

# PROTOKÓŁ NR X/2007

z posiedzenia **X nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Gostyninie**  
odbytego w dniu **13 sierpnia 2007 roku**.

Stan Rady - 15  
Obecni – 13

Lista obecności w załączeniu.

Obrady rozpoczęto o godzinie 17<sup>00</sup>, a zakończono o godzinie 18<sup>30</sup>.

## **Do punktu 1**

*Otwarcie obrad.*

**Przewodnicząca Rady Miejskiej Jolanta Syska-Szymczak** – Otwieram X nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej. Witam Panie i Panów radnych, witam pana burmistrza z gronem urzędników. Jest to sesja zwołana na wniosek pana burmistrza.

## **Do punktu 2**

*Przyjęcie porządku obrad.*

*Przewodnicząca Rady Miejskiej odczytała porządek posiedzenia.*

*Za przedstawionym porządkiem posiedzenia głosowało 10 radnych – jednogłośnie.*

## **Porządek obrad**

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Programu działań Burmistrza Miasta Gostynina na lata 2003 – 2007.
4. Podjęcie uchwały w sprawie projektów, które Gmina Miasta Gostynina złoży do realizacji w ramach programów operacyjnych o których mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie obrad.

## **Do punktu 3**

*Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Programu działań Burmistrza Miasta Gostynina na lata 2003 – 2007.*

**Burmistrz Miasta** – sesję nadzwyczajną zwołaliśmy, w związku z punktem 4 porządku posiedzenia tj. „Podjęcie uchwały w sprawie projektów, które Gmina Miasta Gostynina złoży do realizacji w ramach programów operacyjnych o których mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych”. Wprowadzono przepis, który mówi, że do 15 sierpnia br. gminy i powiaty realizujące programy operacyjne (chodzi o środki unijne) składają zarządowi województwa informację o środkach planowanych do realizacji w ramach programów operacyjnych. W związku z czym zaszła potrzeba zwołania sesji. Przy okazji zaistniała konieczność wprowadzenia zmian w uchwale dot. Programu działań Burmistrza Miasta Gostynina na lata 2003 – 2007, który musi się pokrywać z wieloletnim planem inwestycyjnym. Głównie chodzi o termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 3 na którą otrzymaliśmy dofinansowanie z Unii Europejskiej. Finansowanie będzie po zrealizowaniu zadania, ponieważ Unia refinansuje po wykonaniu zadania (jeżeli jest ono zgodne z przepisami i wymogami). Łącznie otrzymaliśmy 1.460.043 zł., z czego kwota 1.327.000 zł. to są środki unijne i 10% ze skarbu państwa. W trakcie rozstrzygnięcia jest przetarg na termomodernizację SP 3 i okazuje się, że środki jakie zaplanowaliśmy na to zadanie nie wystarczają, bo brakuje 154.000 zł., więc musi się to znaleźć w wieloletnim planie inwestycyjnym zatwierdzonym uchwałą rady. Druga sprawa dotyczy budynków socjalnych, tutaj chcemy zwiększyć środki własne o 1 mln zł. z dochodów własnych. Wcześniej mieliśmy w wieloletnim planie inwestycyjnym zapewniony kredyt, z którego chcemy zrezygnować, co prawdopodobnie przyspieszy realizację budowy budynków socjalnych. W związku z tym, że się pojawiły możliwości na tzw. środki własne z innych działań gospodarczych burmistrza -1 mln zł. myślę, że zrealizujemy to zadanie w pierwszym kwartale przyszłego roku. Mamy również dofinansowanie do budynków socjalnych 21% z Krajowego Funduszu Mieszkalnictwa, którego obsługę prowadzi Bank Gospodarstwa Krajowego. To są te dwie sprawy, które chcemy wprowadzić.

