

## OGŁOSZENIE

**Burmistrz Miasta Gostynina ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina, położonej w Gostyninie przy ul. Kowalskiej**

<i>Lp.</i>	<i>Działka nr, pow., lok., księga wieczysta</i>	<i>Przeznaczenie w mpzp</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza</i>
1.	działka: 21/6 powierzchnia: 1717 m. kw. ul. Kowalska PL1G/00006462/4	Teren działki nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działki została wydana decyzja Nr 80/2011 o warunkach zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinne.	Nieruchomość zlokalizowana w zachodniej części miasta około 100 m od drogi wojewódzkiej – ulica Kowalska, poza obszarem zabudowanym przy ulicy, w sąsiedztwie gruntów o potencjalnych możliwościach inwestycyjnych – do wykorzystania pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługowe. Istniejące uzbrojenie terenu w rejonie ul. Kowalskiej jest wystarczające dla zamierzeń budowlanych na terenie działki.	<b>76.341,46 zł</b> + <i>obowiązujący podatek VAT tj.</i> <b>93.900,00 zł</b>

Przetarg odbędzie się w dniu **14.01.2025 roku (wtorek), o godz. 10:00 – tej** w sali nr 213 Urzędu Miasta Gostynina przy ul. Rynek 26.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej niezabudowanej nieruchomości należy wpłacać w terminie do **dnia 08.01.2025 r. (włącznie)** na konto nr **89 1020 3974 0000 5302 0006 6258** w Banku PKO BP SA w Warszawie.

**Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Gostynina.**

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygra przetarg.

Oględziny nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży będą możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa ul. Parkowa 22, pok. nr 2, tel. 24 236 07 47.

Szczegółowe zasady przetargu określa regulamin przetargu wywieszony wraz z niniejszym ogłoszeniem na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, przy ulica Rynek 26 oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu - [gostynin.pl](http://gostynin.pl) i [umgostynin.bip.org.pl](http://umgostynin.bip.org.pl).

Bliższych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta Gostynina, ul. Parkowa 22, pok. nr 2, tel. 24 236 07 47.

Gostynin, dnia 10.12.2024 r.

***Burmistrz Miasta Gostynina***

***Agnieszka Korajczyk – Szyperska***

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: