy robota się poprawiła, żeśmy trochę podgonili z pracami. Na bieżąco działania są realizowane w spółce, paliwo mamy, rury wymieniamy.

Radny Stanisław Lewandowski - Chciałem powiedzieć, że chodzenie po linii nie jest zajęciem trudnym, tylko wymaga pewnych umiejętności, co Pan Prezes udowodnił obniżając ceny za energię ciepłą, szkoda, że to do ogółu obywateli nie trafiło, to jest bardzo cenna i ważna wiedza, bo to nie ma co się oszukiwać, są poważne obniżki w budżetach domowych za które jesteśmy wdzięczni. Druga rzecz - powiedział Pan o tej magistrali, którą Pan buduje w tej chwili, chciałbym, żeby Pan dopowiedział jakie to korzyści przyniesie w przyszłości, bo to jest i logistycznie poważne przedsięwzięcie i formalno - prawne, kosztowne, ale nie robi sobie tego Pan tak po prostu, tylko w określonym celu.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Szymon Nieć - Jeżeli chodzi o korzyści dla mieszkańców, to przede wszystkim bezpieczeństwo energetyczne, budując nową sieć ciepłowniczą mamy bezpieczeństwo, że w przeciągu 30 lat na tym odcinku nie powinna powstać żadna awaria, a to jest bardzo ważny odcinek, ponieważ on przebiega pod torami kolejowymi, do których nie mamy w żaden sposób dostępu i druga sprawa jest taka, że w przypadku wstąpienia awarii w dniu dzisiejszym, kiedy nie mamy jeszcze przepiętej sieci na terenie przemysłowym nie mamy dostępu do rur. Nasze rury zostały zabudowane technologicznie i finalnie nie ma jak tych awarii usunąć i naprawić, więc sensowym było ominięcie terenów przemysłowych, pójście po terenach jak najbardziej komunalnych, drogowych do których jest bezpośredni dostęp i w każdej chwili można przystąpić i ewentualną awarię usunąć, bez demontażu linii technologicznych, bez kłucia fundamentów, co znacznie wydłuża okres naprawy oraz rodzi niepotrzebne koszty wynikające z przestoju. Spróbowaliśmy opracować taką trasę, która będzie najbardziej optymalna dla dostępu remontowego później. Drugi aspekt jest taki, że sieć, która funkcjonuje ma już prawie 30 lat i w poprzednich latach wystąpiło na niej 6 głównych awarii, w ostatnim czasie musieliśmy w zimę zatrzymać ciepłownię, bo akurat na tym fragmencie wystąpił wyciek i trzeba było go usunąć, więc nie chciałbym przeżywać drugi raz takich sytuacji, gdzie latają drony, kręci się telewizja i wszyscy pytają kiedy i kiedy.

Radny Stanisław Lewandowski - Czyli krótko mówiąc inwestycja o kapitalnym znaczeniu dla funkcjonowania sieci ciepłowniczej. Teraz jeszcze mam pytanie o paliwo, które Pan używa, bo jakoś nie słyszałem, że brakuje, że nie ma, jak u Pana wygląda sytuacja, czy ma Pan w nadmiarze i którego głównie Pan paliwa używa?

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Szymon Nieć - Przetarg, który ogłosiliśmy, był na atrakcyjny dla dostawców, że wystartowało w nim 7 firm z różnymi cenami. Paliwo, które używam jest to miał węglowy w klasie 22, to jest klasa energetyczna.

Radny Stanisław Lewandowski - Jeszcze krótko Pan powie o emisjach CO2.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Szymon Nieć - Nasza spółka na tą chwilę jest poniżej progu emisji CO2.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Grzegorz Raciborski - Panie Prezesie mam jedno pytanie, jaki procent w cenie 1GJ zakupu samego paliwa energetycznego? Bo ja rozumiem, że są różne składniki tego, tych składników jest dużo, ale mniej więcej.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Szymon Nieć - Nie potrafię teraz Panu odpowiedzieć, kalkulacja ceny, to jest 25 arkuszy EXCEL i na jednym z tych arkuszy jest ten procent, to do Biura Rady może.

Radny Bogdan Ozimek - Mam pytanie, jak to mogło się stać, że nad waszą siecią została kiedyś pobudowana jakaś infrastruktura do której nie macie dostępu i czy teraz przy planowaniu rozprowadzenia sieci, czy nie istnieje, że w przyszłości, gdzieś idziecie po takim terenie, że kiedyś ktoś w przyszłości ktoś będzie mógł tam coś budować, czy to już jest uregulowane, kto, to w ogóle reguluje, bo ktoś za to powinien odpowiedzieć?

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Szymon Nieć - Nie wiem, jak to się stało, że sprzedana została bocznicą kolejowa, która należała do PEC-u, że sprzedany został budynek biurowy w którym mieścił się PEC, nie wiem jak to się stało, było dużo dziwnych rzeczy, które zostały sprzedawane bez wiedzy spółki, to były czasy, które ja znam z opowieści i również nie wiem, jak to się stało, że zostały sprzedane grunty rolne i ta magistrala została tam wybudowana. To były dawne czasy, był ktoś taki, kto takie rzeczy robił i do tej pory uszło to tej osobie na sucho. My zabezpieczamy tą sieć teraz formalnie, jeżeli zostanie ona wybudowana i odebrana, będziemy robić służebności na tych terenach, żeby nikt w przyszłości nam się nie wprowadził.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - Panie Burmistrzu na chwilę chciałbym jeszcze do zaproszenia pańskiego wrócić, bo tak mi się coś o uszy obilo, że Pan oczekuje potwierdzenia Państwa radnych.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - Tak, jeżeli Państwo deklarujecie, to przez Biuro Rady bardzo proszę o wskazanie informacji, żeby Pan Prezes wiedział o jakiej grupie osób mówimy.

2) Informacja Prezesa Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Spółka z o.o. o realizacji zadań statutowych w roku 2023;

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - Przedstawiła informację o realizacji zadań statutowych w roku 2023 - treść informacji stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.

(przybyła Radna Renata Śniecikowska...)

Radny Stanisław Lewandowski - Mam dwa pytania, mam nadzieję, że Pani nie złożyła broni i będzie dalej biła się o przejęcie odbioru odpadów?

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - Oczywiście.

Radny Stanisław Lewandowski - Drugie pytanie - zaskoczyła mnie trochę ta rozpiętość w odpadach segregowanych między 350, a 700 złoty, czy tam się nie wkraśl błąd pisarski?

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - Te 780 złoty jest akurat za odpady wielkogabarytowe, które są niestety bardzo kłopotliwe do zagospodarowania.

Radny Stanisław Lewandowski - A te które są w altanach śmietnikowych?

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - Tak, to one w granicach 350-400 złoty.

Radny Stanisław Lewandowski - A jeszcze mam pytanie o plastiki, plastyki są o różnej frakcji i jak to później wygląda, czy to łączą gdzieś, czy selekcjonują, dobierają, ma Pani wiedzę?

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - Ogólnie te plastiki idą do ponownego przetworzenia i tutaj są różne metody zagospodarowania tego typu odpadów, to zależy tylko i wyłącznie od instalacji i od tego jakimi dysponuję możliwościami w tym zakresie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Grzegorz Raciborski - Pierwsze moje pytanie, kiedy kończy się kontrakt na obecny wywóz nieczystości z miastem?

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - Z końcem roku.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Grzegorz Raciborski - Bo rozumiem, że tak jak Pani powiedziała, nie jesteście Państwo podwykonawcą, tak jak było do ostatniego przetargu, ale macie Państwo zawarte umowy z osobami, które prowadzą działalność gospodarczą na terenie Gostynina na wywóz nieczystości, bo to jest oddzielna działka, z iloma mniej więcej podmiotami macie Państwo podpisane takie umowy?

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - W ubiegłym roku, na koniec roku było 420 kontrahentów.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Grzegorz Raciborski - Ale z Miasta Gostynia?

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - Z Miasta Gostynina, tak i chyba około 321 podmiotów segregowało odpady, reszta, to były umowy na odbiór odpadów niesegregowanych - staramy się to zmieniać cały czas i dążyć do tego, aby wszystkie firmy prawidłowo prowadziły segregację.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Grzegorz Raciborski - No właśnie, bo różne obrazki widzę na osiedlach, czasami podjeżdża jakiś samochód i wyrzucają śmieci do ogólnych śmietników, stąd moje pytanie, czyli około 420 podmiotów, ale tylko z terenu Gostynina?

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - Tak, z Gminy Gostynin mamy tylko trzy.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Majchrzak - Pani Prezes, nie zastanawiała się Pani kiedykolwiek, nad tym, aby stworzyć selektywną zbiórkę plastików i żeby później je przetwarzać na terenie miasta? Wiadomo, że na śmieciach się zarabia, granulatu plastikowego jest potrzebny do wielu aspektów w życiu codziennym i na granulacie plastikowym zarabiamy nie małe pieniądze.

