

PROTOKÓŁ NR XXXV/2006

z posiedzenia XXXV sesji Rady Miejskiej w Gostyninie odbytego w dniu 31 stycznia 2006 roku.

Stan Rady - 21

Obecni – 20

Lista obecności w załączeniu.

Obrady rozpoczęto o godzinie 9⁰⁰, a zakończono o godzinie 13³⁰.

Do punktu 1

Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder - Witam Państwa na XXXV sesji Rady Miejskiej w Gostyninie. Serdecznie witam przewodniczącego Rady Powiatu Gostynińskiego pana Mariana Pagórka. Witam pana burmistrza wraz z urzędnikami. Witam gości przybyłych na dzisiejszą sesję w związku z punktami merytorycznymi; prezesa zarządu Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Era-Gost pana Waldemara Walkowskiego, kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej pana Wiktora Bałko.

Przewodniczący Rady Miejskiej – wiemy, że w sobotę miała miejsce katastrofa, zginęli ludzie. Szacowana liczba ofiar to 62 osoby i ponad 140 osób rannych. Chciałbym abyśmy chwilą ciszy uczcili pamięć poległych i myśleli o tych co walczą o zdrowie.

Do punktu 2

Uchwalenie zmian porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Reder odczytał porządek posiedzenia.

Burmistrz Miasta Włodzimierz Śniecikowski – chcę wycofać z porządku posiedzenia dwa punkty. Punkt 11) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina, w prawo własności tych nieruchomości (*dot. osób fizycznych i prawnych*) i punkt 12) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina, w prawo własności tych nieruchomości (*dot. spółdzielni mieszkaniowych*). Informacja uzyskana z wydziału spowodowała, iż uważałem, że to Rada ma ustalić bonifikatę dla spółdzielni i osób fizycznych. Okazuje się, że ustawa mówi wprost, że bonifikaty udziela burmistrz za zgodą rady, ale najpierw musi wpłynąć wniosek od spółdzielni bądź osób fizycznych lub prawnych. Następnie burmistrz; negocjuje, ustalają bonifikatę i przedstawia projekt uchwały radzie.

Również jest prośba aby umieścić w porządku obrad projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na działce oznaczonej nr. ewidencyjnym 6509 położonej przy ul. Kolonia w Gostyninie. Przedsiębiorstwo Komunalne w ostatniej chwili złożyło ten projekt uchwały. Chodzi o to, że Przedsiębiorstwo Komunalne dogaduje się z Zakładem Energetycznym, w celu przejęcia transformatora, stacji trafo, który znajduje się na terenie ujęcia wody na Kolonii. Zakład Energetyczny prosi o ustanowienie tutaj służebności, aby mógł do tego transformatora dojechać. Jest to korzystne dla Przedsiębiorstwa ponieważ do tej pory ten transformator musieli konserwować.

I jeszcze jeden projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 198/XXXIV/05 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 grudnia 2005 roku w sprawie wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasta Gostynina. RIO zwrócono nam uwagę (czego wcześniej nie robiono), że uchwała w sprawie regulaminu płacowego dla nauczycieli jest prawem miejscowym, w związku z czym musi być ogłoszona w dzienniku urzędowym województwa mazowieckiego. Będzie to uzupełniająca uchwała, do uchwały nr 198/XXXIV/05, którą podejmowaliśmy na poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej – decyzja o wycofaniu tych dwóch punktów zapadła na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego. Nie będziemy głosować punktów w kwestii wycofania, ponieważ one już są wycofane. Natomiast przegłosujemy dwa punkty, które mają się znaleźć w porządku obrad, punkty te wejdą w miejsce wycofanych uchwał 11 i 12 punkt.

Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na działce oznaczonej nr. ewidencyjnym 6509 położonej przy ul. Kolonia w Gostyninie.

Za wprowadzeniem poprawki do porządku obrad opowiedziało się 19 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Poprawkę przyjęto.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 198/XXXIV/05 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 grudnia 2005 roku w sprawie wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasta Gostynina.

Za wprowadzeniem poprawki do porządku obrad opowiedziało się 19 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Poprawkę przyjęto.

Za porządkiem posiedzenia wraz z przyjętymi poprawkami opowiedziało się 19 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Porządek przyjęto.

Porządek sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Uchwalenie zmian w porządku obrad.
3. Sprawozdanie międzysesyjne Burmistrza Miasta.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Pomoc społeczna na terenie Gminy Miejskiej Gostynina;
 - funkcjonowanie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.
6. Funkcjonowanie Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „Era-Gost” sp. z o.o.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Gostynina na 2006 rok.
8. Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Programu działań Burmistrza Miasta Gostynina na lata 2003-2007.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 278/XLVIII/02 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 30 kwietnia 2002r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gostynina na lata 2002-2006.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na działce oznaczonej nr. ewidencyjnym 6509 położonej przy ul. Kolonia w Gostyninie.

12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 198/XXXIV/05 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 grudnia 2005 roku w sprawie wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasta Gostynina.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Miasta Gostynina na rok 2006.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania dodatku specjalnego dla Burmistrza Miasta Gostynina.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Miejskiej na 2006 rok.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2006.
17. Przyjęcie planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej.
18. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
19. Przyjęcie protokołów z XXXIII i XXXIV sesji Rady Miejskiej.
20. Sprawy różne.
21. Zamknięcie obrad.

Do punktu 3

Sprawozdanie międzysesyjne Burmistrza Miasta.

Burmistrz Miasta Włodzimierz Śniecikowski czytał sprawozdanie za okres od 24 grudnia 2005r. do 24 stycznia 2006r. - *sprawozdanie na piśmie stanowi załącznik do protokołu.*

Radny Piotr Jankowski – czy zostały podjęte jakieś kroki w kierunku sprawdzenia stanu dachów. W sprawozdaniu była wymieniona pomoc dla uczniów, którzy skorzystali ze stypendiów. Czy można podać jeszcze raz liczbę uczniów i ogólną kwotę jaką wydano na stypendia.

Burmistrz Miasta – Odpowiem na drugie pytanie. Stypendium objęto 567 uczniów, łączna kwota stypendiów w miesiącu grudniu to 167.801,95 zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej – pan radny troszkę wyprzedził porządek sesji i pierwsze pytanie powinno być w następnym punkcie. Pan burmistrz może przygotuje pełniejszą informację i udzieli odpowiedzi w punkcie 18 porządku obrad.

Radny Czesław Jaśkiewicz – moje pytanie dotyczy małej obwodnicy gdzie będzie jej wlot i wylot. Mieszkańcy uzasadniają likwidację zakładu Folioplastik budową mini obwodnicy.

Burmistrz Miasta – obwodnica będzie wchodzić w ulicy Jana Pawła II przed plebanią gdzie stoi drewniany dom, przez ulicę Bagnistą (czyli przez teren łąk) i wychodzić będzie na rozwidleniu dróg ulicy Targowej i Zamkowej. A co do firmy Folioplastik - właściciel miał prawo to rozebrać.

Przewodniczący Rady Miejskiej – proszę państwa w tym punkcie obrad mamy doprecyzować coś ze sprawozdania. Natomiast następny punkt dotyczy zapytań radnych.

Radny Piotr Jankowski – chciałbym uzyskać ogólną kwotę jaką wydano w roku 2005 na stypendia.

Radny Paweł Kijek – pan burmistrz wspomniał o podpisanym porozumieniu na temat sprzedaży energii elektrycznej na basen.

Burmistrz Miasta – tam zmieniają różne zapisy umowne, bo jest tak zwana moc zamówiona. Płaci się za moc zamówioną i praktykujemy jaką ją należy zamówić. Ponieważ jak braknie to musimy płacić 200% za energię.

