

PROTOKÓŁ NR IX/2011

z posiedzenia IX sesji Rady Miejskiej w Gostyninie odbytego w dniu 31 maja 2011 roku.

Stan Rady – 15

Obecni – 14

Lista obecności w załączeniu.

Obrady rozpoczęto o godzinie 10⁰⁰, a zakończono o godzinie 13¹⁵.

Do punktu 1

Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak- powitała przybyłych na obrady IX sesji Rady Miejskiej w Gostyninie tj. Włodzimierza Śniecikowskiego Burmistrza Miasta, panią Jadwigę Kaczor Zastępcę Burmistrza, panią Bożenę Sokołowską Skarbnika Miejskiego, panią Wiesławę Pilichowicz Asystenta Burmistrza ds. Finansowych, radcę Prawnego panią Barbarę Semeniuk, Komendanta Straży Miejskiej pana Sylwestra Lewandowskiego, pracowników urzędu, radnych, oraz przedstawicieli prasy i telewizji.

Do punktu 2

Uchwalenie zmian w porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak odczytała proponowany porządek posiedzenia .

Burmistrz Miasta Włodzimierz Śniecikowski prosił o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży, podawania, spożywania oraz wnoszenia napojów alkoholowych w mieście Gostyninie na terenie ulicy Rynek wraz z ulicami przyległymi do 100 m od rynku miejskiego. Z uwagi na koncert Dody, który planowany jest na zakończenie Dni Gostynina - 10 lipca, jest pewna obawa, że spożywanie alkoholu w Rynku może zakłócić ten koncert, w związku z tym ta propozycja.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak pytała kto jest za wprowadzeniem projektu uchwały do porządku obrad.

za – 13

przeciw - 0

wstrzymało się – 0

Projekt uchwały wprowadzono do porządku posiedzenia jako pkt. 10, poprzez co zmianie uległa numeracja porządku posiedzenia.

Następnie głosowano nad przyjęciem całego porządku posiedzenia.

za – 13

przeciw - 0

wstrzymało się – 0

Porządek przyjęto.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Uchwalenie zmian w porządku obrad.
3. Sprawozdanie międzysesyjne Burmistrza Miasta.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Ocena stanu bezpieczeństwa publicznego w mieście:
 - Prokuratura Rejonowa,
 - Komenda Powiatowa Policji,
 - Straż Miejska,
 - Program „Bezpieczne Miasto”.
6. Podjęcie uchwały zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na 2011 rok.
7. Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2045.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia czasu realizacji programu wychowania przedszkolnego uwzględniającego podstawę programową wychowania przedszkolnego oraz wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola i oddziały przedszkolne w szkołach prowadzonych przez Gminę Miasta Gostynina.
9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży, podawania, spożywania oraz wnoszenia napojów alkoholowych w mieście Gostyninie na terenie ulicy Rynek wraz z ulicami przyległymi w odległości do 100 m od rynku miejskiego.
11. Przyjęcie protokołu z VII i VIII sesji Rady Miejskiej.
12. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
13. Sprawy różne.
14. Zamknięcie obrad.

Do punktu 3

Sprawozdanie międzysesyjne Burmistrza Miasta.

Burmistrz Miasta Włodzimierz Śniecikowski odczytał sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Gostynina za okres od dnia 27 kwietnia 2011r. do dnia 30 maja 2011r. – *material na piśmie stanowi załącznik do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak pytała czy są pytania odnośnie sprawozdania.

Nie zgłoszono pytań.

Do punktu 4

Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak poinformowała, że w okresie międzysesyjnym nie wpłynęła żadna interpelacja. Prosiła o zadawanie pytań.

Radny Andrzej Reder pytał czy są ustalone stawki czynszu za dzierżawę, na poszczególne kategorie w Centrum Handlowym, jeżeli nie ma to czy jest jakiś projekt. Drugie pytanie dotyczyło postępowania w realizacji inwestycji Termy Gostynińskie. Kolejne pytanie dotyczyło Zamku Gostynińskiego – objęto Zamek działalnością, w związku z tym, czy będzie zamek dalej otwarty, czy będzie można korzystać z restauracji. Kolejna sprawa, dworzec PKP – stan dworca jest dramatyczny, czy z tym coś można zrobić. Może jakiś wspólny projekt z PKP w kwestii odnowienia dworca, w tej chwili sytuację mamy taką, że jest to piękny budynek zdewastowany, wygląda to fatalnie. Następnie pytał o dróżnika na przejeździe kolejowym ulicy Płockiej, czy można zamontować tam zapory automatyczne. Ostatnie pytanie dotyczyło Żubrów, czy będą.

Radny Paweł Kalinowski zadał pytanie w kwestii Term Gostynińskich - powołano nowego dyrektora spółki, dlaczego jest nowa osoba i kto to jest. Drugie pytanie – czy istnieje jakiegokolwiek zagrożenie, że pieniądze, które otrzymaliśmy z Unii na Termy mogą nam zostać odebrane.

Radny Tadeusz Łosiewicz poruszył cztery sprawy związane z bezpieczeństwem na ulicy. Pierwsza sprawa ul. Dybanka jadąc za jeziorem jest ostry zakręt w prawo – można by tam zlikwidować żywopłot lub postawić lustro. Następna sprawa ul. Dybanka – wjazd z ul. 3-go Maja na ul. Dybanka do ul. Kwiatowej - jest bardzo ciasno. Czy istniała by możliwość zmiany organizacji ruchu polegającą na tym, że ulica od 3-go Maja do Kwiatowej byłby ulicą jednokierunkową. Kolejna sprawa dotyczy uruchomienia szaletu w centrum miasta. Następna - kiedy będą podłączone lampy w miejscach niebezpiecznych ul. Solidarności. Następna sprawa – problem z wyjazdem z ul. Kolejowej na ul. 18-go Stycznia, wiadukt ogranicza widoczność. Również jest niebezpiecznie koło sklepu Polo-Market przy ul. Dmowskiego.

