

Zarządzenie Nr 83 /2009
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 28 grudnia 2009 roku.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina na rok 2010.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261 poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Miasta Gostynina zarządza, co następuje:

§1

1. Ustala się wysokość minimalnych stawek za dzierżawę nieruchomości gruntowych w 2010 roku przymując w stosunku miesięcznym:

1) Za nieruchomości użytkowane pod uprawy:

- | | |
|--|---------------|
| a) działka mała o pow. do 200 m.kw. | - 20,00 zł/ar |
| b) działka mała o pow. 201 m.kw. do 500 m.kw. włącznie | - 2,70 zł/ar |
| c) działka o pow. 501 m.kw. do 2000 m.kw. włącznie | - 2,00 zł/ar |
| d) działka o pow. powyżej 2000 m.kw. | - 0,24 zł/ar |

2) Za nieruchomości użytkowane na cele handlowe:

- | | |
|----------------------------------|----------------|
| a) działka do 100 m.kw. włącznie | 16,60 zł/m.kw. |
| b) działka powyżej 100 m.kw. | 10,80 zł/m.kw. |

3) Za nieruchomości użytkowane na cele imprez widowiskowych 4,85 zł/m.kw.

4) Za nieruchomości użytkowane na cele składowe, zaplecza 1,22zł/m.kw.

5) Za nieruchomości pod usługi dla ludności 4,85 zł/m.kw.

6) Za nieruchomości użytkowane pod parkingi 1,22 - 4,85 zł/m.kw.

7) Za nieruchomości użytkowane na cele oświatowe i kulturalne 1,22 zł/m.kw.

2. Zwalnia się z opłat za dzierżawę w pierwszym roku obowiązywania umowy grunty rolne, które nie były użytkowane rolniczo (odłogowane) w ciągu ostatnich trzech lat.

§2

1. Wysokość czynszu dzierżawnego ustalana będzie w zależności od przeznaczenia i wielkości wydzierżawianych nieruchomości wg stawek i określonych w §1 niniejszego zarządzenia.

2. Do czynszu za dzierżawę nieruchomości doliczony będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§3

W uzasadnionych wypadkach Burmistrz Miasta Gostynina może odstąpić od stosowania stawek przyjętych w zarządzeniu i ustalić stawkę indywidualną dla danej nieruchomości.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Gostynina

Włodzimierz Śniecikowski