

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Gostynina ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Gostyninie przy ulicy Krośniewickiej stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina.

Lp.	Nr działki opis i lokalizacja	Pow. w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w p.z.p.	Miesięczny czynsz za dzierżawę stanowiący cenę wywoławczą w złotych
1.	772, 773, 774/3 Nieruchomość w kształcie wielokąta. W ewidencji gruntów oznaczona R-RIV a i b grunty rolne ul. Krośniewicka	10.2739	PL1G /00011746/7 Sąd Rejonowy w Gostyninie	Działki znajdują się na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Krośniewickiej. Przeznaczenie w planie – MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług z zakresu hotelarstwa i tereny dróg publicznych klasy dojazdowej – KDD. Obecnie wykorzystywana rolniczo – uprawy rolne.	600,00

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 5 lat, z przeznaczeniem na cele rolne. Czynsz dzierżawny należy uiszczać do 15 dnia każdego miesiąca. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego, podawany przez prezesa GUS.

Pierwsza waloryzacja zostanie dokonana na dzień 1 stycznia 2024 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 grudnia 2022 roku (wtorek) o godz. 11- tej w pokoju nr 213 w Urzędzie Miasta Gostynina ul. Rynek 26.

Wadium w wysokości **100,00 zł** należy wpłacić w terminie do dnia **15 grudnia 2022 roku (czwartek) do godziny 13 – tej** w kasie Urzędu Miasta Gostynina lub na konto nr 89 1020 3974 0000 5302 0006 6258 w Banku PKO SA w Warszawie.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy dzierżawy. Szczegółowe zasady przetargu określa Regulamin Przetargu wywieszony na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta Gostynina – umgostynin.bip.org.pl.

Bliższych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta w Gostyninie, ul. Parkowa 22, pokój nr 2, tel. 24 – 236 – 07 – 47.

**Burmistrz Miasta Gostynina
mgr Paweł Witold Kalinowski**

Gostynin, dnia 14 listopada 2022 r.