Do punktu 5

Ocena stanu bezpieczeństwa publicznego w mieście:

Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak poinformowała, że dziś mamy obecnego tylko pana Komendanta Straży Miejskiej. Z Prokuratury Rejonowej otrzymaliśmy pismo, że wcześniej ustalone spotkania spowodowały, że dziś nikogo nie ma. Również z policji nikogo nie ma.

- ***Straż Miejska***

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski przedstawił sprawozdanie – materiał na piśmie stanowi załącznik do protokołu.

Radna Małgorzata Kostun pytała o często zaparkowane samochody na jezdni ul. Parkowej, gdzie jezdni nie jest szeroka, a ruch odbywa się dwukierunkowo, jest tam bardzo dużo rowerzystów oraz bawią się tam dzieci. Czy możliwe jest, aby usunąć takie parkowanie, jest tam wystarczająco duża ilość parkingów

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski kwestie parkingowe na terenie miasta i respektowanie przepisów ruchu drogowego jest to jedno z podstawowych zadań Straży Miejskiej. Oczywiście, że nierespektowanie przepisów drogowych, znaków jest poważnym zakłóceniem porządku publicznego. Jeżeli dochodzi do takiej sytuacji, że

utrudnienia, które pojawiają się w przypadku złego parkowania, chociażby w tym przypadku na ul. Parkowej, jeżeli one są do tego stopnia doprowadzone, że stwarzają bardzo poważne zagrożenie, a właściciele tych pojazdów mogą zaparkować na parkingach administrowanych przez MTBS i przez Spółdzielnie, takie działania zostaną podjęte.

Radna Małgorzata Kostun. Na pewno jest to kwestia bezpieczeństwa, tam jest wąska droga i jest dość duży ruch. Nie ma miejsca, aby się minąć, jest dużo rowerzystów.

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski jeżeli chodzi o interwencje w stosunku do osoby, która jest właścicielem pojazdu, to my jako Straż Miejska mamy trochę utrudnioną szybkość reakcji. Ponieważ my, aby ustalić właściciela pojazdu nie otrzymam żadnej informacji od policji, czyli nie ma czegoś takiego, że ja zadzwonię do dyżurnego i poproszę go o podanie danych personalnych właściciela pojazdu, ja muszę zarejestrować wykroczenie, zwrócić się na bazie numeru - do bazy CEPiK (kierowców) i wtedy otrzymuję dopiero dane właściciela pojazdu. Właściciel pojazdu nie jest utożsamiany ze sprawcą wykroczenia. Czyli nasza interwencja rozciąga się w czasie. Wielokrotnie rozmawiałem z Komendantem Powiatowym Policji i Naczelnikiem Wydziału Ruchu Drogowego, że nasze działania w tym momencie trzeba skoordynować i zmienić, żeby szybkość reakcji na tego typu zdarzenie była szybsza. Czyli mamy ustalonego właściciela pojazdu, mamy jego adres, a policjanci w swojej bazie mają dane. Wiązałoby się to ze wspólną interwencją jest tutaj kwestia dogadania pewnych procedur, na poziomie tego porozumienia, które jest zawarte między miastem, a Komendą Powiatową Policji. U nas ustalenie właściciela pojazdu trwa 2 - 3 dni.

Radny Czesław Jaśkiewicz pytał, jak zapobiec skutecznie, aby nie jeżdżono kładami po Dybance.

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski odpowiedział, że kompetencje Straży Miejskiej kończą się na granicy administracyjnej miasta i jeżeli wyjedzie poza te granice, wtedy strażnicy są osobami prywatnymi i podejmują takie działania jak każdy obywatel. Jeżeli zauważymy takiego kierowcę kłada, który jeździ po rezerwacie Dybanka najlepiej zadzwonić na policję, która w tym momencie podejmie działania. Jeżeli to się dzieje na terenie miasta my podejmujemy działania.

Radny Andrzej Reder zaapelował do Komendanta Straży Miejskiej, aby nie przesadzać w kwestii zabrania parkowania, gdzie te auta stawiać trzeba. Natomiast chciał aby zwrócono uwagę na młodych chłopców, którzy pojawili się teraz masowo na skuterach, są groźne wypadki często kończące się trwałym okaleczeniem. Traktują przepisy w sposób dość swobodny.

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski ten problem jest również widziany przez Straż Miejską. Latem pojawiają się motocykliści, rowerzyści, kłania się tutaj koordynacja wspólnych działań z policją drogową. W latach ubiegłych mogliśmy wyjeżdżać z urządzeniem rejestracyjnym i dokonywać pomiaru prędkości było zauważalne, że na terenie miasta osoby zaczęły jeździć trochę wolniej, również i chłopcy na tych motorowerach zwalniali. Na chwilę obecną nie ma rozporządzenia o znakach drogowych, ale najprawdopodobniej to rozporządzenie o oznakowaniu miejsca dokonywania pomiaru prędkości pojawi się w lipcu, będzie określony znak i w tym momencie wrócimy do pomiaru

prędkości przy pomocy urządzenia rejestrującego. Do tej pory mamy problem bo Straż Miejska nie może zatrzymać pojazdu w ruchu, można zatrzymać rowerzystę, motorowerzystę, pojazd konny. Przy obecnym stanie osobowym nie jest możliwym, żeby strażnicy byli wszędzie i na każde tego typu zachowanie mogli reagować. Z naczelnikiem ruchu drogowego podejmiemy jakieś sensowne wspólne rozwiązania.