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - To jest jak najbardziej temat do zrealizowania, aczkolwiek, aby tym się zajmować trzeba by było zainwestować wiele w naszą firmę, na tym etapie jest to niemożliwe, na tym etapie chcielibyśmy, aby spółka rozpoczęła prace pełną parą w Gostyninie, obsługiwała mieszkańców, to jest naszym priorytetem, ale jak najbardziej jest to temat przyszłościowy i do rozważenia, ale to jest dalszy etap, bo na tą chwilę organizacyjnie nie jesteśmy do tego w ogóle przygotowani.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Majchrzak - A czy są jakieś programy, skąd można byłoby pozyskać jakieś środki?

Prezes Przedsiębiorstwa Oczyszczania Miasta w Gostyninie Agnieszka Korytkowska - Pojawiają się unijne programy np. na budowę punktu selektywnej zbiórki, wiem, że to są na pewno bardzo skomplikowane procedury, aczkolwiek wszystko jest do zrealizowania, ale na trochę późniejszym etapie.

3) Informacja Burmistrza Miasta o realizacji zadań z zakresu budowy i modernizacji dróg gminnych (ulice, drogi rowerowe, chodniki, parkingi) w roku 2023.

Inspektor ds. Realizacji Inwestycji Drogowych i Utrzymania Dróg Tomasz Antonowicz - Przedstawił informację o realizacji zadań z zakresu budowy i modernizacji dróg gminnych (ulice, drogi rowerowe, chodniki, parkingi) w roku 2023 - treść informacji stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.

Radny Stanisław Lewandowski - Jeśli chodzi o drogi, to jeszcze jest dużo do zrobienia w mieście o czym wiadomo, ale rusza program ul. Polnej, Moniuszki, więc szereg dróg zostało już wykonanych, powstały nowe, czego było bardzo dużo, ale chciałem zapytać, czy ulica Ostatnia, to jest w zarządzie miasta?

Inspektor ds. Realizacji Inwestycji Drogowych i Utrzymania Dróg Tomasz Antonowicz - Tak, ulica Ostania jest drogą wewnętrzną, z tym, że tam jest temat trochę skomplikowany,

bo grunty idą tak, że chodnik jest na terenie Nadleśnictwa, stanowi własność lasów państwowych, droga też, fragmentami ta granica wchodzi.

Radny Stanisław Lewandowski - Chodzi mi o nawierzchnię głównie, bo chodnik, jak chodnik, to jest dwukierunkowa jezdnia?

Inspektor ds. Realizacji Inwestycji Drogowych i Utrzymania Dróg Tomasz Antonowicz
- Tak, dwukierunkowa.

Radny Stanisław Lewandowski - I teraz przy tych dziurach, które się tam pojawiły, może dla niektórych okazać się jednokierunkową, także bardzo bym prosił, żeby zobaczyć jak to wygląda i pilnie dokonać naprawy. Tam jest duży ruch.

Inspektor ds. Realizacji Inwestycji Drogowych i Utrzymania Dróg Tomasz Antonowicz
- Na bieżąco są drogi o nawierzchni bitumicznej naprawiane, także jeżeli jakieś ubytki na chwilę obecną występują, to na pewno zostaną nadbudowane.

Zastępca Burmistrza Halina Fijałkowska - Chciałam w uzupełnieniu wypowiedzi Pana Inspektora, że na Komisji Bezpieczeństwa była już informacja, że ubytki w nawierzchni ulicy Ostatniej zostały uzupełnione i dodatkowo parking, który jest ewidentnie własnością parafii, ubytki częściowo zostały też tam właśnie kruszywem o którym burmistrz w swoim sprawozdaniu mówił uzupełnione, więc na dzień dzisiejszy te ubytki, które zagrażają bezpieczeństwu zostały uzupełnione.

Do punktu 5

Przyjęcie sprawozdania z realizacji „Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Gostynina na lata 2022-2025”, Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2023-2025” za 2023 rok.

Naczelnik Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia Magdalena Świdorska - Przedstawiła sprawozdanie z realizacji „Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Gostynina na lata 2023-2025” za 2023 rok - treść sprawozdania stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.

Radny Stanisław Lewandowski - Ja zacznę od pism, które skierowaliśmy, żeby Państwo Radni się zapoznali, z Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu, głównie chodzi o akcent na budżet.

Radny Stanisław Lewandowski odczytał:

- *pismo Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu skierowane do Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia z dnia 17 kwietnia 2023 roku dotyczące środków publicznych wydawanych na tzw. „wychowanie w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi i narkomanii”- treść pisma stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej;*

- odpowiedź na wyżej wymienione pismo Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia z dnia 9 maja 2023 roku - treść pisma stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej;
- odpowiedź Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu z dnia 24 maja 2023 roku na pismo Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia z dnia 9 maja 2023 roku - treść pisma stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.

