

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 5/2017
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 2 stycznia 2017 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) podaję do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Gostynina przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość:

Lp.	Działka nr, lokalizacja	Powierzchnia m.kw.	Księga wieczysta	Przeznaczenie w mpzp	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomość i w złotych
1.	½ udziału w zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym działki 2599 położonej przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 12	pow. działki 997 m.kw.	PL1G/00014631/9 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Aktualnie teren nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarach zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej o funkcji centrum oznaczonych symbolem UMW. Ponadto przedmiotowa działka znajduje się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej – układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków.	Działka o regularnym kształcie, uzbrojona w wodę, kanalizację, energię elektryczną. Na terenie działki zlokalizowany jest budynek mieszkalny oraz zabudowa garażowo – gospodarcza. Teren działki w niewielkiej części utwardzony za pomocą betonowych płyt w pozostałej części porośnięty roślinnością trawiastą z niewielką ilością drzew i krzewów. Nieruchomość ogrodzona ogrodzeniem murowanym i siatką stalową, w przeważającej części o znacznym stopniu zużycia. W ogrodzeniu znajduje się brama i furtka o konstrukcji stalowej.	95.000,00 zł.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w trybie bezprzetargowym do Burmistrza Miasta w Gostyninie, ul. Rynek 26 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. W przypadku braku osób uprawnionych do bezprzetargowego zakupu nieruchomości, sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
3. Termin, miejsce i warunki przetargu na sprzedaż zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni.

Gostynin, dnia 2 stycznia 2017 r.

Burmistrz Miasta Gostynina

mgr Paweł Witold Kalinowski