

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Gostynina ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina, położonej przy ul. Stefana Żeromskiego

Lp.	Działka nr, pow., lok., księga wieczysta	Przeznaczenie w mpzp	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza
1.	Działka: 5546/1 powierzchnia: 0,2223 ha ul. Stefana Żeromskiego PL1G/00011596/0	Teren działki objęty jest ustaleniami planu ogólnego miasta Gostynina zatwierdzonego Uchwałą Nr 195/XXVIII/2026 z dnia 30 marca 2026 r. oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 155/XXX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 18 grudnia 2012 r., znajduje się w strefie usługowej (24SU) z możliwością zabudowy do 40% powierzchni działki, częściowo na terenie oznaczonym w planie 41U- tereny zabudowy usługowej oraz symbolami 030KDL- tereny publicznych dróg klasy lokalnej.	Działka ma kształt prostokąta o wymiarach ok. 110 m na 20 m, dostęp do drogi publicznej z bocznej drogi znajdującej się w pasie obwodnicy miasta. Działka położona jest w północnej części osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren działki niezagospodarowany, częściowo porośnięty drzewami i krzewami (samosiejka). Nad terenem działki w odległości ok 40 m od jej zachodniej granicy przebiega napowietrzna linia wysokiego napięcia, rozpięta na słupach kratowych znajdujących się poza terenem działki.	200 000,00 zł + obowiązujący podatek VAT

Pierwszy przetarg był przeprowadzony w dniu 8.09.2026 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu **17 listopada 2026 r. o godzinie 11.00** w budynku Urzędu Miasta Gostynina przy ul. Parkowej 22, pokój nr 3.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej niezabudowanej nieruchomości należy wpłacać w terminie do **dnia 10.11.2026 r. (włącznie)** na konto nr **89 1020 3974 0000 5302 0006 6258** w Banku PKO BP SA w Warszawie.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miasta Gostynina.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygra przetarg.

Oględziny nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży będą możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem Wydziału Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami ul. Parkowa 22, pok. nr 2, tel. 24 236 07 47.

Szczegółowe zasady przetargu określa regulamin przetargu wywieszony wraz z niniejszym ogłoszeniem na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, przy ul. Rynek 26 oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu - gostynin.pl i umgostynin.bip.org.pl.

Blizszych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udzielają pracownicy Wydziału Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miasta Gostynina, ul. Parkowa 22, pok. nr 2, tel. 24 236 07 47.

Gostynin, dnia 2 października 2026 r.

Burmistrz Miasta Gostynina

Agnieszka Korajczyk - Szyperska