

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta Gostynina
za okres od dnia 21 maja 2021 r. do 21 czerwca 2021 r.
(przedłożone na XXXV sesji Rady Miejskiej w dniu 28 czerwca 2021 r.)

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado!

Przedkładam informację o realizacji zadań Urzędu Miasta, przede wszystkim o stopniu wykonania zadań inwestycyjnych, gospodarki mieniem komunalnym oraz o wykonaniu dochodów i wydatków budżetu miasta.

W zakresie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

W zakresie inwestycji budowlanych

1. Trwa realizacja zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Sportowej 1 w Gostyninie. W budynku sanitarno - szatniowym zamontowano okablowanie instalacji elektrycznych oraz zakończono wykonywanie tynków wewnętrznych. Trwa docieplenie ścian zewnętrznych oraz montaż instalacji sanitarnych.
2. Trwa opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla wykonania urządzeń wodnych: odpływu z jeziora Zamkowego i Sejmikowego. Po złożeniu wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie, odbyło się spotkanie w terenie z pracownikami PGW Wody Polskie.
3. Trwa wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na remont pomostów i regulację linii brzegowej jeziora Zamkowego w Gostyninie.
4. Złożono wnioski o zatwierdzenie dokumentacji budowlanej na przebudowę sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Termalnej.
5. Trwa opracowywanie koncepcji przebudowy budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w celu dostosowania do wymagań bezpieczeństwa pożarowego i charakterystyki energetycznej.
6. Dokonano odbioru końcowego zadania inwestycyjnego polegającego na budowie urządzeń podczyszczających instalacji kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Bierzewickiej.

W zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

1. Na bieżąco udzielane są informacje o ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wszystkim zainteresowanym.
2. Wydano :
- 22 zaświadczenia/zawiadomienia o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,

- 1 postanowienie opiniujące wstępne projekty podziału nieruchomości,
- 3 wypisy/wyrisy z miejscowego planu,
- 5 decyzji o warunkach zabudowy,
- 1 decyzję o odmowie ustalenia warunków zabudowy,
- 1 decyzję zmieniającą decyzję ostateczną o warunkach zabudowy,
- 2 decyzje o umorzeniu postępowania,
- 7 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Sprawy różne:

- przygotowano i udostępniono wnioskodawcom informacje publiczne,
- konsultowano materiały przesłane przez Zespół Uzgodnień Dokumentacji w Starostwie Powiatowym.

W zakresie Zamówień Publicznych:

- 1) W ramach postępowań prowadzonych zgodnie z przepisami ustawy *Prawo zamówień publicznych*:
 1. w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na: Usługę Bankową w zakresie udzielenia i obsługi kredytu długoterminowego w kwocie 9.910.105,00 PLN – wpłynęły 3 oferty, podpisano umowę z Bankiem Gospodarstwa Krajowego Region Mazowiecki z siedzibą w Warszawie;
 2. w postępowaniu w trybie podstawowym bez negocjacji na: Budowę drogi gminnej – ul. Andrzeja Małkowskiego wraz ze zjazdami, skrzyżowaniami i kanalizacją deszczową w Gostyninie – etap I oraz budowę drogi gminnej – ul. Hubalczyków wraz ze zjazdami i skrzyżowaniami w Gostyninie, realizowanym w dwóch częściach – wpłynęło łącznie 6 ofert, na budowę ul. Andrzeja Małkowskiego podpisano umowę z HYDROPOL Sp. z o. o. z siedzibą w Gostyninie; na budowę ul. Hubalczyków podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Robót Drogowo Budowlanych S. A. z siedzibą w Gostyninie. Termin realizacji zadania – do dnia 30 listopada 2021 r.
- 2) W ramach postępowań poniżej 130.000,00 zł netto prowadzonych z wyłączeniem przepisów ustawy *Prawo zamówień publicznych*:
 1. w zapytaniu ofertowym na: Wycinkę drzew na działce leśnej stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina – wpłynęło 5 ofert; podpisano umowę z ARBOR Sp. z o. o. z siedzibą w Gdańsku;
 2. w zapytaniu ofertowym na: Opracowanie dokumentacji projektowej na realizację projektu pn. „Miejskie Centrum Kultury w Gostyninie na miarę naszych pragnień i ambicji” obejmującej przebudowę widowni i sceny, przebudowę holu, garderób oraz dostosowanie budynku do obowiązujących

przepisów p.poż. – wpłynęły 3 oferty; podpisano umowę z THEATERBAU Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie;

3. w postępowaniu na: Remont baszty i kaplicy (budynek nr I) na wzgórzu zamkowym w Gostyninie – I etap – podpisano umowę z Bolesławem Pasternakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Stolarski Export-Import Wyrobów z Drewna z siedzibą w Baruchowie. Przedmiotem zamówienia jest: konserwacja zabytkowych drzwi wejściowych do budynku „kaplicy” i okiennic baszty budynku nr I.