Radny Stanisław Lewandowski - Są jeszcze zbierane materiały, które będą potrzebne, żeby kompleksowo do sprawy wrócić, ale na chwilę obecną mam tylko takie pytanie - np. Punkt Przebudzenie, czy Pani monitoruje, ile tam dziennie przychodzi osób i po co przychodzą, jak to wygląda z Pani pozycji?

Naczelnik Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia Magdalena Świdorska - Codziennie ja tam nie jestem, natomiast wiemy, że codziennie jest zainteresowanie i przychodzą osoby.

Radny Stanisław Lewandowski - Ale konkrety, ile osób, zainteresowanie, to takie ogólne jest?

Naczelnik Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia Magdalena Świdorska - Ile codziennie, to muszę sprawdzić, 4 osoby na pewno.

Radny Stanisław Lewandowski - My zadaliśmy sobie trud i trochę poobserwowaliśmy jak to wygląda, to nie jest tak jak Pani mówi, ale to będzie w tym piśmie kolejnym, natomiast jeżeli naprawdę zależy na podjęciu działań przeciwdziałaniu alkoholizmowi i narkomanii, to czy wystąpiła Pani do Sejmu RP o zniesienie sprzedaży tzw. małpek i sprzedaży nocnej na stacjach benzynowych?

Naczelnik Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia Magdalena Świdorska - Nie, nie wystąpiłam.

Radny Stanisław Lewandowski - Pewne punkty są ok, ale większość jest do gruntownej zmiany.

Radny Bogdan Ozimek - Jaka była kwota za rok 2023 tego programu i ewentualnie rozdzielenie tej kwoty na te poszczególne 4 stałe punkty?

Naczelnik Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia Magdalena Świdorska - Mogę podać całą kwotę - 757.412,02 zł, to cała kwota wydatkowana na cały ten program.

Radny Bogdan Ozimek - Czy ta kwota jest konkretnie przeznaczona i nie może być przeznaczona na inny cel, czy są cele współbieżne?

Naczelnik Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia Magdalena Świdorska - Nie, to tylko i wyłącznie może zostać wykorzystane na działania profilaktyczne, te finanse pochodzą z opłat na zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych i tzw. małpkowe.

Radna Renata Śniecikowska - A czy Pani pamięta jaka była kwota całkowita za 2022 rok?

Naczelnik Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia Magdalena Świdorska - Nie.

Radna Renata Śniecikowska - Bo chodzi o to, czy w ten sposób można, czy jest to sposób dla wyrobienia sobie zdania jaka jest skuteczność tych działań, bo jeśli kwota wzrasta.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - Nie chciałbym odpowiadać za Panią Naczelnik, ale może Pani Skarbnik by się włączyła w tą dyskusję, ponieważ kiedy do tego programu, zostały dołączone środki pochodzące ze sprzedaży alkoholów w opakowaniach do 300 mililitrów i wtedy skokowa wartość tego programu wzrosła, czy ja się nie mylę Pani Skarbnik, czy może to Pani jakoś w liczbach przybliżyć, bo jest pytanie Pani radnej dlaczego tak wzrósł fundusz, oczywiście oprócz tego, że drożeje też alkohol.

Skarbnik Miasta Bożena Sokołowska - Nie mam, mam przy sobie wydatki za ubiegły rok, ale z tego co kojarzę, z tych tzw. małych, to kwota wpływu była około 143.000,00 zł. w ubiegłym roku. Ta kwota zależy od sprzedaży, jest ustalana procentowo.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - Ale od którego roku te wpływy ze sprzedaży?

Skarbnik Miasta Bożena Sokołowska - 2 lata już funkcjonuje, trzy maksymalnie.

Radny Stanisław Wróblewski - W ubiegłym roku było 683.886,00 zł., a więc to trochę mniej, aniżeli w tym roku.

Skarbnik Miasta Bożena Sokołowska - Tak, ale jeśli środki nie pozostają wykorzystane z ubiegłego roku, to one muszą być skierowane właśnie na te programy, obojętnie, czy są dochody ponadplanowe, czy niewykorzystane wydatki. Na to, przy zmianach w budżecie szczególną uwagę zwraca też RIO, my wyliczamy na koniec roku wolne środki, jeżeli takie się pojawiają, czyli one też wchodzi w te wolne środki, czyli środki pozostające z rozliczenia środków na rachunku bankowym z budżetu, czyli z tych niewykorzystanych i one mają konkretny cel w ustawie, tam są również wskazane wydatki na jakie można te środki przeznaczyć.

