

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na zadanie pn.: Opracowanie projektu budowlanego na budowę drogi gminnej od ul. Kowalskiej wzdłuż granic miasta

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla budowy drogi gminnej wraz ze zjazdami, oświetleniem ulicznym i skrzyżowaniami (w tym drogą wojewódzką) w Gostyninie, przebudową odcinka drogi wojewódzkiej na odcinku włączenia planowanej drogi, przebudową odcinka sieci telekomunikacyjnej oraz sprawowanie nadzoru autorskiego.

Teren inwestycji obejmuje działki nr ewid. 1, 2/2, 12, 23 w Gostyninie, 14/10, 174 w Budach Kozickich gm. Gostynin, 131 w Nagodowie gm. Gostynin.

Na w/w działkach zlokalizowana jest droga o nawierzchni gruntowej oraz uzbrojenie terenu. Działki nr ewid. 23 oraz 174 stanowią istniejący pas drogi wojewódzkiej nr 265. Zlokalizowana jest droga o nawierzchni bitumicznej, pobocza utwardzone, chodniki z kostki betonowej, rowy oraz uzbrojenie terenu.

Klasa drogi – D. Kategoria ruchu KR2.

W 2020 roku wykonano koncepcję budowy drogi wraz z projektami stałej i czasowej organizacji ruchu z ich zatwierdzeniem. Na etapie wykonywania dokumentacji projektowej należy uaktualnić projekty organizacji ruchu wraz ze stosownymi uzgodnieniami i pozwoleniami.

Dokumentacja musi być zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. Przewidziane rozwiązania powinny być trwałe, estetyczne i odporne na działania atmosferyczne. Ponadto materiały i urządzenia przewidziane do wbudowania powinny posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami obowiązującego prawa.

Do zakresu w/w przedmiotu zamówienia należy:

- 1) wykonanie projektu budowlanego dla budowy drogi wraz z oświetleniem;
- 2) wykonanie projektu budowlanego dla budowy skrzyżowania z drogą wojewódzką;
- 3) wykonanie projektu budowlanego dla przebudowy odcinka sieci telekomunikacyjnej;
- 4) wykonanie badań gruntowych;
- 5) wykonanie operatu wodno-prawnego wraz z przygotowaniem i złożeniem wniosku o pozwolenie wodnoprawne;
- 6) wykonanie projektów stałej i czasowej organizacji ruchu;
- 7) wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarami;
- 8) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;

Dokumentacja musi być wykonana z poszanowaniem wartości krajobrazu i istniejącego wartościowego drzewostanu.

W kosztorysach inwestorskich należy uwzględnić wszystkie koszty łącznie z kosztami ewentualnej wycinki drzew zagrażające bezpieczeństwu ruchu lub kolidujące z remontem drogi i wykonaniem

nasadzeń zastępczych.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń i opinii, po wcześniejszym wystąpieniu Wykonawcy do Zamawiającego o ich udzielenie.

Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami *Prawa budowlanego* i ww. rozporządzeniami, w tym między innymi:

- 1) wykonanie map do celów projektowych;
- 2) uzyskanie od odpowiednich jednostek opiniujących niezbędnych warunków technicznych i wytycznych do projektowania;
- 3) dokonanie wszelkich uzgodnień z Zamawiającym, właściwymi organami administracji publicznej oraz gestorami sieci znajdującymi się na terenie objętym opracowaniem;
- 4) konsultowanie z Zamawiającym na każdym etapie opracowania dokumentacji, w zakresie mającym wpływ na koszt inwestycji rozwiązań funkcjonalnych, konstrukcyjnych i materiałowych, przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewnią minimalizację kosztów;
- 5) wykonanie projektu budowlanego w ilości 5 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF po zatwierdzeniu dokumentacji przez Starostwo Powiatowe);
- 7) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 8) wykonanie przedmiarów robót w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 9) wykonanie kosztorysów inwestorskich w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 10) uzyskanie na przedmiot umowy w imieniu Zamawiającego pozwolenia organu architektoniczno – budowlanego na prowadzenie robót budowlanych;
- 11) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących opracowanej dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań;
- 12) załączenie do opracowanej dokumentacji pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- 13) zorganizowania w siedzibie Zamawiającego minimum 2 spotkań roboczych Projektantów z Zamawiającym na etapie sporządzania dokumentacji projektowej celem omówienia rozwiązań projektowych i materiałowych, które muszą zakończyć się pisemnymi protokołami podpisanymi przez strony; protokół uzgodnień sporządza Wykonawca; w ciągu 4 tygodni od podpisania umowy Wykonawca zorganizuje pierwsze spotkanie podczas którego przedstawi wstępną koncepcję zagospodarowania terenu; na ostatnim spotkaniu Wykonawca przedstawi do zaakceptowania kompletną dokumentację wraz z uzgodnieniami, przed złożeniem wniosku o stosowną zgodę lub decyzję organu architektoniczno – budowlanego na prowadzenie robót budowlanych oraz szacunkową wartość zamówienia;
- 14) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych (w okresie ważności uzyskanego pozwolenia na budowę), w ramach którego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych,

materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej – kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń;

b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;

c) udziału w naradach technicznych, przy założeniu, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez kierownika budowy;

d) udziału w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.

15) Wykonawca zobowiązany będzie również do jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.

Termin realizacji:

Przekazanie Zamawiającemu wszystkich opracowań objętych zamówieniem (łącznie z wersją elektroniczną) wraz ze stosowną zgodą lub decyzją wydaną przez organ architektoniczno-budowlany na prowadzenie robót budowlanych – **30.06.2023 r.**