

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta Gostynina
za okres od dnia 21 kwietnia 2023 r. do 22 maja 2023 r.
(przedłożone na LXII sesji Rady Miejskiej w dniu 30 maja 2023 r.)

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado!

Przedkładam informację o realizacji zadań Urzędu Miasta, przede wszystkim o stopniu wykonania zadań inwestycyjnych, gospodarki mieniem komunalnym oraz o wykonaniu dochodów i wydatków budżetu miasta.

W zakresie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

W zakresie inwestycji budowlanych

1. Trwa realizacja zadania pn. „Rozbudowa Przedszkola Nr 4 w Gostyninie”. Obecnie prowadzone są roboty wykończeniowe wewnętrzne i zewnętrzne.
2. Trwają roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Modernizacja Miejskiego Centrum Kultury w Gostyninie”. W związku ze stanem faktycznym elementów konstrukcyjnych, który ujawnił się po wykonaniu pełnego zakresu robót rozbiórkowych budynku, odmiennym od przyjętego przez projektantów w projekcie budowlanym, zlecono opracowanie dokumentacji zamiennej.
3. Przekazano ekspertyzę techniczną budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kościuszki 5, do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zgodnie z wydaną przez niego decyzją. Jednocześnie Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie wszczął postępowanie administracyjne mające na celu wpisanie budynku o konstrukcji drewnianej zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 5 w Gostyninie do rejestru zabytków.
4. Przekazano Wykonawcy robót teren pod wykonanie modernizacji boisk sportowych przy Szkole Podstawowej nr 3 i Zespole Szkolno-Przedszkolnym.

W zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

1. Na bieżąco udzielane są informacje o ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wszystkim zainteresowanym.
2. Wydano: 16 zaświadczeń/zawiadomień o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, 4 wypisy/wyrysy z miejscowego planu, 3 decyzje o warunkach zabudowy, 1 decyzję przenoszącą warunki zabudowy na rzecz innego inwestora, 2 decyzje o umorzeniu postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy, 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W zakresie Zamówień Publicznych

- 1) W ramach postępowań prowadzonych zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - w powtórzonym postępowaniu w trybie podstawowym bez negocjacji na: Budowę boiska do minigolfa przy ul. Sportowej w Gostyninie – wpłynęła 1 oferta, której cena przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na: Usługę bankową w zakresie udzielenia i obsługi długoterminowego kredytu w kwocie 7.745.333,00 PLN – wpłynęło 7 ofert.
- 1) W ramach postępowań poniżej 130.000,00 zł netto prowadzonych z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - w zapytaniu ofertowym na: Biologiczną remediację jeziora Zamkowego w Gostyninie – wpłynęła 1 oferta.

W zakresie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

1. Zawarto umowę dzierżawy na część działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 2645 położonej w Gostyninie przy ul. Rynek z przeznaczeniem pod ustawienie mammobusu w dniu 4 sierpnia 2023 r. Ustalono opłatę w wysokości 184,50 zł brutto.
2. Zawarto umowę dzierżawy na część działki o pow. 15 m. kw. oznaczonej numerem ewidencyjnym 2668/67, położonej w Gostyninie przy ul. Termalnej, z przeznaczeniem pod usytuowanie tymczasowego garażu wraz z zadaszeniem na okres 3 lat. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 123,00 zł brutto.
3. Zawarto umowę dzierżawy działki o powierzchni 45 m. kw. oznaczonej numerem ewidencyjnym 3646, położonej w Gostyninie przy ul. 3 Maja zabudowanej garażem na okres 3 lat. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 246,00 zł brutto.
4. Zawarto umowę dzierżawy na część działki o pow. 200 m. kw. oznaczonej numerem ewidencyjnym 389/36, położonej w Gorzewie przy ul. Kruk, z przeznaczeniem na cele ogrodowo-rekreacyjne na czas nieoznaczony. Ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 29,52 zł brutto.
5. Zawarto umowę dzierżawy części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1020/3 położonej w Gostyninie przy ul. Zamkowej w celu lokalizacji wesołego miasteczka na czas oznaczony, tj. od dnia 17 maja 2023 r. do 5 czerwca 2023 r. Ustalono opłatę w wysokości 3.321,00 zł brutto.
6. Podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o trzecim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9, położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. 3 Maja 43A wraz z przynależnym udziałem w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 3623/8 – cena wywoławcza 230.000,00 zł.

7. Podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Gostyninie przy ul. 18 Stycznia – cena wywoławcza 520.000,00 zł.
8. W dniu 10 maja 2023 r. podpisano akt notarialny umowy sprzedaży warunkowej na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr ewid. 435/3 o pow. 2,3676 ha, położonej w Gostyninie przy ulicy Kowalskiej – za wylicytowaną cenę – 1.010.000,00 zł + obowiązujący podatek VAT.
9. Podano do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu dotyczącego przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 22, położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wojska Polskiego 10.
10. Zlecono rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego dla lokalu mieszkalnego nr 10, położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Bierzewickiej 17C w Gostyninie wraz z przynależnym udziałem w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 1901/7 – sprzedaż na rzecz najemcy.
11. Rozpatrzono 3 zgłoszenia od osób prywatnych o wycięcie drzew na ich posesjach. Sprawę zakończono protokołem z inspekcji terenowej.
12. Wydano 5 decyzji zezwalających na wycięcie drzew na terenie miasta Gostynina.
13. Sprzedano drewno w ilości 93,10 mp z samowYROBU drewna grubego i gałęziaków po wycince drzew suchych, przewróconych i połamanych przez wichury w lasach komunalnych na kwotę 5. 105,00 zł.
14. Przygotowano zapytanie ofertowe na biologiczną remediację jeziora Zamkowego w Gostyninie (I strefa) poprzez zastosowanie odpowiednich preparatów biologicznych mających na celu przywrócenie naturalnego procesu samooczyszczania zbiorników.
15. Dokonano zgłoszenia usunięcia awarii oświetlenia ulicznego ciągu komunikacyjnego.
16. Przygotowano zapytanie ofertowe na kompleksowe opróżnianie, czyszczenie układów urządzeń podczyszczających zamontowanych na wylotach kanalizacji deszczowej do rzeki.
17. Podjęto działania w celu uregulowania stanu prawnego niezabudowanej działki nr 5508 o powierzchni 0,0444 ha, położonej w obrębie ul. Lipowej i ul. Wierzbowej, objętej decyzją Wojewody Płockiego stwierdzającą nabycie własności nieruchomości przez Gminę Gostynin.

W zakresie Dróg Miejskich

W zakresie inwestycji drogowych

1. Trwają roboty budowlane związane z budową i modernizacją infrastruktury drogowej w Gostyninie. Zadanie obejmuje budowę ul. Mikulskiego wraz ze zjazdami i skrzyżowaniem z ul. Zazamcze o nawierzchni bitumicznej oraz budowę przyłączy

kanalizacji deszczowej i remont ul. Kopernika (sięgacze Kopernika-Marcinkowskiego) i wykonanie warstwy ścieralnej na ul. Marcinkowskiego. Termin realizacji zadania – do dnia 31 maja 2023 r. Roboty wykonuje firma Bora z Płocka.

2. Trwają roboty budowlane związane z przebudową drogi gminnej nr 140174W (droga dojazdowa do Urzędu Pracy) wraz ze skrzyżowaniem z ul. Płocką oraz wykonaniem kanalizacji deszczowej, oświetlenia, zjazdów, kanału technologicznego oraz niezbędnej infrastruktury. Termin realizacji zadania – do dnia 6 października 2023 r. Roboty wykonuje firma Trakt z Kutna

3. Trwają prace związane z opracowaniem dokumentacji projektowej dla budowy drogi gminnej wewnętrznej od ul. Kowalskiej wzdłuż granic miasta do wsi Nagodów. Dokumentację opracuje HOL-BUD z Gostynina. Termin wykonania dokumentacji - do dnia 23 listopada 2023 r.