Do punktu 4

Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej - w okresie międzysesyjnym do Biura Rady Miejskiej nie wpłynęła żadna pisemna interpelacja.

Radny Piotr Jankowski – warunki w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej są bardzo złe. Pani pracujące tam są bardzo kompetentne i miłe natomiast pomieszczenia, które zajmują urągają wszelkim zasadom. Tam nie ma żadnej intymności rozmowy, a sprawy są delikatne. Kiedy ten problem zostanie rozwiązany.

Radny Tadeusz Gryning – mieszkańcy domków jednorodzinnych pytają czy istnieje jakiś przepis i czy jest obowiązek przyłączenia się do kolektora jeżeli na swojej posesji mają szamba. Druga sprawa w MOPS-ie nie ma sanitariatu dla petentów, urzędnicy dają klucz i wtedy petenci mogą skorzystać.

Radny Zbigniew Królikowski – na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego zgłosiłem problem dzikiego wysypiska na ulicy Nowej. Poprosiłem aby władze wykonawcze naszego miasta zainteresowały się tym problemem i został on częściowo zlikwidowany. Odpady i gruz zostały rozsypane po terenie. Czy właściciel, który pozwolił na to aby odpady zostały tam zlokalizowane został ukarany? Prawdopodobnie on zakpił sobie ze służb porządkowych jak i z władz miasta. Na sesji w dniu 29 grudnia przyjmowaliśmy regulamin szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku naszego miasta, w rozdziale drugim jest dziewięć punktów, które szczegółowo mówią co należy sprzątać i jak należy sprzątać. Na dzień dzisiejszy jest to martwy zapis, gdyż poza centrum miasta leży śnieg i utrudnia nam chodzenie. Kiedy nasze wyspecjalizowane służby jakim jest Straż Miejska wyjdą na ulicę i upomną właścicieli, żeby zaczęli sprzątać zgodnie z zasadami zawartymi w regulaminie.

Radny Paweł Kijek – moje pytanie dotyczy przejścia dla pieszych przy ulicy Kutnowskiej na wysokości sklepu „U Stefaniaków”, jest to jeden z dwóch sklepów jakie znajdują się na osiedlu Wspólna. Większość mieszkańców przechodzi przez jezdnię w miejscu niedozwolonym. Temat zgłaszałem już wcześniej i nic się nie dzieje.

Radny Piotr Jankowski – kiedyś była koncepcja związana z odśnieżaniem, aby mieszkańcy ponosili dodatkowe opłaty i odśnieżaniem chodników zajmowały się odpowiednie służby. Problem mają szczególnie ludzie starsi, którzy samotnie mieszkają.

Radny Andrzej Robacki – otrzymałem pismo od mieszkańców bloku przy ul. Moniuszki 6 z prośbą o interwencję i zapytanie. Otóż przy remoncie tych bloków zostały zmienione kierunki otwierania drzwi wyjściowych do klatek, teraz otwierają się na zewnątrz i przy silnym wietrze wyłamują się. Mieszkańcy zwrócili się z pismem, żeby założyć osłony wiatrowe. Niestety otrzymali odpowiedź negatywną, argumentując w ten sposób że budynki przy ulicy Moniuszki są wyremontowane i zamontowano szczelne aluminiowe drzwi. Zatem nie ma potrzeby wydawania

dotatkowych pieniędzy z budżetu miasta na ten pomysł. Przy montażu takich osłon zostałaby uszkodzona elewacja budynku, która objęta jest gwarancją. Mieszkańcy proszą o jakąś odpowiedź.

Radny Arkadiusz Górski – na ostatniej sesji poruszałem problem ewentualnej budowy elektrowni na składowisku odpadów. Odbyło się spotkanie z mieszkańcami i inwestorem. Mieszkańcy pod koniec tego spotkania nalegali aby ten temat przyspieszyć. Moje pytanie brzmi czy od tego momentu kiedy to spotkanie się odbyło jest jakiś postęp w realizacji tego ewentualnego zadania. Drugie pytanie dotyczy informacji podawanych w prasie w kwestii składowiska odpadów które jest w Gostyninie przy ulicy Kowalskiej, a nie w Nagodowie jak pisze prasa.

Do punktu 5

Pomoc społeczna na terenie Gminy Miejskiej Gostynina;

➤ *funkcjonowanie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.*

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Wiktor Bałko – chciałbym się odnieść do aktualnej sytuacji. Liczba osób korzystających z ośrodka utrzymuje się mniej więcej na tym samym poziomie co w grudniu ubiegłego roku, więc nie ma tendencji spadkowej. W tej chwili zajęliśmy się problemem związanym z panującym mrozem, więc zabezpieczenia przed skutkami zimy. Wspólnie z Komendą Powiatową Policji przewieziliśmy dwie osobny do schroniska w Płocku. W takich przypadkach osoby te muszą wyrazić zgodę. Za jedną osobę ponosimy odpłatność, natomiast druga osoba posiada rentę w związku z czym odpłatność pokrywa sam. Wszystkie osoby potrzebujące są odwiedzane, sprawdzane w jakich warunkach żyją. W miesiącu styczniu i lutym uruchomiliśmy jadłodajnię również w niedzielę (do tej pory działała na takich zasadach, że prowiant suchy na niedzielę był wydawany w sobotę). W styczniu i lutym wypłacamy zasiłki okresowe wspomagane zasiłkami celowymi. W tej chwili dostarczamy drewno z Nadleśnictwa, szacujemy że około 20 osób będzie zaopatrzone w dodatkowe drewno. Jest już ustawa, która określa procentowy próg ile gmina musi włożyć środków finansowych, a ile z budżetu centralnego, ale szczegóły będą znane dopiero kiedy będzie zawarte porozumienie między wojewodą, a urzędem. W związku z tym na razie ten program finansowany jest z budżetu gminy. W okresie ferii (jeżeli rodzice zgłosili się do ośrodka) dzieci dostawały posiłek w jadłodajni, z tej pomocy skorzystało trzydzieści kilka dzieci. Szacujemy, że osób korzystających będzie więcej w tym roku, ponieważ zmienił się sposób obliczania kwoty. Posiłki bezpłatne są przyznawane do wysokości 150% kryterium dochodowego, w związku z tym osoby samotne, które w ubiegłym roku nie mieściły się w kryterium, w tym roku się zakwalifikują. Warunki MOPS; ten budynek prawdopodobnie jest do rozbiórki. Ośrodek tylko wynajmuje w nim pomieszczenia. Szukamy cały czas pomieszczeń do których moglibyśmy się przenieść. Burmistrz obiecuje, że w tym roku ta przeprowadzka zostanie dokonana. Rzeczywiście w jednym pokoju jest czterech pracowników i jeżeli do każdego przyjdzie interesant to w pokoju znajduje się 8 osób i trudno mówić o jakiejś intymności, zapewnieniu ochrony danych. Dla osób, które pierwszy raz się zgłaszają jest to szczególnie bardzo trudne. Toalety są udostępniane pentom i nie ma problemu aby z niej skorzystać.

Radny Jacek Piotrowicz – pan kierownik omawiał sprawę warunków lokalowych i jest to wstydlive dla miasta, że ci ludzie w takich warunkach muszą rozmawiać. Tutaj jest wina raczej nasza, tych którzy siedzą tutaj na sali. Druga rzecz z danych wynikach, że ponad 2300 osób jest objętych pomocą społeczną, czy te osoby się pokrywają. Czy przez lata te dane rosną i o jaki procent.

