

Zaprojektowanie i budowa obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostynińskie”



Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, L-2985 Luksemburg Faks (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

OGŁOSZENIE DODATKOWYCH INFORMACJI, INFORMACJE O NIEKOMPLETNEJ PROCEDURZE LUB SPROSTOWANIE

Uwaga: Jeżeli sprostowanie lub dodanie informacji prowadzi do znaczącej zmiany warunków określonych w pierwotnym ogłoszeniu o zamówieniu, konieczne może okazać się przedłużenie początkowo przewidzianych terminów ze względu na zachowanie zasady równego traktowania oraz warunków konkurencyjności zamówienia.

SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA

I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE

Oficjalna nazwa: Gmina Miasta Gostynina
Adres pocztowy: Rynek 26
Miejscowość: Gostynin **Kod pocztowy:** 09-500
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych **Tel.:** +48 24 236 07 37
Osoba do kontaktów: Iwona Dębowska
E-mail: zampub33@wp.pl **Faks:** 024 236 07 12

Adresy internetowe (jeżeli dotyczy)

Ogólny adres instytucji zamawiającej (*URL*): www.gostynin.pl

Adres profilu nabywcy (*URL*):

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

- Instytucja zamawiająca** (w przypadku zamówienia objętego przepisami dyrektywy 2004/18/WE)
- Podmiot zamawiający** (w przypadku zamówienia objętego przepisami dyrektywy 2004/17/WE – Zamówienia sektorowe)

Zaprojektowanie i budowa obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostynińskie”

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

Zaprojektowanie i budowa obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostynińskie”

II.1.2) Krótki opis (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie na zasadach koncesji na roboty budowlane, obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostynińskie” składającego się w szczególności z hotelu, parku wodnego z basenami otwartymi, saunami, lecznicami, SPA, centrami konferencyjnymi, klubem sportowym, restauracją, klubem nocnym i kręgielnią, które stanowią całość techniczno - użytkową z instalacjami i urządzeniami, z miejscami do parkowania samochodów, wybudowaną i oddaną do użytkowania wraz z zagospodarowanym terenem wokół, m.in. polami golfowymi, kortami tenisowymi oraz placami zabaw dla dzieci. Wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu koncesji będzie przekazanie prawa do eksploatacji i do wyłącznego korzystania z wybudowanego obiektu parku rekreacji przez określony w wybranej ofercie okres zwrotu nakładów oraz częściowa płatność Koncesjodawcy. Koncesjodawca nie przewiduje podziału przedmiotu koncesji na części.

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV) (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	45212000	
Dodatkowe przedmioty	45232430	
	45330000	
	45223300	
	71220000	
	71320000	
	79930000	

Zaprojektowanie i budowa obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostynińskie”

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) RODZAJ PROCEDURY

IV.1.1) Rodzaj procedury (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Negocjacyjna
- Negocjacyjna przyspieszona
- Dialog konkurencyjny

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.2.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą /podmiot zamawiający (podano w pierwotnym ogłoszeniu, o ile dotyczy)

ZP.3440/1/09

IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną (jeżeli są znane):

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez: SIMAP
OJS eSender

Login: SIMAP2_wydzial_zp

Dane referencyjne ogłoszenia: 2009-046028 (rok i numer dokumentu)

IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja (jeżeli dotyczy)

2009/S 79-113694 z dnia 24/04/2009

IV.2.4) Data wysłania niniejszego ogłoszenia: 22/04/2009

Zaprojektowanie i budowa obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostynińskie”

SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

VI.1) OGŁOSZENIE DOTYCZY

(o ile ma zastosowanie; zaznaczyć tyle punktów, ile jest to konieczne)

Procedury niepełnej

Sprostowania

Informacji dodatkowych

VI.2) INFORMACJE NA TEMAT NIEPEŁNEJ PROCEDURY UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

(o ile ma zastosowanie; zaznaczyć tyle punktów, ile jest to konieczne)

Postępowanie o udzielenie zamówienia została przerwane.

Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne.

Zamówienia nie udzielono.

Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji.

VI.3) INFORMACJE DO POPRAWIENIA LUB DODANIA

(o ile dotyczy; należy określić miejsce, w którym tekst lub daty mają być zmienione lub dodane, proszę zawsze podawać odpowiedni numer sekcji i akapitu pierwotnego ogłoszenia)

VI.3.1 Zmiana oryginalnej informacji lub publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalnymi informacjami.

- Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- W obu przypadkach

VI.3.2 Ogłoszenie lub odpowiednia dokumentacja przetargowa

- W ogłoszeniu pierwotnym
- W odpowiedniej dokumentacji przetargowej
"więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej"
- W obu przypadkach
"więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej"

VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu (jeżeli dotyczy)

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:	Zamiast:	Powinno być:
W pkt III.1.1.2) tj. Dokumenty składane przez Podmiot, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą albo przez Podmiot, który złoży najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert, o którym mowa w art. 21 ust. 3 ustawy	1) Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed dniem złożenia wniosku; 2) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt III.1.1) ppkt 4, wystawioną nie wcześniej niż 6	1) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt III.1.1) ppkt 4, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem złożenia wniosku. 2) Oświadczenie, że nie jest w likwidacji lub że nie ogłoszono jego upadłości o ile nie zawarł po ogłoszeniu upadłości układu zatwierdzonego prawomocnym postanowieniem sądu jeżeli układ