W zakresie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, wydanych opinii oraz współpracy z innymi zarządcami dróg

1. Rozpatrzono wnioski i wydano: odpowiednio: 12 decyzji na lokalizację urządzeń w pasie drogowym, 13 decyzji na roboty w pasie, 11 decyzji na umieszczenie urządzeń w pasie, 1 decyzję o awaryjne zajęcie pasa drogowego, 1 decyzję na umieszczenie reklamy, 1 decyzję na lokalizację budowy zjazdu.

W zakresie organizacji ruchu drogowego

1. Uczestniczono w posiedzeniu Zespołu ds. Organizacji Ruchu Drogowego przy Starostwie Powiatowym w Gostyninie.
2. Opracowano i złożono do Starostwa Powiatowego w Gostyninie projekt stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Lipowej w Gostyninie.
3. Opracowano i złożono do Starostwa Powiatowego w Gostyninie projekt stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Wierzbowej w Gostyninie.
4. Trwają prace projektowe w zakresie opracowania projektu stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Płockiej (wjazd do Urzędu Skarbowego oraz wjazd za stacją paliw Orlen).

W zakresie utrzymania dróg gminnych

1. Wydawano pisemną zgodę na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na terenach nie stanowiących dróg publicznych, zgodę na dysponowanie nieruchomością komunalną w celu wbudowywania urządzeń infrastruktury technicznej oraz przygotowywano umowy na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej i zajęcie terenu na czas prowadzonych robót.

2. Rozpatrywano wnioski dotyczące lokalizacji zbliżeń urządzeń infrastruktury technicznej do terenów gruntów komunalnych.
3. Sprawdzano status nieruchomości i udzielano informacji osobom zainteresowanym – projektantom projektującym instalacje elektryczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej.
4. Przygotowywano protokoły wejścia w teren oraz wyjścia z terenu w związku z prowadzonymi robotami na podstawie wcześniej uzyskanych zgód.
5. Przygotowano, zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa, dokumentację: pisma, postanowienia, zawiadomienia, zaświadczenia, protokoły, wnioski, opis przedmiotu zamówienia związaną z utrzymaniem dróg, sprawozdania.
6. Wymieniono uszkodzony po kolizji znak C-9 wraz z pylonem na ul. Rynek.
7. Prostowano ozdobne słupki drogowe przeszkodowe na ul. Wojska Polskiego.
8. Dokonano tymczasowego oznakowania na ul. Stanisława Moniuszki ze względu na awaryjne zajęcie pasa drogowego.
9. Dokonano zasłonięcia tarcz znaków drogowych oznaczających przejazd drogowo-kolejowy w obrębie ul. Langenfeld.
10. Zamontowano ozdobny słup oświetleniowy na ul. Ostatniej.
11. Uzupełniono destruktem ubytki w nawierzchni drogi o nawierzchni asfaltowej na ul. Kolejowej.
12. Dokonano naprawy ubytków w nawierzchni bitumicznej ulic: Zalesie, Spacerowa, Gen. Józefa Bema, Sosnowa, Armii Krajowej, Targowa.
13. Wykonano regulację i betonowanie studni pod kratami kanalizacji deszczowej na ul. Kazimierza Jagiellończyka.
14. Zabetonowano kratkę ściekową przed wejściem do budynku Urzędu Miasta.

W zakresie Spraw Obywatelskich

W analizowanym okresie wykonywano zadania nałożone ustawą o ewidencji ludności oraz ustawą o dowodach osobistych. Przyjęto 155 wniosków o wydanie dowodu osobistego i wydano 122 dowody osobiste. Dokonano 28 zameldowań na pobyt stały, 62 zameldowań na pobyt czasowy. Udzielono 25 pisemnych informacji adresowych oraz 36 udostępnień danych osobowych. Przyjęto 11 wniosków o Kartę Dużej Rodziny.

W analizowanym okresie prowadzonych było 7 postępowań administracyjnych w sprawie o wymeldowanie z pobytu stałego.