**Skarbnik Miejski Bożena Sokołowska** – w dziale Gospodarka Mieszkaniowa zwiększają się kwoty szacunkowej wartości kosztorysowej do 15.547.000 zł. Przewidywane nakłady do 2007 roku to kwota 12.225.000 zł. Rezygnujemy z zaciągnięcia kredytu. Ogółem pozabudżetowe środki oraz środki ze spółek z o.o. zmieniają się do kwoty 13.615.000 zł. i zwiększamy środki własne po 2007 roku do kwoty 26.292.000 zł. W dziale „Gospodarka Mieszkaniowa” w pkt. 3 budynki socjalne szacunek wartości kosztorysowej wynosi 4.409.000 zł. przewidywane nakłady zmniejszają się o kwotę zrezygnowanego kredytu do sumy 2.119.000 zł. oraz środki własne po 2007 roku do kwoty 1.726.000 zł. i przyznana dotacja 521.000 zł. W załączniku nr 2 w pkt. 8 „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3” proponujemy zmianę o 154.000 zł., szacunek wartości kosztorysowej zwiększa się do kwoty 2.874.000 zł. i środki finansowe własne z budżetu gminy o 154.000 zł.

**Radny Andrzej Robacki** – do planu przyjmowaliśmy modernizację boisk szkolnych i stadionu, ale zadań tych nie ma w planie.

**Burmistrz Miasta** – do tej pory nie ma programu, z którego moglibyśmy skorzystać, jeżeli chodzi o boiska. Wykonana jest dokumentacja boiska przy stadionie, kosztorys opiewa na ponad 3 mln. zł. Na dzień dzisiejszy opracowanie przewiduje najbardziej potrzebne inwestycje, które muszą być zrealizowane. Jeżeli chodzi o boiska będziemy ubiegać się o środki finansowe z gier liczbowych. Natomiast w opracowywanym nowym planie WPI na lata 2007-2013 oraz w planie działań burmistrza znajdują się boiska. Plany te będą przyjmowane we wrześniu lub w

październiku. W budżecie przyszłego roku będzie realizacja boisk i będziemy się ubiegać o środki na to zadanie przede wszystkim z gier liczbowych. Są również możliwości pozyskania środków z ministerstwa edukacji z tzw. programu „Otwarte boisko”. W nowym wieloletnim planie inwestycyjnym zwiększymy na ten cel środki i w przyszłym roku będziemy realizować.

**Radny Andrzej Robacki** – czy remont, modernizację stadionu można wpisać w programy operacyjne Unii Europejskiej?

**Burmistrz Miasta** – rewitalizacja terenów przemysłowych po byłym przedsiębiorstwie Budopol z przeznaczeniem na miejskie centrum handlowe, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego, to jest inwestycja za około 15 mln zł. Myślę, że możemy spokojnie poczekać z boiskami i realizować te ważniejsze rzeczy. Na dokumentację boisk zostały wydane spore pieniądze, a w budżecie przyszłego roku znajdzie się realizacja ważnych zadań: rewitalizacja rynku miejskiego wraz z pasażami handlowo – usługowymi w ulicach Floriańska, Kościelna, Wyszyńskiego, Bagnista, następnie termomodernizacja Miejskiego Przedszkola nr 2, remont elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 1 – (jest przygotowywany przetarg), modernizacja Domu Kultury w ramach regionalnego programu operacyjnego, program zagospodarowania Zamku i jego otoczenia dla celów kulturowo – rekreacyjnych w ramach RPOWM w latach 2007-2013. Do końca przyszłego roku mamy podpisany kontrakt z konsorcjum na wybudowanie, podbudowanie i wyremontowanie Zamku chcemy, aby zagospodarowanie wzgórza zamkowego było w tym samym czasie kiedy zostaną wykonane termy. Projekt informatyczny SIRMA – sieć dla innowacyjnego e-rozwoju Mazowsza - to jest internetowy urząd. Ten program jest unijny z którego dostaniemy dofinansowanie, nas to będzie kosztować około 100.000 zł. pozostała część będzie pochodziła ze środków unijnych. Maksymalne dofinansowanie do 75% plus 10% ze skarbu państwa, ale po tym dofinansowaniu.

**Radny Andrzej Reder** – ja bym był za tym, aby dopisać boiska i stadion przy Ośrodku Sportu i Rekreacji.

**Burmistrz Miasta** – zgodnie z kosztorysami, jeżeli chodzi o dwa gimnazja i dwie szkoły podstawowe, na dzień dzisiejszy koszt boisk szkolnych byłby 2.856.500 zł., natomiast boisko OSiR –u 4.925.000 zł. Dofinansowania możemy tutaj dostać 50%-60% tej kwoty.