Kierownik MOPS – jeżeli są różne świadczenia to ta sama rodzina może z nich korzystać. Te dane nie sumują się. Wzrost jest i najwyraźniej widać to przy jadłodajni, jak ją uruchamiano korzystało z niej 50-80 osób, a na koniec grudnia 2005r. - 350 osób. W stosunku roku liczba korzystających z jadłodajni wrosła około 150 osób. Analizę porównawczą dostarczę do Biura Rady.

Radny Piotr Jankowski – w sprawozdaniu jest podana liczba trzech osób, którym udzielono schronienia oraz liczba świadczeń 395. Skąd to wynika? Czy w tej chwili w Gostyninie mamy bezdomnych?

Kierownik MOPS – udzielenie schronienia dotyczy; trzech osób skierowanych do domów pomocy społecznej oraz jednej rodziny skierowanej do Domu Samotnej Matki w Ruszkowie. Osoby, o których mówiłem zostały skierowane w styczniu tego roku i one nie są ujęte w sprawozdaniu. Liczba świadczeń dotyczy ile osób w danym ośrodku przebywa i każda z tych osób jest mnożona przez liczbę dni.

Radny Piotr Jankowski – czy możemy dać gwarancję, zapewnienie, że np. samotna matka, która urodziła dziecko i zgłosi się do MOPS uzyska pomoc?

Kierownik MOPS – nigdy do tej pory nie było sytuacji aby była odmowa. Jeżeli jest to sytuacja kryzysowa pomoc musi być udzielona. W Ruszkowie jest ograniczona liczba miejsc jeżeli by nie było miejsca będziemy szukać dalej. Kwestia długości pobytu jest wtórna, jeżeli osoby się zgłaszają jest zapewniane im schronienie. Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej najpierw każda pomoc powinna być poprzedzona decyzją, ale w takich sytuacjach tego się nie przestrzega i najpierw udziela się pomocy, a potem uzupełnia decyzję.

Burmistrz Miasta – Ośrodek zawsze udzieli pomocy, on taką usługę kupuje.

Radny Tadeusz Gryning – czy MOPS będzie się mieścić w budynku Telekomunikacji, a jeśli nie tam to gdzie.

Kierownik MOPS – były prowadzone rozmowy z Telekomunikacją, które trwały pół roku i zostały przerwane z uwagi na fakt, iż mamy mieć obiekt, który będzie własnością Urzędu Miasta.

Burmistrz Miasta – pomieszczenia w MOPS-ie są czyste i wymalowane. Warunki rzeczywiście nie są najlepsze ponieważ ten budynek jest zawilgocony i ściany pękają, w związku z czym zachodzi konieczność przeniesienia MOPS-u w lepsze warunki. Mamy budynek przy ulicy Parkowej gdzie w chwili obecnej parter jest administracyjny, natomiast piętro zajmują lokatorzy. Aktualnie prowadzę działania w sprawie adaptacji budynku przy ulicy 3 Maja 27 na lokale socjalne. Do lokali tych będą przekwaterowywane osoby z ulicy Parkowej. Budynek przy ul. Parkowej cały będzie administracyjny również góra i tam będzie się mieścić MOPS. Nie byłoby sensu przenosić MOPS-u do Telekomunikacji i płacić dzierżawę jak za trzy, cztery miesiące będzie można przenieść Ośrodek do naszego budynku.

Radny Zbigniew Królikowski – mam pytanie do kierownika. Stwierdził pan, iż udzielacie pomocy kobietom z dziećmi, które są maltretowane, wyrzucane z domu. Dlatego kobiety? Czy nie lepiej wyrzucić najczęściej mężczyznę, który bije żonę, dzieci. Nawiązać współpracę z odpowiednimi służbami i pozostawić matkę i dzieci w mieszkaniu, a nie szukać dla nich miejsc

zastępczych, narażając na różnego rodzaju niedogodności. Natomiast w mieszkaniu pozostawia się mężczyznę, który ma czas na to aby czynić dalej rzeczy niestosowne.

Kierownik MOPS – zgadzam się z tym co pan powiedział, rzeczywiście jest to trochę nieracjonalne, bo zabiera się trzy, cztery osoby w tym małe dzieci, a zostaje jedna osoba, która jest przyczyną tej sytuacji. Niestety takie są przepisy, nie mamy takiej mocy, ani policja, aby tą osobę usunąć z tego mieszkania. Podam przykład podobnej sytuacji, sprawy rozwodowej gdzie rodziny po rozwodzie mieszkają przez wiele lat w tym samym mieszkaniu ponieważ nie ma możliwości rozdzielania, czy wyeksmitowania tej osoby, która się awanturuje. My nie mamy mocy sprawczej., działamy w granicach prawa i musimy pomóc tym zagrożonym. Tutaj ustawodawca powinien zmienić prawo i może będziemy mogli działać inaczej. Ośrodki Pomocy Społecznej są po to aby pomóc osobie, która sama własnym staraniem nie jest w stanie zabezpieczyć sobie funkcjonowania.

Radny Piotr Jankowski – często ludziom wystarczy pomoc prawna. Czy ona wchodzi w zakres MOPS-u?

Kierownik MOPS – nie mamy pomocy prawnej, ale jest pozycja jak praca socjalna. W ramach tej pomocy przeprowadzamy również wszelkie działania, które służą pomocy danej osobie np. pracownicy pomagają zgromadzić dokumenty i załatwić procedury postępowania zmierzające do wydania decyzji i orzeczenia o niepełnosprawności. My nie mamy radcy prawnego, który mógłby reprezentować stronę, ale korzystamy w tym zakresie z pomocy radców prawnych Urzędu Miasta. Tutaj ta pomoc będzie się mieścić w tzw. pracy socjalnej. Pracownik socjalny powinien poinformować co jeszcze dana osoba może uzyskać.

Burmistrz Miasta – jest punkt konsultacyjny „Przemocy w rodzinie”, który miasto prowadzi. Jest czynny trzy razy w tygodniu. Te osoby kierowane są do MOPS-u oraz informowane do jakiego zasiłku mają prawo. W punkcie tym są psychologzy, kurator zawodowy – sądowy, piszą również wnioski do sądu, pozwы. To wszystko jest zabezpieczone.

Radny Jacek Piotrowicz – jaki był budżet w ubiegłym roku i jaki jest na ten rok. Jaki procent ludzi nie kwalifikuje się do pomocy społecznej.

Kierownik MOPS – niestety nie mam przygotowanej sumy budżetu. Kwoty ogólnej na pewno jest wzrost, ponieważ musimy wziąć pod uwagę świadczenia rodzinne, które weszły w ubiegłym roku. Decyzje odmowne najczęściej zdarzają się z przyczyn przekroczenia kryterium dochodowego, lub innych przesłanek np. przy świadczeniach alimentacyjnych są wymienione dokumenty lub warunki, które osoby muszą spełnić. Może się zdarzyć, że któraś z innych przesłanek poza kryterium dochodowym będzie niespełniona i wtedy będzie odmowa.

Burmistrz Miasta – było pytanie w kwestii ile na pomoc społeczną wydatkuje miasto za pośrednictwem MOPS-u - w 2005 roku 6.419.000 zł. i na 2006 rok 7.370.000 zł. Kierownik mówił, iż zmieniono kryterium dochodowe na 150% co oznacza, iż więcej osób kwalifikuje się na dożywianie i pomoc społeczną. Daliśmy możliwość korzystania z opieki społecznej również tym którzy mają jakieś dochody. W tym roku myślę, że dojdzie do 7.500.000 zł.

