

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 120/2021
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 4 listopada 2021 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) w związku art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z gminnego zasobu nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki opis i lokalizacja</i>	<i>Powierzchni a</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Miesięczny czynsz za dzierżawę stanowiący cenę wywoławczą w złotych w okresie letnim, miesięczny czynsz dzierżawny za pozostawienie obiektu tymczasowego poza sezonem letnim i termin płatności</i>
1.	Część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2645 położonej w Gostyninie przy ul. Rynek. Działka oznaczona w ewidencji gruntów symbolem Bz – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe.	150 m. kw.	Sąd Rejonowy w Gostyninie PL1G/00025037/ 5	Pod ogródek letni. Architektura tymczasowego obiektu winna być uzgodniona z Urzędem Miasta. Działka nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium	4 lata	1 800,00 zł w okresie letnim od dnia 15 kwietnia do dnia 15 września. 200,00 zł za pozostawienie obiektu tymczasowego poza sezonem letnim Płatny do 15 dnia

				<p>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina znajduje się na terenie przestrzeni publicznych.</p> <p>Działka położona na terenie zabytkowego układu urbanistyczno – architektonicznego Miasta Gostynina – wpisanego do rejestru zabytków pod Nr 531.</p>		każdego miesiąca.
--	--	--	--	---	--	-------------------

Gostynin, dnia 4 listopada 2021 r.

1. Do wylicytowanej miesięcznej opłaty za dzierżawę w okresie letnim oraz miesięcznego czynszu dzierżawnego za pozostawienie obiektu tymczasowego zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
2. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany o wskaźnik cen i towarów konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego podany przez GUS. Pierwsza waloryzacja zostanie dokonana na dzień 1 stycznia 2023 r.
3. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni.

Bliższych informacji o przeznaczonej do dzierżawy nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta Gostynina, przy ul. Parkowej 22, pok. nr 2 lub telefonicznie 024 236 07 47.