**Radny Andrzej Robacki** – jeżeli w tej uchwale nie uwzględnimy boisk szkolnych i stadionu to środków nie otrzymamy.

**Burmistrz Miasta** – przyjmujemy do nowego Wieloletniego Planu Inwestycyjnego i to będzie niebawem. Poszły środki na dokumentację dla OSiR-u i przemyślimy sprawę, czy zadania te zrealizujemy w 2008 roku, czy może w 2009r.

**Radny Andrzej Robacki** – jeżeli my środki mamy przeznaczone, czy w roku przyszłym, czy w 2009 to mamy mieć na to pieniądze. Więc co stoi na przeszkodzie, aby w tym planie do 2013 r. uwzględnić te środki, które będą zaplanowane.

**Burmistrz Miasta** – wpłynąłem na projektanta, aby przy OSiR również zaprojektował boczne boisko na którym trzeba położyć sztuczną trawę i zdrenować teren. Zrobimy boiska przy szkołach, następnie wprowadzimy do programu do 2013 r. OSiR, - na lata 2008-2009. W

modernizację stadionu poszły duże pieniądze. Był przebudowywany, nadbudowywany budynek, boisko tenisowe. Zrobmy najpierw boiska w szkołach, ponieważ łatwiej zdobędziemy pieniądze z programu „Otwarte boiska”, dołożymy swoich środków, unijnych i trochę z gier liczbowych.

**Radny Andrzej Reder** – te kwoty, które są tu podane jako udział własny np. Program zagospodarowania Zamku i jego otoczenia dla celów kulturowo-rekreacyjnych, na rok 2010 kwota 625.000 zł. i na rok 2011 kwota 625.000 zł., są szacunkowe. Tak samo i tutaj, co stoi na przeszkodzie, aby to zadanie „Modernizacja stadionu przy OSiR” rozłożyć na etapy i wpisać. Może to pomóc w różnych negocjacjach.

**Burmistrz Miasta** – miasto realizuje priorytet geotermii. Wiem, że jest szansa na to, aby w 2011r. oddać termy i trzeba się skoncentrować na tym. Jeden odwiert kosztuje 14.100.000 zł., a są potrzebne dwa. Środki przechodzą przez PEC, ale ja odpowiadam za to. Wszystkie oświadczenia podpisywałem ja w imieniu firmy, ponieważ jest to spółka zależna. Działanie było celowe, żeby zmniejszyć koszty, ponieważ VAT w PEC jest do rozliczenia. Dlatego przepuściłem to przez PEC, ale musiałem złożyć oświadczenia jako burmistrz w imieniu gminy, że z chwilą zbudowania odwiertu zostanie to przekazane Gminie Miejskiej Gostynin dlatego, że pomoc publiczna może być tylko dla instytucji publicznych.

**Radny Andrzej Robacki** – może być taka sytuacja, że do EURO 2012 może być potrzeby stadion i mogą iść za tym pieniądze.

**Burmistrz Miasta** – termy gostynińskie zostały wpisane do EURO 2012. Żeby tutaj ktoś przyjechał potrzebne są hotele, dzisiaj sprawdzane są możliwości gmin odnośnie warunków hotelowych.

*10 minut przerwy.*

**Burmistrz Miasta** – do programów operacyjnych należy wprowadzić autopoprawkę, pkt. 9 „Modernizacja boisk przy szkołach: Szkoła Podstawowa nr 1, Szkoła Podstawowa nr 3 oraz Gimnazjach nr 1 i nr 2” jak również pkt. 10 „Modernizacja Stadionu przy OSiR w Gostyninie”. Takie dwa punkty dopiszemy. W wieloletnim planie inwestycyjnym wpisane będzie na lata 2008-2013, jeżeli chodzi o pkt. 9 wartość projektu 3.000.000 zł., dofinansowanie z UE 1.500.000 zł. i środki własne 1.500.000 zł. rozłożone w latach 2009 – 750.000 zł. i 2010 – 750.000 zł. Jeżeli chodzi o stadion, to wartość projektu 5.000.000 zł. dofinansowanie UE 2.500.000 zł. środki własne 2.500.000 zł. rozłożone na lata 2011 – 1.250.000 zł. i 2012 – 1.250.000 zł.

*Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.*

**UCHWAŁA NR 70/X/07 została podjęta** i stanowi załącznik do protokołu.

## **Do punktu 4**

*Podjęcie uchwały w sprawie projektów, które Gmina Miasta Gostynina złoży do realizacji w ramach programów operacyjnych o których mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych.*

**Burmistrz Miasta** – do tego projektu uchwały trzeba dopisać autopoprawkę, punkt 9 „Modernizacja boisk przy szkołach: Szkoła Podstawowa nr 1, Szkoła Podstawowa nr 3 oraz Gimnazjach nr 1 i nr 2” i punkt 10 „Modernizacja stadionu przy OSiR w Gostyninie”.

*Radni nie wnosili uwag.*

*Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.*

**UCHWAŁA NR 71/X/07 została podjęta** i stanowi załącznik do protokołu.

## **Do punktu 5**

*Sprawy różne.*

***Burmistrz Miasta** poinformował, iż Gmina Miejska w Gostyninie została laureatem rankingu samorządów Rzeczypospolitej 2007r. „Najlepsza Gmina Miejska”.*

***Przewodnicząca Rady Miejskiej** odczytała zaproszenie na Ogólnopolską Pielgrzymkę Samorządowców.*

**Radny Marek Małkowski** – na jakim etapie są przetargi na budowę bloków oraz na termomodernizację.

**Burmistrz Miasta** – w MTBS przetarg już jest rozstrzygnięty i budują blok przy ul. Armii Krajowej. Jest w przygotowaniu przetarg na budowę budynków socjalnych, wartość zadania 2.546.382 zł. budynki te są droższe od poprzednich ponieważ będą pełnostandardowe. Jest przygotowywany przetarg na termomodernizację – elewację Szkoły Podstawowej nr 1, w tej chwili remontujemy budynek przy ul. Kościuszkowców 2, kolejny budynek przy ul. Dmowskiego 10, łącznie z założeniem c.o. Inne inwestycje również prowadzimy np. chodniki w ul. Kutnowskiej, ul. Armii Krajowej, ul. Kilińskiego, w Rynku przy ul. Floriańskiej, przy placu gdzie jest robiony pomnik Jana Pawła II, robimy też ścieżkę rowerową na Zalesie. Sprawa po Budopolu, dwie firmy projektowały hale, jedna z firm, z Pabianic złożyła dokumentację, natomiast druga ją kończy. Będzie to obiekt wielobranżowy, mamy szansę na otrzymanie dofinansowania 75% dlatego, że na tereny powojenne i przemysłowe są środki.

**Radny Czesław Jaśkiewicz** – na jaką głębokość jest wykonany odwiert i na jakim etapie jest mała i duża obwodnica.

**Burmistrz Miasta** – na małą obwodnicę jest ogłoszony przetarg, 24 sierpnia będzie otwarcie ofert, budowa powinna ruszyć w drugiej połowie września. Dyrektor z GDDKiA zapewniał, że do 15 sierpnia przetarg na dużą obwodnicę będzie ogłoszony, koszt obwodnicy jest około 100 mln. złotych. Mała obwodnica ma długość 600 metrów, plus rondo i zmiana skrzyżowania Al. Popiełuszki z ul. Jana Pawła. Koszt małej obwodnicy to około 35 mln. złotych, istotne było to, że była ona projektowana razem z termami, aby można było posadzić parking, zjazdy, tunel, przejścia dla pieszych. Jest tutaj bardzo dużo infrastruktury technicznej. Samorząd województwa przyjął tą dokumentację. Będziemy korzystać z nowych sposobów finansowania. Obiekt geoterm będzie kosztowała od 350 do 400 mln. złotych. Odwiert idzie dobrze, jego realizacja potrwa do 20 stycznia 2008 roku.

**Radny Czesław Jaśkiewicz** – mieszkańcy ul. Kwiatowej proszą o zasypanie gruzem dziur w ulicy.

## **Do punktu 6**

*Zamknięcie obrad.*

**Przewodnicząca Rady Miejskiej** – Zamykam obrady X nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej.

Protokołowała:  
M. Sandecka  
E. Cierpikowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jolanta Syska-Szymczak