Burmistrz Miasta – w tym roku nie będzie organizowanych robót publicznych. Natomiast mają być organizowane prace społecznie użyteczne. To ma być 10 godzin tygodniowo dla jednego ubiegającego się o ta pracę. O tych osobach MOPS będzie wydawał opinię. Jak nie podejmą tej pracy 10 godzin na tydzień to utracą status bezrobotnego. Będzie to 10 godzin po 6 zł. Ustawodawca w rozporządzeniu zapisał, że nie może to być mniej jak 6 zł. i propozycja jest taka, żeby 4 zł. urząd pracy wypłacał za tych ludzi a 2 zł. dopłacały gminy. Myślę, że to będzie pewnym utrapieniem, ponieważ jak zorganizować im pracę na 10 godzin w tygodniu? Zamyśl jest taki aby przywrócić tych ludzi, którzy zeszli poza margines społeczny i przywrócić ich do społeczeństwa. W kwietniu dopiero mają być środki na to.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał pisma:

- *podsekretarza stanu Piotra Stomma dot. budowy obwodnicy Gostynina.*
- *Zarządzenie wojewody mazowieckiego w sprawie wprowadzenia na terenie województwa mazowieckiego obowiązku usuwania z obiektów budowlanych zalegającego śniegu lub lodu.*

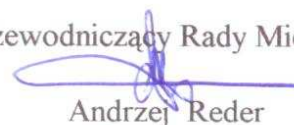
D o p u n k t u 20

Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej - zamykam obrady XXXV sesji Rady Miejskiej.

Protokołowała:
Elżbieta Cierpikowska
Małgorzata Sandecka.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Andrzej Reder

Pytanie pana Arkadiusza Górskiego – sprawa elektrowni na składowisku odpadów. Czy od momentu spotkania z mieszkańcami jest postęp w sprawie realizacji tej inwestycji. Ta kwestia jest w trakcie załatwiania spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na uruchomienie elektrowni. Na początku był protest i stąd się wzięło spotkanie. Mieszkańcy dowiedzieli się, że to działa w inną stronę, czyli proekologicznie powodując wypalanie metanu. Teraz jest nacisk, żeby jak najszybciej zakładać elektrownię. Tutaj musi powstać umowa trustronna pomiędzy tymi, którzy chcą elektrownię budować, firmą ECT Polska i miastem. Ponieważ w zawartej z nami umowie nie ma zapisu, że mogą poddzierżawiać. Tam będzie produkcja energii elektrycznej i mój pomysł jest taki aby ileś z kilowata było dla miasta. Była również prośba aby media nie podawały informacji że jest to na terenie gminy Gostynin w Nagodowie, a rzeczywiście jest to na terenie miasta koło Nagodowa. Myślę, żeby i informacje autoryzować.

Pytanie pana Piotra Jankowski - w sprawie stypendiów. W okresie od stycznia do grudnia 2005 roku wpłynęło łącznie 1.107 wniosków o stypendium szkolne. Pomocą zostało objętych 1.051 uczniów, spełniających określone warunki zawarte w ustawie. Odmowy wnikają z powodu przekroczenia dochodów. W wyżej wymienionym roku na stypendia została przyznana dotacja celowa w wysokości 294.330 zł. z przeznaczeniem na pokrycie kosztów udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym, obejmująca stypendia dla uczniów najuboższych. Wymieniona dotacja w pełni zabezpieczyła potrzeby edukacyjne uczniów. Do czerwca najczęściej uczniowie otrzymywali 268, 80 zł. na jednego ucznia, od września dostali drugą część, najwięcej 170 zł. Ale byli i tacy co otrzymali 411 zł. i to oznacza, że tutaj zadziałały kryteria dochodowe. Z niektórymi dziećmi chodziły urzędniczki i dokonywały zakupów.

Do punktu 19

Przyjęcie protokołów z XXXIII i XXXIV sesji Rady Miejskiej.

Do protokołów nie wnoszono uwag i zapytań.

Za przyjęciem protokołu z XXXIII sesji Rady Miejskiej opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Protokół przyjęto.

Za przyjęciem protokołu z XXXIV sesji Rady Miejskiej opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Protokół przyjęto.

Do punktu 20

Sprawy różne.

Radny Paweł Kijek – czy nadal dzierżawcą bazaru miejskiego jest Stowarzyszenie Siemowit. Czy płacą należny czynsz i czy zadłużenie się zmniejsza.

Burmistrz Miasta – tą sprawę można by wyjaśnić szczegółowo i w tym momencie nie jestem w stanie odpowiedzieć. Oczywiście jest tam zadłużenie, jak dobrze pamiętam to zadłużenie wynosiło około 50.000 zł. Poprzednie zadłużenie spłacili ale jednocześnie narosło bieżące. Myślę, że na najbliższą sesję przygotujemy informację i zobaczymy jaki jest stan.

Radny Tadeusz Gryning – czy wiadomo coś w temacie możliwości zatrudniania bezrobotnych w gminach na 10 do 20 godzin miesięcznie?

Do punktu 18

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Burmistrz Miasta – pytania zadawali pan Piotr Jankowski, pan Tadeusz Gryning, pan Zbigniew Królikowski.

Pierwsze pytanie zadał pan Jankowski – jakie czynności zapobiegawcze zostały podjęte w związku z zaistniałą katastrofą na Śląsku. Czynności prowadzone są już od niedzieli. Osobiście sprawdzałem. Również Straż Miejska podjęła działania z Państwową Strażą Pożarną. Jest również zarządzenie wojewody mazowieckiego w sprawie odśnieżania dachów, które zostało przekazane do wszystkich jednostek urzędu Straży Miejskiej, zakładów budżetowych, szkół, przedszkoli z poleceniem jego wykonania. Wczoraj i dziś prowadzone są czynności sprawdzające i kontrolne. Dzisiaj jest również akcja odśnieżania chodników, posypało się kilka mandatów, najniższych 50 zł. Wszystkie obiekty użyteczności publicznej na terenie miasta zostały sprawdzone, tam gdzie śnieg zalegał zaczęto go usuwać. Następne pytanie dotyczyło pomieszczeń zajmowanych przez MOPS – stan techniczny zły, kiedy będą zmienione warunki. Pomieszczenia są przygotowywane w budynku biurowym urzędu przy ulicy Parkowej 22. Myślę, że po wakacjach wprowadzą się do nowych pomieszczeń. Jest prowadzone przekwaterowywanie mieszkańców. Kolejne pytanie dotyczyło dodatkowych opłat mieszkańców za odśnieżanie. Gminy taką możliwość mają ale wymaga to referendum. Wtedy urząd mógłby te czynności wykonywać za mieszkańców. Jeżeli by się mieszkańcy zgodzi wówczas zostali by opodatkowani taką opłatą. Uważam, że to jest dobre rozwiązanie i wtedy płaciłby każdy. Wszystko idzie w kierunku państw zachodnich Unii Europejskiej i należy wprowadzić to ustawowo. Nam by wystarczyło 2 zł. od mieszkańca.

Pytanie pana Tadeusza Gryninga – czy mieszkańcy domów jednorodzinnych muszą się przyłączać do kolektora kanalizacji sanitarnej, jeżeli jest wybudowany. Z przepisów tak wynika, że w budynku zamieszkałym, jeżeli jest zbudowany kolektor kanalizacji sanitarnej, to jest 6 miesięcy czasu do tego, żeby się przyłączyć. W budynkach nie zamieszkałych ten czas wynosi jeden rok. Obojętnie czy ma szambo czy nie. Generalnie 90 kilka procent zbiorników tych szamb jest nieszczelnych. Również mamy przypadki, że ludzie przebijają dziury od szamba.

