

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU W DRODZE PRZETARGU NA OKRES POWYŻEJ TRZECH LAT

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 t.j.) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu nieograniczonego:

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Pow. w m²</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania</i>	<i>Czas najmu</i>	<i>Cena wywoławcza 1 m² w zł</i>	<i>Termin płatności czynszu i opłat za świadczenia dodatkowe</i>	<i>Zasady waloryzacji czynszu</i>
1.	ul. Targowa nr 5 Gostynin PL1G/00006524/7	38,95	Lokal składający się z sali sprzedaży i aneksu personelu (szatnia, w.c.) oraz ½ przedsionka Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna, ogrzewanie gazowe, ciepła woda, wod.-kan., w.c.,	Lokal użytkowy przeznaczony pod działalność gospodarczą nie uciążliwą dla mieszkańców budynku	Czas nieoznaczony z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia	35,00 zł + 23% VAT.	Czynsz płatny z góry do 10 każdego miesiąca. Pozostałe opłaty niezależne od właściciela płatne według odrębnych umów. Podatek od nieruchomości płatny według odrębnych terminów.	Waloryzacja raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
2.	ul. Targowa nr 5 Gostynin PL1G/00006524/7	31,95	Lokal składający się z sali sprzedaży i aneksu personelu (szatnia, w.c.) oraz ½ przedsionka Wyposażenie	Lokal użytkowy przeznaczony pod działalność gospodarczą nie uciążliwą dla mieszkańców budynku	Czas nieoznaczony z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia	35,00 zł + 23% VAT.	Czynsz płatny z góry do 10 każdego miesiąca. Pozostałe opłaty niezależne od właściciela płatne według odrębnych umów. Podatek od nieruchomości płatny według odrębnych	Waloryzacja raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS

			lokalu: instalacja elektryczna, ogrzewanie gazowe, ciepła woda, wod.-kan., w.c.,				terminów.	
--	--	--	--	--	--	--	-----------	--

Wynajęcie lokali nastąpi w formie przetargu nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o przeznaczonych do wynajęcia lokalach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta Gostynina, przy ul. Parkowej 22, pokój nr 5 lub telefonicznie 024-236-07-43.

Gostynin, 2020-06-10

Burmistrz Miasta Gostynina

mgr Paweł Witold Kalinowski