W zakresie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

1. Zlecono zakup i naprawę uszkodzonego słupa i oprawy oświetlenia ulicznego przy ul. Kujawy w Gostyninie.
2. Zlecono specjalistycznej firmie usługę z zakresu kompleksowego czyszczenia i wykonania przeglądu technicznego separatora wraz z układem urządzeń oczyszczających ścieki deszczowe, zlokalizowanego przy ul. Żeromskiego w Gostyninie.
3. Zlecono wykonanie usługi polegającej na udrożnieniu 3 przepustów oraz pogłębieniu i wyprofilowaniu rowu odpływowego o długości ok. 100 mb. zlokalizowanego przy ul. Hubalczyków w Gostyninie.
4. Na wniosek Bimerg Sp. z o. o. ul. Kolejowa 21, 09-500 Gostynin, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Istniejąca hala produkcyjno-magazynowa na działkach 4612/1, 4612/2, 4609/2, 4609/1, 4821, 4613/1, 4614/1, położonych w Gostyninie przy ul. Kolejowej 21 – legalizacja części rozbudowy zrealizowanej w latach 2012-2014”
5. Zlecono geodecie aktualizację bazy danych w ewidencji gruntów i budynków dot. zmiany użytku na „dr” działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 6010/10, 6010/7, 6010/9, 6010/13, 6013/11 położonych w Gostyninie przy ul. Kolonia.
6. Przekazano w trwałą zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji działkę o numerze ewidencyjnym 4007 o powierzchni 0,0767 ha, położoną w Gostyninie przy ul. Polnej, na której zlokalizowana jest siłownia street workout z przeznaczeniem na działalność sportową. Opłata roczna z tytułu zarządu została ustalona w wysokości 410,85 zł.
7. Podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Gostyninie przy ul. Kraśnica – cena wywoławcza 50.000,00 zł + obowiązujący podatek VAT.
8. Podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w

- Gostyninie przy ul. Iwaszkiewicza – cena wywoławcza 30.000,00 zł + obowiązujący podatek VAT.
9. Na wniosek właścicieli nieruchomości wydano decyzję zatwierdzającą podział działek o numerach ewidencyjnych 267 i 270/1 położonych przy ul. Ziejkowej.
 10. Wszczęto z urzędu postępowanie w celu podziału działek o nr ewid. 971 i 972, stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina, zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.
 11. Wszczęto z urzędu postępowanie w celu podziału działki 13/1, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina.
 12. Po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Gostynina, Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji stwierdził nieważność decyzji Wojewody Płockiego, dotyczącej nabycia przez Gminę Gostynin z mocy prawa nieodpłatnie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Gostynin, w obrębie m. Gostynin jako działka nr 5544.
 13. Wydano 3 skierowania do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych, w ramach realizacji listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego opracowanej w 2019 r. oraz lokali socjalnych w ramach kontynuacji najmu socjalnego lokalu oraz zamiany lokali socjalnych na wnioski lokatora.
 14. Przystąpiono do realizacji prac związanych z wycinką drzew z gatunku Topola na działce leśnej, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina, oznaczonej nr ew. 4700/1, położonej przy ul. Czapskiego w Gostyninie.

W zakresie Dróg Miejskich

W zakresie inwestycji drogowych

1. Trwają prace projektowe związane z opracowaniem dokumentacji technicznej przebudowy drogi dojazdowej do Powiatowego Urzędu Pracy w Gostyninie. Dokumentację opracuje HOL-BUD Sp. z o. o. z Gostynina. Termin wykonania dokumentacji został określony do dnia 30 listopada 2021 r.
2. Rozpoczęto roboty budowlane związane z budową kanalizacji deszczowej w ul. Glinianej. Termin realizacji zadania – do dnia 28 września. Roboty wykonuje firma Hydropol Sp. z o. o. z Gostynina.
3. Rozpoczęto czynności odbiorowe związane z modernizacją ul. Kościelnej w Gostyninie wraz z budową kanalizacji deszczowej.
4. Zakończono i odebrano roboty budowlane związane z budową odcinka sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Hubalczyków w Gostyninie.