Pytanie pana Zbigniewa Królikowskiego- ulica Nowa – dzięki wysypisko zostało rozplantowane, rozsypane, czy właściciel został ukarany. Tamten teren ma przeznaczenie na budownictwo. Składowanie jakiegokolwiek gruzu jest formą składowiska i na to trzeba uzyskać pozwolenie. Straż Miejska prowadziła z właścicielem terenu rozmowę pouczającą, teren ten należy do pani Ewy Śmiałkowskiej i państwa Suchodolskich. Jeżeli nie oczyszczą terenu, to będą ukarania mandatem. Drugie pytanie dotyczyło regulaminu czystości – nieprzestrzegania go oraz nie odśnieżonych chodniki chodników w dalszej części miasta. Dzisiaj jest prowadzona akcja w sprawie odśnieżania chodników w całym mieście i dłużej pracownicy będą pracować.

Pytanie pana Pawła Kijka – na jakim etapie jest sprawa przejścia dla pieszych przy ulicy Kutnowskiej. Po złożeniu interpelacji, sprawa organizacji przejścia dla pieszych przy sklepie państwa Stefaniaków została skierowana do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad i do dnia dzisiejszego jest bez podpowiedzi. Z informacji telefonicznych wynika, że sprawa będzie analizowana wiosną.

Zapytanie pana Andrzeja Robackiego – mieszkańcy ul. Moniuszki zwrócili się z prośbą o montaż osłon przy zewnętrznych drzwiach. Założono drzwi wejściowe do klatek odwrotnie jak kiedyś były, w tej chwili otwierają się na zewnątrz. Przepisy nie pozwalają aby drzwi zewnętrzne otwierały się do środka dlatego, że gdyby był pożar lub inne zdarzenie ludzie zablokowali by wyjście. Co do budowania osłony - to są koszty, a naruszenie elewacji zwolniłoby wykonawcę z danej gwarancji. Doprowadzę do tego, aby założyć tam teleskopy o odpowiedniej sile i drzwi będą zamykały się za wchodzącym.

Do punktu 17

Przyjęcie planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej – w materiałach państwo otrzymali plany. Jeżeli będą jakieś uwagi to proszę zgłaszać.

Plan pracy Komisji Edukacji na rok 2006.

Radni nie zgłaszali uwag i propozycji zmian.

Za przyjęciem planu pracy opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Plan przyjęto.

Plan pracy Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego na rok 2006.

Radni nie zgłaszali uwag i propozycji zmian.

Za przyjęciem planu pracy opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Plan przyjęto.

Plan pracy Komisji Spraw Obywatelskich, Zdrowia i Opieki Społecznej na rok 2006.

Do planu zaproponowano wprowadzenie poprawki - dodać w miesiącu maju punkt „Informacja o warunkach lokalowych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gostyninie”.

Za przyjęciem poprawki opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Poprawkę przyjęto.

Za przyjęciem planu wraz z poprawką opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Plan przyjęto.

Plan pracy Komisji Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji na 2006 rok.

Radni nie zgłaszali uwag i propozycji zmian.

Za przyjęciem planu pracy opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Plan przyjęto.

Plan pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego na rok 2006.

Radni nie zgłaszali uwag i propozycji zmian.

Za przyjęciem planu pracy opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Plan przyjęto.

Plan pracy Komisji Budżetu i Finansów na rok 2006.

Radni nie zgłaszali uwag i propozycji zmian.

Za przyjęciem planu pracy opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Plan przyjęto.

Przewodniczący Rady Miejskiej – rozumiem, że plan pracy jest wyłoniony podczas obrad komisji. Musimy się skontaktować z przewodniczącym komisji. Ogłaszam 10 minut przerwy.

Po przerwie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Andrzej Robacki – rozumiem, że są pewne zastrzeżenia. Przeprowadziliśmy konsultację w czasie przerwy. Tytuł powinien być taki, „Plan pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2006”. Wiadomo, że komisja rewizyjna jest po to, aby kontrolować. Jeśli chodzi o punkt 1) Kontrola inwestycji miejskich, kanalizacja w ul. Targowej II etap, termomodernizacja budynków komunalnych II etap. Ta kontrola była planowana w ubiegłym roku i nie mogła dojść do realizacji, ponieważ nie były oddane budynki. W związku z tym nie można wpisać termin, ponieważ np. wpisujemy miesiąc luty i okaże się, że nie możemy tego przeprowadzić bo już minął termin. Komisja działa na innych zasadach i proszę wszystkich członków rady o uwzględnienie tego i przyjęcie planu w takiej formie. W poprzednich kadencjach rady plan tak samo był skonstruowany. Jeżeli chodzi o pkt. 2) może on brzmieć „Dokonanie oceny pracy Burmistrza Miasta w celu udzielenia absolutorium”. Szczególnie zwracamy uwagę na „Kontrolę UM – wydatki, podatki-umorzenia i zwolnienia”. Punkt 3) tutaj nie ma problemów, jest kontrola ciągła. Pkt 4) pozostaje bez zmian. Pkt 5) trudno nam jest tutaj ustalić termin. Punkt 7) możemy wykreślić z planu pracy. Takie są uzgodnienia komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej – czyli główkę uchwały pozostawiamy. Teraz załącznik – słowo kontroli zamieniamy na plan pracy.

Radca Prawny Grażyna Laskowska – plan kontroli jest zgodny z określeniem § 88 i nie trzeba w tym zakresie zmian. Plan pracy, a plan kontroli to są dwie różne rzeczy. Ale paragraf 88, który tutaj jest przywołany określa plan kontroli.

Przewodniczący Rady Miejskiej – jeżeli jest plan kontroli to punkt 8) „Podsumowanie pracy komisji” nie mieści się w planie kontroli. Uważam, że plan pracy nie może być załącznikiem planu kontroli.

Radca Prawny Grażyna Laskowska – mówiłam plan kontroli, zarówno w tekście uchwały jak i w załączniku. To akurat nie wymaga zmiany, tylko zawartość tego planu kontroli dałam do przemyślenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej – rozumiem, że wykreślamy punkt 7) i 8). Czyli załącznik będzie wyglądał tak; Plan kontroli komisji rewizyjnej. W punkcie 2) słowo „w kontekście” zamieniamy „w celu”. Rozumiem, że to są poprawki komisji.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 211/XXXV/06 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Radny Piotr Jankowski – chciałbym dać propozycję aby w miesiącu maju wprowadzić do planu pracy punkt „Informacja na temat zmiany lokalu w którym mieści się MOPS”. Również ten punkt zamieścić w planie pracy Komisji Spraw Obywatelskich, Zdrowia i Opieki Społecznej.

Przewodniczący Rady Miejskiej – proponuję aby ten punkt miał taką nazwę „Informacja o warunkach lokalowych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gostyninie”. Sprawa jest ważna i taki zapis będzie stosowniejszy.

*Za poprawką opowiedziało się 15 radnych, głosów przeciw nie było, 1 głos wstrzymujący się.
Poprawkę przyjęto.*

Za podjęciem uchwały wraz z poprawką opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 210/XXXV/06 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 16

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2006.

Przewodniczący Rady Miejskiej – nie ma przewodniczącego komisji rewizyjnej. Proszę o zabranie głosu członka komisji pana Pawła Kijka.

Członek Komisji Rewizyjnej Paweł Kijek – plan pracy każdy z radnych otrzymał. Czy ktoś ma jakieś uwagi.

