

PROTOKÓŁ NR XXII/2004
z posiedzenia XXII nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Gostyninie odbytego w dniu 6 grudnia 2004 roku.

Stan Rady - 21

Obecni - 20

Lista obecności w załączeniu.

Obrady rozpoczęto o godzinie 1700, a zakończono o godzinie 1810

Do punktu 1

Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - Witam państwa serdecznie. Otwieram obrady nadzwyczajnej XXII sesji Rady Miejskiej.

Do punktu 2

Uchwalenie zmian porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder odczytał porządek posiedzenia.

Za porządkiem posiedzenia opowiedziało się 18 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Porządek przyjęto.

Porządek sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości w roku 2005.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie obrad.

Do punktu 3

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości w roku 2005.

Burmistrz Miasta – prosiłem o obrady sesji nadzwyczajnej, ponieważ sprawa jest pilna i należy uchwalić stawki podatkowe oraz do końca roku budżet. W związku z tym są terminy, które nas obligują. Ten projekt uchwały ze stawkami w stosunku do poprzedniego projektu uchwały zmienił się np. w § 1 pozycji 1) od gruntów pkt. a) pomniejszone jest o 1 grosz. W § 1 pozycji 1) pkt. c) pomniejszone o 5 groszy. Stawka ulega również pomniejszeniu w

§ 1) pozycja 2) od budynków lub ich części pkt. e) pomniejszono o 1 grosz. Burmistrz odczytał projekt uchwały. To są stawki, które dają możliwość ruszenia z miejsca nie dreptania w miejscu. Mamy program, który mamy realizować, mamy basen, który trzeba utrzymać. Zawsze miasto było w górnych stawkach podatkowych. To raz się stało, że zostały one obniżone, czego ja zwolennikiem nie jestem. Jestem 9 lat i z tego powodu nigdy problemów nie miałem, dlatego, że 2/3 wyborców są to ludzie, którzy nie posiadają własności i ich właściwie to nie dotyczy. Ci, co są posiadaczami własności majątku niestety muszą trochę więcej dolożyć na tych 3/4. Moja prośba jest, aby te stawki przegłosować, przyjąć i realizować plan tego miasta na przyszłe lata. To jest moment, kiedy zaczynamy, bez pieniędzy nie jesteśmy w stanie ruszyć z miejsca. To są duże koszty, aby aplikować do programu UE, najpierw trzeba wydać 1,5 ml. zł., żeby był gotowy wniosek. Jeżeli tego nie będziemy mieli, nie zrobimy dokumentacji, kosztorysów, biznes planu, studium wykonalności nie ma o czy mówić, żebyśmy mogli aplikować do tego żeby przez 10-lecia rozwijać to miasto w odpowiednim kierunku, zgodnie z zapisem w strategii województwa mazowieckiego. W tej strategii zapisano, że Gostynin ma być enklawą, regionem turystyki dla Mazowsza a my proponujemy, żeby Gostynin był enklawą turystyki dla całego kraju. Proszę o zrozumienie.

Przewodniczący Rady Miejskiej – odczytał pismo Rady Oddziału Gostynin NSZZ Solidarność – pismo stanowi załącznik do protokołu.

Radny Paweł Kijek – propozycja uchwały, którą otrzymaliśmy niewiele zmienia stawki od proponowanych na ubiegłej sesji. W jednym punkcie jest obniżenie o 5 gr. Tak do końca nie mogę się zgodzić z określeniem burmistrza, że 2/3 % wyborców nie dotyczą podatki, podatki dotyczą wszystkich mieszkańców naszego miasta. Mając na uwadze sytuację w naszym mieście należy zastanowić się, dlaczego tak się dzieje, że ucieka nam liczba mieszkańców. Rynek pracy dla młodych prawie żaden, na dzień dzisiejszy sytuacja jest jeszcze bardziej trudna. Materiały, które udało mi się zebrać, a które niedługo zostaną wprowadzone pod obrady Rady Pracowniczej w zakładzie Elgo, mówią jasno, że w zakładzie trzeba zwolnić około 180 osób, trzeba również ograniczyć dni pracy z 5 do 4 dni, co za tym idzie i obniżka zarobków. Na dzień dzisiejszy średnie zarobki w Elgo są w granicach 1.450 zł. brutto. Jeżeli zostaną obniżone o 20% bo tak będzie się miało do czasu pracy, spadną zarobki do około 1.120 zł. brutto, a netto będzie 750 zł., z czego ci ludzie mają płacić podatki? Z czego mają żyć? Mając na uwadze również to, że młodzi nie mogą znaleźć pracy i emigrują, bo u nas nie ma perspektyw życia dla młodzieży, dojdzie do tego, że w mieście zostaną sami emeryci i renciści. Uważam, że propozycje podatków są za wysokie w stosunku do możliwości naszego miasta. Jeżeli chodzi o zakład Elgo na dzień dzisiejszy odprowadza do kasy miasta 822.500 zł. jest to 1/6 podatku, który wpływa do kasy miasta. Podwyższając podatki w taki sposób jak burmistrz proponuje Elgo by musiało wpłacić o 100.000 zł. więcej. Ile trzeba by wyprodukować, sprzedać żeby uzyskać 100.000 zł. zysku? Uważam, że politykę podatku, którą żeśmy przyjęli wcześniej, żeby mieć stawki umiarkowane jest polityką, którą należy wprowadzać w życie. Miasto ma duże potrzeby i chciałoby się wiele zrobić ale dla kogo będziemy to robić jeżeli nie stworzymy odpowiednich możliwości. Jeżeli ludzie będą mieli pracę, będą zarabiać i będą mogli używać to, co w tej chwili chcemy w naszym budżecie w inwestycjach przewidzieć do realizacji.