Radny Bogdan Ozimek - Wczoraj na Komisji Rewizyjnej omawialiśmy Świetlicę Bartek, gro tych pieniędzy idzie na wypłaty, czyli utrzymanie pracowników, ilu w sumie pracowników jest na stałe zatrudnionych?

Naczelnik Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia Magdalena Świdorska - Na stałe są dwie Panie pracujące w świetlicy.

Radny Bogdan Ozimek - A jak kwalifikować te osoby, które są w Przebudzeniu?

Naczelnik Wydziału Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia Magdalena Świdorska Ogłaszamy konkurs i zlecamy realizację tego zadania firmie zewnętrznej, która musi mieć odpowiednie kwalifikacje i ona przekłada nam te kwalifikacje.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - To sprawozdanie było prezentowane na Komisji Spraw Obywatelskich, Zdrowia i Pomocy Społecznej i komisja sprawozdanie przyjęła.

Za przyjęcie sprawozdania z realizacji „Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Gostynina na lata 2023-2025” za 2023 rok głosowano następująco:

Za - 11: Bryłka Katarzyna, Florczak Anna, Jaśkiewicz Czesław, Majchrzak Tadeusz, Ozimek Bogdan, Pieniążek Urszula, Raciborski Grzegorz, Reder Andrzej, Szulczewski Arkadiusz, Wróblewski Stanisław, Wysokińska Anna.

Przeciw - 1: Lewandowski Stanisław,

Wstrzymało się – 2: Majchrzak Anna, Śniecikowska Renata.

Sprawozdanie zostało przyjęte.

Do punktu 6

Przyjęcie sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2023 rok.

Pracownik socjalny Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Nawrocka - Przedstawiła sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2023 rok - treść sprawozdania stanowi złącznik do protokołu w wersji papierowej.

Opinia Komisji:

Komisja Spraw Obywatelskich, Zdrowia i Pomocy Społecznej - przyjęła sprawozdanie.

Radny Stanisław Lewandowski - Mam proste pytanie - Jakim budżetem ogółem Pani dysponuje i na poszczególnych poziomach jak się kształtują te wydatki, jeśli nie ma Pani takiego podziału, to poproszę ogólny budżet, którym Pani dysponuje, to sobie policzymy sami?

Pracownik socjalny Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Nawrocka - Łącznie około 700 tysięcy.

Radny Bogdan Ozimek - Czy spotyka się Pani czasami z życiem takich dwóch różnych światów, bo Pani oczywiście opowiada piękne rzeczy o wspieraniu rodziny itd. i mamy inny świat, czyli rodziców, którzy nie potrzebują tego wspierania. Jest przyjęta taka poprawność jak powinni rodzice w stosunku do dzieci się zachowywać, ale niektórzy rodzice mówią wprost, że porządny klaps zastąpi niejednego psychologa, spotkała się Pani z czymś takim?

Pracownik socjalny Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Nawrocka - Nie.

Radny Bogdan Ozimek - To takie przedwojenne twierdzenie, przez d... do głowy, wszyscy się uśmiechają, też są rodzicami i wiedzą jak to mniej więcej wygląda.

Pracownik socjalny Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Nawrocka - Sytuacja o której Pan mówi, to jest przemoc i wtedy rodzina jest objęta procedurą niebieskiej karty.

Za przyjęcie sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2023 rok głosowano następująco:

***Za - 14:** Bryłka Katarzyna, Florczak Anna, Jaśkiewicz Czesław, Lewandowski Stanisław, Majchrzak Anna, Majchrzak Tadeusz, Ozimek Bogdan, Pieniążek Urszula, Raciborski Grzegorz, Reder Andrzej, Szulczewski Arkadiusz, Śniecikowska Renata, Wróblewski Stanisław, Wysokińska Anna.*

Przeciw - 0

Wstrzymało się – 0

Sprawozdanie zostało przyjęte.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - Ogłaszam 15 minut przerwy.

(po przerwie...)

Do punktu 7

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasta Gostynina na rok 2024.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Izabela Chmiel vel Chmielecka - Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasta Gostynina na rok 2024 jest dokumentem, który corocznie Rada Gminy jest zobowiązana do 31 marca każdego roku określić w formie uchwały. Dokument ten stanowi wypełnienie obowiązku, które stanowi zadanie własne gminy. W przedłożonym projekcie uchwały zostały w tym roku wprowadzone nowe zapisy, mianowicie sformalizowaliśmy działalność na terenie Miasta Gostynina, która jest już od wielu lat, mianowicie udział w realizacji tego programu opiekunów społecznych tzw. karmicieli, dotyczy to kotów wolnożyjących - określiliśmy zasady naszej współpracy, utworzyliśmy rejestr tych karmicieli, który będzie prowadzony na podstawie wniosku, składanych o wpis do rejestru społecznych opiekunów, który stanowi załącznik do tego programu. Ponadto dołączyliśmy wniosek o przyznanie dofinansowania na zakup karmy w celu dokarmiania kotów wolnożyjących. W Programie opieki nad zwierzętami wprowadzamy także regulamin, określamy zasady uzyskania dofinansowania na zabieg sterylizacji, kastracji oraz czipowania zwierząt w ramach zadania „zapobieganie bezdomności zwierząt w Gminie Miasta Gostynina”. Na ten cel w roku bieżącym planujemy przeznaczyć, kwotę 30 tysięcy złotych, z czego 50% będzie współfinansowane ze środków Samorządu Województwa Mazowieckiego w formie dotacji celowej. Tym razem

z tego programu, oprócz kastracji, sterylizacji i czipowania zwierząt właścicielskich mogą być również objęte tym wsparciem finansowym zwierzęta bezdomne, mówię o tym programie z którego korzystaliśmy u Marszałka w ubiegłym roku były tylko zwierzęta właścicielskie, teraz również zwierzęta bezdomne w ramach tego wsparcia finansowego będą poddawane tym zabiegom. Na program opieki nad zwierzętami w roku bieżącym realizacja zadań określonych w tym programie planujemy wydatkować kwotę 62.600,00 zł., z czego prawie połowa, tak jak wspomniałam, będą stanowił pieniądze na sterylizację, kastrację i czipowanie. Projekt uchwały był przesłany do zaopiniowania do Powiatowego Inspektora Weterynarii, Koła Łowieckiego Bażant oraz Ogólnopolskiego Towarzystwa Ochrony Zwierząt OTOZ w Płocku. Inspekcja Weterynaryjna wydała opinię pozytywną na piśmie, pozostałe instytucje nie wypowiedziały się, w związku z tym, uznajemy, że jest milcząca zgoda, opinia pozytywna.

(obradę opuściła Radna Katarzyna Bryłka i Radna Anna Florczak...)

Opinia Komisji:

Komisja Spraw Obywatelskich, Zdrowia i Pomocy Społecznej - opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder odczytał treść uchwały.

Za przyjęcie uchwały głosowano następująco:

Za - 12: Jaśkiewicz Czesław, Lewandowski Stanisław, Majchrzak Anna, Majchrzak Tadeusz, Ozimek Bogdan, Pieniążek Urszula, Raciborski Grzegorz, Reder Andrzej, Szulczewski Arkadiusz, Śniecikowska Renata, Wróblewski Stanisław, Wysokińska Anna.

Przeciw - 0

Wstrzymało się – 0

UCHWAŁA Nr 496/LXXII/2024 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.

Do punktu 8

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina.

(przybyła Radna Katarzyna Bryłka, obradę opuścił Grzegorz Raciborski...)

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Włodzimierz Frontczak -
W dniu 24 września 2023 roku weszła w życie ustawa o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw. W związku z powyższym wprowadzono szereg zmian bardzo istotnych w całym procesie planowania przestrzennego, nie tylko w gminach, ale również i w województwach. Najistotniejszą

zmianą jaka pojawiła się w tych przepisach to obowiązek nałożony na gminy na burmistrzów, polegający na tym, że do 31 grudnia 2025 roku gminy są zobowiązane do uchwalenia tzw. ogólnego planu zagospodarowania gminy. Ten termin wynika z ustawy, niezachowanie tego terminu pociąga za sobą pewne konsekwencje, polegające na tym, że nie będzie można wydawać decyzji o warunkach zabudowy. Ponadto w takim planie pojawią się tzw. obszary uzupełnienia zabudowy, czyli to będą te obszary na których te decyzje o warunkach zabudowy będą mogły być wydawane. Oczywiście tak jak w każdym planie będzie podział na strefy planistyczne itd. Konsekwencją wprowadzenia planu ogólnego będzie również to, że dotychczasowe studium uwarunkowań kierunku rozwoju straci swoją ważność, więc generalnie tego czasu nie jest dużo, bo procedura planistyczna jest dosyć skomplikowana, podobna zresztą jak przy uchwalaniu dotychczas planów miejscowych, nie mniej jednak, tak jak powiedziałem dopiero 24 września 2023 roku weszła sama ustawa, a jeszcze później weszły akty wykonawcze do tej ustawy np. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii, które określa szczegóły, co do zakresu takiego planu, zakresu, formy takiego planu, więc generalnie na dzień dzisiejszy w 130 gminach jest rozpoczęta procedura uchwalania takiego planu, więc ten proces dopiero się rozpoczyna.