W zakresie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, wydanych opinii oraz współpracy z innymi zarządcami dróg

1. Rozpatrzono wnioski i wydano odpowiednio: 7 decyzji na lokalizację urządzeń w pasie drogowym, 17 decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym, 17 decyzji na umieszczenie urządzeń, 2 decyzje na umieszczenie stoisk handlowych, 4 decyzje na lokalizację zjazdów, 3 opinie w zakresie lokalizacji punktów redukcyjno – pomiarowych, zbliżeń urządzeń i uzgodnień projektów oraz pism informacyjnych.
2. Uczestniczono zdalnie w zespole ds. uzgadniania dokumentacji w Starostwie Powiatowym w Gostyninie w zakresie opiniowania urządzeń w pasie drogowym.

W zakresie utrzymania dróg publicznych i wewnętrznych

1. Wydawano pisemną zgodę na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na terenach nie stanowiących dróg publicznych, zgodę na dysponowanie nieruchomością komunalną w celu wbudowywania urządzeń infrastruktury technicznej oraz przygotowywano odpowiednie umowy na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej i zajęcie terenu na czas prowadzonych robót.
2. Rozpatrywano wnioski dotyczące lokalizacji zbliżeń urządzeń infrastruktury technicznej do terenów gruntów komunalnych.
3. Sprawdzano status nieruchomości i udzielano informacji osobom zainteresowanym.
4. Przygotowywano protokoły wejścia w teren oraz wyjścia z terenu w związku z prowadzonymi robotami, na podstawie wcześniej uzyskanych zgód.
5. Przygotowano, zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa, dokumentację: pisma, postanowienia, zawiadomienia, protokoły, wnioski, opis przedmiotu zamówienia itp. związaną z utrzymaniem dróg.
6. Uczestniczono w naradach Zespołu Uzgadniania Dokumentacji w zakresie opiniowania lokalizacji infrastruktury urządzeń technicznych.
7. Dokonano rozeznania w zakresie zakupu elementów oznakowania pionowego – tarcz znaków, słupków i obejm oraz progów zwalniających.
8. Zamówiono elementy progów zwalniających przeznaczonych do wprowadzenia stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Zazamcze oraz wymieniono uszkodzone elementy progów na ul. Polnej.
9. Wykonano cząstkowe naprawy ubytków w nawierzchni bitumicznej dróg za pomocą masy mineralno – asfaltowej tar-can na ulicach: Kolejowej, Targowej, Polnej, Jana Pawła II, Płockiej, Zazamcze oraz na parkingu Urzędu Miasta Gostynina.
10. Wykonano przełożenie kostki brukowej na ul. Rynek (przy kratach drzew).
11. Dokonano naprawy uszkodzonego oznakowania pionowego na ul. Zamkowej, 3 Maja, Hubalczyków, Floriańskiej, Polnej.

12. Wykonano równanie nawierzchni dróg gruntowych pozostających w administrowaniu Gminy Miasta Gostynina.
13. Udzielono pomocy przy rozdrabnianiu i wywózce gałęzi drzew przy Szkole Podstawowej nr 3 na ul. Gen. J. Bema.

Zadania stałe:

Opróżniano kosze i dokonano wymiany worków na dworcu PKS i terenie zamku.

Wywożono nieczystości z koszy ulicznych na terenie miasta oraz ścieżek rowerowych na ul. Zalesie i Płockiej.

Przekazywano padłe zwierzęta do utylizacji.

Wywożono skoszoną trawę z terenów zielonych należących do miasta Gostynina.

W zakresie Spraw Obywatelskich:

W analizowanym okresie wykonywano zadania nałożone ustawą o ewidencji ludności oraz ustawą o dowodach osobistych. Przyjęto 120 wniosków o wydanie dowodu osobistego i wydano 114 dowodów osobistych.

Dokonano 36 zameldowań na pobyt stały, 12 zameldowań na pobyt czasowy.

Udzielono 52 pisemnych informacji adresowych oraz 26 informacji na wniosek o udostępnienie danych osobowych. Przyjęto 2 wnioski o wydanie Karty Dużej Rodziny.

W analizowanym okresie prowadzono 4 postępowania administracyjne w sprawach o wymeldowanie z pobytu stałego, wydano 3 decyzje o umorzeniu postępowania.

Na bieżąco prowadzony jest Rejestr Wyborców, Rejestr Mieszkańców oraz realizacja zadań wynikających z ustawy o ochronie przeciwpożarowej, ustawy o powszechnym obowiązku obrony RP i ustawy o zarządzaniu kryzysowym.

Prowadzone są działania zgodnie z ustawą o szczegółowych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi.

