

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta
Nr 61 /2007 z dnia 14 września 2007r.

Wywieszono dnia
na 21 dni tj. do dnia

W Y K A Z
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży najemcom
wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione lokale mieszkalne najemcom zamieszkującym w tych lokalach.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Cena udziału w gruncie w zł	Wysokość opłat rocznych za grunt 1% w zł	Wysokość pierwszej opłaty za grunt 25% w zł
1.	ul. Bierzewicka 17 E	dz. nr 1901/3 KW 21895	Lokal mieszkalny położony na I piętrze, składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 26,50 m. kw.	51 000,00 zł	920,00 zł	9,20 zł + VAT 22%	230,00 zł +VAT 22%

2.	ul. Parkowa 3	dz. nr 3130/4 KW 20743	Lokal usytuowany na poddaszu budynku, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 42,08 m. kw.	66 100,00 zł	2 490,00 zł	24,90 zł + VAT 22%	622,50 zł + VAT 22%
3.	ul. Polna 12 A	dz.nr 3623/5 KW 16780	Lokal mieszkalny położony na parterze, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 48,09 m. kw.	84 150,00 zł	1 200,00 zł	12,00 zł + VAT 22%	300,00 zł + VAT 22%
4.	ul. Wojska Polskiego 10	dz.nr 2662 KW 6654	Lokal mieszkalny położony na II piętrze, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. 36,93 m. kw.	73 860,00 zł	2 620,00 zł	26,20 zł + VAT 22%	655,00 zł + VAT 22%

Opłaty z tytułu wieczystego użytkowania gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) najemcom lokali wymienionych w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Burmistrz Miasta Gostynina

mgr inż. Włodzimierz Śniecikowski

Gostynin, dnia 14 września 2007r.