Radna Małgorzata Kostun. Poinformowała, że ma uwagę do pana radnego Redera. Czy był ostatnio na ul. Parkowej jeżeli tak, to pewnie zauważył, że są dostępne miejsca parkingowe zrobione przez Urząd Miasta i samochody są parkowane na jezdni, a nie na parkingach. Dlatego uważam, że tu gdzie są dostępne miejsca parkingowe nie powinno się parkować na ulicy. To jest kwestia bezpieczeństwa.

Radny Andrzej Reder odpowiedział, że był wczoraj na ul. Parkowej. Tak się dzieje, że miejsca parkingowe są zajęte, a za chwilę są wolne. Chodzi o to, że pewnie długo jeszcze nie dojdziemy do takiej sytuacji, że każdy kto ma samochód będzie mógł postawić na parkingu, które zbuduje miasto, bądź spółdzielnia. Jestem gorącym zwolennikiem, aby te parkingi budować. Jeżeli dobrze wiem to samochód na ulicy zaparkować można dopóki on nie naruszy przepisów ruchu drogowego. Problem jest kiedy np. na ul. Zamkowej cały rok stał autobus.

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski problem jeżeli chodzi o parkowanie jest w większości miast nie tylko w Polsce. Biorąc pod uwagę statystyki, to na każdego mieszkańca Gostynina przypada 1 samochód. Często budując blok, czy sklep nie zabezpieczamy odpowiedniej ilości miejsc parkingowych. W centrum miasta pojawiają się parkometry i wyeliminujemy osoby, które przyjeżdżają rano do pracy i zostawiają samochód do godziny 18⁰⁰. Wyeliminujemy również właścicieli sklepów, którzy np. z ul. Armii Krajowej przyjeżdża i stawiają samochód w rynku. Miejsca parkingowe będą tylko dla osób, które faktycznie przyjeżdżają coś kupić lub załatwić sprawę. Rygorystyczne zwracanie uwagi na przestrzeganie przepisów drogowych byłoby porażką nie byłibyśmy w stanie nad tym zapanować. Natomiast w sytuacjach, kiedy to zagrożenie jest realne i niebezpieczne, np. w Rynku doszło do zdarzenia, że pani zatrzymała się samochodem koło sklepu monopolowego pana Lachowicza – jechał tir i nie wyrobił się, poprzez co skasował nowy samochód marki honda. Kierowcy są przyzwyczajeni do tego, że wykorzystują każde miejsce do tego, żeby postawić samochód. Problemem jest włączyć się do ruchu wyjeżdżając spod ratusza w kierunku na Płock. Następnie weźmy postój Taxi, gdzie nie mogą się zmieścić taksówkarze, praktycznie za przejściem dla pieszych nie powinni parkować żaden pojazd. Nie wiem kto podjął decyzję o zmianie końca taryf, który jest na słupku poza przejściem dla pieszych.

Radny Tadeusz Łosiewicz pytał o godziny pracy Straży Miejskiej, jak wygląda współpraca z policją, czy są służby wieczorne z policja oraz ilu jest strażników. Następnie poruszył temat kontroli mieszkańców pod względem wywozu nieczystości jak często są śmieci wywożone, głównie u osób, które mają umowę zawartą z wywoźnikiem.

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski. Opowiedział – odnośnie czasu pracy, ilości strażników podana jest w internecie. Z tą informacją jest podobnie jak z informacją o czipowaniu psów, gdzie informowano w mediach, telewizji gostynińskiej, prasie, na stronie internetowej UM. Jak ktoś nie jest zainteresowany to nie szuka informacji, a informacje dotyczącą straży są na stronie internetowej i każdy może z tego skorzystać. Sprawa kontroli porządkowych – działamy tutaj na bazie opracowanej ankiety kontrolnej i w

trakcie kontroli, jeżeli chodzi o posesje prywatne i zakład produkcyjny, sprawdzamy czy posiada umowę, czy posiada opłaty. Jeżeli chodzi o ilości np. ma wywieziony jeden pojemnik na pół roku, zależy od tłumaczenia się osoby kontrolującej, dziś mamy worki do segregacji odpadów, część mieszkańców ma prywatne kompostowniki, niejednokrotnie przyjmujemy takie tłumaczenie, że faktycznie mógł tyle śmieci oddać. Niedługo będziemy mieć uchwałę śmieciową i każdy będzie płacił tak jak jest to w spółdzielni. Może skutek naszych działań, policji spowodował to, że mamy małą ilość wyrzucania śmieci w miejsca niedozwolone.

Radny Tadeusz Łosiewicz. Pytał jeszcze raz o godziny pracy Straży Miejskiej.

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski. Straż pracuje od 7⁰⁰ do 19⁰⁰ z tym, że są takie dni gdzie i do 22⁰⁰.

Radny Tadeusz Łosiewicz. Dalej poruszał kwestię nieczystości, jeżeli Straż Miejska sprawdza mieszkańca i widzi, że raz na pół roku oddaje śmieci, to czy można by go poobserwować i złapać.

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski. Najlepszym rozwiązaniem jest aby sąsiad poinformował Straż Miejską. Przy obecnym stanie etatowym trudno byłoby wykonać zadanie i np. postawić strażnika, aby pilnował.