Opinia Komisji:

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu - opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder odczytał treść uchwały.

Za przyjęcie uchwały głosowano następująco:

Za - 11: Bryłka Katarzyna, Lewandowski Stanisław, Majchrzak Anna, Majchrzak Tadeusz, Ozimek Bogdan, Pieniążek Urszula, Reder Andrzej, Szulczewski Arkadiusz, Śniecikowska Renata, Wróblewski Stanisław, Wysokińska Anna.

Przeciw - 0

Wstrzymało się – 1: Jaśkiewicz Czesław

UCHWAŁA Nr 497/LXXII/2024 został podjęta i stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.

Do punktu 9

Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczki oraz na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Gostynina.

Skarbnik Miasta Bożena Sokołowska - Szanowni Państwo został przedstawiony projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczki oraz na

sfinansowanie planowanego deficytu budżetu. W Uchwale Budżetowej Miasta Gostynina na 2024 rok zaplanowano deficyt budżetu w kwocie 3.829.193,00 zł, a także rozchody w wysokości 1.113.640,00 zł. Planowany kredyt zostanie przeznaczony na pokrycie planowanego deficytu, a także na rozchody. Kredyt zostanie zaciągnięty w banku wybranym w trybie przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych. Będzie on spłacany z dochodów gminy, spłata kredytu będzie następować w latach 2028-2040, zaciągany będzie w PLN, oprocentowanie będzie odpowiadać stawce WIBOR 1M - na dzień sporządzania projektu WIBOR 1M wynosił 5,85%, który będzie powiększony o marżę w Banku, ustaloną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Opinia Komisji:

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu - opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder odczyta projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowano następująco:

Za- 11: *Bryłka Katarzyna, Jaśkiewicz Czesław, Lewandowski Stanisław, Majchrzak Anna, Ozimek Bogdan, Pieniążek Urszula, Szulczewski Arkadiusz, Śniecikowska Renata, Reder Andrzej, Wróblewski Stanisław, Wysokińska Anna.*

Przeciw- 0

Wstrzymało się- 0

W głosowaniu nie wziął udziału Radny Tadeusz Majchrzak.

UCHWAŁA Nr 498/LXXII//2024 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.

Do punktu 10

Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na rok 2024.

(przybył Radny Grzegorz Raciborski...)

Skarbnik Miasta Bożena Sokołowska - *Przedstawiła projekt uchwały - treść uchwały stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.*

Opinia Komisji:

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu - opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder odczyta projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowano następująco:

Za- 12: Bryłka Katarzyna, Jaśkiewicz Czesław, Lewandowski Stanisław, Majchrzak Anna, Ozimek Bogdan, Pieniązek Urszula, Raciborski Grzegorz, Szulczewski Arkadiusz, Śniecikowska Renata, Reder Andrzej, Wróblewski Stanisław, Wysokińska Anna.

Przeciw- 0

Wstrzymało się- 1: Majchrzak Tadeusz

UCHWAŁA Nr 499/LXXII//2024 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.

Do punktu 11

Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę nr 478/LXIX/2023 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2040.

Skarbnik Miasta Bożena Sokołowska - Przedstawiła projekt uchwały - treść uchwały stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.

(obradę opuściła Radna Urszula Pieniązek i Radna Anna Wysokińska...)

Opinia Komisji:

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu - opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder odczyta projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowano następująco:

Za- 10: Bryłka Katarzyna, Jaśkiewicz Czesław, Lewandowski Stanisław, Majchrzak Anna, Ozimek Bogdan, Raciborski Grzegorz, Szulczewski Arkadiusz, Śniecikowska Renata, Reder Andrzej, Wróblewski Stanisław.

Przeciw- 0

Wstrzymało się- 1: Majchrzak Tadeusz

UCHWAŁA Nr 500/LXXII//2024 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu w wersji papierowej.

Do punktu 12

Przyjęcie protokołu z LXXI sesji Rady Miejskiej w Gostyninie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - Protokół został Państwu wysłany.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań do protokołu.

Za przyjęciem protokołu z LXXI sesji Rady Miejskiej głosowano następująco:

Za- 10: Bryłka Katarzyna, Jaśkiewicz Czesław, Lewandowski Stanisław, Majchrzak Anna, Majchrzak Tadeusz, Ozimek Bogdan, Raciborski Grzegorz, Szulczewski Arkadiusz, Reder Andrzej, Wróblewski Stanisław.

