

## **Uchwała nr 42/X/2015**

**Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 31 marca 2015 r.**

**w sprawie zmiany uchwały nr 204/XXXV/06 z dnia 31 stycznia 2006 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina zmienionej uchwałą nr 200//XXXII/09 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) – Rada Miejska w Gostyninie uchwala, co następuje:

### § 1

§ 4 pkt 2 uchwały w miejsce dotychczasowego otrzymuje brzmienie: na prowadzenie działalności charytatywnej, kulturalnej, naukowej, opiekuńczej, leczniczej, oświatowej, badawczo-rozwojowej, wychowawczej lub sportowo-turystycznej, niezwiązanej z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego i spółdzielniom socjalnym,

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gostynina.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

Andrzej Robacki

## Uzasadnienie

Obowiązująca uchwała określa zasady wynajmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina.

§ 4 obowiązującej uchwały wymienia przypadki, w których mogą być oddawane w najem lokale poza przetargiem.

Zmiana treści § 4 dotychczas obowiązującej uchwały wynika z faktu, iż Gmina Miasta Gostynina będzie mogła wynajmować lokale użytkowe na potrzeby spółdzielni socjalnych.

Spółdzielnia socjalna jest podmiotem ekonomii społecznej. To podmiot polskiego prawa łączący cechy przedsiębiorstwa i organizacji pozarządowej (przedsiębiorstwo społeczne). Członkami spółdzielni socjalnej w co najmniej 50% muszą być osoby zagrożone wykluczeniem społecznym. Ustawowo celem działania spółdzielni jest powrót do uregulowanego życia społecznego i aktywności na rynku pracy jej członków. Spółdzielnia socjalna jako rodzaj spółdzielni pracy, opiera się na zasadzie osobistego świadczenia pracy przez jej członków. Spółdzielnia socjalna to doskonały sposób na aktywizację zawodową osób wykluczonych społecznie.

Mając na uwadze wsparcie Gminy w postaci zapewnienia bazy lokalowej dla w/w spółdzielni, zasadnym jest przyjęcie zmiany do uchwały.