

BB+IGP
26.04.2019

Gostynin, dn. 24 kwietnia 2019 r.



**KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gostyninie
ul. Przemysłowa 1, 09-500 Gostynin**

PZ.5580.2.3.2019



DECYZJA

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1313 ze zm., j.t. – zwanej dalej ustawą o PSP) i art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, j.t. – zwanej dalej k.p.a.)

nakazuję

**Urzędowi Miasta Gostynina
ul. Rynek 26
09 – 500 Gostynin**

1. usunąć lub doprowadzić do klasy reakcji na ogień zgodnie z Polską Normą PN-EN 13501-1 określanej, co najmniej, jako „trudno zapalny” okładzinę ścienną (boazeria drewniana) wykonaną z materiału łatwo zapalnego, którą zastosowano na drodze ewakuacyjnej w budynku Ratusza, ul. Rynek 1, 09 - 500 Gostynin, będącego własnością Urzędu Miasta Gostynina, nie zapewniając przy tym dwóch kierunków ewakuacji (w analizowanym przypadku z poziomu I piętra),
2. doprowadzenie okładziny ściennej (boazeria drewniana) do klasy reakcji na ogień określanej, co najmniej, jako trudno zapalny, o którym mowa w pkt. 1 należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną dot. środka zabezpieczającego (np. farba, lakier), a następnie potwierdzić oświadczeniem sporządzonym przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje w tym zakresie.

Faktura ->
Certyfikat

16

Podstawa prawna obowiązku:

- art. 4 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. ustawy o ochronie przeciwpożarowej (j.t., Dz. U. z 2018 r., poz. 620 ze zm.),
- § 16 ust. 1, ust. 2 pkt 3 lit. b oraz ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., nr 109, poz. 719 ze zm.),
- § 258 ust. 2 w związku z § 207 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t., Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.).

Termin wykonaniu nakazu ustalám na: 31.12.2019 r.

Uzasadnienie

W dniu 20.03.2019 r. na podstawie upoważnienia z dnia 01.03.2019 r. znak PZ.5580.2.2019 Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Gostyninie w budynku Ratusza, ul. Rynek 1, 09 - 500 Gostynin, będącego własnością Urzędu Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, funkcjonariusz Komendy Powiatowej PSP w Gostyninie przeprowadził czynności kontrolno-rozpoznawcze, z których sporządził protokół z dnia 26.03.2019 r. znak PZ.5580.2.1.2019. Protokół został podpisany przez Hannę Adamską – Sekretarza Miejskiego, która podpisała go bez wnoszenia zastrzeżeń.

Jak wynika z ustaleń czynności kontrolno-rozpoznawczych budynek ratusza jest budynkiem wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, bez podpiwniczenie. Budynek w całości użytkowany jest przez Urząd Miasta. Obiekt został zakwalifikowany do grupy wysokości niski – N. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 285,26 m². Kategoria zagrożenia ludzi ZL III. Budynek ratusza stanowi jedną strefę pożarową. Na drodze ewakuacyjnej (tj. droga komunikacji ogólnej) na poziomie parteru, klatki schodowej oraz I piętra, jako okładzinę ścienną zastosowano boazerię drewnianą do wysokości 124 cm. Z I piętra zapewniono jeden kierunek ewakuacji, który prowadzi przez klatkę schodową i parter na zewnątrz budynku. Po wyjściu z pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku zapewnione są dwa kierunki ewakuacji. W trakcie czynności nie okazano dokumentacji potwierdzającej, że boazeria drewniana posiada klasę reakcji na ogień, co najmniej trudno zapalny. W związku z tym należy przyjąć, że materiał ten posiada klasę reakcji na ogień łatwo zapalny.

W związku z ujawnieniem ww. naruszenia pismem z dnia 28.03.2019 r. nr PZ.5580.2.2.2019 zawiadomiono Urząd Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, o wszczęciu postępowania administracyjnego z urzędu w sprawie nakazania jego usunięcia.

Strona w trakcie postępowania złożyła pismo znak BB.1710.1.2019 z dnia 29.03.2019 r. (data wpływu 08.04.2019 r.), w którym zwraca się prośbą do tut. Komendy o wyznaczenie terminu na usunięcie uchybień z zakresu ochrony przeciwpożarowej do dnia 31.12.2019 r. Prośba ta jest podyktowana koniecznością zabezpieczenia środków finansowych w budżecie miasta Gostynina oraz wyłonieniem wykonawcy przedsięwzięcia. Strona informuje, że zamierza podjąć działania polegające na doprowadzeniu boazerii drewnianej do klasy reakcji na ogień, co najmniej trudno zapalny poprzez jej pomalowanie odpowiednim środkiem.

Na podstawie ww. ustaleń dotyczących palności okładziny ściennej występującej w analizowanym budynku Ratusza, w oparciu o rozporządzenie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków określające sposoby i warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynków, stanowi, zgodnie z § 16 ust. 2 pkt 3 lit. b tego rozporządzenia, podstawę do uznania budynku istniejącego za zagrażający życiu ludzi.

