###### *Załącznik nr 1 do umowy Nr ZP.272.2.11.2020*

Gostynin, dnia .............................. r.

# GWARANCJA

* 1. Udziela się gwarancji jakości na roboty budowlane, będące przedmiotem umowy  
     **NR** **ZP.272.2.11.2020** (zwanej dalej *umową*) z dnia ………………… **2020 r.** zawartej pomiędzy Gminą Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, zwanej dalej **Zamawiającym**,

a

………………………………………………………………………………………………….…….

………………………………………………………………………………………………….…….

zwanym dalej **Wykonawcą**.

1. Wykonawca zapewnia, że wykonane przez niego roboty budowlane, będące przedmiotem umowy, o której mowa w pkt 1, zostały wykonane wg wszelkich zasad aktualnej wiedzy technicznej, zgodnie z umową, obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz z należytą starannością.
2. W przypadku ujawnienia się po odbiorze robót jakichkolwiek wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich bezpłatnego usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Okres gwarancji jakości ulega przedłużeniu o czas pomiędzy zgłoszeniem wady, a jej skuteczną naprawą. W przypadku wymiany części przedmiotu umowy (elementu), okres gwarancji jakości co do tej części (elementu) biegnie od nowa.
3. Jeżeli Wykonawca mimo zgłoszenia Zamawiającego będzie się opóźniał z usunięciem wad, to Zamawiający zleci ich usunięcie podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy potrącając odpowiednie kwoty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. W przypadku, gdy usunięcie wady w terminie określonym w pkt 3 będzie niemożliwe ze względu na czynniki obiektywne (siła wyższa – zdarzenie przyszłe, niepewne, którego żadna ze stron nie była w stanie przewidzieć), Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i zobowiązuje się do usunięcia wad w innym terminie uzgodnionym przez strony.
5. W przypadku, gdy Wykonawca uzna, że nie jest w stanie samodzielnie usunąć wad, poinformuje Zamawiającego, i zobowiązuje się do pokrycia pełnych kosztów usunięcia wad przez podmiot wskazany przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się, zarówno wobec Zamawiającego, jak i innych podmiotów, do naprawienia wszelkich szkód wynikłych z wadliwego przeprowadzenia robót budowlanych.
7. Wykonawca udziela gwarancji jakości oraz rękojmi na roboty wykonane na podstawie umowy zgodnie z zapisami umowy. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania końcowego protokołu odbioru robót, o którym mowa w umowie.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 8, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
9. Gwarancja jakości obejmuje w pełnym zakresie również prace wykonane przez podwykonawców lub inne osoby i podmioty działające w imieniu Wykonawcy.
10. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
11. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
12. Gwarancja udzielona zostaje na okres wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

**GWARANT:**

.................................................................

*(pieczątka i podpis)*