

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 51/2017
Burmistrza Miasta Gostynin
z dnia 4 maja 2017 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
nieruchomości zabudowanych garażami, położonych w Gostyninie przy ul. Józefa Ozdowskiego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Działka nr, lokalizacja	Pow. m.kw.	Księga wieczysta	Przeznaczenie w mpzp	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych
1.	dz. 3247/7 zabudowana garażem Nr 27 położona przy ul. Józefa Ozdowskiego. Działka usytuowana w zespole kilkudziesięciu działek garażowych.	pow. działki 31 m.kw. pow. zabudowy 21 m.kw.	PL1G/00020047/3 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Aktualnie teren nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy teren działek wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem MW – obszar o funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Fundamenty budynku betonowe, ściany nośne i osłonowe – murowane. Stropodach z żelbetonowych płyt korytkowych pokrytych z zewnątrz papą. Tynki zewnętrzne i wewnętrzne cementowo – wapienne. Posadzka betonowa. Na ścianach widoczne miejscowe zarysowania, powłoki malarskie zużyte. Brama stalowa uchylna. Garaż wyposażony w instalację elektryczną i wentylację grawitacyjną.	11.500,00 zł *

2.	dz. 3247/8 zabudowana garażem Nr 28 położona przy ul. Józefa Ozdowskiego. Działka usytuowana w zespole kilkudziesięciu działek garażowych.	pow. działki 31 m.kw. pow. zabudowy 21 m.kw.	PL1G/00020047/3 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Aktualnie teren nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy teren działek wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem MW – obszar o funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Fundamenty budynku betonowe, ściany nośne i osłonowe – murowane. Stropodach z żelbetonowych płyt korytkowych pokrytych z zewnątrz papą. Tynki zewewnętrzne i wewnętrzne cementowo – wapienne. Posadzka betonowa. Na ścianach widoczne miejscowe zarysowania, powłoki malarskie zużyte. Brama stalowa uchylna. Garaż wyposażony w instalację elektryczną i wentylację grawitacyjną.	11.500,00 zł *
----	---	---	---	---	--	-----------------------

*** Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT.**

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w trybie bezprzetargowym do Burmistrza Miasta w Gostyninie, ul. Rynek 26 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. W przypadku braku osób uprawnionych do bezprzetargowego zakupu nieruchomości, sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
3. Termin, miejsce i warunki przetargu na sprzedaż zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni.

Gostynin, dnia 04.05.2017 r.

Burmistrz Miasta Gostynina

mgr Paweł Witold Kalinowski