Radny Marek Małkowski. zadał pytanie „czy Straż Miejska zajmowała się osobami malującymi sprayem budynki odnawiane przez Urząd np. Biblioteka przy ul. Płockiej”.

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski. Problem jest taki, że taką osobę należy fizycznie złapać, bądź ewentualnie mieć osobę, która powie że ta osoba dokonała tego czynu i wtedy można podjąć czynności. Pomimo tego że my nagrywamy osobę na kamerę to jest ona bez sylwetki twarzy, ponieważ ma na głowie kaptur. W Internecie znalazłem firmę, która zajmuje się zabezpieczaniem elewacji i można tutaj zastanowić się nad czymś takim, są specjalne środki antygraffiti.

Radny Andrzej Reder. Poruszył sprawę przejazdu przez Rynek, uważa że zastosowane rozwiązanie jest trudne i wadliwe. Przejazd spod Rynku na ul. Jana Pawła jest trudny i skomplikowany. Należy to zmienić. Były przykłady, że można np. wjazd z ul. Jana Pawła gdzie wydłużono wjazd w rynek, podobnie z wjazdem z rynku w kierunku ul. 3-go Maja również przedłużono ten azyl. Należy ten węzeł wziąć pod lupę są inżynierowie, którzy się na tym znają.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że jest to sytuacja przejściowa. Zostało zlecone firmie Hol-Bud opracowanie projektu nowej organizacji ruchu, to wszystko jest brane pod uwagę. Nie dopuszczamy wysoko tonażowych pojazdów, zmieniamy całą organizację. Rynek w przyszłości będzie ograniczony dla ruchu będzie pełnił inną funkcję. Wyłączymy jeden pas na miejsca postojowe na całej długości ul. Kościuszki, oczywiście będą parkomaty. Rano w rynku ustawiają się samochody które stoją po 15 godzin, trzeba to zmienić, ale należy również zapewnić miejsca gdzie indziej. Dzisiaj my mamy wpływ na drogi, jestem zwolennikiem nie przekazywania, mamy to nimi zarządzamy, mamy prawo do organizacji ruchu. My spowodowaliśmy, że są w dobrym stanie, ulice, chodniki, duże środki finansowe przeznaczaliśmy na remonty.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak. Poinformowała, że młodzież jeżdżąca na rowerach, skuterach przy centrum Miejskim przy ul. 18-go Stycznia skacze przez łańcuchy. Proszę zwrócić na to uwagę.

Komendant Straży Miejskiej Sylwester Lewandowski . Poinformował że przy Prokuraturze jest zamontowana kamera i można ją ustawić na prace stacjonarną i będzie to dla Straży Miejskiej informacja, że w tym momencie młodzież się pojawiła. Będzie można podjąć interwencję.

Burmistrz Miasta Włodzimierz Śniecikowski . Zakupimy kamerki i ustawimy w ukrytych miejscach i wtedy zadziałamy.

- **Program „Bezpieczne Miasto”.**

Burmistrz Miasta Włodzimierz Śniecikowski odczytał sprawozdanie z realizacji programu „Bezpieczne Miasto” – *materiał na piśmie stanowi załącznik do protokołu.*

Radny Marek Małkowski. Zadał pytanie „Czy dwie inwestycje pn. Orliki przyczyniły się do spadku przestępczość. Obserwuję, że boiska są do późnych godzin wykorzystywane”.

Burmistrz Miasta Włodzimierz Śniecikowski. Na posiedzeniu zespołu „Bezpieczne Miasto” była dyskusja na ten temat i np. na osiedlu Bema dzieci, młodzież znalazła odskocznie na Orliku. Orliki są wykorzystywane w 100%. Zbudowaliśmy trzeci Orlik trwa odbiór i on też musi być publiczny, jest on o innych wymiarach, duży.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak. Ogłosiła 15 minut przerwy.

(...) po przerwie.

Do punktu 6

Podjęcie uchwały zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na 2011 rok.

Skarbnik Miejski Bożena Sokołowska omówiła projekt uchwały. Ponieważ od dnia przekazania projektu uchwały do Biura Rady nastąpiły jeszcze zmiany, w związku z tym zgłaszam dwie autopoprawki. Pierwsza w łącznej kwocie 251.536 zł. która dotyczy zmiany w planie dochodów jak i wydatków bieżących, natomiast w kwocie 230.000 zł nastąpiły zmiany w planie wydatków majątkowych. Druga autopoprawka dotyczy wycofania (z otrzymanego na samym początku przez państwa projektu uchwały) zmiany i powrócić do wersji pierwotnej z załącznika pod nazwą wydatki na zadania inwestycyjne na 2011r. wydatki w kwocie 682.700 zł. które dotyczą budowy Miejskiego Centrum Handlowo- Usługowego Bazar wraz z otoczeniem – tych zmian już nie będzie w uchwale.