Burmistrz Miasta – uzasadni swój projekt. Pan Kijek powiedział, że zakłady Elgo mają zwolnić 180 osób, to szkoda. Chociaż zakładom Elgo pomagam i pomogłem żeby nie zostało sprywatyzowane, a z tego tytułu mam dzisiaj z wojewodą kłopoty. Tylko jakby miał świadomość tego, że w momencie prywatyzacji mogą nastąpić zwolnienia i do dzisiaj nie zostaliście sprywatyzowani. Tych 180 osób będzie chciało zasiłek rodzinny, opiekuńczy z MOPS-u, a z czego na to wziąć, jak nie z podatku. Czy miastu z nieba kapie. Z czego teraz zapłacić tym ludziom. Obciążenia muszą wziąć bogatsi na siebie, tak jest w całym świecie. Sprawa mieszkańców - 20 tyś. to jest enigmatyczna liczba bo tutaj liczy się lista wyborców, na dzień dzisiejszy jest więcej jak 20 tyś. na liście wyborczej. Rynek pracy nie padł, ja nie wiem czy zakład Elgo jest dobrze zarządzany, czy nie, ja się nie wtrącam. Powstaje firma Senator, która inwestuje 20 ml. w Gostyninie i przyjmuje do pracy. Druga sprawa, pan jest członkiem Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej, a więc bym się dziwił gdyby pan nie bronił pewnych rzeczy tam gdzie jest podatek i spółdzielnia ma zapłacić. Chociaż jak porównaliśmy te dwie spółdzielnie to na jednego mieszkańca u was przypada dwa razy tyle terenu jak w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej. Teren, który dostaliście w użytkowanie wieczyste od miasta teraz sprzedajecie i zarabiacie na tym. Rynek pracy - jeżeli będziemy tak mówić, że nie poddamy aktywizacji gospodarczej miasto nie będziemy budować, to będziemy sobie dreptać w miejscu. Ludzie muszą wiedzieć, w jakim kierunku muszą się kształcić - zgodnie z programem i strategią miasta. Ja muszę mieć pieniądze, żeby miasto ruszyć, mnie też ludzie wybierali i się tego nie boję, zawsze się wytłumaczę z tego, co robię. Dzisiaj jest konkurencja, to są środki unijne, to są różne programy, tylko na to trzeba mieć najpierw pieniądze. Jeżeli na to nie będzie pieniędzy to przegramy.

Radny Jacek Piotrowicz – mała uwaga do firmy Komandor, która będzie inwestować w Gostyninie (chodzi o firmę Dariusza Grudzielewskiego). Takie firmy nic nie mają wspólnego z firmą Elgo. Miasto powinno dbać o takie firmy jak Elgo, ponieważ przedsiębiorstwa małych firm, które inwestują potężne pieniądze zatrudniają ok. 70 - 100 osób, a w

