



# PROJEKT TECHNOLOGICZNY KLUBU DZIECIĘCEGO

DLA INWESTYCJI PN.

"ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU (NA PARTERZE)  
FILII SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W GOSTYNINIE Z FUNKCJI OŚWIATOWEJ NA LOKALE  
DO SPRAWOWANIA OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3 W FORMIE KLUBU DZIECIĘCEGO"

## INWESTOR:

GMINA MIASTA GOSTYNINA  
UL. RYNEK 26  
09-500 GOSTYNIN

## ADRES INWESTYCJI:

UL. WOJSKA POLSKIEGO 23  
GOSTYNIN,  
DZIAŁKA 2880/6  
OBRĘB EWID. GOSTYNIN,  
JEDNOSTKA EWID. GOSTYNIN

## OPRACOWAŁ:

MGR INŻ. TOMASZ RESZKOWSKI  
UPR. NR MAZ/0159/PWOK/03



marzec, 2018 rok

## Spis treści

OPIS TECHNICZNY	2
RYS. T-01 SZKIC SYTUACYJNY – TECHNOLOGIA	14
RYS. T-02 RZUT PARTERU – TECHNOLOGIA	15

## OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU TECHNOLOGICZNEGO KLUBU DZIECIĘGO, DLA INESTYCJI PN. „ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU (NA PARTERZE) FILII SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W GOSTYNINIE Z FUNKCJI OŚWIATOWEJ NA LOKALE DO SPRAWOWANIA OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3 W FORMIE KLUBU DZIECIĘCEGO” NA DZIAŁCE NR EWID 2880/6 POŁOŻONEJ W GOSTYNINIE PRZY UL. WOJSKA POLSKIEGO.

### 1. Podstawa opracowania

jako podstawę opracowania przyjęto:

- Zlecenie inwestora,
- Mapę opiniotawczą 1:500,
- Inwentaryzacja budynku,
- Wytyczne programowo-funkcjonalne określone przez inwestora niezbędne do wykonania niniejszego opracowania,
- Obowiązujące przepisy prawne:
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r poz. 1422)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz.U. 2011 Nr. 173 poz. 1034)
- Rozporządzenie WE 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie higieny środków spożywczych (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 153 z 12.06.2008r.)
- Rozporządzenie WE nr178/2002Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2002 r. ustanawiające ogólne zasady i wymagania prawa żywnościowego, powołujące Europejski Urząd ds. Bezpieczeństwa Żywności oraz ustanawiające procedury w zakresie bezpieczeństwa żywności
- Ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie Oświaty,(Dz.U. z 2016 r, poz. 1943 ,1954 1985, 2169, z późn. zm) ,
- Ustawa z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U. z 2017 r., poz. 149),
- Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz.U. z 2011 r. Nr 161 poz. 968),
- Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 21 maja 2001 r. w sprawie ramowych statutów publicznego przedszkola oraz publicznych szkół (Dz.U. z 2007 r. Nr 35, poz. 222),
- Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 4 marca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad i warunków udzielania i cofania zezwoleń na założenie szkoły lub placówki publicznej przez osobę prawną lub osobę fizyczną (Dz.U. z 2011 r. Nr 224, poz. 1343),
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 kwietnia 2007 r. w sprawie pobierania i przechowywania próbek żywności przez zakłady żywienia zbiorowego typu zamkniętego Dz.U. z 2007 r. Nr 80, poz. 545,
- Ustawa z dnia 4 lutego 2011 O opiece nad dziećmi w wieku do lat 3(SZ. U 2016 poz. 157)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 8 grudnia 2017 w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy (Dz.U. 2017 poz. 2379)

## 2. Przedmiot opracowania

Inwestor: Gmina Miasta Gostynin  
ul. Rynek 26  
09-500 Gostynin

Lokalizacja: Gostynin ul. Wojska Polskiego 23, dz. nr ewid. 2880/6  
Obiekt: Klub dziecięcy

Przedmiotem opracowania jest projekt technologiczny klubu dziecięcego wraz z niezbędnym szkicem usytuowania w zakresie działaności klubu dziecięcego.  
Przedmiotowy obiekt przewidziano do realizacji na parterze w istniejącym budynku filii Szkoły Podstawowej nr 3 w Gostyninie, przy ul. Wojska Polskiego 23.  
Projektowany obiekt zalicza się do budynków użyteczności publicznej – budynek oświaty.  
Obiekt wyposażony jest w następujące media:

- Woda zimna z sieci wodociągowej,
- Woda ciepła
- Odprowadzenie ścieków do komunalnej sieci kanalizacyjnej;
- Ogrzewanie z istniejącej sieci ciepłej
- Energia elektryczna z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego
- Wentylacja grawitacyjna

Na potrzeby klubu dziecięcego zostanie opracowany projekt instalacji sanitarnych oraz elektrycznych. Działka budowlana, na której zlokalizowany jest obiekt posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejące dwa zjazdy na ul. Wojska Polskiego oraz ul. Armii Krajowej.  
Na działkach o nr ewid: 2880/6, 2879/2, 2877/2, 2877/3, 2877/4, 2877/5, 2873/2, 2874, 2869/2 zlokalizowano;

- budynek szkoły (część objęta opracowaniem),
- ciągi piesze w postaci utwardzenia terenu,
- boisko szkolne,
- budynek przeznaczony na śmieci

Opracowanie przedstawia wymagania oraz rozwiązania funkcjonalno-użytkowe dla przedmiotowego obiektu (klubu dziecięcego) zgodnie z obowiązującymi przepisami.  
Istniejący budynek zostanie zmodernizowany na potrzeby projektowanego klubu dziecięcego, wg programu funkcjonalnego oraz wytycznych wskazanych w niniejszym opracowaniu.  
W budynku będą świadczone usługi w zakresie opiekuńczo-wychowawczym dzieci w wieku do lat 3. Założono pełne wyżywienie dzieci w systemie „Cateringowym” na podstawie planowanej umowy o świadczeniu usług.  
Istniejące zagospodarowanie: ciągi piesze, boisko szkolne, budynek przeznaczony na śmieci, ogrodzenie – spełnia wymagania dotyczące sytuowania tego typu obiektów względem siebie oraz od budynku w którym zaprojektowano klub dziecięcy.

W odległości do 70m ( przy istniejącym boisku ) zaprojektowano według odrębnego opracowania plac zabaw dla dzieci do lat 3.  
Ponadto zaprojektowano utwardzenie tarasu przylegającego do sal zabaw. Zapewni to możliwość bezpośredniego wyjścia na świeże powietrze. Taras wyposażony zostanie w przenośne urządzenia do zabaw.

Wykaz pomieszczeń:

Lp	Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1	2c	Jadalnia	24,32
2	3	Zaplecze kuchenne	11,55
3	4	Łazienka dla dzieci	14,63
4	4a	Łazienka dla personelu	2,62
5	5	Gabinet koordynatora i pokój socjalny	11,45
6	5a	Pomieszczenie porządkowe	6,36
7	6	Szatnia	16,65
8	9	Sala zabaw	50,01
9	10	Sala zabaw	50,71
10	10b	Korytarz	28,94
		RAZEM	217,24

### 3. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Dostęp dla osób niepełnosprawnych w projektowanym obiekcie będzie możliwy poprzez zastosowanie rozwiązań architektonicznych umożliwiających poruszanie się osobom niepełnosprawnym w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Rozwiązania te, to:

- odpowiednia szerokość korytarzy i drzwi (skrzydło drzwi w świetle min. 90cm),
- posadzki w obiekcie nie posiadają progów ani innych elementów wystających, które uniemożliwiałyby swobodne poruszanie się,
- wejście do lokalu przez odpowiednie wyprofilowane utwardzenie.

### 4. Program użytkowy

Klub dziecięcy będzie pełnił usługi w zakresie opiekuńczo-wychowawczym przebywających tam dzieci. Założono, iż w przedmiotowym obiekcie przebywać będą:

- dzieci powyżej 5 godzin z możliwością leżakowania,
- 30 dzieci- po 15 osób w jednej Sali zabaw oraz 5 opiekunów

Ze względu na rodzaj i specyfikę świadczonych usług program użytkowy podzielono na dwa bloki technologiczne:

- Blok opiekuńczo-wychowawczy
- Blok żywieniowy

### 5. Blok opiekuńczo-wychowawczy

W klubie dziecięcym przewidziano pracę 7 pracowników :