Po dokonaniu proponowanych zmian dochody budżetu zwiększą się ogółem o kwotę 21.536 zł. zwiększamy o tę kwotę dochody bieżące. Następnie wydatki budżetu ogółem zwiększą się o łączną kwotę 951.536 zł. w tym wydatki bieżące o kwotę 21.536 zł. i wydatki majątkowe o kwotę 930.000 zł. Jeżeli chodzi o zmiany w planie dochodów budżetowych dotyczą one

zwiększenia planu przyznanych dotacji celowych o łącznej kwocie 21.536 zł. w tym w kwocie 4.036 zł. są to środki z dotacji celowej na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organizacjami administracji rządowej i o tę kwotę proponujemy zwiększyć plan wydatków bieżących w dziale rolnictwo i łowiectwo z przeznaczeniem na wydatki związane ze zwrotem części podatku akcyzowego zwartego w cenie oleju napędowego, który wykorzystywany jest do produkcji rolnej przez producentów rolnych oraz na wydatki związane z pokryciem kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu. Następnie o kwotę 17.500 zł. zwiększy się plan o kwotę z dotacji celowej na realizację własnych zadań bieżących i o tę kwotę 17.500 zł. zwiększamy plan wydatków bieżących z przeznaczeniem na dofinansowanie programu wieloletniego „pomoc państwa w zakresie żywienia”, który realizowany jest przez MOPS. W wydatkach majątkowych proponujemy zwiększyć plan o kwotę 930.000 zł tj. ośrodki pochodzące z pożyczki preferencyjnej Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania inwestycyjnego termomodernizacja 13 budynków wielorodzinnych, tutaj jest autopoprawka w kwocie 230.000 zł. Następne zmiany dotyczą zmniejszenia o kwotę 930.000 zł. nadwyżki budżetowej, która tym samym zwiększa przychody budżetu o kwotę 930.000 zł. w pozycji przychody z tytułu pożyczek. W § 4 pkt 2 uchwały budżetowej zwiększa się limit zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek o kwotę 930.000 zł. do wysokości 1.830.000 zł. w § 11 pkt 6 uchwały budżetowej zwiększa się wysokość upoważnienia dla Burmistrza Miasta do zaciągania kredytów i pożyczek na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów o kwotę 930.000 zł. do wysokości 1.830.000 zł. Po dokonaniu proponowanych zmian ulegną zmianie załączniki do uchwały budżetowej o numerach 1, 2, 2a, 2b, załącznik nr 3 oraz załącznik nr 4.

Opinie Komisji

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – opinia pozytywna.

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu – opinia pozytywna.

Do projektu uchwały radni nie zgłaszali pytań.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak odczytała projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 14 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 49/IX/2011 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 7

Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2045.

Skarbnik Miejski Bożena Sokołowska omówiła projekt uchwały. Zmiany dokonywane w uchwale budżetowej ściśle wiąż się ze zmianami dokonywanymi w Wieloletniej Prognozie Finansowej zostały również ujęte w tej uchwale. Oprócz tych zmian, które wynikają ze zmian w uchwale budżetowej WPF uaktualniono o sumę dotyczącą wykonania budżetu za rok 2010 zmieniając wielkość i przewidywania na faktycznie wykonane, które zostały uaktualnione na podstawie sporządzonych sprawozdań za 2010 rok. Następnie uwzględniono w pozycji 13 – kwota długu – umorzenie pożyczek preferencyjnych, które gmina pozyskała wcześniej na termomodernizację budynków mieszkalnych. Zostały umowy podpisane na umorzenia na

kwotę 920.404 zł. Uaktualniono w wykazie przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej w latach 2001-2012 w umowach wprowadzono nowe przedsięwzięcie w wysokości 22.000 zł

Opinie Komisji

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – opinia pozytywna.

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu – opinia pozytywna.

Do projektu uchwały radni nie zgłaszali pytań.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak odczytała projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 14 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 50/IX/2011 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 8

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia czasu realizacji programu wychowania przedszkolnego uwzględniającego podstawę programową wychowania przedszkolnego oraz wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola i oddziały przedszkolne w szkołach prowadzonych przez Gminę Miasta Gostynina.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak. Powitała przybyłego na salę pana Michała Łosia Dyrektor Miejskiego Zespołu Ekonomicznego Szkół i Przedszkoli.

Dyrektor Miejskiego Zespołu Ekonomicznego Szkół i Przedszkoli Michał Łoś przedstawił projekt uchwały. Prezentowana uchwała ustala dwa ważne punkty dla działania przedszkola. Ustala czas realizacji programu wychowania przedszkolnego jest realizowany w ciągu 5 godzin i są to godziny dla rodziców bezpłatne. Druga część uchwały to ustalenie odpłatności za realizację poza programowych działań przedszkola. W paragrafie drugim są wymienione świadczenia, które świadczą przedszkola oraz zasady odpłatności za te świadczenia. Zasady określone są w ten sposób, że w zależności od liczby godzin na, które rodzic zdecyduje się posłać dziecko do przedszkola odpłatność za pobyt będzie uzależniony od liczby zadeklarowanej liczby godzin. Zgodnie ze zmianą ustawy o systemie oświaty poza kompetencją rady jest ustalenie odpłatności za posiłek stąd w § 3 jest zapis, że ustalenie tej odpłatności będzie na podstawie odrębnych zasad. W porównaniu do tekstu, który państwo macie, zgłaszam dwie autopoprawki. 1) autopoprawka W § 2 po podpunkcie e) wykreślamy słowo „w górę” 2) autopoprawka § 4 zmieniono zapis „ust. 1. W przypadku odpłatnego korzystania ze świadczeń przedszkola (oddziału przedszkolnego w szkołach podstawowych) przez dwoje dzieci z tej samej rodziny ustala się dla każdego dziecka miesięczną opłatę za korzystanie ze świadczeń, o których mowa w § 3 ust. 2 z 25% zniżką”. „ust. 2. W przypadku odpłatnego korzystania ze świadczeń przedszkola (oddziału przedszkolnego w szkołach podstawowych) przez trzecie i kolejne dziecko z tej samej rodziny zwiększa się zniżkę o której mowa w ust. 1 o 2,5% w stosunku do poprzedniego dziecka.”.

Opinie Komisji

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – opinia pozytywna.

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu – opinia pozytywna.