Radny Zbigniew Jakubaszek – mam uwagę do punktu 7 gdzie jest zapis „Wykonywanie zadań zleconych przez przewodniczącego Rady Miejskiej” to się kluczi ze statutem, ponieważ zlecić kontrolę może tylko Rada Miejska.

Radca Prawny Grażyna Laskowska – ten plan jest niekompletny, brak w nim terminów. Plan powinien obejmować przedmiot, jak również terminy przeprowadzania kontroli. Ponadto brak jest zakresu w punkcie 2 „Dokonanie oceny pracy Burmistrza Miasta w kontekście udzielenia absolutorium” więc mam pytanie czy przed, czy po.

Członek Komisji Rewizyjnej Paweł Kijek – tam są dwa tematy „Kontrola Urzędu Miasta – wydatki” oraz „Podatki – umorzenia i zwolnienia”.

Radca Prawny Grażyna Laskowska – w punkcie 8, jaka to jest kontrola „Podsumowanie pracy komisji za 2006 rok”? Co do tego punktu, o którym pan radny powiedział to chodzi o zadania różne z wyłączeniem kontroli, które mogą być zlecane uchwałą rady. Uważam, że plan powinien być przebudowany i sprecyzowany. Zakres kontroli w pkt. 5. „Kontrola Miejskiego Zespołu Ekonomicznego Szkół i Przedszkoli” w jakim aspekcie, w jakim zakresie ma być ta kontrola?

Radny Zbigniew Jakubaszek – w tytule jest zapis „Plan kontroli” przecież komisji nikt nie będzie kontrolował, tylko plan pracy komisji rewizyjnej. Powinien być taki zapis.

Radca Prawny Grażyna Laskowska – taki zapis jest zgodny z § 88 jest to roczny plan kontroli.

ogłaszać konkurs (przetarg) na prowadzenie zadania organizacji półkolonii dopiszemy do specyfikacji przeciwdziałanie alkoholizmowi i narkomanii. Na narkomanię przeznaczamy kwotę 21.000 zł. i na przeciwdziałanie alkoholizmowi 265.700 zł. W paragrafie 4210 – zakup materiałów i wyposażenia przeznaczamy kwotę 27.400 zł na; zakupy dla klubu Abstynenta, dla instytucji promujących zdrowie, zakupy dla stowarzyszeń i organizacji, organizacja spektakli profilaktycznych. Jest to fundusz, a więc są to środki wydzielone z tzw. korkowego, które na nic innego nie mogą być przeznaczone. Zapobieganie polega głównie na edukacji. Kwota 51.000 zł. – środki pozalekcyjne – są to środki dla co najmniej dwóch stowarzyszeń sportowych, które prowadzą profilaktykę z elementami terapii. Taki konkurs wygrywał Mazur i realizował program, przy okazji zawodów sportowych, klubu i sekcji. Mamy świetlicę Miejsko Parafialną do której uczęszczają dzieci z rodzin patologicznych, biednych. Z tych środków są opłacane również posiłki i osoba odpowiednio przygotowaną do pracy z tymi dziećmi. Osoby, które zajmują się taką profilaktyką i przeprowadzają pogadanki z dziećmi, młodzieżą muszą posiadać uprawnienia.

Opinie komisji

Komisja Spraw Obywatelskich, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia pozytywna

Komisja Budżetu i Finansów – opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 208/XXXV/06 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 14

Podjęcie uchwały w sprawie przyznania dodatku specjalnego dla Burmistrza Miasta Gostynina.

Przewodniczący Rady Miejskiej – jest to dodatek, który był przyznany na rok, ponieważ takie są wymogi prawa i jak gdyby jesteśmy zobowiązani zająć w tej sprawie określone stanowisko. Sprawa ta była omawiana na komisji.

Opinie komisji

Komisja Budżetu i Finansów – opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 15 radnych, głosów przeciw nie było, 1 głos wstrzymujący się.

UCHWAŁA NR 209/XXXV/06 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 15

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Miejskiej na 2006 rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej – ten plan był opiniowany na wszystkich komisjach. Nie mamy sygnału, że były wprowadzone poprawki, wszystkie komisje zaopiniowały pozytywnie plan.

Opinie komisji
Komisja Rozwoju Gospodarczego – opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 206/XXXV/06 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 12

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 198/XXXIV/05 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 grudnia 2005 roku w sprawie wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasta Gostynina.

Burmistrz Miasta – uchwała jest aktem prawa miejscowego i jej wejście w życie uzależnione jest od ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym, co wynika z art. 13 pkt 2 ustawy z 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych. Na podstawie art. 4 ust. 1 tej ustawy akty normatywne zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dzienniku urzędowym wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia. Jednak zgodnie z art. 5 ustawy aktowi normatywnemu może być nadana wstecz moc obowiązująca, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. Do tej pory takiego wymogu nie było. Teraz jest zastrzeżenie wojewody, a wynika to z orzeczenia sądu gdzie stwierdzili, że jest to akt normatywny.

Przewodniczący Rady Miejskiej – nie mamy opinii komisji do tego projektu, ponieważ ta sprawa pojawiła się po odbytej komisji edukacji.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 207/XXXV/06 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 13

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Miasta Gostynina na rok 2006.

Burmistrz Miasta – macie państwo cały program na 2006 rok z przeznaczeniem środków, głównie finansowych. W lipcu 2005 roku weszło nowe zadanie dla gmin, przeciwdziałanie narkomanii, które włączyliśmy do programu na 2006 rok. Zadanie to zostało przydzielone gminom bez środków finansowych. Ustawodawca dopuścił możliwość wykorzystania środków z przeciwdziałania alkoholizmowi, w związku z tym umieściliśmy to w programie i przeznaczyliśmy w tym roku kwotę 21.000 zł. Głównie z tych środków chcemy zrobić badanie i zmierzyć jaki jest problem w Gostyninie. Ale w dalszych działaniach, takich jak na przykład w zakupie pozostałych usług § 4300 - pozalekcyjne zajęcia profilaktyczno rekreacyjne dopisaliśmy „z elementami terapii przeciwdziałania narkomanii i organizacja kolonii letnich”. W zapotrzebowaniu, kiedy będziemy

Do punktu 10

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 278/XLVIII/02 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 30 kwietnia 2002r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gostynina na lata 2002-2006.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Halina Fijałkowska – w związku z tym, że w ubiegłym roku zmieniła się ustawa o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy, zachodzi potrzeba dostosowania naszych zasad wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy do obecnie obowiązujących przepisów. W związku z tym zachodzi potrzeba zmiany dotychczasowych zasad. Zmiany, które chcemy wprowadzić mają spowodować czytelność dotychczas obowiązującego programu. Proponujemy nowe brzmienie całego programu dotyczącego „Zasad polityki czynszowej”. Teraz rozdział ten był zatytułowany „Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu”. W zasadzie pierwsza część tego rozdziału zawiera zapisy, które dotychczas obowiązywały. Nowością (co dopuszcza ustawa) jest zastosowanie obniżek czynszu i tutaj proponujemy zastosowanie obniżek w zależności od wysokości dochodów na jednego członka gospodarstwa domowego. Poza tym z obniżki czynszu mogą korzystać najemcy, którzy nie korzystają z dodatku mieszkaniowego i nie są najemcami lokalu socjalnego. W punkcie 13 projektu powinien być ustęp 12, a nie 13, który powinien brzmieć „W przypadku wygaśnięcia ulgi z powodów określonych w ust. 12 najemca zobowiązany jest do uiszczenia należności związanych z najmem lokalu w wysokości sprzed przyznania ulgi. Kwota czynszu w wysokości sprzed przyznania ulgi obejmuje również trzymiesięczny okres na uregulowanie zaległości określony w ust. 12”.