- 5 opiekunów
- 1 koordynator
- 1 pracownik do pomocy w utrzymaniu czystości

• **Salę zabaw dla dzieci (09, 10)**

Każde z pomieszczeń przeznaczonych do pobytu dzieci zostanie przygotowane i właściwie wyposażone w niezbędne meble spełniające wymagania ergonomii, posiadające atesty lub certyfikaty bezpieczeństwa i zgodności z Polską Normą, dostosowane do wzrostu dzieci i prawidłowo zestawione; sprzęt higieniczny; zabawki (spełniające wymagania bezpieczeństwa i higieny oraz zaopatrzone w oznakowanie CE), pomoce dydaktyczne itd.

W każdym pomieszczeniu zostanie zapewnione właściwe wentrowanie (możliwość otwierania w pomieszczeniu co najmniej 50 % powierzchni okien) pomieszczeń dla dzieci.

-Łóżeczka dzieci, ręczniki, pościel - będą oznakowane i przechowywane oddzielnie dla każdego dziecka.

-Pościel, ręczniki będą zmieniane w zależności od potrzeb i nie rzadziej niż: pościel- 1x 2 tygodnie, ręczniki- 1x 1 tydzień.

-Pościel i leżaki będą wyraźnie oznakowane, przypisane do konkretnego dziecka i odpowiednio przechowywane, tak aby zapobiec przenoszeniu się zakażeń.

-Zapewnione będą apteczki pierwszej pomocy: stacjonarna i przenośna, wyposażone w podstawowe środki opatrunkowe oraz podstawowe środki niezbędne do udzielania pierwszej pomocy i instrukcję o zasadach udzielania tej pomocy.

-Dzieci przebywające w placówce dłużej niż 5 godzin będą miały zapewnioną możliwość wypoczynku w formie leżakowania (nie konieczne spania).

-Podczas leżakowania będzie zapewnione bezpieczeństwo sanitarno -higieniczne, tj. zachowane odstępy między leżakami umożliwiające swobodną komunikację między nimi. Sale będą wietrzone w celu zapewnienia odpowiedniego mikroklimatu.

-Każde pomieszczenie będzie ogrzewane za pomocą grzejnika, zabezpieczonego dodatkową osłoną grzejnikową chroniącą przez poparzeniem, bądź urazem.

Lp.	Nazwa wyposażenia	Ilość wyposażenia	Nr oznaczenia na rysunku
1	Stół dla dzieci o wym. 75x120 + 6 krzesel	1	1
2	szafa na łóżeczka żłobkowe	1	2
3	Szafa na pościel z otworami wentylacyjnymi	1	3
4	Szafka na zabawki o wym. 45x90x1033 cm	5	4
5	Biurko z krzesłem	1	28
6	Szafka dwudzielna	1	29
7	Umywalka	1	11

• **Gabinet koordynatora i pomieszczenie socjalne (05)**

Pomieszczenie to ze względu na funkcje podzielona na dwie części. Poszczególne części wyposażone zostaną wg poniższej tabelki.

Lp.	Nazwa wyposażenia	Ilość wyposażenia	Nr oznaczenia na rysunku
1	Szafka	1	5
2	Umywalka	1	11

3	Stół z krzesłem	1	31
Część przeznaczona dla koordynatora			
4	Stół z krzesłem	1	31
5	Szafka dwudzielna	4	29

• **Wyposażenie łazienek (04, 04a)**

W budynku zaprojektowano dwie łazienki. Jedna łazienka zostanie przystosowana do potrzeb dzieci druga natomiast zostanie wykorzystana na potrzeby zatrudnionego personelu.

W łazience dla personelu znajdować będzie się jedna muszla ustępowa, jedna umywalka.

Warunki sanitarne będą umożliwiały swobodny dostęp do urządzeń sanitarnych.

Aby zapewnić bezpieczeństwo i ochronę dzieci przed poparzeniem zainstalowane będą baterie z termostatem i mieszalnikami wody - najbezpieczniejsza temperatura wody to 35- 40 stopni Celsjusza.

W całym pomieszczeniu sanitarnym WC na wysokości 2m od podłogi należy ułożyć ceramiczną okładzinę z płytek glazurowanych.