firmie takiej jak Elgo pracuje 1000 osób przy 10-krotnie mniejszych obrotach. Firma Elgo jest dużo bardziej pożądana i o nią trzeba zabiegać, pomagać, bo 1000 osób od tej firmy miało utrzymanie, a nie od miasta. Bezrobocie w powiecie gostynińskim wynosi ok. 30%, a przez to i w mieście ok. 20%, to są fakty niezaprzeczalne i nie można nad tym dyskutować. Jeżeli mówimy, że ta uchwała dotyczy bogatych ludzi, którzy coś posiadają to, kogo dotyczy podatek od budynków lub ich części oraz budynków mieszkalnych? Ten podatek dotyczący wszystkich i jest maksymalny. Kolejny podatek gdzie mamy podwyżkę 300% - podatek od gruntów pozostałych zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności, stawka była 9 groszy, a teraz jest 27 groszy. Kogo dotyczy ten podatek? Takich bogatych, którzy mieszkają w blokach, ich dzieci chodzą do szkoły i często nie mają na kanapki – czy to są ci bogaci mieszkańcy Gostynina?. W każdym punkcie dzisiejszej uchwały mamy podwyżkę w stosunku do roku ubiegłego. Podatek związany z prowadzeniem działalności gospodarczej jest zaproponowana maksymalna stawka 17,98 zł. Ktoś, kto prowadzi sklepik w naszym mieście ma zapłacić podatek w maksymalnej stawce, gdzie w centrum Warszawy taki sam sklepik będzie miał taki sam podatek. Okazuje się, że my mieszkamy w mieście bardzo drogim. Tutaj każdy z nas podniesie rękę i zagłosuje za tym żeby podnieść stawki? Zrobiliśmy to na poprzedniej sesji gdzie od środków transportu podnieśliśmy stawki. Z zaciekawieniem obserwuję jak zmieniają się poglądy niektórych radnych na przestrzeni dwóch lat - w stronę kapitalizmu feudalnego. Ciekaw jestem opinii właśnie tych radnych i ugrupowań, gdzie w nazwie są ugrupowaniami ludowymi. Między innymi również pracowników takich dużych zakładów jak Zespół Opieki Zdrowotnej w Zalesiu oraz panie Piotrze Jankowski też chciałbym zobaczyć jak będzie pan głosował.

Radny Paweł Kijek – na dzień dzisiejszy Elgo zatrudnia 845 pracowników. Czy to, że Elgo płaci 822.500 zł. podatku do kasy miasta to jest mało? Czy zarobki, które ma Elgo 1.457 zł. to są duże? Nie spółdzielnie płacą podatek tylko mieszkańcy, którzy tam mieszkają płacą podatek. Nie każdego stać na to żeby kupić sobie działkę i miał własny dom.

Burmistrz Miasta – panie Pawle pan był w zarządzie, zawsze była górna stawka podatkowa i pan się wtedy z tym godził. Jeżeli będzie Elgo miało problem ja jestem gotów wspomóc. Jako burmistrz mam takie uprawnienia podatkowe, aby umorzyć podatki Elgo, w części takiej, jaka będzie przypadła w stosunku do poprzednich stawek, a być może i dalej idącą, bo może być taka potrzeba za rok, czy za dwa. Takie zobowiązanie i deklarację dzisiaj składam. Natomiast, jakim obciążeniem dla mieszkańców bloków jest podwyżka podatku - to jest paczka papierosów na miesiąc. Pytam, z czego mam wypłacać zasiłki tym ludziom. Zrobimy wszystko żeby tak się nie działo. Po to został opracowany program, za prawie 100 ml. i w tym kierunku trzeba pójść. Na wszystkie decyzje czy propozycje, jakie tu składam w przyszłości również zapracuje rada, jeżeli je poprze i to tej kadencji może być sukces w przyszłości, a nie tylko burmistrza.

