

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na zadanie pn.:**  
***Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy drogi gminnej***  
***ul. Adama Mickiewicza w Gostyninie***

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przebudowy drogi gminnej ul. Adama Mickiewicza w Gostyninie wraz ze skrzyżowaniami z ul. Juliusza Słowackiego i ul. Generała Józefa Bema, oraz sprawowanie nadzoru autorskiego do dnia wydania pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Teren inwestycji obejmuje działki nr ewid. 2228/1, 2228/2, 2228/3, 2071/1, 2229, 2183.

Na w/w działkach zlokalizowana jest jezdnia o nawierzchni bitumicznej, zjazdu, uzbrojenie terenu w postaci sieci i przyłączy: wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, energetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, zieleń niska i średniowysoka.

Działki nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Kategoria i klasa drogi pozostaje bez zmian, ul. Adama Mickiewicza to droga gminna kategorii L.

Dokumentacja musi być zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Przewidziane rozwiązania powinny być trwałe, estetyczne i odporne na działania atmosferyczne. Ponadto materiały i urządzenia przewidziane do wbudowania powinny posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami obowiązującego prawa.

Do zakresu w/w przedmiotu zamówienia należy opracowanie dokumentacji projektowej w której skład rzeczowy będą wchodzić między innymi:

- 1) remont nawierzchni bitumicznej wraz z ewentualną wymianą podbudowy;
- 2) remont istniejących zjazdów i chodników;
- 3) wymiana krawężników;
- 4) wykonanie kanalizacji deszczowej
- 5) dostosowanie – regulacja w ramach remontu istniejących studzienek uzbrojenia terenu do poziomu projektowanych nawierzchni, pokrywy nastudzienne wraz z pierścieniami odcciążającymi oraz pierwsze kręgi „od góry” studni kanalizacji sanitarnej należy wymienić na nowe, skrzynki wodociągowe wymienić na nowe;

Oferta powinna zawierać wycenę z rozdziałem na poszczególne elementy robót.

Dokumentację należy opracować kompleksowo we wszystkich branżach, które wynikają z warunków, uzgodnień i decyzji uzyskanych przez Wykonawcę na etapie projektowania.

Dokumentacja musi być wykonana z poszanowaniem wartości krajobrazu i istniejącego wartościowego drzewostanu.

W kosztorysach inwestorskich należy uwzględnić wszystkie koszty łącznie z kosztami ewentualnej wycinki drzew zagrażające bezpieczeństwu ruchu lub kolidujące z remontem drogi i wykonaniem nasadzeń zastępczych.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń i opinii, po wcześniejszym wystąpieniu Wykonawcy do Zamawiającego o ich udzielenie.

Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami *Prawa budowlanego* i ww. rozporządzeniami, w tym między innymi:

- 1) wykonanie map do celów projektowych;
- 2) wykonanie dokumentacji technicznej branży drogowej;
- 3) wykonanie dokumentacji branży kanalizacji deszczowej;
- 4) uzyskanie od odpowiednich jednostek opiniujących niezbędnych warunków technicznych i

wytycznych do projektowania;

- 5) dokonanie wszelkich uzgodnień z Zamawiającym, właściwymi organami administracji publicznej oraz gestorami sieci znajdującymi się na terenie objętym opracowaniem;
- 6) konsultowanie z Zamawiającym na każdym etapie opracowania dokumentacji, w zakresie mającym wpływ na koszt inwestycji rozwiązań funkcjonalnych, konstrukcyjnych i materiałowych, przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewnią minimalizację kosztów;
- 7) wykonanie projektu budowlanego w ilości 5 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF po zatwierdzeniu dokumentacji przez Starostwo Powiatowe);
- 8) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 9) wykonanie przedmiarów robót w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 10) wykonanie kosztorysów inwestorskich w ilości 3 egzemplarzy wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 11) uzyskanie na przedmiot umowy w imieniu Zamawiającego pozwolenia organu architektoniczno-budowlanego na prowadzenie robót budowlanych;
- 12) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących opracowanej dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań;
- 13) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszym przedmiotem zamówienia, wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania;
- 14) załączenie do opracowanej dokumentacji pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- 15) zorganizowania w siedzibie Zamawiającego minimum 2 spotkań roboczych Projektanta z Zamawiającym na etapie sporządzania dokumentacji projektowej celem omówienia rozwiązań projektowych i materiałowych, które muszą zakończyć się pisemnymi protokołami podpisanymi przez strony; protokół uzgodnień sporządza Wykonawca; w ciągu 4 tygodni od podpisania umowy Wykonawca zorganizuje pierwsze spotkanie podczas którego przedstawi wstępną koncepcję zagospodarowania terenu; na ostatnim spotkaniu Wykonawca przedstawi do zaakceptowania kompletną dokumentację wraz z uzgodnieniami, przed złożeniem wniosku o stosowną zgodę lub decyzję organu architektoniczno-budowlanego na prowadzenie robót budowlanych oraz szacunkową wartość zamówienia;
- 16) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych (w okresie ważności uzyskanego pozwolenia na budowę), w ramach którego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej – kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń;
  - b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
  - c) udziału w naradach technicznych, przy założeniu, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez kierownika budowy;
  - d) udziału w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.
- 17) Wykonawca zobowiązany będzie również do jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 18) Przekazanie Zamawiającemu wszystkich opracowań objętych zamówieniem (łącznie z wersją elektroniczną) wraz ze stosowną zgodą lub decyzją wydaną przez organ architektoniczno-budowlany na prowadzenie robót budowlanych.

**Termin realizacji:**

Przekazanie Zamawiającemu wszystkich opracowań objętych zamówieniem (łącznie z wersją elektroniczną) wraz ze stosowną zgodą lub decyzją wydaną przez organ architektoniczno-budowlany na prowadzenie robót budowlanych – **do dnia 15 grudnia 2024 r.**