Pomiedzy poszczególnymi płytkami należy zastosować spoinę szerokości 2mm, wypełnioną fugą epoksydową w kolorze jak najbardziej zbliżonym do koloru płytek.

Narożniki zewnętrzne należy wykończyć poprzez szlifowanie płytek.

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych zaprojektowano podłogę z gresu tak, aby było możliwe łatwe utrzymanie czystości w tym pomieszczeniu. Toalety i urządzenia sanitarne będą myte w ciągu dnia i codziennie dezynfekowane.

**Wyposażenie WC dla dzieci**

Lp.	Nazwa wyposażenia	Ilość	wyposażenia	Nr oznaczenia na rysunku
1	Miska ustępowa	3		8
2	Umywalka dla dzieci	3		6
3	Brodzik z kotarą oddzielającą,	1		7
4	Lustro nad każdą umywalką	3		-
5	Pojemniki na mydło	3		-
6	Szafka na ręczniki i przybory dla dzieci	2		9
	(łącznie 30 przegródek)			
7	Kosz na śmieci	1		33
8	Uchwyty na papier toaletowy	2		-
9	Pojemniki na szczotkę	2		-
10	Przewijak	1		32

Wszystkie urządzenia i wyposażenie WC należy zastosować z przystosowaniem do odpowiedniego wieku dzieci.

**Wyposażenie WC personelu**

Lp.	Nazwa wyposażenia	Ilość	wyposażenia	Nr oznaczenia na rysunku
1	Miska ustępowa	1		8a
2	Umywalka	1		11a



Pomieszczenie porządkowe należy wyposażać w oddzielny sprzęt do utrzymywania czystości – odrębny dla bloku żywieniowego i bloku opiekuńczo wychowawczego. Sprzęt powinien być wyraźnie oznakowany i składowany zgodnie z rysunkiem technologiczny w oddzielnych szafkach lub przynajmniej na odrębnych półkach.

• **Pomieszczenie porządkowe (09)**

3	Lustro nad umywalką	1	-
4	Pojemniki na mydło	1	-
5	Kosz na śmieci	1	21
6	Uchwyty na papier toaletowy	1	-
7	Pojemnik na szczotkę klozetową	1	-

• **Szatnie dla dzieci i personelu ( 06)**

Lp.	Nazwa wyposażenia	Ilość	wyposażenia	Nr oznaczenia na rysunku
1	Szatki z siedziskiem umożliwiające powieszenie ubrań	32szt	siedzisk	17
2	Szatka dwudzielna na odzież personelu	2		30



Pomieszczenie szatni posiada odpowiednia powierzchnia ( ok 0,5 m<sup>2</sup> na każde dziecko ) aby umożliwić naukę samodzielnego rozbierania i przepieriania się dzieci w odzież i obuwię przedszkolne.

## 6. Blok żywieniowy

Zapewnienie wyżywienia uczestnikom projektu realizowane będzie na zasadzie cateringu. Firma świadcząca usługi cateringowe zobowiązana będzie przedstawić decyzję właściwego terenowo PIS na świadczenie usług w tym zakresie.

• W zawartej umowie z firmą cateringową określona zostanie odpowiedzialność za przechowywanie próbek żywności dostarczanych posiłków (planuje się przeniesienie odpowiedzialności na firmę cateringową).

- Porcjowanie posiłków odbywać się będzie na zapleczu kuchennym, odpowiednio wyposażonym m.in. w stół gastronomiczny, a następnie okienkiem podawczym przekazywane do jadalni (wymieniony sprzęt będzie posiadał wymagane certyfikaty)
- Na potrzeby żywienia dzieci, zakupione zostaną 2 komplety naczyń, które wykorzystywane będą zamiennie. Po posiłku komplet brudnych naczyń zabierany będzie do zmywalni. Następnie będzie myty, wyparzony i ponownie dostarczany za pomocą wózka kelnerskiego do klubu dziecięcego. Brudne naczynia zostaną umieszczone specjalnie zakupionych do tego celu, szczególnie zamkniętych pojemników, w celu uniknięcia kontaktu z żywnością.
- Termosy w których dostarczane będą posiłki, myte będą każdorazowo w zmywalni.
- ( zmywalnia znajduje się na parterze w pozostałej części budynku)
- W przypadku konieczności przygotowania mieszanek mlecznych dla dzieci, planuje się przygotowywanie ich w indywidualnych podpisanych butelkach dostarczonych przez rodziców, (dla każdego karmienia odrębna butelka).