Zaprojektowanie i budowa obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostyńskie”

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:	Zamiast:	Powinno być:
	<p>miesiące przed dniem złożenia wniosku.</p> <p>3) Oświadczenie, że nie jest w likwidacji lub że nie ogłoszono jego upadłości o ile nie zawarł po ogłoszeniu upadłości układu zatwierdzonego prawomocnym postanowieniem sądu jeżeli układ nie przewiduje likwidacji majątku upadłego.</p>	<p>nie przewiduje likwidacji majątku upadłego.</p>
<p>W pkt III.1.1.1) tj. Oświadczenia składane wraz z wnioskiem o zawarcie umowy koncesji</p>	<p>Formularze wniosku oraz oświadczeń znajdują się na stronie internetowej Koncesjodawcy.</p> <p>1) Oświadczenie Podmiotu złożone przez upoważnione do jego reprezentowania osoby, zawierające zgłoszenie udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji na roboty budowlane oraz o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o koncesji wraz z jego załącznikami, a także, iż jest on uprawniony do złożenia w imieniu reprezentowanego Podmiotu/-ów wniosku o udział w postępowaniu.</p> <p>2) Oświadczenie Podmiotu złożone przez upoważnione do jego reprezentowania osoby, o spełnianiu, z zastrzeżeniem pkt 3), wskazanych w ogłoszeniu o koncesji warunków udziału w postępowaniu:</p> <p>a) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego przedmiotu koncesji;</p> <p>b) posiada kwalifikacje techniczne lub zawodowe, w tym: niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu koncesji;</p> <p>c) posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszą koncesją, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;</p> <p>d) nie był karany, ani On ani też wspólnicy spółki jawnej, partnerzy w spółce</p>	<p>Formularze wniosku oraz oświadczeń znajdują się na stronie internetowej Koncesjodawcy.</p> <p>1) Oświadczenie Podmiotu złożone przez upoważnione do jego reprezentowania osoby, zawierające zgłoszenie udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji na roboty budowlane oraz o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o koncesji wraz z jego załącznikami, a także, iż jest on uprawniony do złożenia w imieniu reprezentowanego Podmiotu/-ów wniosku o udział w postępowaniu.</p> <p>2) Oświadczenie Podmiotu złożone przez upoważnione do jego reprezentowania osoby, o spełnianiu, z zastrzeżeniem pkt 3), wskazanych w ogłoszeniu o koncesji warunków udziału w postępowaniu:</p> <p>a) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego przedmiotu koncesji;</p> <p>b) posiada kwalifikacje techniczne lub zawodowe, w tym: niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu koncesji;</p> <p>c) posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszą koncesją, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;</p> <p>d) nie był karany, ani On ani też wspólnicy spółki jawnej, partnerzy w spółce</p>

Zaprojektowanie i budowa obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostyńskie”

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:	Zamiast:	Powinno być:
	<p>partnerskiej, komplementariusze, w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub członkowie zarządu w spółce partnerskiej lub spółce kapitałowej nie byli karani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zawarcie umowy koncesji lub postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.</p> <p>3) Oświadczenie, iż warunki określone w pkt 2) lit a), b) spełnia inny podmiot, z którym łączą składającego wniosek stosowne zobowiązania, zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy.</p>	<p>partnerskiej, komplementariusze, w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub członkowie zarządu w spółce partnerskiej lub spółce kapitałowej nie byli karani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zawarcie umowy koncesji lub postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.</p> <p>3) Oświadczenie, iż warunki określone w pkt 2) lit a), b) spełnia inny podmiot, z którym łączą składającego wniosek stosowne zobowiązania, zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy.</p> <p>4) Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed dniem złożenia wniosku;</p>
<p>W pkt III.1.1.3) tj. Jeżeli Podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt III.1.1.1) oraz III.1.1.2) ogłoszenia - składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że</p>	<p>a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;</p> <p>b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.</p> <p>Dokumenty, o których mowa w pkt a) i b) powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem wniosku. Zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt III.1.1.2) ppkt 1) Podmiot składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą.</p>	<p>a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;</p> <p>b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.</p> <p>Dokumenty, o których mowa w pkt a) i b) powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem wniosku. Zamiast dokumentów, o którym mowa w pkt III.1.1.1) ppkt 4) oraz w pkt III.1.1.2) ppkt 1) Podmiot składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia Podmiotu albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą. Dokumenty</p>

Zaprojektowanie i budowa obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostyńskie”

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:	Zamiast:	Powinno być:
	Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem wniosku. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym lub administracyjnym.	powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem wniosku. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym lub administracyjnym.

VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu (jeżeli dotyczy)

Miejsce, w którym znajdują się zmieniane daty:

Zamiast:

Powinno być:

	(dd/mm/rrrr)	(gg:mm)	(dd/mm/rrrr)	(gg:mm)

Zaprojektowanie i budowa obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostynińskie”

VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić *(jeżeli dotyczy)*

VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia *(jeżeli dotyczy)*

Miejsce, w którym należy dodać tekst	Tekst do dodania

VI.4) INNE DODATKOWE INFORMACJE *(jeżeli dotyczy)*

VI.5) DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:

Data wysłania automatycznie się zaktualizuje, kiedy ogłoszenie zostanie wysłane do publikacji