Opinie komisji

Komisja Spraw Obywatelskich, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego – opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 16 radnych, głosów przeciw nie było 1 głos wstrzymujących się.

UCHWAŁA NR 205/XXXV/06 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 11

Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na działce oznaczonej nr. ewidencyjnym 6509 położonej przy ul. Kolonia w Gostyninie.

Burmistrz Miasta – projekt uchwały dotyczy drogi, która przechodzi przez środek ujęcia wody na ul. Kolonii. Chodzi o ustanowienie służebności, ponieważ grunt jest Gminy Miejskiej Gostynin. W związku z tym musimy podjąć uchwałę i zdecydować, czy na taką służebność się zgadzamy. Chodzi o to aby Zakład Energetyczny mógł dojeżdżać w razie awarii do stacji trafo, transformatora, który służy wyłącznie pod ujęcie uzdatniania wody. Uważam, że to jest zasadne. A przedsiębiorstwo nasze nie będzie ponosić kosztów remontu tego transformatora.

2006. Również zostały uwzględnione w tym wieloletnim planie - dzisiejsze zmiany dotyczą Domu Kultury i Ośrodka Sportu i Rekreacji. Jeśli chodzi o gospodarkę mieszkaniową zostały wyodrębnione zadania dotyczące termomodernizacji dwóch budynków na ul. Wojska Polskiego 39 i budynku w Kruku. Z uwagi na to, że będziemy się ubiegali o środki na termomodernizację muszą być czytelne zapisy dotyczące wartości tego zadania jak i finansowania, ponieważ do wniosku będzie potrzebny załącznik z wieloletniego planu. W tym planie znalazły się uaktualnione wartości zadań inwestycyjnych, które zostały uchwalone na 2006 rok.

Opinie komisji

Komisja Budżetu i Finansów – opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego – opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 14 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 203/XXXV/06 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 9

Podjęcie uchwały w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Halina Fijałkowska – dotychczas obowiązująca uchwała dotycząca zasad wynajmu lokali mieszkalnych z 1990 roku zdezaktualizowała się. W związku z tym zachodzi potrzeba podjęcia nowych ustaleń, które będą pomocne w pracy. Przedłożony projekt uchwały przewiduje możliwość wynajmu lokali użytkowych na okres dłuższy niż 3 lata, w formie przetargu, natomiast na okres krótszy niż 3 lata, w formie konkursu ofert. Projekt uchwały przewiduje również możliwości wynajmu lokali w drodze bezprzetargowej i tutaj są wymienione przypadki, kiedy będzie można wynajmować lokal w drodze bezprzetargowej. Ponadto projekt uchwały przewiduje możliwość obniżania wylicytowanych stawek czynszu, bądź wcześniej wynegocjowanych stawek czynszu, są tu określone przypadki, kiedy będzie to możliwe. Przewiduje różnice w waloryzacji, która byłaby stosowana na podstawie dotychczasowej praktyki waloryzacji czynszu. Zawiera uprawnienia do powoływania komisji przetargowych, obecnie takie uprawnienia ma burmistrz. Każdorazowo będzie opracowywany regulamin przetargu na podstawie, którego będzie się odbywać cała procedura przetargowa.

Opinie komisji

Komisja Spraw Obywatelskich, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego – opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 14 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 204/XXXV/06 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Prezes Waldemar Walkowski – ZEP-TECH sam jest zdegustowany obrotem sytuacji jeżeli chodzi o licznik elektroniczny energii elektrycznej. Fachowym elementem jest to że jest rejestracja. Spółka zmontowała około 200 liczników. Teraz trwa projekt do rozwiązania w jaki sposób spółka mogła by dalej ten licznik przesuwać. Wstępne plany są takie że około 1000 liczników byśmy zmontowali w miesiącach lutym i marcu.

Do punktu 7

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Gostynina na 2006 rok.

Asystent ds. Finansowych Wiesława Pilichowicz – przedłożyliśmy państwu projekt uchwały dotyczący zmian w budżecie na 2006 rok i proponujemy zwiększyć dochody o 34 .000 zł. będą one pochodziły z podatku od nieruchomości od osób fizycznych. W § 2 proponujemy wnieść autopoprawkę gdzie zwiększa się planowane wydatki o 34.000 zł. Dokonuje się również przesunięcia pomiędzy paragrafami o kwotę 3.400 zł. Jeżeli chodzi o 34.000 zł. to środki te są kierowane na zadania inwestycyjne; z tego 19.000 zł. dla Domu Kultury i na instytucje kultury fizycznej 15.000 zł. Kwoty te wynikają z rozliczeń roku 2005, ponieważ zlecone były dokumentacje w poprzednim roku, a samo rozliczenie finansowe faktur będzie następowało w miesiącu styczniu. Mimo, że środki były zabezpieczone w budżecie tamtego roku one nie zostały wykorzystane, a w takim przypadku muszą być w budżecie roku bieżącego. Proponujemy przesunąć środki z wydatków bieżących na obiekcie sportowym, chodzi tutaj o pływalnię jest to kwota 3.400 zł. na zakupy inwestycyjne, z tych środków zostaną zakupione dwa atlasy i dwa rowery stacjonarne. Chodzi o urządzenie jednego pomieszczenia pływalni. Chcemy zwiększyć atrakcyjność pływalni i tym pozyskać więcej chętnych, przez co zwiększą się dochody. Proponujemy również wnieść zmiany w planie finansowym Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska. W budżecie na rok 2006 przeznaczaliśmy 50.000 zł. na zakup zamiatarki i pługu do odśnieżania. Okazuje się, że jeszcze potrzebne jest wyposażenie do montażu tych agregatów i cały ten koszt będzie wynosił 58.000 zł. Proponujemy też przesunąć środki z zadań inwestycyjnych na zakupy inwestycyjne i jest to kwota 8.000 zł.

Opinie komisji

Komisja Budżetu i Finansów – opinia pozytywna.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań.

Za podjęciem uchwały opowiedziało się 15 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

UCHWAŁA NR 202/XXXV/06 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 8

Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Programu działań Burmistrza Miasta Gostynina na lata 2003-2007.

Asystent ds. Finansowych Wiesława Pilichowicz – budżet na rok 2006 został uchwalony w grudniu i nie wprowadzaliśmy w tym czasie zmian do wieloletniego planu inwestycyjnego. Teraz zachodzi taka potrzeba, żeby wprowadzić wszystkie zadania, które znalazły się w budżecie na rok

którymi obecnie handlujemy, jeden firmy Austriackiej i on kosztuje w granicach 400 tys. zł. i taki miernik sprzedaliśmy. Mamy też kontakt z firmą Metrol w Zielonej Górze jest to miernik polski i mamy szansę sfinalizowania wspólnej produkcji, kosztuje on w granicach 8 tys. zł.

Radny Arkadiusz Górski – kilka lat temu jak podejmowaliśmy decyzję o powołaniu tej spółki była informacja, że będzie zatrudnionych około 70 osób. W tamtym roku mówił pan, że będzie uruchomiona druga linia i przy tej realizacji miała być zwiększona ilość pracowników. Z informacji wynika, że w styczniu 2005 roku było 56 pracowników, dzisiaj jest 54 pracowników. Czy jest szansa na to aby zwiększyć ilość zatrudnienia. Ile zatrudnionych osób mieszka na terenie Gostynina, bądź w okolicach.