Przeciw- 0

Wstrzymało się- 1: Śniecikowska Renata.

Protokół z LXXI sesji został przyjęty.

Do punktu 13

Sprawy różne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - Ostatnia sesja Rady Miejskiej VIII Kadencji odbędzie się 25 kwietnia tj. czwartek. To ja mam tyle z informacji.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - Chcielibyśmy się odnieść do zapytania Pana Radnego Wróblewskiego.

Sekretarz Miejski Hanna Adamska - Proszę Państwa odnośnie pytania dotyczącego hali targowej Pan Prezes odpowiedział - że oczywiście przede wszystkim przyczyną jest przeciekający dach, dwa lokale zostały zwolnione przede wszystkim z tego powodu, natomiast jeden z nich przeniósł się piętro niżej z uwagi na rezygnację, natomiast to podał jako główny powód, jeden z kolei z lokali został zwolniony z uwagi na poważne problemy zdrowotne. Dach zdecydowanie wymaga remontu i to Pan Prezes podkreśla, to główna przyczyna, druga zdrowotna, także nieco się uszczuplił tam ten wynajem.

Radny Stanisław Wróblewski - Ja do Pana Burmistrza w sprawach różnych, sprawa taka mocno zaległa i taka z którą czuję się nie za dobrze, dałem słowo słysząc to, co Burmistrz obiecał, a nie spełnił - chodzi o drogę między Przedszkolem, a blokiem Kilińskiego 7a, zadałem sobie trochę trudu i wyszukałem w protokołach z ubiegłego roku wypowiedzi Pana Burmistrza: między innymi 17 sierpnia, czytam fragment „droga powinna zostać i parking przywrócone do takiego samego stanu sprzed użytkowania, my na to zwrócimy uwagę, z tym się często spotykamy, że drogi dojazdowe do różnych inwestycji są często albo uszkodzane, albo w jakiś sposób dewastowane, więc mają za zadanie wykonawcy tą drogę poprawić i na to zwrócimy uwagę”. Wypowiedź Pana Burmistrza z 28 września, jako,

że tam się nic nie stało, to znowu pytałem o to i tutaj Pan Burmistrz mówi, że „trzeba przywrócić do stanu poprzedniego, w rozmowie z firmą Balcerzak mamy informację, że Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej prowadził i nadal prowadzi rozmowy z firmą, uzgodnione, że prace zostaną wykonane do końca tego roku”. I właśnie to jest ten problem - jak usłyszałem od Burmistrza Miasta, że prace zostaną wykonane do końca roku, to ludzie, którzy krzyczeli na tą drogę, usłyszeli ode mnie, że zgodnie z wypowiedzią Pana Burmistrza droga będzie ekstra do końca roku, który się skończył, czyli 2023 roku. Mamy już 2024 rok, pierwszy kwartał już minął, a tam nic, tam jest jeszcze gorzej niż było, bo te dziury, te rozjeżdżone płyty, wszystko rozwala się. Wydaje mi się, że inwestorem byliśmy, my, miasto, a więc zniszczenia, które zostały przy okazji tej budowy wykonane, powinny być „przez nas” naprawione, a nie tak, że odpuszczamy i zrzucamy to na kogoś - jeśli nawet ktoś się zdeklarował, to nieusprawiedliwia nas ten fakt, że nie upominamy się, nie ma tej inwestycji wykonanej, tylko jest taki stan, jak jest. Jeszcze raz powtórzę, zrobiło mi się głupio, bo ktoś zapamiętał, powiedział - obiecałeś, że będzie to zrobione i co z tego, mogłem tylko odbić piłeczkę.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - Panie Stanisławie, to jedziemy na jednym wózku, bo ja też się czuje tak jak Pan wprowadzony w błąd, ja również, bo takie miałem zapewnienia ze strony wykonawcy, oczywiście pilnie ja się w tej sprawie skontaktuję ze spółdzielnią i postaram się jak najszybciej zareagować, żeby temat został rozwiązany, na pewno nie było złej mojej intencji wobec Pana, wobec mieszkańców, ja taką informację uzyskałem od spółdzielni mieszkaniowej, czy wykonawcy, że to ma zostać wykonane. Tematem się oczywiście wkrótce zajmiemy.

Nastąpiło złożenie życzeń świątecznych. —

Do punktu 14

Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - Zamykam obrady LXXII sesji Rady Miejskiej. Dziękuję wszystkim za przybycie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Hubert Reder