Radny Marek Małkowski pytał o kwotę bazową jak się ją ustala.

Dyrektor Miejskiego Zespołu Ekonomicznego Szkół i Przedszkoli Michał Łoś wyjaśnił, że w § 2 ust. 3 zostało wyjaśnione co należy rozumieć przez słowo kwota bazowa - jest to minimalne wynagrodzenie za pracę, ogłoszone w drodze obwieszczenia Prezesa Rady Ministrów, jest to kwota 1.386,00 zł.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak odczytała projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 13 radnych, głosów przeciw nie było, 1 głos wstrzymujący się.

UCHWAŁA NR 51/IX/2011 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 9

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak powitała na sali współwłaściciela Firmy Brol Systemy Przestrzenne z Warszawy pana Bartłomieja Olczaka oraz Naczelnika Wydziału Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Włodzimierza Frontczaka.

Współwłaściciel Firmy Brol Systemy Przestrzenne Bartłomiej Olczak przedstawił projekt uchwały. Projekt zagospodarowania planu przestrzennego miasta dotyczy w ul. Krośniewickiej i obejmuje działki. Jest to obszar przy drodze wojewódzkiej obejmujący 18 ha terenu. W tym momencie zainwestowane są dwa budynki siedliskowo gospodarcze znajdujące się przy ulicy, reszta terenu jest niezainwestowana. Zgodnie ze studium które państwo uchwalili ten teren można przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową oraz usługi. Intencją państwa uchwały, która spowodowała sporządzenie tego planu, uchwały z 2008 roku było uruchomienie tego pod zabudowę docelową na zaplecze państwa inwestycji „Term Gostynińskich” ponieważ przewidujemy tutaj teren usługowy, tereny, które można przeznaczyć pod zabudowę pensjonatów – hoteli. Procedura planu polegała na zebraniu wniosków od mieszkańców oraz instytucji, następnie uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska. Projekt był wyłożony i wpłynęła jedna uwaga do planu, mieszkańców budynku, państwa Matysków, którzy obawiali się, że realizacja tego planu uniemożliwi im funkcjonowanie – uprawę porzeczek. Zarządzeniem burmistrza ta uwaga została odrzucona z uzasadnieniem, że realizacja planu nie powinna w sposób jednoznaczny uniemożliwić im dalszej uprawy. Droga, której w tym momencie nie ma, przy wielkości tej działki nie powinna być bardzo uciążliwa, wartość terenu wzrośnie, ponieważ stanie się terenem budowlanym. Od strony zachodniej są działki miasta 772, 773, 774/3, centrum obszaru są działkami gminnymi, które po uchwaleniu tego planu wzrasta ich wartość i mogą być sprzedane pod zabudowę mieszkaniową, bądź usługową. Ponieważ funkcja mieszkaniowo – usługowa tutaj dominuje zaproponowaliśmy obsługę tego terenu , ponieważ w tym momencie funkcjonują podjazdy

gospodarcze na drogę, która znajduje się poza obszarem, więc pojawia się główna droga oraz pętlowy układ, który umożliwia rozprowadzenie ruchu. Sporządzone były do niego wszystkie wymagane dokumenty.

Opinie Komisji

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – opinia pozytywna.

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu – opinia pozytywna.

Radny Tadeusz Łosiewicz pytał o drogi dojazdowe, gdzie na ul. 18-go Stycznia są tak zaplanowane, że samochody mają problem z mijaniem się. Jaka będzie szerokość tych dróg.

Współwłaściciel Firmy Brol Systemy Przestrzenne Bartłomiej Olczak odpowiedział, że drogi zostały tak zaplanowane, że nie powinno być problemów z komunikacją wewnętrzną. Główna droga łącząca się z ul. Krośniewicką w liniach rozgraniczających ma szerokość 15 metrów, drogi pozostałe mają szerokość 10 metrów. Przy takich szerokościach pasy asfaltu mają szerokość 7 metrów, więc nie powinno być problemu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak odczytała projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 14 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 52/IX/2011 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 10

Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży, podawania, spożywania oraz wnoszenia napojów alkoholowych w mieście Gostyninie na terenie ulicy Rynek wraz z ulicami przyległymi w odległości do 100 m od rynku miejskiego.

Zastępca Burmistrza Jadwiga Kaczor przedstawiła projekt uchwały. Przedstawiamy państwu projekt uchwały dotyczący wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży, podawania, spożywania oraz wnoszenia napojów alkoholowych w Gostyninie na terenie rynku miejskiego wraz z ulicami przyległymi w odległości do 100m od rynku. W dniu 10 lipca od 19.00 do 24.00 w czasie trwania imprezy masowej odbywającej się w ramach obchodów Dni Gostynina. W tym czasie będą odbywały się koncerty, które kończą obchody Dni Gostynina i ponieważ jest przewidywana duża ilość osób uczestniczących w zaplanowanych koncertach zachodzi konieczność zapewnienia wszystkim uczestnikom bezpieczeństwa wymaganego na tego rodzaju imprezach masowych. Temu celowi ma służyć ten zakaz. Mając na uwadze bezpieczeństwo naszych mieszkańców i przybyłych gości na koncert Dody postanowiliśmy przedstawić taki projekt uchwały.

Opinie Komisji

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – opinia pozytywna.

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu – opinia pozytywna.

Do projektu uchwały radni nie zgłaszali pytań.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak odczytała projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 14 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 53/IX/2011 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 11

Przyjęcie protokołu z VII i VIII sesji Rady Miejskiej.

Do protokołów nie zgłoszono uwag.