Na bieżąco prowadzony jest Rejestr Wyborców, Rejestr Mieszkańców oraz realizacja zadań wynikających z ustawy o ochronie przeciwpożarowej i ustawy o ochotniczych strażach pożarnych, ustawy o obronie ojczyzny i ustawy o zarządzaniu kryzysowym.

Prowadzono prace przygotowawcze do przeprowadzenia kwalifikacji wojskowej na terenie miasta Gostynina, w dniach 22-24 maja 2023 r. uczestniczono w pracach Powiatowej Komisji Lekarskiej. Wezwano 65 mężczyzn rocznik 2004, 29 mężczyzn rocznik 1990-2003 i 4 kobiety.

Obsługa Monitoringu Wizyjnego Gminy Miasta Gostynina przekazywała informacje o zdarzeniach wymagających interwencji do Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie, Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa i Wydziału ds. Dróg w Urzędzie Miasta.

Wpłynęło 9 wniosków z Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie o przekazanie nagrań archiwalnych, niezbędnych do prowadzonych postępowań. Na bieżąco prowadzona jest obserwacja terenu miasta Gostynina mająca na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców miasta.

W obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyninie przebywa aktualnie 21 obywateli Ukrainy.

W zakresie Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

1. W ramach programu Sportowa Polska – Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej – edycja 2023, ogłoszonego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki, złożono wniosek o dofinansowanie na zadanie inwestycyjne pn.: „Modernizacja Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyninie – II etap.”

2. Uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 61/23 z dnia 25 kwietnia 2023 r. przyznano Gminie Miasta Gostynina dofinansowanie w wysokości 19.800,00 zł w ramach Programu „Mazowsze dla czystego powietrza 2023” na realizację zadania pn.: „Gostynin promotorem zdrowego powietrza – edycja III”.

3. Uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 62/23 z dnia 25 kwietnia 2023 r. przyznano Gminie Miasta Gostynina dofinansowanie w wysokości 15.900,00 zł w ramach „Mazowieckiego Programu Wsparcia Zapobiegania Bezdomności Zwierząt – Mazowsze dla zwierząt 2023” na realizację zadania pn.: „Zapobieganie bezdomności zwierząt w Gminie Miasta Gostynina”.

4. Uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 63/23 z dnia 25 kwietnia 2023 r. Przyznano Gminie Miasta Gostynina dofinansowanie w wysokości 44.200,00 zł w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Działkowców – Mazowsze dla działkowców 2023” dla 3 Rodzinnych Ogrodów Działkowych: RELAX, TULIPAN i KROKUS.

5. Uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 66/23 z dnia 25 kwietnia 2023 r. przyznano Gminie Miasta Gostynina dofinansowanie w wysokości 4.000.000,00 zł na realizację zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie” w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego. Realizatorem zadania jest Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o. o.

6. Podpisano dwie umowy o dofinansowanie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację następujących zadań:

a) Organizacja Pikniku Rodzinnego „Eko Jedyńka” (dotacja w wysokości 30.000,00 zł, brak wymaganego wkładu własnego),

b) „Usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest na terenie miasta Gostynina w 2023 roku” (dotacja w wysokości 9.493,00 zł, wkład własny 4.069,00 zł).

7. Gmina Miasta Gostynina we współpracy z Ochotniczą Strażą Pożarną w Gostyninie złożyła wniosek o dofinansowanie na zadanie pn.: „Zakup nowego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz z pełnym wyposażeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Gostyninie” w ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 Priorytet Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza, Działanie Dostosowanie do zmian klimatu. Wnioskodawca: OSP w Gostyninie. Całkowita wartość zadania: 1.955.104,19 zł. Dofinansowanie: 1.681.024,14 zł.

8. W związku z pozyskanym dofinansowaniem na realizację inwestycji pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 140174W wraz ze skrzyżowaniem z ul. Płocką oraz wykonaniem kanalizacji deszczowej, oświetlenia, zjazdów, kanału technologicznego oraz niezbędnej infrastruktury”, do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego złożono Raport za miesiąc marzec dotyczący stanu zaawansowania realizacji zadania w ramach „Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg”.