Realizując zapisy Decyzji Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 stycznia 2021 r. (WNP-III.021.1.2021), Urząd Miasta Gostynina organizował dowóz osób do punktów szczepień w: Medicus w Gostyninie, Józefkowie, Lucieniu, Sokołowie i Gorzewie. Z dowozu skorzystało 310 mieszkańców miasta (stan na 22 czerwca 2021 r.).

Obsługa Monitoringu Wizyjnego Gminy Miasta Gostynina przekazywała informacje o zdarzeniach wymagających interwencji do Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie oraz informacje do Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa. Wpłynęło 5 wniosków z Komendy Powiatowej

Policji w Gostyninie o przekazanie nagrań archiwalnych, które są niezbędne do prowadzonych postępowań.

Na bieżąco prowadzona jest obserwacja terenu miasta Gostynina mająca na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców miasta.

W zakresie Pozyskiwania Środków Zewnętrznych:

1. W związku z realizacją przez Gminę Miasta Gostynina projektu pn.: „Przyszłość zaczyna się dziś”, współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, w dniu 08 czerwca 2021 r. gmina złożyła wniosek o płatność oraz monitorowanie uczestników projektu. Dnia 15 czerwca zakończyły się zajęcia dodatkowe dla uczniów w szkołach objętych projektem. Pomimo wielomiesięcznego zamknięcia szkół w okresie trwania projektu z powodu pandemii udało się zrealizować zaplanowane 4230 godzin zajęć – wyrównawczych, rozwijających oraz z indywidualizacji nauczania (Szkoła Podstawowa nr 1 – 1596 godzin, Szkoła Podstawowa nr 3 – 1520 godzin, Szkoła Podstawowa nr 5 – 1114 godzin).
2. Złożono do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego wniosek o udział w Projekcie pn.: „Mazowiecki program przygotowania szkół, nauczycieli i uczniów do nauczania zdalnego”. Wniosek dotyczy Szkoły Podstawowej nr 3.
3. Gmina Miasta Gostynina przystąpiła, za pośrednictwem Stowarzyszenia Gmin Turystycznych Pojezierza Gostynińskiego, do projektu „Złap deszcz”. W ramach zadania zaplanowano instalację dwóch zbiorników na wodę deszczową w Szkole Podstawowej nr 1 i w Szkole Podstawowej nr 5.
4. Złożono do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego dokumenty niezbędne do podpisania umów o dofinansowanie w ramach modułu 2 Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” edycja 2021.
5. Złożono do Banku Gospodarstwa Krajowego aktualizację wniosku o udzielenie finansowego wsparcia na przedsięwzięcie polegające na Budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. 3 Maja 30 w Gostyninie.
6. W ramach zadania pn.: „Gostynin promotorem zdrowego powietrza”, Gmina Miasta Gostynina podpisała umowę o przyznaniu pomocy finansowej z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza i Mikroklimatu MAZOWSZE 2021.
7. Do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożono aktualizację wniosku o dofinansowanie zadania pn: „Miejskie Centrum Kultury w Gostyninie na miarę naszych pragnień i ambicji”.
8. Przyjęto 6 wniosków o dofinansowanie w ramach programu „Czyste powietrze”.
9. Dokonano bieżącej analizy aktualnego harmonogramu naboru wniosków o dofinansowanie w trybie konkursowym, ogłaszanego w ramach RPO WM 2014-2020, a także programów krajowych.

W zakresie Finansów

1. Przygotowano i wydano 9 zaświadczeń o stanie majątkowym i o niezaleganiu w podatkach, 24 wezwania w sprawie złożenia informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych dla potrzeb wymiaru podatku od nieruchomości i podatku rolnego na 2021 rok.
2. Wydano 3 postanowienia w sprawie rozksięgowania wpłaty podatku.
3. Przyjęto i zweryfikowano 6 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych, 3 deklaracje w sprawie podatku od nieruchomości i rolnego od osób prawnych, 70 informacji w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego od osób fizycznych.
4. W przedstawianym okresie wydano 1 decyzję o umorzeniu części I raty podatku od nieruchomości na 2021 rok.
5. Przygotowano i wydano 54 korekty decyzji w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości i podatku rolnego na 2021 rok.
6. Zweryfikowano: 71 zmian geodezyjnych dotyczących podatków: od nieruchomości i rolnego, 26 osób prowadzących działalność gospodarczą pod kątem podatku od nieruchomości (do 20 wysłano wezwania), 8 decyzji/pozwoleń na budowę pod kątem podatku od nieruchomości
7. Wystawiono: 2 wezwania do złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych, 113 upomnień, 49 tytułów wykonawczych do Urzędu Skarbowego z tytułu niezapłaconych podatków, 76 upomnień dotyczących opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
8. Wydano 2 decyzje określające wysokość podatku od środków transportowych na 2021 rok.
9. Wystawiono 10 wezwań do zapłaty z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntów i opłaty za przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności.
10. Sporządzono 36 wniosków o wpis na hipotekę.
11. Wystawiono 48 faktur za najem lokali użytkowych, dzierżawę działki i sprzedaż mienia komunalnego oraz JPKV7 za miesiąc czerwiec 2021r.
12. W analizowanym okresie przyjęto i zaksięgowano 2009 wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych.
13. Wysłano 31 pism do Urzędu Skarbowego w sprawach dotyczących egzekucji podatków i opłat.

