

## PROTOKÓŁ NR XXXVI/2009

**z posiedzenia XXXVI sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Gostyninie odbytego  
w dniu 14 sierpnia 2009 roku.**

Stan Rady – 15

Obecni – 9

Lista obecności w załączeniu.

Obrady rozpoczęto o godzinie 18<sup>00</sup>, a zakończono o godzinie 18<sup>30</sup>.

### **D o p u n k t u 1**

#### ***Otwarcie obrad.***

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki** – Witam Państwa bardzo serdecznie, witam Pana Burmistrza Włodzimierza Śniecikowskiego, Pana Andrzeja Szyszkę Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta i Pozyskiwania Środków Finansowych, wszystkich Państwa Radnych. Otwieram obrady XXXVI sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej.

### **D o p u n k t u 2**

#### ***Przyjęcie porządku obrad.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej odczytał proponowany porządek posiedzenia.

*Za przedstawionym porządkiem posiedzenia głosowało 9 radnych – jednogłośnie.*

*Porządek przyjęto.*

#### **Porządek posiedzenia**

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Gostynina na lata 2005 – 2013.
4. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do występowania przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w sprawie skargi na uchwałę Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 6 maja 1993 roku nr 95/XI/93.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie obrad.

### **D o p u n k t u 3**

***Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Gostynina na lata 2005 – 2013.***

**Burmistrz Miasta** – Został złożony wniosek o dofinansowanie z EFRR w ramach RPOWM 2007 – 2013, Priorytet V – wzmocnienie roli miasta w rozwoju regionu, Działanie 5.2 – Rewitalizacja miast pod nazwą „Rewitalizacja terenów przemysłowych po byłym PPEB BUDOPOL – GOSTYNIN na potrzeby miejskiego centrum handlowo – usługowego wraz z otoczeniem”, do którego wymaganym załącznikiem jest Lokalny Program Rewitalizacji. W wyniku oceny formalnej wniosku, Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych zakwestionowała brak zapisów w załączonym LPR, dotyczących wskazania podmiotu odpowiedzialnego za realizację projektu i poziomu dofinansowania z EFRR. Obliguje nas termin do uzupełnienia i dlatego też została zwołana sesja nadzwyczajna.

*Radni nie zgłaszali pytań.*

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki** – Odczytał treść uchwały w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Gostynina na lata 2005 – 2013.

***Za podjęciem uchwały opowiedziało się 9 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.***

**UCHWAŁA NR 210/XXXVI/09** została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

### **D o p u n k t u 4**

***Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do występowania przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w sprawie skargi na uchwałę Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 6 maja 1993 roku nr 95/XI/93.***

**Burmistrz Miasta** – Uchwałą Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 6 maja 1993 roku nr 95/XI/93 doszło do zamiany gruntów komunalnych na grunty Spółdzielni Techniczno – Usługowej w Gostyninie. Grunty zostały zamienione między stronami, a następnie grunty te państwo Tyrajscy odkupili od Spółdzielni. Notabene pan Tyrajski wówczas był likwidatorem tej Spółdzielni, doszło do zamiany działek w czasie kiedy Spółdzielnia jeszcze istniała, a tak naprawdę likwidator odsprzedał te grunty sobie i swojej rodzinie tak to wtedy mogło być, gdyż w tym czasie prawo dopuszczało do takich sytuacji. A dziś jest pewien problem, ponieważ niejaki pan Henryk Życiński, który zdażył wyprawować tę sprawę, przez wiele lat toczył procesy, które zakończyły się jego sukcesem. Pan Życiński zmarł w niedługim czasie, ale są jego następcy prawni, którzy dalej te sprawę kontynuują i grunt ten, który teraz jest we władaniu państwa Tyrajskich zapewne odbiorą. Natomiast pani Tyrajaska wnosi o uchylenie uchwały. W swoim piśmie stwierdza, iż podjęcie zaskarżonej uchwały z 1993r, spowodowało szkody materialne majątku skarżących w wysokości ceny jaką zapłacili Spółdzielni Techniczno – Usługowej. Stan faktyczny jest taki, że miasto rzeczywiście zamieniło ze Spółdzielnią te grunty, które Tyrajscy odkupili od Spółdzielni Technicznej, ale na dzień dzisiejszy nie ma komu oddać czy też zamienić tych gruntów, gdyż nie ma Spółdzielni, w związku z tym sprawa jest bezprzedmiotowa. Ale państwo Tyrajscy wnieśli skargę do Sądu Administracyjnego na czynności Rady Miejskiej w Gostyninie odnośnie tej uchwały z 1993r. W związku z tym, że

dotyczy to skargi na czynności Rady to też tylko i wyłącznie Rada może występować w tym przypadku przed Sądem Administracyjnym, w związku z tym, zasadnym jest aby Radę reprezentował prawnik więc jest potrzeba podjęcia uchwały i udzielenia pełnomocnictwa radcy prawnemu pani Katarzynie Majzner aby reprezentowała miasto. Ja osobiście uważam, że państwo Tyrajscy tej sprawy nie wygają.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki** – Otwieram dyskusję.