9. W dniu 21 kwietnia 2023 r. uczestniczono w Walnym Zgromadzeniu Zarządu Lokalnej Grupy Działania Aktywni Razem w Gąbinie.

10. W dniu 28 kwietnia 2023 r. uczestniczono w Radzie Programowej Obszaru Funkcjonalnego Miasta Płocka.

11. Przyjęto 7 wniosków o dofinansowanie oraz 4 wnioski o płatność w ramach programu „Czyste powietrze”. Udzielono 42 konsultacji w ramach prowadzenia Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego.

12. Dokonano bieżącej analizy aktualnego harmonogramu naboru wniosków o dofinansowanie, zarówno ze środków unijnych, jak również programów krajowych.

W zakresie Finansów

1. Wydano: 8 zaświadczeń o stanie majątkowym i o niezaleganiu w podatkach, opłatach lokalnych, 2 decyzje określające wysokość zobowiązania podatkowego w podatku od środków transportowych na 2023 rok, 44 korekty decyzji podatku od nieruchomości dla 44 kont podatkowych.

2. Przyjęto i zweryfikowano: 8 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych, 6 deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób prawnych, 59 informacji w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego od osób fizycznych, 7 pozwoleń na budowę pod kątem podatku od nieruchomości.

3. Zweryfikowano 33 zmiany geodezyjne dotyczące podatków od nieruchomości i rolnego, 8 osób rozpoczynających działalność gospodarczą pod kątem podatku od nieruchomości i do 6 wysłano wezwania.
4. Sporządzono i przekazano do wypłaty listę wypłat zwrotu podatku akcyzowego.
5. Sporządzono okresowe sprawozdanie dotyczące zwrotu podatku akcyzowego.
6. Przygotowano i wydano: 13 wezwań w sprawie złożenia deklaracji i informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych dla potrzeb wymiaru podatku od nieruchomości i podatku rolnego na 2023 rok, 130 upomnień, 20 tytułów wykonawczych do Urzędu Skarbowego z tytułu niezapłaconych podatków i opłat lokalnych, 47 wezwań do zapłaty z tytułu opłat lokalnych, 21 pism do Urzędu Skarbowego w sprawach dotyczących egzekucji podatków i opłat.
7. Wystawiono 66 faktur za najem lokali użytkowych, dzierżawę działki i sprzedaż mienia komunalnego za kwiecień 2023 r. oraz JPKV7 za miesiąc kwiecień 2023 r.
8. W analizowanym okresie przyjęto i zaksięgowano 2784 wpłaty z tytułu podatków i opłat lokalnych.
9. Wydano 18 postanowień w sprawie rozksięgowania wpłaty.

W zakresie Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia

1. Przygotowano codzienną aktualizację oficjalnej strony internetowej, portalu społecznościowego facebook i miejskiego informatora „Gostynin, co słycać”.
2. Reklamowano imprezy sportowe prowadzone przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz wydarzenia kulturalne organizowane przez Miejskie Centrum Kultury, Miejską Bibliotekę Publiczną im. Jakuba z Gostynina w Gostyninie, a także działania prowadzone przez Spółki Miejskie i jednostki organizacyjne.
3. Wykonano dokumentację fotograficzną ze spotkań i konferencji prasowych z udziałem Burmistrza oraz realizowanych i planowanych inwestycji.
4. Ustalano z Radiem Q tematykę rozmów informujących o wydarzeniach, akcjach i działaniach na terenie miasta.
5. Organizowano i współorganizowano:
 - uroczystość 232. rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja
 - spotkanie potomków społeczności żydowskiej w Gostyninie.
 - Reklamowano:
 - wizytę premiera Mateusza Morawieckiego w Gostyninie,
 - Majowy Bieg Konstytucji Majowej,
6. Przygotowano i rozpowszechniano na stronie internetowej i Facebooku Urzędu Miasta informacje o Powstaniu Styczniowym w ramach edukacji mieszkańców Ziemi Gostynińskiej.