W zakresie Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia:

1. Aktualizowano oficjalną stronę internetową, portal społecznościowy facebook i miejski informator „Gostynin, co słychać”.
2. Dokonywano bieżących aktualizacji treści w konkretnych zakładkach na wnioski wydziałów i jednostek.
3. Informowano na stronie internetowej i facebooku, w ramach współpracy z urzędami administracji państwowej, o prowadzonym Narodowym Spisie Powszechnym Ludności i Mieszkań 2021.
4. Nagrano materiał podsumowujący miesiąc maj przez Burmistrza Miasta Gostynina.
5. Zorganizowano uroczystość upamiętniającą męczeńską śmierć 10 mieszkańców Gostynina przy ul. Floriańskiej.
6. Wspierano działania Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w zakresie realizacji projektu Podwórko NIVEA.
7. Wykonano dokumentację filmową i fotograficzną ze spotkań z udziałem Burmistrza oraz realizowanych i planowanych inwestycji.
8. Nadzorowano realizację umowy z Radiem Q – nagranie kolejnych materiałów wg ustaleń.
9. Promowano na stronie internetowej urzędu, portalach, a także popularyzowano działania jednostek podległych oraz spółek miejskich.
10. Prowadzono systematyczną korespondencję i utrzymywano kontakt z Komitetem Partnerstwa Miasta Langelfeld-Gostynin.
11. Rozstrzygnięto konkurs ofert na powierzenie zadań z zakresu zdrowia publicznego dotyczący realizacji programów profilaktycznych związanych z zażywaniem substancji psychoaktywnych, uzależnieniami behawioralnymi i innymi zachowaniami ryzykownymi. W ramach konkursu, wyłoniono do realizacji sześć programów profilaktycznych, dzięki którym m.in. dla rodziców zorganizowane zostaną warsztaty umiejętności wychowawczych, a gostynińskie dzieci i młodzież otrzymają wsparcie terapeuty w przypadku problemów z uzależnieniem od narkotyków, czy wsparcie psychologiczne, które jest teraz niezbędne z uwagi na problemy psychiczne wynikające z przedłużającej się pandemii COVID-19.
12. Przygotowano dokumentację na posiedzenie Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, na której uruchomiono procedurę zobowiązania do leczenia wobec 2 osób.
13. Opracowano harmonogram dyżurów w Miejskim Punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym dla Ofiar Przemocy w Rodzinie i Osób Uzależnionych od Alkoholu.
14. W ramach działalności Miejskiego Punktu Wsparcia Dziennego dla Dzieci „Bartek”, kontynuowano realizację programu profilaktyczno-opiekuńczego, którym z uwagi na obostrzenia związane z pandemią COVID-19, objęto 5 dzieci.