Prezes Waldemar Walkowski – zatrudnienie od 2004 roku znajduje się na podobnym poziomie. Ruch w 2005 roku był dosyć znaczny dlatego, że 6 osób odeszło, z różnych przyczyn, 4 osoby przyjęliśmy do pracy. Przyjąłem taką zasadę, że w momentach kiedy mam poważne zamówienia, a takie w tym roku były przyjmuję pracowników na umowę zlecenie. W styczniu 8 osób i w grudniu 6 osób. Jeżeli będziemy się rozwijać to będą szansę na zwiększenie zatrudnienia. Większość ludzi zatrudnionych jest z Gostynina i okolic. Jedna osoba technolog była skierowana przez Urząd Pracy z Kutna.

Radny Paweł Kijek – jaka jest średnia płaca w spółce.

Prezes Waldemar Walkowski – średnia płaca wynosi 1.141 zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej – czy mógłby pan wymienić udziałowców .

Prezes Waldemar Walkowski – najpoważniejszym udziałowcem od 1992 roku jest Zakład Energetyczny Płock Centrum Techniki Energetycznej 75% udziałów, drugim udziałowcem jest Urząd Miasta Gostynin 16,67% i Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe „Omega” z Gdańska 8%. Wszyscy udziałowcy są równouprawnieni. Poprzez Zakład Energetyczny w Płocku, który jest przedsiębiorstwem średnim, a ma dużego udziałowca, spółka nie może skorzystać z żadnych środków pomocowych dotyczących małych i średnich przedsiębiorstw. Chociaż druga strona medalu jest taka, że przy okazji jakiejś potrzeby możemy uzyskać pożyczkę z ZEP-TECH-u.

Przewodniczący Rady Miejskiej – czy rzeczywiście nasze zaangażowanie w spółce 16% nie jest decydujące. Czy udziałowiec firma ZEP-TECH wywiązuje się ze wszystkich zadań. Zmieniły się okoliczności zawierania kontraktu.

Prezes Waldemar Walkowski – z mojego punktu widzenia pytanie jest niezręczne ponieważ jak powiem, że jesteśmy niezadowoleni to od jutra nie jestem prezesem. Bardziej firmie ciąży ten układ holdingu Gdańskiego niż sam udziałowiec. Dlatego, że dla udziałowca jest to wspólne przedsięwzięcie, bo tam ma udziałów 200 tys. zł. i jeszcze dopłata państwa, więc interes jest żywotny. Problemów do narzekań nie ma . To dzięki pożyczce z ZEP-TECH-u ze stycznia tamtego roku 100 tys. zł. spółka mogła funkcjonować.

Przewodniczący Rady Miejskiej – ważnym elementem produkcji była produkcja licznika. Tempo przenoszenia tej produkcji z Płocka do Gostynina nie jest porażające, ponieważ już trzeci raz o tym słyszymy. Uważam, że jest to wyrób o tyle dobry dla spółki, ponieważ nie można kupić tego licznika w sklepie, tylko w Zakładzie Energetycznym, czyli jest odbiorca.

Do punktu 6

Funkcjonowanie Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „Era-Gost” sp. z o.o.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Wielobranżowego ERA-GOST Waldemar Walkowski – w kolejnym roku spółka odniosła sukces na rynku nie tylko polskim ale i zagranicznym. Zwiększyliśmy swoją sprzedaż na rynek krajowy ponad 10% natomiast eksport wzrósł prawie o 27%. Spółka nie ma hitów rynkowych działa w specyficznej niszy rynkowej i dzięki działaniom podjętym w spółce, w tej niszy się umacniamy. W tym roku zanotowaliśmy ogółem spadek przychodów ze sprzedaży, związane to było ze zmniejszeniem wielkości sprzedaży towarów, którymi handlujemy. Uzupełniamy naszą ofertę rynkową oraz o inne urządzenia miernicze, natomiast nie miało to wpływu na rentowność spółki. W 2004 roku spółka zakończyła rok z wynikiem finansowym netto około 60 tys. zł w tym roku to będzie na pewno 90 tys. zł. Jeżeli chodzi o sprzedaż, rentowność spółki i reżim kosztowy to nie znaleźliśmy uznania w oczach banków i spółka w tym roku musiała zmniejszyć swoje zadłużenia w bankach o 120.000 zł. netto. Dla porównania powiem, że musieliśmy pół miesiąca pracować żeby pieniądze dla banku BPH w Płocku oddać. Przez cały 2005 rok podejmowałem działania u kierowników działów kredytowych w Płocku i Gostyninie żeby pozyskać kredytobiorcę, jednak później przeciek decyzyjny powodował to, że z Warszawy przychodziły informacje negatywne. Tak naprawdę to dzięki pożyczce od naszego największego udziałowca ZEP-TECH spółka z o.o. w Płocku uzyskaliśmy pożyczkę w wysokości 100.000 zł. i spółka miała szansę ten rok przetrwać. Tą pożyczkę spłaciliśmy w tym miesiącu 27 stycznia i jesteśmy na początku drogi. W związku z takimi wahaniem ze strony ofert bank, w listopadzie i grudniu zeszłego roku podjąłem decyzję o całej rekonstrukcji kredytowania spółki. Niestety z końcem grudnia zakończyło się to niepowodzeniem ze względu na wycofanie się jednego z poręczycieli tego kredytu. Złożyliśmy kolejną aplikację i mam nadzieję, że na przełomie stycznia i lutego ta sytuacja się wyjaśni, jeżeli nie to będą kłopoty. Mamy również problemy związane z decyzją Ministra Skarbu o połączeniu ośmiu zakładów energetycznych w jeden holding pod nazwą Energo S.A. w Gdańsku. Jesteśmy trochę małą organizacją żeby nas wtłoczyć w taki koncern i przy tak ustawionym procencie pracowników administracji mamy sporo kłopotów. Mimo tej mizernej sytuacji jeżeli chodzi o działalność i finanse spółki to staramy się uczestniczyć w życiu społeczeństwa miejscowego, dlatego już kolejny raz wzięliśmy udział w akcji wakacyjnej i przekazaliśmy do PKPS środki na akcję wakacyjną. Pomogliśmy także szkole nr 5 w zakupie pomocy naukowych, dydaktycznych. Myślę, że będzie nas stać aby te skromne środki również w tym roku przeznaczyć. Mam nadzieję, że sytuacja spółki się ustabilizuje i spółka znajdzie oddech. W tym czasie chcemy się bardziej zaangażować w produkcję i wytwarzanie miernika elektrycznego, który jest własnością firmy ZEP-TECH. Nasza struktura sprzedaży, nasze postrzeganie będzie trochę inaczej wyglądało, oprócz klasycznych mierników analogowych będziemy mogli mówić, że jesteśmy firmą elektroniczną. Mamy bardzo poważne zakusy co do tego licznika, musimy tylko spełnić wymagania, żeby ten licznik produkować. Obecnie zrobiliśmy około 200 sztuk tego licznika. Chcemy wrócić do sprawy handlowania towarami, mamy już pomysł na analizatory energii, jeżeli one by się przyjęły w grupie kapitałowej. Taki analizator wykonaliśmy jeden w tamtym roku. Inne działania, mamy nadzieję skończyć też odgromówkę, produkt który miał być uzupełnieniem.

Radny Czesław Jaśkiewicz – analizator energii do czego służy.

Prezes Waldemar Walkowski – to są skomplikowane urządzenia dotyczące badania jakości dostarczanej energii. Tak jak każdy produkt również i energia powinna być gwarantowana. Jeżeli są spadki napięcia, natężenia to taki dowód jest po stronie tego co zarzuca. Mamy dwa analizatory,