Biorąc powyższe pod uwagę, skutek niezapewnienia przez występujące w obiekcie warunki techniczne możliwości ewakuacji, przedmiotowy budynek uznano za zagrażający życiu ludzi.

Wobec powyższego właściciel, zarządca lub użytkownik budynku posiada, w oparciu o przytoczony § 16 ust. 3 rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, obowiązek zastosowania rozwiązań zapewniających spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w warunkach technicznych, które na podstawie § 207 ust. 2 stosuje się również do użytkowanych budynków istniejących, gdy zagrażają one życiu ludzi.

Określone w treści obowiązku wymaganie dotyczące, co najmniej trudno zapalności okładziny ściennej wynika z wymagań § 258 ust. 2 warunków technicznych, który zabrania stosowania na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

Ponadto informuję, że na podstawie § 2 ust. 3a warunków technicznych, możliwe jest zastosowanie rozwiązań zamiennych w odniesieniu do wymagań określonych w tym rozporządzeniu, a w ślad za tym – w odniesieniu do obowiązków określonych w niniejszej decyzji. W przypadku zdecydowania się na taki tryb usunięcia nieprawidłowości, konieczne jest zastosowanie się do procedur określonych w art. 6a ustawy o ochronie przeciwpożarowej oraz § 2 ust. 3a warunków technicznych. Procedury te zobowiązują inwestora

do następujących kroków: po pierwsze, zlecenia wykonania ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, po drugie przedstawienia ekspertyzy do uzgodnienia Mazowieckiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej, po trzecie ścisłego wykonania uzgodnionych rozwiązań zamiennych. Jednocześnie słowo „uzgodnienie” nie określa obowiązku organów Państwowej Straży Pożarnej o konieczności konkretnego wskazania takich rozwiązań, lecz akceptację, bywa, że z dodatkowymi warunkami, rozwiązań zamiennych proponowanych przez inwestora. Należy zdawać sobie sprawę, że nie każde rozwiązanie zamienne może zyskać akceptację (uzgodnienie) organów do tego uprawnionych, oraz że termin realizacji niniejszej decyzji musi być zachowany.

W sentencji decyzji przyjęto sposób usunięcia nieprawidłowości poprzez usunięcie lub doprowadzenie do klasy reakcji na ogień zgodnie z Polską Normą PN-EN 13501-1 określanej, co najmniej, jako „trudno zapalny” okładziny ściennej (boazeria drewniana) wykonanej z materiału łatwo zapalnego, którą zastosowano na drodze ewakuacyjnej w budynku Ratusza, ul. Rynek 1, 09 - 500 Gostynin, będącego własnością Urzędu Miasta Gostynina, nie zapewniając przy tym dwóch kierunków ewakuacji (w analizowanym przypadku z poziomu I piętra) z następujących względów. Przede wszystkim wykonanie obowiązku jest spełnieniem wprost naruszonego przepisu § 258 ust. 2 w związku z § 207 ust. 2 warunków technicznych, na podstawie, którego w związku z § 16 ust. 1, ust. 2 pkt. 3 lit. b oraz ust. 3 rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, istniejący budynek uznaje się za zagrażający życiu ludzi, co w najprostszy sposób doprowadzi budynek ratusza do stanu zgodnego z prawem w zakresie bezpieczeństwa pożarowego. Nakaz jest zgodny ze słusznym interesem strony postępowania, a przez podniesienie ogólnego poziomu bezpieczeństwa pożarowego z interesem społecznym. Wykonanie obowiązku ułatwi ewakuację ludzi oraz prowadzenie działań ratowniczo-gaśniczych.

W przypadku podjęcia przez stronę działań mających na celu doprowadzenie okładziny ściennej (boazeria drewniana) do klasy reakcji na ogień zgodnie z Polską Normą PN-EN 13501-1 określanej, co najmniej, jako trudno zapalny, należy wykonać je zgodnie z dokumentacją techniczną (np. Aprobata Techniczna) dot. środka zabezpieczającego (np. farba, lakier), a następnie potwierdzić oświadczeniem sporządzonym przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje w tym zakresie.

Wyznaczając termin realizacji obowiązku kierowano się interesem społecznym, dotyczącym dopuszczalnej tolerancji czasowej trwania nieprawidłowości oraz słusznym

interesem strony, z którego wynika realna możliwość wykonania koniecznych prac – to jest wykonalnością decyzji.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 k.p.a. w związku z art. 27 ustawy o PSP od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Gostyninie, ul. Przemysłowa 1, 09 -500 Gostynin, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a strona nie może złożyć skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wywiera skutek tylko wtedy, gdy zostanie przez stronę złożone w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania po upływie ww. terminu.

KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Roman Kossobudzki

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin - ZPO

2. a/a

[M.B]

