

....., dnia ..... r.

## GWARANCJA

Udziela się gwarancji jakości na przedmiot umowy NR ZP.272.2.45.2018 (zwanej dalej *umową*) z dnia ..... 2018 r. na **Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-kosztorysowej na zmianę sposobu użytkowania lokali użytkowych przy ul. Floriańskiej i przy 3-go Maja na cele mieszkaniowe** zawartej pomiędzy Gminą Miasta Gostynina, z siedzibą w Gostyninie przy ul. Rynek 26, zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....  
.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

- 1) Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy, o której mowa powyżej, został wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz z należytą starannością.
- 2) W przypadku ujawnienia się po odbiorze jakichkolwiek wad przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich bezpłatnego usunięcia w terminie wskazanym w umowie. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas pomiędzy zgłoszeniem wady a jej skutecznym usunięciem.
- 3) Jeżeli Wykonawca mimo zgłoszenia Zamawiającego będzie się opóźniał z usunięciem wad, to Zamawiający zleci ich usunięcie podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy.
- 4) W przypadku, gdy usunięcie wady w terminie określonym w pkt 3 będzie niemożliwe ze względu na czynniki obiektywne (siła wyższa – zdarzenie przyszłe, niepewne, którego żadna ze stron nie była w stanie przewidzieć), Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i zobowiązuje się do usunięcia wad w innym terminie uzgodnionym przez strony.
- 5) W przypadku, gdy Wykonawca:
  - a) poinformuje Zamawiającego, iż nie jest w stanie samodzielnie usunąć wad;
  - b) nie usunie 3-krotnie zgłaszanej wady tej samej części przedmiotu umowy, a wady ponownie się ujawnią,
    - Zamawiający powoła na koszt Wykonawcy rzeczoznawcę, który określa zakres prac zapewniających dalsze prawidłowe korzystanie z przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia pełnych kosztów usunięcia wad przez podmiot wskazany przez Zamawiającego.
- 6) Wykonawca zobowiązuje się, zarówno wobec Zamawiającego, jak i innych podmiotów, do naprawienia wszelkich szkód wynikłych z wadliwego przedmiotu umowy.
- 7) Wykonawca udziela gwarancji oraz rękojmi na przedmiot umowy zgodnie z zapisami umowy. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem odebrania przez Zamawiającego przedmiotu umowy i podpisania końcowego bezusterkowego protokołu odbioru, o którym mowa w umowie.
- 8) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w pkt 7, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
- 9) Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady będą przysługiwać Zamawiającemu w zakresach i terminach wynikających z *Kodeksu Cywilnego*.
- 10) Gwarancja jakości obejmuje w pełnym zakresie również prace wykonane przez podwykonawców lub inne osoby i podmioty działające w imieniu Wykonawcy.
- 11) Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
- 12) Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

**WYKONAWCA:**

.....  
(pieczęćka i podpis)