15. Przy współpracy ze spółką Neuca Med Świat Zdrowia Gostynin, Centrum Medyczne Medicus Gostynin, utworzono punkt szczepień populacyjnych na Miejskiej Hali Sportowej przy ul. Kutnowskiej. Punkt został uruchomiony 12 czerwca i będzie czynny kilka razy w miesiącu, w zależności od liczby przyznanych szczepionek.
16. Obsługiwano punkt zgłoszeń potrzeb transportowych mieszkańców Gostynina na szczepienia przeciwko wirusowi SARS-CoV-2 oraz przekazywano sprawozdania dot. transportu. Od połowy stycznia br., przyjęto 350 zgłoszeń potrzeb transportowych.
17. Prowadzono realizację dwóch projektów grantowych przyznanych miastu pn: „Gostynińskie weekendy sportowe” i „Spacerując po Gostyninie”.
W ramach pierwszego projektu, zrealizowano cztery weekendy intensywnych ćwiczeń, podczas których uczestnicy mieli okazję spróbować swoich sił w jodze, pływaniu, bieganiu, jeździe na rowerze czy w nordic walking. Głównym celem przyświecającym podczas organizacji „Gostynińskich Weekendów Sportowych” było zachęcenie mieszkańców Gostynina do uprawiania sportu, a przede wszystkim do aktywnego trybu życia. Największym zainteresowaniem cieszyły się zajęcia z pływania i z jogi. Zawarto umowy z realizatorami zajęć, opracowano plakaty, regulaminy, karty uczestnictwa. Prowadzono zapisy i systematyczną promocję zajęć. Zakupiono pamiątkowe upominki dla uczestników. Nawiązano współpracę ze sklepem Decathlon, który dostarczył niezbędny sprzęt na zajęcia. Organizacja tego typu bezpłatnych zajęć dla mieszkańców naszego miasta okazała się dużym sukcesem, a uczestnicy są zainteresowani kontynuacją tego typu zajęć.
W ramach projektu „Spacerując po Gostyninie” zrealizowano jeden spacer „Szlakiem gostynińskich zabytków”, który cieszył się dużym zainteresowaniem mieszkańców. Na zakończenie spaceru, zaproszono uczestników na poczęstunek na Zamku. W ramach realizacji projektu podpisano umowy z realizatorami, opracowano plakaty, prowadzono promocję wydarzenia i wykonano fotorelację.
18. Dokonano 7 nowych wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, 33 zmian treści wpisu do ewidencji, 5 wpisów o wznowieniu działalności, 3 wpisy o zawieszeniu i 8 wpisów o jej zakończeniu.

W analizowanym okresie wydano zarządzenia:

- w sprawie zmian w planie finansowym Urzędu Miasta Gostynina na 2021 rok,
- zmieniające Uchwałę budżetową miasta Gostynina na rok 2021,
- w sprawie ogłoszenia wyników konkursu ofert na powierzenie zadań z zakresu zdrowia publicznego,
- w sprawie ogłoszenia konkursu w celu wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Przedszkola nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi w Gostyninie,

- w sprawie ogłoszenia konkursu w celu wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 im. Armii Krajowej w Gostyninie,
- zmieniające Uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na rok 2021,
- w sprawie zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19,
- w sprawie dostosowania planu finansowego Urzędu Miasta Gostynina do uchwały budżetowej Miasta Gostynina na rok 2021,
- w sprawie przedstawienia Raportu o stanie Gminy Miasta Gostynina za 2020 rok,
- w sprawie powołania Komisji likwidacyjnej składników majątkowych w Urzędzie Miasta Gostynina.

DZIAŁALNOŚĆ SPÓLEK MIEJSKICH:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o. o.

1. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie przyznał preferencyjną pożyczkę dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie”. W dniu 22 czerwca 2021 r. podpisano umowę. W imieniu Funduszu umowę podpisała dyrektor Ewa Kamieńska, w imieniu MPK Sp. z o. o. Prezes Szymon Nieć.
2. Trwają prace nad przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania o zamówienie publiczne na realizację inwestycji „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie” przez firmę MDN Consulting Marianna Dalka – Noga z Bydgoszczy. W dniu 16 czerwca 2021 r. ogłoszono również postępowanie przetargowe na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla tego zadania. Termin składania ofert: 25 czerwca 2021 r.
3. W dniu 9 czerwca 2021 r. ogłoszono postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy zadania pn. "Rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków sanitarnych i wewnętrzną linią zasilającą przepompownię przy ul. Kolejowej w Gostyninie - dz. nr ew. 4955, 4954/15, 4954/16, 4954/21". Termin składania ofert: 23 czerwca 2021 r.
4. Wykonano dokumentację techniczną projektowo – kosztorysową dla zadania „Połączenie sieci wodociągowej osiedla Prusa z siecią wodociagową w ul. Kolejowej w Gostyninie” przez firmę GJ Pracownia Projektowa Jacek Głowacki z Koła. Trwa uzyskiwanie zgód właścicieli nieruchomości.
5. Podpisano umowę z wykonawcą modernizacji odcinka sieci wod-kan w rejonie ulicy Krasickiego - firmą Global Systems Marcin Balcerzak z Gostynina. Umowa w trakcie realizacji.
6. Trwa opracowywanie dokumentacji techniczno – kosztorysowych przez firmę Usługi Projektowe i Inwestycyjne Piotr Łapiński z Gostynina dla następujących zadań:

- „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Piaskowej w Gostyninie”,
- „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Kolejowej w Gostyninie”,
- „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Kościuszkowców w Gostyninie”,
- „Spinka wodociągowa ul. 3 Maja i ul. Zazamcze wzdłuż ul. Dybanka wraz z modernizacją istniejącego odcinka w ul. Dybanka i ul. Ziemowita w Gostyninie”,
- „Modernizacja odcinka sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Armii Krajowej i Kilińskiego w Gostyninie”.