Za przyjęciem protokołu z VII i VIII sesji Rady Miejskiej opowiedziało się 14 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Protokoły zostały przyjęte.

Do punktu 12

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Burmistrz Miasta Włodzimierz Śniecikowski udzielił odpowiedzi na zapytania.

Pan radny Andrzej Reder pytał o Centrum Handlowe – czy są ustalone stawki czynszu. Taka analizę prowadzimy i były to stawki w granicach 60 zł. Jeżeli chodzi o pomieszczenia sklepowe w galerii, trochę niższe w boksach hali targowej. Natomiast również ogłosiliśmy postępowanie na udzielenie koncesji, na prowadzenie centrum i zobaczymy jakie byłyby oferty. Zaczyna się od negocjacji i może doszłoby do koncesji i to by spowodowało zwrot środków, podczas negocjacji rozmawiali byśmy również na temat czynszu. Wierzytelność którą będziemy spłacać bankowi musi pochodzić z tego czynszu. To jest pomysł dobry, ale nie wiadomo czy będą firmy. Prasa pisze, że firmy, które prowadzą galerie wchodzi w mniejsze miasta. W negocjacjach będziemy stawki negocjować i później wzywać do złożenia oferty. Oferenci, jeżeli ich jest więcej składają ostateczną ofertę, moglibyśmy zapewnić sobie zwrot od razu lub w dwóch ratach całych kosztów. Jeżeli nie, to będzie na zasadzie normalnego wynajmu mienia komunalnego. Miastu nie zależy na tym, aby zarabiać tylko zależy, aby nastąpił zwrot zainwestowanych środków.

Kolejne pytanie - jakie są postępy w realizacji Term – zgodnie z zapisami w umowie koncesji projektanci uzupełniają dokumentację projektową o brakujące elementy i pozwolenia wodno prawne w celu uzyskania pozwolenia na budowę, taki jest etap. Starostwo zażądało jeszcze jakiegoś pozwolenia wodno prawnego. Procedura sprawdzania złożonych projektów przede wszystkim polega, na tym, że organ, który wydaje takie pozwolenie to przede wszystkim musi zwrócić uwagę na inne dokumenty i pozwolenia wodno prawne, które jest wydawane przez dyrekcję w Warszawie musi się uprawomocnić. Polega to na zbiorze dokumentów, które uprawniają do tego, aby taki obiekt był tam zbudowany. Myślę, że to jest kwestia dwóch trzech tygodni, tak jak rozmawiamy z koncesjonariuszem wejdą na roboty. Mają na wstępie wzmocni

grunt oraz przeprowadzić modernizację oczyszczalni ścieków. Jest to ważny element przedsięwzięcia, gdzie podczas negocjacji w pierwszym postępowaniu o udzieleniu koncesji na to zadanie, firma Austriacka i jedna z polskich firm nie doszliśmy do porozumienia na tą

część modernizacji oczyszczalni (która jest w granicach 20 mln). Takiego kontraktu nie mogłem podpisać. Musi być ta część przystosowana do obsługi, jest projekt i pozwolenie na budowę oczyszczalni. Firma Vamed i Pol-Aqua nie złożyła oferty.

Następne pytanie – Zamek – czy najemca podpisał umowę. Z firmą, która przystąpiła do przetargu nie podpisałem umowy, ponieważ nie podobał mi się zakres jaki chcieli wprowadzić. Kiedy była licytacja zwróciłem uwagę na ograniczenia jakie są w umowie, która jest warunkowa, była mowa o pensjonariuszach przebywających tutaj po operacjach plastycznych na okres krótki, ale później okazało się że chcieli pensjonariuszy na stałe, więc nie doszło do tego. Rozmawiałem z osobami, które chcą prowadzić tu restauracje i my na początku uruchomimy. Pomysł był taki, aby nasi mieszkańcy, ludzie którzy pokończyli hotelarstwo –gastronomie, wzięli to. W pierwszym przetargu cena była niska, żeby młodzi ludzie, którzy kończą szkoły kierunkowe, podjęli się działalności. Miasto na pewno na tym nie straci. Jeżeli będzie trzeba to, jest jeszcze taki pomysł, że w każdą sobotę i niedzielę miasto może (w każdym miesiącu) wyłączyć, zarezerwować Zamek, a komercyjne wynajmować pod uroczystości według zapotrzebowania i to by dało najwyższe dochody. Najpierw chcę uruchomić restaurację i była już rozmowa z osobami wykształconymi w tym kierunku, którzy podejmują się uruchomienia restauracji.

Następne pytanie dotyczyło dworca PKP – trwają rozmowy z PKP w sprawie dworca. Równocześnie toczy się postępowanie administracyjne, dotyczące wadliwej decyzji wojewody odnośnie terenów kolejowych. Ostatnio na spotkaniu z PKP złożono pisemną ofertę dla miasta, chcą wydzierżawić ze spornych terenów obiekt dworca, również wieżę ciśnień oraz budynki mieszkalne, które mają być sprzedane mieszkańcom tych budynków. Wcześniej proponowano nam dzierżawę na 20 lat, gdzie zgodnie ze wskaźnikiem inflacyjnym co roku byłaby podnoszona, więc nie wyraziłem zgody. Minister skarbu państwa przedstawia projekt, aby przekazać samorządom zbędne budynki, tereny. Jeżeli w tym budynku będzie restauracja to może również być wykorzystywany na poczekalnię. PKP zaczynają sami do nas przyjeżdżać i myślę, że dojdziemy do porozumienia. Aby ten dworzec wyremontować to należy włożyć ok. 1,5 mln zł. PKP założyło dach, po mojej interwencji. Jeżeli ten budynek będzie naszą własnością to możemy wyremontować, a myślę, że dojdzie do tego.