- Po spożyciu mieszanki mlecznej butelki zostaną umyte w zlewie znajdującym się w pomieszczeniu zapleczu kuchennego, a następnie zamkniętym pojemniku w celu przekazania rodzicom.
- Odpadki pokonsumpcyjne przechowywane będą na zapleczu kuchennym w szczelnym pojemniku. Odbiór odpadków będzie następował każdego dnia po zakończeniu pracy przez firmę odbierającą odpadki, zgodnie z zawartą umową.

- Plan zajęć dzieci powinien być tak ułożony, aby umożliwiał organizację posiłków.
- Potrawy będą wydawane w systemie stołowym z planowanym wcześniejszym. Posiłki będą przygotowywane z uwzględnieniem zasad żywienia małego dziecka, co zostanie również ujęte w umowie z firmą cateringową.
- Pracownicy klubu dziecięcego wykonujący proste czynności związane z wydawaniem dzieciom posiłków, powinni stosować zasady dobrej praktyki higienicznej.

## • Zapleczka kuchenne ( 03):

Lp.	Nazwa wyposażenia	Ilość	Nr oznaczenia na rysunku
1	Szafka na czyste naczynia i inne	3	18

Nie przewiduje się zatrudnienia więcej niż 5 osób.

Wszyscy pracownicy będą posiadali orzeczenie lekarskie o zdolności do wykonywania prac przy wykonywaniu, których istnieje możliwość przeniesienia zakażenia lub choroby zakaźnej na inne osoby.

Praca jednorazowa w godzinach od 7.00 do 17.00.

- 5 pracowników – obsługa dydaktyczna
- 1 pracownik – personel pomocniczy (do utrzymania czystości)
- 1 pracownik - koordynator

Przewidywane zatrudnienie przy pełnej obsadzie dzieci:

## 8. Zatrudnienie

W części budynku objętej opracowaniem będą występowały głównie odpady komunalne, np. opakowania, papier, tworzywo sztuczne.

Odpady komunalne – wszystkie odpady, które nie stwarzają zagrożenia dla życia i zdrowia, np. odpady pokosunkowe.

Odpady pokosunkowe – wszystkie odpady, które nie stwarzają zagrożenia dla życia i zdrowia, np. opakowania, papier, tworzywo sztuczne.

Odpady pokosunkowe – wszystkie odpady, które nie stwarzają zagrożenia dla życia i zdrowia, np. opakowania, papier, tworzywo sztuczne.

Odbiór odpadów będzie następował każdego dnia po zakończeniu pracy przez firmę odbierającą odpady, zgodnie z zawartą umową.

W pobliżu przedmiotowego budynku zlokalizowano budynek na śmieci. Częstotliwość wywozu śmieci będzie dostosowana do potrzeb.

## 7. Postępowanie z odpadami

Lp.	Nazwa wyposażenia	Ilość wyposażenia	Nr oznaczenia na rysunku
1	Stół dla dzieci o wym. 75x120 + 6 krzesel	5	1

• **Jadalnia (02c):**

2	Stół gastronomiczny	1	19
3	Wózek do rozwożenia posiłków	1	20
4	Kosz na odpady	1	21
5	Zlew dwukomorowy	1	23
6	Mikrofalówka	1	24
7	Lodówka	1	25
8	Umywalka	1	11

## 9. Wytyczne budowlane

Budynek, który jest przedmiotem opracowania musi być zrealizowany z zachowaniem przepisów prawa budowlanego oraz norm mających zastosowanie, a dodatkowo musi spełniać m.in. wymagania techniczno-technologiczne oraz architektoniczne:

### Okna

Wszystkie pomieszczenia, w których pracować będą ludzie o charakterze stałego pobytu mają zapewnić oświetlenie światłem naturalnym.  
Okna powinny mieć konstrukcję zapewniającą możliwość wentrowania pomieszczeń (okna rozwieralne-uchylne). Okno na zapleczu kuchennym należy zabezpieczyć siatkami przed insektami.  
Jeśli okna będą dostarczać zbyt dużą ilość światła i ciepła możliwe jest zastosowanie rolet wewnętrznych.

### Drzwi

Drzwi muszą być szczelne i mieć powierzchnię gładką, dostosowaną do zmywania wodą. Szerokość drzwi min. 90cm.  
Drzwi do łazienek powinny otwierać się na zewnątrz a w dolnej części posiadać otwór o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż  $0,022m^2$  dla dopływu powietrza.  
Drzwi wykonane z przeszklonych taflí, powinny być wykonane za szkła nietłukące się (muszą być bezpieczne dla użytkowników w przypadku stłuczenia).

### Wykończenie ścian

Ściany i sufity powinny być z materiału gładkiego, niepalnego oraz niekapiącego i nieodpadającego pod wpływem ognia.  
Ściany wszystkich pomieszczeń sanitarnych (łazienki, pom. porządkowe, zaplecze kuchenne, część socjalna w pomieszczeniu 05) pokryte ceramiką do wysokości min. 2,00m. Muszą mieć powierzchnię zmywalną odporną na działanie środków dezynfekcyjnych.  
Fugi gładzury należy ograniczyć do minimum.  
Ściany pomieszczeń w szczególności w salach zajęciowych, oraz korytarzach pomalowane farbami lateksowymi zmywalnymi odpornymi na szorowanie w kolorach wg ustaleń z inwestorem na etapie wykonawczym.  
Połączenie ścian z podłogami należy wykonać w sposób bez szczelinowy, umożliwiający jego mycie i dezynfekcję (zaokrąglone).  
Sufity wszystkich pomieszczeń malowane farbą emulsyjną w kolorze białym.

### Podłogi

We wszystkich pomieszczeniach podłogi powinny być trwałe, nie śliskie i wykonane z materiałów umożliwiających mycie i dezynfekcję. Wykładziny w salach oraz korytarzu muszą spełniać normy bezpieczeństwa i ppoż. – muszą być co najmniej trudno zapalne.  
Szczegółowy rodzaj posadzek określa część graficzna projektu.  
We wszystkich pomieszczeniach ( oprócz sal zabaw dla dzieci, oraz korytarza) przewiduje się wykonanie podłogi – płytki gresowe. W każdej sali zabaw na podłodze położona będzie ciepła wykładzina dywanowa spełniająca normy bezpieczeństwa i p.poz - trudnopalna. W celu uniknięcia stłuczeń czy urazów pod wykładzinę położona zostanie mata izolująca - pianomat posiadający certyfikat trudnopalności.

**Dodatkowe wymogi:**

- W każdym pomieszczeniu zostanie zapewnione właściwe wentrowanie (możliwość otwierania w pomieszczeniu co najmniej 50 % powierzchni okien) pomieszczeń dla dzieci.
- każdy grzejnik zostanie, zabezpieczony dodatkową osłoną grzejnikową chroniącą przez poparzeniem, bądź urazem. W pomieszczeniach będzie zapewniona temperatura co najmniej 20°C.
- Gniazdko elektryczne zabezpieczone będą specjalnymi osłonkami.

## 10. Wytłoczne do wentylacji

Wszystkie pomieszczenia projektowanego obiektu wyposażone będą w wentylację grawitacyjną lub mechaniczną zapewniającą wymianę powietrza zgodnie z Polską Normą.

We wszystkich pomieszczeniach sanitarnych, oraz w pomieszczeniach porządkowym należy zaprojektować wentylację wspomagającą mechanicznie – wentylatory elektryczne włączane włącznikiem światła lub na czujkę ruchu.

Orientacyjna krotność wymian:

- Zaplecze kuchenne – wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie zapewniająca 6-8 wymian/godzinę (wentylator elektryczny uruchamiany włącznikiem),
- Pomieszczenia higieniczno sanitarne - wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie zapewniająca 50m<sup>3</sup>/h/oczko (wentylator elektryczny uruchamiany wraz z włącznikiem oświetlenia lub czujką ruchu),
- Szatnia-4 wymiany/godzinę
- Sala zabaw z uwzględnieniem – 20m<sup>3</sup>/h na 1 dziecko
- komunikacja – 1,5 wymiany/godzinę

Wentylację pomieszczeń należy projektować zgodnie z wytycznymi zawartymi w aktualnych przepisach budowlanych i normach. W strefie przebywania ludzi prędkość przepływającego powietrza nie powinna być większa niż 0,25m/s.