**Radny Marek Małkowski** – Cy ten nowy budynek państwa Tyrajskich jest posadowiony na spornej działce?

**Burmistrz Miasta** – Tę działkę, którą oni posiadają to tylko pewien pas był Życińskiego. Pan Życiński był wywłaszczony w czasach PRL, a grunty, czy nieruchomości zabudowane, które były potrzebne pod inwestycję publiczną wywłaszczało się z mocy prawa. Naczelnik Urzędu Miasta decyzją wywłaszczał i nieważne czy się komuś to podobało czy też nie. A przepis wtedy już mówił i jest tak do dnia dzisiejszego, że wywłaszczone grunty, które nie zostały wykorzystane na dany cel podlegają zwrotowi pierwotnemu właścicielowi. W tym kierunku działał pan Życiński, najpierw przez Urząd Rejonowy w Płocku a potem przez Sąd, który ustalił, że ten zwrot mu się należy ponieważ, grunt ten nie został wykorzystany na cel, pod który został wywłaszczony. Sam budynek, który dzisiaj posadowili państwo Tyrajscy nie wchodzi w spór.

**Radny Paweł Kijek** – Która działka była Spółdzielni a, która państwa Tyrajskich?

**Burmistrz Miasta** – Pas działki na ulicy Płockiej od Urzędu Pracy w kierunku południowym czyli w kierunku miasta był pana Życińskiego z którego, został wywłaszczony. Następny pas za panem Życińskim był Spółdzielni Techniczno – Usługowej, a że Spółdzielnia chciała się rozwijać i miała powstać nowa baza to dlatego też, nastąpiło to wywłaszczenie pana Życińskiego. Spółdzielnia Techniczno – Usługowa posiadała także działkę gdzie dziś jest sprzedaż gazu i myjnia samochodowa i tę właśnie działkę w 1993 roku zamieniła z miastem, a Spółdzielnia czyli likwidator otrzymała działkę przy chodniku.

**Radny Przemysław Łudczak** – Na co Ci państwo liczą, na powtórny zamianę, czy na odszkodowanie?

**Burmistrz Miasta** – Myślę, że na odszkodowanie. Bo tak naprawdę to nic innego w tej kwestii nie można zrobić.

**Radny Krzysztof Giziński** – Ja myślę, że ta determinacja ze strony skarżących, jest taka, że ta zamiana pierwotna tych działek spowodowała, że wartość obecna tej działek jest mniejsza aniżeli tej, którą posiadali przed zamianą. Stąd zapewne ta skarga.

**Burmistrz Miasta** – Jeszcze raz chcę podkreślić, że państwo Tyrajscy nie kupili gruntu od miasta tylko od Spółdzielni, której od wielu lat już nie ma.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki** – Odczytał treść uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do występowania przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w sprawie skargi na uchwałę Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 6 maja 1993 roku nr 95/XI/93.

*Za podjęciem uchwały opowiedziało się 9 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.*

**UCHWAŁA NR 211/XXXVI/09 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.**

## **D o p u n k t u 5**

### *Sprawy różne.*

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki** – Czy ktoś z Państwa ma jakieś pytania bądź informacje do przekazania.

*Radni dyskutowali nad niebezpieczeństwem jaki jest na ulicy Kościuszki gdzie jest tymczasowy ruch dwu kierunkowy oraz o remontowanej ulicy Płockiej.*

*Dyskutowano także o toczących się rozmowach z firmą POL – AQUA S.A. z Gdańska i VAMED z Austrii odnośnie budowy „term Gostynińskich”.*

## **D o p u n k t u 6**

### *Zamknięcie obrad.*

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki** – Zamykam obrady XXXVI sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej.

#### Spisła:

*E. Cierpikowska*

*A. Dutkiewicz*

***Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej***

***Andrzej Robacki***