Radny Grzegorz Kołodziej – praktycznie wszyscy moi przedmówcy mają tutaj rację w większości spraw poruszanych na tej sesji. Na dobrą sprawę pewne rzeczy dotyczące podatku od nieruchomości zapadły już w przeszłości w poprzednich decyzjach. Wszyscy głosowaliśmy za odbudową zamku, za inwestycjami związanymi, z geotermami, za basenem, za szeregiem inwestycji i powinniśmy zachować tutaj jakąś konsekwencje. Następuje pewne rozwarstwienie, jeśli chodzi o dochody miasta, które nie mogą być zaniżane. Pewne rzeczy w mieście są nieubłagane i niezależne od tego, jakie decyzje my podejmiemy to są pewne trendy, które wskazują, że generalnie prowincje dalsze miast się wyludniają, przemysł zanika i życie koncentruje się w dużych miastach i na jego obrzeżach. Te tendencje związane z takimi procesami jak aglomeracja będą postępować. W mojej ocenie trzeba się na coś zdecydować. Uważam, że tą drogę wybraliśmy dużo wcześniej, przez ostatnie dwa lata (w porównaniu do lat poprzednich) funkcjonowały u nas ulgowe stawki podatkowe. Przez ostatnie trzy lata proponuje się wzrost stawek (od roku 2002 do 2005) o stopień inflacji, rzędu 10%. Uważam, że w tym momencie nie można tych możliwości zatracić tym bardziej, że ten program stwarza szansę i nadzieję dla Gostynina. Jeżeli tego w tej formie czy innej formie nie poprzemy to sami sobie ograniczamy drogę rozwoju. A stagnacja oznacza w dniu dzisiejszym regres. Uważam, że stawki zaproponowane przez burmistrza, które są niższe od wyjściowych są w jakimś stopniu do zaakceptowania. Przy czym bym apelował o pomoc dla tak dużych zakładów jak Elgo, które zatrudniają wiele osób. Może decyzja o umorzeniu części tych zobowiązań wpłynęłaby korzystnie i tych miejsc pracy jak najwięcej uratowała. Na dłuższą metę takie możliwości podcinają te wszelkie decyzje związane z inwestycjami, z rozwojem, z programem. To wszystko byłoby na darmo uchwalane skoro nie zapewnimy na ten rok potrzebnych przynajmniej w części środków.

Radny Paweł Kijek – chciałbym zaproponować propozycje stawek w wersji takiej jak proponowało Porozumienie Ziemi Gostynińskiej na poprzedniej sesji. Muszę się odnieść jeszcze do jednej sprawy. Panie Grzegorzu, jak obniżaliśmy szpitalowi psychiatrycznemu stawki to nie przypominał pan nam o inwestycjach, o potrzebach miasta, o rozwoju, co trzeba było przyklepać. Przedstawiam tu stawki, które były proponowane na ostatniej sesji i uwarunkowaliśmy to tym, że inflacja była około 4%. Pan burmistrz mówił, że stawki były zaniżone, dlatego proponuje, aby odrobić te straty i proponuje stawki podwyższone o 7%.

Proponuję w § 1 punkt 1 podpunkt a) proponowana stawka 0,65 zł. zmniejszyć na kwotę 0,61 zł. § 1 podpunkt b) 3,52

zł. pozostawić tą kwotę. § 1 podpunkt c) propozycja jest 0,27 zł. a nasza 0,15 zł. punkt 2 podpunkt a) propozycja jest 0,54 zł. nasza propozycja 0,48 zł. punkt 2 podpunkt b) propozycja jest 17,98 zł. nasza propozycja 17,12 zł. Punkt 2 podpunkt c) 8,37 zł. proponujemy pozostawić stawkę w takiej wysokości. punkt 2 podpunkt d) propozycja jest 3,61 zł. nasza 3,42 zł. punkt 2 podpunkt e) propozycja 6,00 zł. a nasza 5,89 zł. i punkt 3 proponujemy pozostawić bez zmian.

Burmistrz Miasta – po poprzedniej sesji policzyliśmy zaproponowane obniżenie stawek Klubu Porozumienia Ziemi Gostynińskiej i to dawało pomniejszenie dochodów miasta o kwotę 655.521 zł. Jeszcze raz apeluję o rozważę.

Radny Jacek Piotrowicz – na dzisiejszą sesję przygotowałem formułkę ze słownika języka polskiego co to jest miasto „miasto jest to obszar intensywnie i planowo zabudowany podlegający administracji będący skupiskiem ludności, wykonującej zawody nie rolnicze. Podstawową przyczyną zakładania i rozwoju miast była naturalna tendencja do wznoszenia organizacji społecznych umożliwiających zwiększenie pracy ludzkiej”. Jeżeli wiemy, co to jest miasto to jego nadrzędną rzeczą jest tworzenie miejsc pracy. My uchwalimy podatki a mieszkańcy mają je zapłacić. Niektóre spółdzielnie uchwalają czynsze potężne, gdzie większość nie płaci. Porównywałem stawki podatku za wodę i ścieki z innymi miastami np. Łowiczem, Mszczonowem, Warszawą, Poznaniem. Nigdzie nie ma ścieków tak drogich jak w Gostyninie. Jeżeli więcej ludzi będzie miało pracę to miasto nie będzie musiało dożywiać dzieci w szkołach. Pomniejszenie o 600 tys. to była propozycja PZG. Radny Kijek mówił o pensjach 1.450 zł. w zakładzie Elgo, są to pensje brutto. Tam gdzie średnią płacą np. w Warszawie jest ok. 4.000 zł. to, u nas jest 1450 zł. i podatki mamy takie same lub wyższe. Co do wypowiedzi pana Kołodzieja to argumentacja jest przewrotna i sprzeczna z tym co do tej pory mówił.