7. W dniu 16 czerwca 2021 r. po urzędowej kontroli Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie na Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Kolonia wykryto bakterie z grupy coli. Tego samego dnia Spółka podjęła działania naprawcze w postaci płukania sieci oraz dezynfekcji. Pierwsze wyniki badań wody po podjęciu działań naprawczych, pobranej w dniu 16 czerwca 2021 r. nie wykazały bakterii w wodzie. Ostateczna ocena jakości wody zostanie wydana po przeprowadzeniu badań prób wody pobranych przez PPIS w Gostyninie.

8. Na bieżąco prowadzone były wymiany wodomierzy na terenie miasta Gostynina na nowoczesne zestawy radiowe.

9. W laboratorium zakładowym na bieżąco prowadzone są analizy wody i ścieków dla potrzeb technologicznych przedsiębiorstwa oraz, z pewnymi ograniczeniami, dla podmiotów zewnętrznych.

10. Na bieżąco prowadzone są prace związane z usuwaniem awarii na terenie miasta Gostynina.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Gostyninie

Rejon Sieci

1. Wykonano przyłącze ciepłe do budynku przy ul. Langenfeld.
2. Wyłączono dostawę ciepła na cele grzewcze - zgodnie z wnioskami odbiorców.
3. Rozpoczęto prace remontowe w węzłach ciepłych.
4. Na bieżąco eksploatowano sieć i węzły ciepłe.

Ciepłownia

1. Zakończono modernizację instalacji oświetlenia zewnętrznego.
2. Rozpoczęto prace konserwatorskie i remontowe urządzeń ciepłowniczych.
3. Produkowano energię ciepłą – na bieżąco obsługiwano urządzenia technologiczne znajdujące się w ciepłowni.

Miejskie Centrum Handlowe „Stara Betoniarnia” Sp. z o. o. w Gostyninie

Prowadzone są rozmowy z Firmą Euronet World na temat usytuowania bankomatu na terenie MCH.

Spółka rozpoczęła przygotowania miejsc handlowych do Odpustu Św. Jakuba (zapisy, rezerwacja, zatrudnienie zewnętrznej firmy ochrony).

Spółka podjęła decyzję o włączeniu się do akcji „Dotykam-wygrywam”, która ma na celu walkę z nowotworem piersi. Akcja będzie prowadzona w całej Polsce jesienią.

Pozostałe działania skupiły się na marketingu i promocji w lokalnych portalach informacyjnych, a także w ogłoszeniach o ogólnokrajowym zasięgu.

Obłożenie lokali przedstawia się następująco: na 113 wszystkich lokali w dwóch budynkach wynajętych jest 110, co stanowi procentowe obłożenie dwóch obiektów na poziomie 97,35%.

W Galerii Handlowo-Usługowej na 56 lokali objętych umową wynajętych jest 56, co stanowi 100,00% możliwości wynajęcia obiektu.

Hala Targowa przy obłożeniu procentowym 94,74% posiada wynajęte 54 z 57 lokali.

W przypadku wiaty cała powierzchnia jest objęta umowami najmu - na 20 miejsc wszystkie zostały wynajęte.

Agencja Rozwoju i Promocji „Zamek” Sp. z o. o. w Gostyninie:

1. Spółka realizuje usługę żywienia dla pacjentów szpitala Arion-med oraz usługę cateringu dietetycznego.
2. Zgodnie z obowiązującym reżimem sanitarnym wznowiono realizację stacjonarnych usług gastronomicznych.
3. W dniu 10 czerwca przy współpracy z Urzędem Miasta Gostynina przygotowano degustację potraw regionalnych dla uczestników tematycznego „Spaceru po Gostyninie”.

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o.

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o. Administrator/Zarządca budynków realizuje swoje zadania w ramach zawartej pomiędzy Spółką a Gminą Miasta Gostynina, umowy o administrowanie z dnia 27 października 1998 r.

W okresie sprawozdawczym pracownicy Spółki przeprowadzali szereg prac remontowo – konserwacyjnych w budynkach i na terenach przyległych do posesji zarządzanych i administrowanych przez Spółkę. Wykonane prace obejmowały: roboty hydrauliczne, ogólnobudowlane, blacharsko-dekarskie i elektryczne.

Czynności zapewniające bezpieczeństwo mieszkańcom

- Na bieżąco modernizowana jest instalacja oświetleniowa części wspólnych budynków, chodników, dróg osiedlowych i parkingów.
- Trwają prace konserwacyjne urządzeń i pozostałej infrastruktury placów zabaw zarządzanych i administrowanych przez MTBS.
- Dokonano naprawy zapadniętego chodnika przed I kl. budynku przy ul. Bierzewickiej 17e.