Kolejne pytanie dotyczyło żubrów – będą jako atrakcja turystyczna, w terminie późniejszym. U nas nie będzie hodowli, tylko jako atrakcja turystyczna, w naszych lasach komunalnych. Miasto posiada ponad 100 ha lasów komunalnych. Mamy dokumentację wydaną przez Polskie Towarzystwo Ochrony Żubrów jaki teren trzeba ogrodzić, zasiać trawą i jeżeli byłby nabytek to zabierają i jeszcze płacą za niego. Będzie to jedną z atrakcji turystycznych.

Radny Paweł Kalinowski - powołany nowy kierownik spółki Termy Gostynińskie. To nie jest nowy kierownik, ani nowy prezes spółki. To co donosi prasa i to co objął nowy prezes firmy, to nie są Termy Gostynińskie. Termy Gostynińskie jest to spółka celowa, która za pośrednictwem spółek macierzystych realizuje umowę koncesji. Natomiast to jest prezes jednej z firm macierzystych. Niewątpliwie tak jak prasa pisze będzie się zajmował tą inwestycją bo realizacja następuje z firmą macierzystą.

Kolejne pytanie „czy mogą być odebrane środki pomocowe na Termy Gostynińskie” Nie ma takiej możliwości. Wniosek jest na etapie oceny formalnej wszystkie prace przebiegają zgodnie z założeniem dotyczącej oceny dużych projektów tj. powyżej 50 mln euro . w województwie mazowieckim jest to największa inwestycja, która była dofinansowana do tej pory również ze środków Unii Europejskiej. Nigdy do tej pory w województwie mazowieckim nie było zadania, projektu realizowanego powyżej 50 mln euro, Gostynin jest pierwszym pomysłem i drugim w województwie mazowieckim, pierwszy to jest port lotniczy w Modlinie. Ten wniosek będzie oceniany przez dyrektoriaty komisji europejskiej. My niedługo będziemy podpisujący umowę na płatność, gdyby okazało się, że komisja

europańska ocena dokona negatywnej to w tym momencie należałoby zwracać środki, ale sami byśmy nie zwracali, samorząd województwa by zwracał.

Radny Tadeusz Łosiewicz pytał miejsca i ulice wymagające poprawy bezpieczeństwa ul. Dybanka za jeziorem jest bardzo niebezpiecznie, zamontować ewentualnie lustro. Jeżeli jest wskazanie lustro to można go zamontować. Zmiana organizacji ruchu w ul. Dybanka na odcinku od 3-go Maja do ul. Kwiatowej wprowadzić ruch jednokierunkowy. Będziemy to rozważać, aby zmienić organizację ruchu.

Szalety miejskie czy będą podłączone. Zadanie do realizacji będą dwie sztuki ze wszystkimi podłączeniami.

Podłączenie lamp spółka uzależnia podłączenie lamp od przekazania ich na majątek spółki . powstała nowa spółka oświetlenie, której przekazano od spółek wcześniej obsługujących stworzono tą spółkę i ona swój majątek chce tworzyć na bazie uzyskanego majątku od samorządu, zmuszając ich do podłączenia oświetlenia , przekazania na własność lamp. Tak nie może być to są oprawy drogie stylizowane, żeliwne lampy. Jak można majątek miejski przekazywać na własność.

Do punktu 13

Sprawy różne.

Radny Andrzej Reder pomysł do rozważenia. Jeżeli mówimy o wynajęciu całości Zamku i nie dochodzi do skutku, to może by rozważyć projekt powołania spółki skarbu gminy, któryby zarządzała całością tego obiektu, terenem. Jeżeli osoba zarządzająca będzie miała postawione zadania i będzie je egzekwować, to ten projekt ma szansę aby osiągnął sukces. Chciałem jeszcze wrócić do bezpieczeństwa w ruchu drogowym – jest budowane rondo na ul. Zamkowej, które regulowane jest światłami i osoby wyjeżdżające z ul. Targowej w kierunku Gostynina muszą wykonać łuk, aby przedostać się do ronda, i zdarzają się sytuacje, że ci którzy zjeżdżają z ronda i ci którzy chcą na to rondo wjechać spotykają się na drodze. Jest tam problem.

Burmistrz Miasta Włodzimierz Śniecikowski. Odbywają się dość często narady związane z małą obwodnicą i my uczestniczymy, ponieważ jesteśmy wspólnym inwestorem. W umowie z Zarządem Województwa Mazowieckiego podjęliśmy się wykupu gruntów i przekazania im na własność i kompletnej dokumentacji budowlano wykonawczej. Cieszę się, że w Gostyninie powstanie pierwsze rondo, daje nam bardzo dobre rozwiązanie. Zgłosimy tą sprawę i może inaczej pomyślą o rozwiązaniu tego przejazdu. Niedługo się to skończy po wakacjach roboty przesuną się dalej. Ulica Zamkowa cała będzie odbudowana, z mocy prawa ten odcinek przejmujemy, od mostu do ronda. Z chwilą kiedy będziemy te ulicę przejmować, będzie cała odremontowana.

Radny Tadeusz Łosiewicz. Zwrócił uwagę na zniszczone deski w urządzeniach Skate-Parku znajdującego się koło szkoły.

Do punktu 14

Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak. Dziękuję za uwagę. Zamykam obrady IX sesji Rady Miejskiej.

Spisła:
E. Cierpikowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jolanta Syska – Szymczak