Burmistrz Miasta – w prasie było podane, że rada zmniejszyła stawki, a nie ma do tego prawa. Pan pisał, że rada zmniejszyła stawki, a wojewoda je uchylił. Sprawa pracy – praca może być wtedy, kiedy będzie wprowadzany program aktywizacji gospodarczej miasta. Coś trzeba robić, bo inaczej nigdy tej pracy nie będzie. Pan przedstawia się jako przedsiębiorca, a już pan nim nie jest, ja panu udowodnię, że pan nim nie jest. Niech pan powie ile miejsc pracy pan utworzył. Miasto i Rada ma obowiązek w stosunku do swoich mieszkańców widzieć całe miasto. Realizacja programu, może być jak nie teraz to za dwa lata albo za trzy lata, aktywizować mieszkańców. A nie czekać, czy pan, Piotrowicz czy Kowalski utworzy jedno miejsce pracy. Pan dobrze wie, że inne duże miasta mają przeróżne opłaty, mają inne uprawnienia, co do dróg i różnych rzeczy. Na komisjach wszystkie stawki były dyskutowane, omawiane nikt nie był przeciw. Natomiast na sesji jest inaczej.

Radny Zbigniew Jakubaszek – w imieniu Klubu proszę o 10 min. przerwy

Po przerwie.

Przewodniczący Rady Miejskiej – jest zgłoszona poprawka Porozumienia Ziemi Gostynińskiej.

W §1 1 określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od gruntu: litera a) 0,61 zł. litera b) 3,52 zł. pozostaje bez zmian, litera c) 0,15 zł.
- 2) od budynków lub ich części: litera a) 0,48 zł. litera b) 17,12 litera c) 8,37 pozostaje bez zmian zł. litera d) 3,42 zł. litera e) 5,89 zł.
- 3) od budowli – 2% pozostaje bez zmian.

Za podjęciem poprawki opowiedziało się 11 radnych, 8 głosów przeciw i 1 głos wstrzymujący się.

Poprawkę przyjęto.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 11 radnych, 8 głosów przeciw i 1 głos wstrzymujący się.

UCHWAŁA NR 143/XXII/04 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 4

Sprawy różne.

Radny Paweł Kijek – dlaczego można ładnie zaasfaltować ul. Kolejową, która jest przy samych torach i leży na terenie PKP, a nie można zrobić z ulicą Sienkiewicza, która leży po drugiej stronie torów.

Burmistrz Miasta – po tej stronie torów gdzie została wykonana droga nie było innego dojazdu w związku z tym był to przymus. Ulica Sienkiewicza jest to droga zapasowa, ona też będzie kiedyś zrobiona, ale nie przy takich stawkach jak żeście przyjęli.

Radny Włodzimierz Stefaniak – chciałem się odnieść do artykułu Życia Gostynina pt. „Walka o dusze”. Chciałem dać sprostowanie odnośnie tego artykułu. W temacie poszerzenia terenu miasta Gostynina o teren Zalewu - Ozu Gostynińskiego nie wystąpiła ani Rada Miasta ani Urząd Miasta. To jest inicjatywa mieszkańców miasta. Tam nie chodzi o dusze, my nie chcemy przejąć terenu całych Strzałek, Nagodowa, tam chodzi tylko o przejęcie części działek, które znajdują się na terenie Ozu. To są w większości działki niezamieszkałe. Na pewno przybyliby mieszkańcy Piechoty, Brzozówki, około 10 rodzin tj. około 40 osób. Ten artykuł wprowadza w błąd mieszkańców miasta. I należy się od wydawcy sprostowanie.

Burmistrz Miasta – Nieprawdą jest też, że kiedy miasto dzierżawiło Zalwe, to nie było ubikacji. Były postawione ekotoalety, był ratownik i również pomost był co roku remontowany. To jest podjudzanie mieszkańców. Chciałbym podziękować wszystkim tym, którzy popierali mój projekt uchwały, bo wykazali wielką mądrość. Przyszłość tego miasta nie jest obojętna tym, którzy głosowali za moim projektem. Bez pieniędzy tą przyszłość widzę mizernie.

Do punktu 5

Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej – zamykam obrady.

Spisały:

E. Cierpikowska

M. Sandecka

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Reder