W pomieszczeniach, w których przebywają ludzie hałas wywołany przez urządzenia wentylacyjne nie może przekraczać 50 dB.

Wszystkie materiały, z których wykonane będą przewody wentylacyjne muszą posiadać atesty i aprobaty techniczne. Instalacje należy izolować i tłumić tak, aby nie został przekroczony poziom hałasu dopuszczony Polską Normą.

Ponadto wentylatory muszą mieć możliwość okresowego mycia i czyszczenia.

**Dokładne dane i wytłoczne zostaną przedstawione w projekcie branżowym.**

## 11. Wytłoczne do instalacji elektrycznych

Energia elektryczna będzie potrzebna do oświetlenia pomieszczeń oraz zasilania urządzeń technologicznych i instalacyjnych oraz do zasilania sprzętu ruchomego i wyposażenia. Wszystkie pomieszczenia należy wyposażać w instalację oświetlenia ogólnego.

We wszystkich pomieszczeniach powinny znajdować się gniazdka wtykowe jednofazowe do podłączenia urządzeń, sprzętu i oświetlenia miejscowego.

Wszystkie oprawy oświetlenia elektrycznego muszą być ze szkła nietłukącego i zabezpieczone przed rozpryskiem szkła.

Natężenie oświetlenia sztucznego powinno być zgodne z aktualną Polską Normą.

Wszystkie pomieszczenia powinny mieć umieszczone punkty oświetleniowe – elektryczne (ogólne i miejscowe), żeby miejsca pracy nie były zaciemnione.

Natężenie oświetlenia stanowisk pracy:

**14. Wytyczne przeciwpożarowe**

W okresie greszczym w pomieszczeniach obiektu należy zapewnić temperaturę zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 poz. 1422)

Grzejniki należy stosować w wersji higienicznej – płytowe. Na grzejnikach należy stosować osłony ochraniające przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym.

W pomieszczeniach należy zapewnić temperaturę min. 20°C.

**13. Wytyczne do instalacji c.o.**

Woda do obiektu doprowadzona zostanie z sieci wodociągowej z istniejącego przyłącza. Ciągła woda Miejsce doprowadzenia wody pokazano na rysunku szkieletu sygnalizacyjnego.

Woda do obiektu doprowadzona zostanie z sieci wodociągowej z istniejącego przyłącza. Ciągła woda uzyskana się z istniejącej sieci ciepłowniczej.

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych dla dzieci należy zastosować centralne mieszacze wody – zapewniające doprowadzenie ciepłej wody do urządzeń sanitarnych w zakresie temperatur od 35 do 40°C w pozostałych 55°C.

Zakład powinien używać do celów produkcyjnych i gospodarczych wody o udokumentowanej jakości, spełniającej wymagania w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi – zgodnie z aktualnym Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 roku w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, (Dz. U. z 2015r, poz. 1989).

Przewody wodociągowe, armatura i przybory instalowane muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty; (zwraca się uwagę na konieczność posiadania atestów PZH). Do umywalk należy doprowadzić ciepłą i zimną wodę.

Ścieki sanitarne będą odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej.

**12. Wytyczne do instalacji wod-kan**

Woda w projektowanym klubie dziecięcym potrzebna będzie na cele:

- Gospodarczo-porządkowe
- Sanitarne
- Technologiczne

Dokładne dane i wytyczne zostaną przedstawione w projekcie branżowym.

- Sale zabaw , szatnia ,pom socjalne
- Zaplecze kuchenne
- Korytarze
- Pom porządkowe
- WC dla dzieci i personelu
- 200-300lx
- 300lx
- 150 lx
- 100 lx
- 200lx

## 15. Wytyczne wyposażenia

- Meble dostosowane do wymagań ergonomii,
- Pościeli leżaki są wyraźnie oznakowane umożliwiające identyfikację dziecka, które z nich korzysta, oraz odpowiednio przechowywane.
- Zabawki spełniają wymagania bezpieczeństwa i higieny oraz posiadają oznakowanie CE

