

Zarządzenie Nr 52/2017
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 4 maja 2017 roku

w sprawie:

zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Gostyninie w rejonie ul. Wojska Polskiego zabudowanej wewnętrzną stacją transformatorową wraz z ustanowieniem służebności przechodu i przejazdu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 ustawy o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 6 pkt 1 Uchwały Nr 53/XI/2015 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz Uchwała Nr 285/LVII/2017 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 27 kwietnia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości zarządzam co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Gostynina przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczoną nr ewidencyjnym działki 2879/1 o powierzchni 0,0085 ha (zabudowaną stacją transformatorową Nr S4-818 o powierzchni zabudowy wynoszącej 25 m² wraz z wprowadzeniami linii średniego i niskiego napięcia, stanowiące przedmiot własności ENERGA-OPERATOR SA), położoną w Gostyninie przy ul. Wojska Polskiego, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL1G/00019737/7, dla której ustanowi się służebność przechodu i przejazdu po działce o nr ewid. 2879/2.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Płocku ma na celu doprowadzenie do trwałego uregulowania stanu prawnego działki o nr ewidencyjnym 2879/1 położonej w Gostyninie przy ul. Wojska Polskiego.

Na przedmiotowej nieruchomości posadowiona jest wewnątrzowa stacja transformatorowa o nr ruchowym S4-818 o powierzchni zabudowy wynoszącej 25 m² wraz z wprowadzeniami linii średniego i niskiego napięcia, stanowiące przedmiot własności ENERGA-OPERATOR SA.

§2

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

§3

Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia stanowi wykaz, o którym mowa w art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§4

Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

§5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 52/2017
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 4 maja 2017 roku

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z jednorazowym naliczeniem za prawo służebności gruntowej przechodu i
przejazdu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z póź. zm.) w związku z art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z póź. zm.) Burmistrz Miasta Gostynina podaj do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Działka nr, lokalizacja	Powierzchnia m. kw.	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Cena sprzedaży
1.	Działka nr ewid. 2879/1 położona przy ul. Wojska Polskiego dla której ustanowiona jest służebność przechodu i przejazdu po działce o nr ewid. 2879/2	0,0085 ha	PL1G/00019 737/7 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze o funkcji zabudowy usługowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem stacji transformatorowej.	1) Wartość działki o nr ewid. 2879/1 (bez uwzględniania budynku stacji transformatorowej): 14.980 zł + VAT 2) jednorazowe wynagrodzenie za prawo służebności gruntowej przechodu i przejazdu po działce o nr ewid. 2879/2 na rzecz działki 2879/1. 6.145 zł + VAT

Burmistrz Miasta Gostynina

mgr Paweł Witold Kalinowski