7. Rozstrzygnięto konkurs na powierzenie zadań w roku 2023 z zakresu zdrowia publicznego, określonych w Narodowym Programie Zdrowia na lata 2021-2025 w ramach celu operacyjnego nr 2 *Profilaktyka Uzależnień*. Z wyłonionymi realizatorami podpisano stosowne umowy.
8. Współpracowano z MOSiR Gostynin przy realizacji w Gostyninie w dniu 14 maja 2023 r. ogólnopolskiego biegu „Gostynińska piątka”.
9. Prowadzono korespondencję z Komitetem Partnerstwa Miasta Langelfeld-Gostynin. Opracowano program wizyty delegacji z Langenfeld w Gostyninie (25-28 maja 2023 r.).
10. Podjęto współpracę z Telewizją Mazowsze w celu nagrania w Gostyninie programu turystycznego „Mazowsze na weekend” prezentującego możliwość spędzenia wolnego czasu (jednego dnia lub weekendu) w Gostyninie. Opracowano scenariusz programu i współpracowano przy nagraniu.
11. Opracowano harmonogram dyżurów w Miejskim Punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym dla Ofiar Przemocy w Rodzinie i Osób Uzależnionych od Alkoholu.
12. W ramach działalności Miejskiego Punktu Wsparcia Dziennego dla Dzieci „Bartek” kontynuowano realizację programu profilaktyczno-opiekuńczego.
13. Dokonano: 13 nowych wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, 27 zmian treści wpisu, 5 wpisów o wznowieniu działalności gospodarczej, 5 wpisów o zawieszeniu działalności i 2 wpisy o jej zakończeniu.
14. Wydano: 1 decyzję o wygaśnięciu zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych oraz 3 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

W analizowanym okresie wydano zarządzenia:

- w sprawie powołania Komisji do rozpatrzenia wniosków o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wymiany źródeł ogrzewania na przyjazne środowisku
- w sprawie zmian w planie finansowym Urzędu Miasta Gostynina na 2023 rok
- w sprawie wprowadzenia Regulaminu Pracy Urzędu Miasta Gostynina
- w sprawie uchylenia Zarządzenia 113/2015 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 27 lipca 2015 roku w sprawie upoważnienia Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gostyninie do realizacji zadań z zakresu świadczeń rodzinnych
- zmieniające Uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na rok 2023
- w sprawie zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19
- w sprawie: zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków w Funduszu Pomocy
- w sprawie: dostosowania planu finansowego Urzędu Miasta Gostynina do Uchwały Budżetowej Miasta Gostynina na rok 2023
- w sprawie ogłoszenia wyników konkursu ofert na powierzenie zadań z zakresu zdrowia publicznego

- w sprawie: powołania Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego w Gostyninie
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁEK MIEJSKICH:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o. o.

1. Od dnia 12 kwietnia do 17 maja 2023 r. trwało postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie”.
2. W dniu 17 maja 2023 r. dokonano otwarcia ofert dla zadania „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie”. Na realizację zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj” z podziałem na dwa etapy wpłynęły trzy oferty w przedziale cenowym od 67.729.402,31 zł netto do 72.760.000,00 zł netto. Pierwszy etap wyceniono w przedziale cenowym od 45.910.735,98zł netto do 53.151.000,00 zł netto. Realizacja drugiego etapu uzależniona będzie od pozyskania dodatkowych środków. Trwa rozpatrywanie ofert.
3. Trwa rozpatrywanie wniosku o pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie”. Spółka nieustannie poszukuje dodatkowych źródeł finansowania inwestycji i optymalizacji kosztów.
4. W dniu 16 maja 2023 r. wysłano ponownie wniosek w sprawie skrócenia obowiązywania taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz zatwierdzenie nowych cen.
5. Trwa wykonanie dokumentacji technicznej projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa odcinka sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Kolejowej w Gostyninie”.
6. Trwa wykonanie dokumentacji technicznych projektowo-kosztorysowych dla zadań pn.: „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Mazowieckiej w Gostyninie” oraz „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Glinianej w Gostyninie”.
7. Na bieżąco prowadzone były wymiany wodomierzy na terenie miasta Gostynina na nowoczesne zestawy radiowe.
8. W laboratorium zakładowym na bieżąco prowadzone są analizy wody i ścieków dla potrzeb technologicznych przedsiębiorstwa oraz dla podmiotów zewnętrznych.
9. Na bieżąco prowadzone są prace związane z usuwaniem awarii na terenie miasta.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Sp. z o. o.

