

Zarządzenie Nr 122/2017
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 12 października 2017 roku

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz
najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) § 1 uchwały nr 353/LII/98 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 kwietnia 1998 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Gostynin, uchwały nr 333/XLIX/98 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 14 lutego 1998 roku zmienionej uchwałą nr 119/XVIII/04 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 30 czerwca 2004 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Gostynin, zarządzam co następuje:

§ 1

Z zasobu Gminy Miasta Gostynina przeznacza się do sprzedaży:

1. Lokal mieszkalny nr **10** o pow. użytkowej 65,00 m. kw., w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. **Moniuszki 4 w Gostyninie** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 3633/3. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie księga wieczysta o numerze **PL1G/00021251/3**.
2. Lokal mieszkalny nr **1** o pow. użytkowej 43,36 m. kw., w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy **ul. Parkowej 5 w Gostyninie** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 3130/5. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie księga wieczysta o numerze **PL1G/00020197/9**.
3. Lokal mieszkalny nr **4** o pow. użytkowej 37,20 m. kw., w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. **Kard. Stefana Wyszyńskiego 11 w Gostyninie** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 2666/1. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie księga wieczysta o numerze **PL1G/00015649/5**.
4. Lokal mieszkalny nr **4** o pow. użytkowej 36,72 m. kw., w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy **ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 13 w Gostyninie** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 2665. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gostyninie księga wieczysta o numerze **PL1G/00014319/6**.

§ 2

Sprzedaż lokali mieszkalnych, o których mowa w paragrafie 1 niniejszego zarządzenia następuje na rzecz najemców zamieszkujących w tych lokalach.

§ 3

Ustala się cenę sprzedaży:

- a) **lokalu mieszkalnego nr 10** przy ul. Moniuszki 4 wraz z udziałem w działce gruntu na kwotę **114 500,00** (słownie: sto czternaście tysięcy pięćset) złotych,
- b) **lokalu mieszkalnego nr 1** przy ul. Parkowej 5 wraz z udziałem w działce gruntu na kwotę **69 000,00** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy) złotych.
- c) **lokalu mieszkalnego nr 4** przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 11 wraz z udziałem w działce gruntu na kwotę **91 500,00** (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset) złotych,
- d) **lokalu mieszkalnego nr 4** przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 13 wraz z udziałem w działce gruntu na kwotę **90 300,00** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy trzysta) złotych.

§ 4

Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 5

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Gostynin
mgr Paweł Witold Kalinowski