

**WYKAZ**  
**LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU**  
**NA OKRES POWYŻEJ TRZECH LAT**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu lokalu do wynajęcia w drodze przetargu:

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w m<sup>2</sup></i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania</i>	<i>Czas najmu</i>	<i>Cena wywoławcza 1 m<sup>2</sup> w zł</i>	<i>Termin płatności czynszu i opłat za świadczenia dodatkowe</i>	<i>Zasady waloryzacji czynszu</i>
1.	ul. 3 Maja nr 30 Gostynin KW 16420	76,15	Lokal składający się z czterech izb. Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna, c.o., wod-kan., w.c, c.w.u.	Lokal użytkowy przeznaczony pod działalność gospodarczą nie uciążliwą dla mieszkańców budynku	Czas nieoznaczony z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia	8,00 zł + 23% VAT.	Czynsz płatny z góry do 10 każdego miesiąca. Pozostałe opłaty niezależne od właściciela płatne według odrębnych umów. Podatek od nieruchomości płatny według odrębnych terminów.	Waloryzacja raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS

Wynajęcie lokalu nastąpi w formie przetargu nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu

Szczegółowych informacji o przeznaczonym do wynajęcia lokalu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta Gostynina, przy ul. Parkowej 22, pokój nr 5 lub telefonicznie 024-236-07-43.

Gostynin, 2018-01-11

Burmistrz Miasta Gostynina

mgr Paweł Witold Kalinowski