- Dokonano montażu oznaczenia pionowego „Parking dla osoby niepełnosprawnej” przed budynkiem Kruk 2 w Gorzewie.

Gospodarka odpadami komunalnymi

- Bieżąco monitorowany był stan ilości pojemników oraz realizacja przez mieszkańców czynności w zakresie segregacji odpadów.
- Dokonano wymiany uszkodzonego pojemnika na plastik przy budynkach 1-3 na ul. Parkowej i wymiany pojemnika na odpady BIO na oś. Zazamcze.

Czynności realizowane podczas trwania sezonu wiosennego

- Bieżąco utrzymywano należyty stan techniczny i stan czystości chodników i dróg osiedlowych.
- Usuwano zanieczyszczenia z terenów zielonych.
- Rozpoczęto drugie cięcie trawy na terenach administrowanych i zarządzanych przez MTBS w Gostyninie oraz pielęgnacyjne cięcie żywopłotów i krzewów.

Ponadto w okresie sprawozdawczym realizowano poniższe czynności:

- Kontynuowano przyjmowanie oświadczeń od osób zainteresowanych nabyciem na własność lokali mieszkalnych w nowej inwestycji przy ul. Kutnowskiej – Broniewskiego – Polnej. Według stanu na dzień 22 czerwca 2021 r. liczba przyjętych oświadczeń wynosi 155. Informacja o realizowanej przez MTBS inwestycji - mieszkania na sprzedaż z udziałem w gruncie - spotyka się z dużym zainteresowaniem potencjalnych nabywców. W dniu 20 maja 2021 r. firma realizująca projekt nowej inwestycji zakończyła prace i złożyła komplet wymaganych dokumentów wraz z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę do Starostwa Powiatowego w Gostyninie.
- Trwają czynności dotyczące przedłużenia legalizacji wodomierzy, których aktualny okres legalizacyjny mija z końcem 2021 roku.
- Trwają prace remontowe lokalu nr 7 przy ul. Dmowskiego 10. Dokonano wymiany instalacji elektrycznej, wykonano część instalacji kanalizacyjnej, wykonano ściany wydzielające pomieszczenie łazienki oraz aneksu kuchennego. Po zakończeniu prac lokal przekazany zostanie do dyspozycji (wynajmu) Gminy Miasta Gostynina.
- Ogłoszono przetarg w sprawie sprzedaży 4 garaży stanowiących własność Spółki w budynku przyległym do nieruchomości przy ul. Kruk 6 w Gorzewie. Informacja o ogłoszonym przetargu umieszczona została na stronie internetowej spółki, na portalu internetowym gostynin24.pl oraz przekazana została mieszkańcom nieruchomości przy ul. Kruk w Gorzewie. Termin składania ofert mija 30 czerwca 2021 r.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o. świadczy usługi w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina jako podwykonawca firmy SUEZ Płocka Gospodarka Komunalna Sp. z o. o. oraz obsługuje Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Dodatkowo Spółka odbiera nieczystości stałe od podmiotów gospodarczych z terenu Gminy Miasta Gostynina i Gminy Gostynin.

W analizowanym okresie z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano:

- 81,32 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 1,80 Mg opakowań z papieru i tektury o kodzie 15 01 01,
- 1,66 Mg opakowań z tworzyw sztucznych o kodzie 15 01 02,
- 1,22 Mg papieru i tektury o kodzie 20 01 01,
- 1,66 Mg odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01.

Z Gminy Gostynin odebrano:

- 0,97 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 0,21 Mg odpadów kuchennych ulegających biodegradacji o kodzie 20 01 08.

Wyżej wymienione odpady przekazane zostały do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o. o., ul. Mickiewicza 4, Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poświętnem, Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o. o., ul. Traugutta 33, Regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami w Rachocinie oraz PreZero Service Centrum Sp. z o. o., ul. Łąkoszyńska 127, w Kutnie, Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Krzyżanówku.

W ramach umowy podzlecenia z firmą SUEZ Płocka Gospodarka Komunalna Sp. z o. o. z nieruchomości zamieszkałych zostało odebranych:

- 124,86 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 93,54 Mg odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01.

Powyższe odpady zostały przekazane do SUEZ Płocka Gospodarka Komunalna Sp. z o. o., ul. Przemysłowa 31, Plac przeładunkowy, Przemysłowa 35 w Płocku.

W analizowanym okresie zostały zawarte 4 umowy na odbiór odpadów stałych.