

Załącznik
do Zarządzenia nr 32/2014 Burmistrza Miasta
Gostynina z dnia 31 marca 2014 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, że z zasobu Gminy Miasta Gostynina przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej wymienioną nieruchomość:

<i>Lp.</i>	Nr działki, lokalizacja, opis	Powierzchnia w m. kw.	Księga wieczysta	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena sprzedaży w złotych
1.	2810/18 położona przy ul. Waclawa Kujawy Działka o kształcie prostokąta. Jest niezabudowana. Bezpośrednio graniczy z zabudowanymi działkami nr 2810/12 i 2810/19. Wg ewid. gruntów oznaczona Bp.	48	PL1G/00017933/7 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w obszarze zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej o funkcji centrum. Działka nr 2810/18 nie posiada aktualnych warunków zabudowy. Natomiast dla działek nr 2810/12, 2810/19 i 2810/20 została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji pn. rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku usługowo-mieszkalnego zgodnie z którą w elewacji frontowej budynku od ul. Floriańskiej należy wyznaczyć miejsce w formie np. niszy – na tablicę pamiątkową wraz z miejscem na złożenie kwiatów. Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę projekt budowlany inwestycji należy przedłożyć	51 800,00 złotych + obowiązujący podatek VAT
	2810/20 położona przy ul. Floriańskiej Działka w kształcie prostokąta, na której usytuowany jest cokol	34			

<i>Lp.</i>	Nr działki, lokalizacja, opis	Powierzchnia w m. kw.	Księga wieczysta	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena sprzedaży w złotych
	z tablicą pamiątkową o wartości historycznej – dotyczącą straceń mieszkańców miasta w czasie II wojny światowej. Wg ewid. gruntów oznaczona B Graniczy z zabudowaną dz. nr 2810/19	łącznie pow. 82		do uzgodnienia i zaopiniowania w Wydziale Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta.	

1. Zobowiązuje się nabywców do:

- a) Przeniesienia w okresie 12 miesięcy od daty zakupu działek, tablicy pamiątkowej na elewację rozbudowanego budynku od strony ulicy Floriańskiej oraz zagospodarowania otoczenia tej tablicy zgodnie z opracowaną koncepcją architektoniczną przedłożoną w tutejszym Urzędzie przy ubieganiu się o wydanie decyzji o warunkach rozbudowy na własny koszt.
- b) Ustanowienia na rzecz Gminy Miasta Gostynina służebności polegającej na:
 - nieodpłatnym umieszczeniu tablicy pamiątkowej na elewacji budynku,
 - prawie nieodpłatnego korzystania w zakresie składania przed tablicą wieńców, kwiatów, zapalania zniczy oraz dokonywania konserwacji tablicy.

2. Osoby, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz 651 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie do Burmistrza Miasta Gostynina, ul. Rynek 26 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

2. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni.

Gostynin, dnia 31 marca 2014 r.

Burmistrz Miasta Gostynina

Włodzimierz Śniecikowski