Rejon Sieci

1. Wyłączenia dostaw ciepła na cele grzewcze - zgodnie z wnioskami odbiorców.
2. Bieżąca eksploatacja sieci i węzłów cieplnych.

Ciepłownia

1. Zakończenie sezonu grzewczego oraz przygotowanie do remontów i konserwacji urządzeń ciepłowniczych.
2. Produkcja energii cieplnej – bieżąca obsługa urządzeń technologicznych znajdujących się w ciepłowni.

Miejskie Centrum Handlowe „Stara Betoniarnia” w Gostyninie Sp. z o. o.

W galerii handlowo-usługowej na początku maja otwarto lokal medycyny estetycznej.

28 kwietnia odbyła się zbiórka krwi na terenie MCH Stara Betoniarnia. Kolejny przyjazd krwiobusa zaplanowano na dzień 26 maja.

Aktualnie wykorzystanie wszystkich lokali kształtuje się na poziomie 91,15%. Na 113 lokali wynajętych jest 103.

W galerii handlowo-usługowej na 56 lokali objętych umową jest 56, co stanowi 100% możliwości wynajęcia obiektu.

Hala Targowa przy obłożeniu procentowym 82,46% posiada wynajętych 47 z 57 lokali.

W przypadku wiaty cała powierzchnia jest objęta umowami najmu. Na 20 miejsc wszystkie są wynajęte.

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o.

W okresie sprawozdawczym pracownicy MTBS w Gostyninie przeprowadzali szereg prac remontowo-konserwacyjnych w budynkach i na terenach przyległych do posesji, zarządzanych i administrowanych przez Spółkę.

Czynności zapewniające bezpieczeństwo mieszkańcom:

- Na bieżąco konserwowana jest instalacja oświetleniowa części wspólnych budynków, dróg osiedlowych i parkingów.
- Dokonano napraw i zabezpieczeń uszkodzonych elementów i urządzeń placów zabaw po przeglądzie technicznym. Trwają prace konserwacyjne urządzeń i pozostałej infrastruktury. Zaplanowano dowiezienie piachu na uzupełnienie warstwy amortyzującej przy urządzeniach zabawowych na placach zabaw.

Gospodarka odpadami komunalnymi

- Bieżąco monitorowany jest stan ilości pojemników oraz realizowane przez mieszkańców czynności w zakresie segregacji odpadów i terminowy wywóz odpadów komunalnych z posesji.

Sezon grzewczy 2022/2023.

- Bieżąca kontrola i obsługa pieców oraz węzłów cieplnych na gaz na osiedlu Zazamcze.
- Kruk 3 i 6 – realizowano na bieżąco obsługę kotłowni: dostarczanie pelletu, czyszczenie pieców, usuwanie awarii.
 - MTBS w Gostyninie Sp. z o. o. na bieżąco monitorował sprawność instalacji centralnego ogrzewania; rozpatrywał wnioski w sprawie wymiany urządzeń grzewczych.
 - Podjęto decyzję o zakończeniu sezonu grzewczego 2022/2023 od dnia 09 maja 2023 r.

Czynności realizowane podczas trwania sezonu wiosennego

- Utrzymywano należyty stan techniczny i stan czystości chodników i dróg osiedlowych.
 - Usuвано zanieczyszczenia z terenów zielonych.
 - Przycięto drzewa i krzewy przy budynkach Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Zazamcze w Gostyninie.
 - Rozpoczęto prace związane z pierwszym cięciem traw na terenach administrowanych i zarządzanych przez MTBS.

Ponadto w okresie sprawozdawczym realizowano poniższe czynności:

- Zakończono prace remontowe balkonów budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bierzewickiej 17d w Gostyninie. Prace realizowane były przez podmiot zewnętrzny.
- Zakończono coroczne sprawozdawcze zebrania Wspólnot Mieszkaniowych. Spółka zarządza 43 Wspólnotami.
- Dostarczono właścicielom lokali informację o zmianie opłat za zarządzanie nieruchomością wspólną oraz zaliczek na fundusz remontowy, które zostały zmienione podjętymi uchwałami na zebraniach.
- Zakończono modernizację instalacji domofonowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 3 Maja 10 i 10A w Gostyninie. Prace realizowała firma zewnętrzna.
- Rozpoczęto remont lokalu nr 7 w budynku przy ul. 3 Maja 20 w Gostyninie.
- Zamontowano poręcze dla osób starszych i niepełnosprawnych w zejściach do piwnic (Bierzewicka 17a, Parkowa 4) .
- Oczyszczono rynny budynku 3 Maja 20c w Gostyninie.
- W związku z zatwierdzonymi przez Burmistrza Miasta zmianami stałej organizacji ruchu drogowego na os. Targowa/Kościuszkowców, utworzono dodatkowe miejsce dla osoby niepełnosprawnej przed budynkiem Targowa 5b.
- Zrealizowano kosztorysy na wykonanie:
 - a) remontu w lokalu nr 6 budynku przy ul. Dmowskiego 10 w Gostyninie,
 - b) podłączenia w lokalu użytkowym budynku przy ul. Rynek 24 w Gostyninie wody i kanalizacji oraz wykonania w nim pomieszczenia wc z umywalką.

W zakresie zaplanowanej do realizacji nowej inwestycji przy ul. Kutnowskiej / Broniewskiego w Gostyninie, przedłużono rozstrzygnięcie przetargu do 10 czerwca 2023 r.

W chwili obecnej prowadzone są czynności dotyczące możliwości uzyskania dofinansowania z banku na realizację inwestycji.

Agencja Rozwoju i Promocji „Zamek” w Gostyninie Sp. z o. o.

1. Spółka prowadzi bieżącą działalność - realizuje usługi żywienia dla pacjentów szpitala Arion-med w Gorzewie, Punktów Opieki Nad Dziećmi do lat 3, Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie, usługę cateringu dietetycznego, wynajem pokoi oraz Sali Kolumnowej na organizację wydarzeń kulturalnych.
2. Spółka organizuje przyjęcia okolicznościowe.
3. Spółka uczestniczy w organizacji miejskich wydarzeń kulturalnych i sportowych.
4. Uruchomiono miejską wypożyczalnię rowerów.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o. świadczy usługi w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina i Gminy Gostynin.

W analizowanym okresie z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano:

- 82,36 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 1,12 Mg opakowań z papieru i tektury o kodzie 15 01 01,
- 1,00 Mg opakowań z tworzyw sztucznych o kodzie 15 01 02,
- 0,33 Mg odpadów kuchennych ulegających biodegradacji o kodzie 20 01 08,
- 0,69 Mg odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01.

Z Gminy Gostynin odebrano:

- 0,75 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 0,29 Mg odpadów kuchennych ulegających biodegradacji o kodzie 20 01 08.

Wyżej wymienione odpady przekazane zostały do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 4, Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poświętnem, 09-100 Płońsk, Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o. o., ul. Traugutta 33, Regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami w Rachocinie, Przedsiębiorstwa Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o. o., Kobierniki 42, 09-413 Sikórz oraz Prezero Service Centrum Sp. z o. o., ul. Łąkoszyńska 127, 99-300 Kutno, Zakład Zagospodarowania Odpadów w Krzyżanówku.

W analizowanym okresie zostały zawarte 4 umowy na odbiór odpadów stałych.