

UMOWA NR K.7021.5.4.2026
(wzór)

zawarta w Gostyninie dnia r. pomiędzy:

Gminą Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, NIP: 9710664961,
reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Gostynina – **Agnieszkę Korajczyk-Szyperską,**
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – **Margoty Anny Zimerman,**
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą,
NIP, Regon reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy polegający na przeprowadzeniu zabiegów pielęgnacyjnych 60 sztuk drzew z gatunku Lipa drobnolistna rosnących w parku miejskim (skwer) przy ul. Rynek w Gostyninie, zlokalizowanym na działce o nr ewid. 2645, położonej w strefie konserwatorskiej.
2. Szczegółowy zakres prac objętych niniejszą umową określa Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący załącznik do umowy, który jest wiążący dla Stron i stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Do bieżących kontaktów w trakcie realizacji przedmiotu umowy upoważniony jest:

- ze strony **Zamawiającego** – Agnieszka Osiak tel.: 24 236 07 42, agnieszka.osiak@gostynin.pl
- ze strony **Wykonawcy** –

§ 3

Wykonawca oświadcza, że posiada wszelką wiedzę, kwalifikacje, doświadczenie techniczne oraz zaplecze organizacyjne i finansowe niezbędne do należytego wykonania przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz standardami właściwymi dla podmiotów profesjonalnie świadczących usługi objęte niniejszą Umową.

§ 4

1. Usługa zostanie ukończona i zgłoszona do odbioru **do dnia 31 marca 2026 r.**
2. Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru. Protokół końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń, będzie podstawą do wystawienia faktury oraz oznacza wykonanie przedmiotu Umowy i zakończenie jej realizacji.
3. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie je usunąć.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą cenową, tj. w wysokości brutto: zł (słownie :00/100), zawierające podatek od towarów i usług – VAT.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy, za pośrednictwem metody podzielonej płatności (*split payment*) przewidzianej w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zm.).
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazywany na fakturach:
 - 1) jest rachunkiem firmowym umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej;
 - 2) jest rachunkiem firmowym, znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
4. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 3, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności należności z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP -
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, NIP - 971-06-64-961.

§ 6

1. Zapłata nastąpi po zrealizowaniu prac wskazanych w § 1 umowy i podpisaniu bez zastrzeżeń końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 tejże umowy, w terminie 14 dni od złożenia prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i rachunkowym faktury VAT przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego.
2. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na wskazany przez niego rachunek bankowy.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do wykonania prac zleconych niniejszą umową. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki w danej dziedzinie oraz danymi przekazanymi przez Zamawiającego w zakresie określonym ofertą.
2. W przypadku ujawnienia braków lub wad przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia, w terminie uzgodnionym ze Zamawiającym z uwzględnieniem charakteru wady i niezbędnego czasu do usunięcia, jednak nie dłuższym niż 14 dni.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych przy założeniu, że wszędzie tam, gdzie wysokość kary umownej określona jest procentowo, jest to procent wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
- 2) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy, o których mowa w § 7 ust. 2 umowy - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto.
3. Naliczone kary umowne podlegają sumowaniu, ale ich łączna wysokość nie może przekroczyć 60% całkowitego wynagrodzenia brutto.

§ 9

1. Do postanowień niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U.2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), w oparciu o art. 2 ust.1 pkt 1 *a contrario* tej ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: