

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży**

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 45/2022
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 21 kwietnia 2022 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) w zw. z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Gostynina przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymieniony kompleks nieruchomości:

Lp.	Działka nr, powierzchnia lokalizacja księga wieczysta	Przeznaczenie w mpzp	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych
1.	działka: 2548/1 powierzchnia: 680 m. kw. działka: 2548/2 powierzchnia: 139 m. kw. działka: 2687 powierzchnia: 680 m. kw. ul. Termalna	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr 119/XVIII/08 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 27 lutego 2008 roku oraz Uchwałą Nr 107/XIX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 lutego 2012 roku, przeważająca część nieruchomości to tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej o funkcji centrum z możliwością wprowadzenia nowych elementów zabudowy mieszkaniowej i usługowej w nawiązaniu do gabarytów i wystroju elewacji obiektów w ich otoczeniu.	Nieruchomość usytuowana w centralnej części miasta, składająca się z trzech działek ewidencyjnych tworzących jedną całość gospodarczą. W centralnej części nieruchomości usytuowany jest budynek parterowy, murowany, przy północnej granicy nieruchomości znajduje się budynek gospodarczy parterowy. Oba budynki w stanie postępującej degradacji.	350.000,00 zł. + obowiązujący podatek VAT

Gostynin, dnia 21 kwietnia 2022 r.

Burmistrz Miasta Gostynina

mgr Paweł Witold Kalinowski