

Protokół Nr LXXXIV/ 2018

z posiedzenia LXXXIV sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Gostyninie VII kadencji z dnia 11 września 2018.

Stan – 15

Obecni – 10

Lista obecności w załączeniu. Obrady rozpoczęto o godzinie 8:00, a zakończono o godzinie 8:30.

Do punktu 1

Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki – Pan Burmistrz złożył wniosek o zwołanie sesji w związku z tym otwieram obrady LXXXIV sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej VII kadencji. Witam Pana Burmistrza Pawła Kalinowskiego, witam Zastępcę Burmistrza Halinę Fijałkowską, witam Panią Skarbnik Bożenę Sokołowską, witam Adwokata Tomasza Stefaniaka, witam Panią Naczelnik Izabelę Chmiel vel Chmielecką, koleżanki i kolegów Radnych, media i wszystkich przybyłych.

Do punktu 2

Uchwalenie zmian w porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki – Porządek Państwo otrzymaliście. Czy są uwagi do porządku obrad?

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Rędzikowska – Mystkowska – Prosiłobyśmy o usunięcie z porządku obrad punktu 6 dotyczącego podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę budżetową miasta na 2018 rok i punktu 7 bo pewnie te zapisy powtarzają się WPF, czyli usunięcie punktu 6 i 7.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki – Proszę uzasadnić dlaczego?

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Rędzikowska – Mystkowska – Punktu nie zostały omówione przez Komisję Rozwoju Gospodarczego, jest dużo zmian do budżetu, uważamy, że powinny być przesunięte inne środki na między innymi zakup szafek do szkół, a za tydzień będzie komisja.

Skarbnik Miasta Bożena Sokołowska – Chcielibyśmy zgłosić autopoprawkę, ponieważ zostało wczoraj dostarczone podpisane porozumienie na środki dla biblioteki. Sprawy różne były już omawiane ale musimy jeszcze to przedyskutować.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki – Pani Skarbnik, ale to są autopoprawki konkretnie do uchwały?

Skarbnik Miasta Bożena Sokołowska - Tak chcieliśmy to zgłosić, a poza tym wpłynęła oferta na remont parkingu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki - Pani Skarbnik, ja pytałem, czy są opinie, czy zdania do wniosku jaki został złożony o przesunięciu punktu 6 i 7?

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski – Korzystając z tego, że jest zwołana sesja, zaproponowałem wprowadzenie do budżetu zmiany, które są ujęte. Zmiany, które są nie są duże, jest 100.000,00 zł. na remont parkingu, zostały przedstawione oferty i wynika to z zapotrzebowania, ponieważ jeśli wprowadzimy to dzisiaj, to wówczas będziemy mogli podpisywać umowę. Są jeszcze inne, drobne rzeczy, jeżeli Państwo chcecie możemy to omówić, ale to Państwa decyzja.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki – Komisja Rozwoju jest przewidziana w przyszłym tygodniu, czy coś się stanie, jeśli o tydzień przesunie się, w sumie do 27 września?

Zastępca Burmistrza Halina Fijałkowska - Chciałam zwrócić uwagę na to, że Państwo występujecie do Pana Burmistrza, żeby były przyspieszane prace, czy realizacja inwestycji, które są wprowadzone do budżetu. Staramy się wychodzić naprzeciw Państwa oczekiwaniom, przygotowujemy dokumentację i jeżeli jest już wszystko przygotowane, to ogłaszamy przetarg. W tej chwili okazuje się, że odkładamy realizację zadań w czasie. Chcemy też przypomnieć, że bez przerwy wpływają do nas zapytanie o informację publiczną, dotyczącą właśnie realizacji zadań.

Radny Michał Bartosiak - Chciałem zapytać Pani Burmistrz, co się wydarzyło od 13 sierpnia do dzisiaj w sprawie ogłoszenia zapytania na realizację inwestycji pod nazwą miejsca postojowe na ul. 3-go Maja, tudzież zmiany nazwy tej inwestycji?

Zastępca Burmistrza Halina Fijałkowska – W tym momencie został złożony wniosek do Wydziału IGP, dotyczący ustalenia warunków zabudowy – to jest to, co może być wykonane bez kosztowo, innych działań generujących koszty nie podejmiemy z uwagi na to, że nie ma wpisanej tej inwestycji w budżecie.

Radny Michał Bartosiak – Dlaczego nie ma jej wpisanej w tą uchwałę budżetową?

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski – Ale to są zmiany kosmetyczne, wiem, że we wniosku ostatniej komisji pada wniosek, żeby zmienić nazwę zadania.

Radny Michał Bartosiak – I przenieść 30.000,00 zł., nie ma tego tutaj.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski – Uważam, że ma to przejść przez normalny proces, przez komisję, to jest tryb nadzwyczajny, możecie to Państwo wprowadzić dzisiaj jeśli chcecie.

Skarbnik Miasta Bożena Sokołowska – Na ostatniej komisji była mowa, że jeżeli zdążymy tą inwestycję wykonać do końca tego roku, to oczywiście środki zostaną wprowadzone, ale na projektowanie, a wydaje mi się, że będzie wymagało przygotowania projektu budowlanego, bo nie wiem czy trafił do Państwa, tak jak Pan Przewodniczący prosił wykaz inwestycji, których realizacja będzie zagrożona - dość szczegółowo Pan Naczelnik opisał tą inwestycję.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki – Dobrze musimy przegłosować wniosek o przesunięciu punktu 6 i 7 z porządku obrad na Komisję Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.

Za przyjęciem powyższego wniosku o wykreślenie z porządku obrad punktu 6 i 7 tj. uchwały zmieniającej uchwałę budżetową oraz WPF i przesunięcie na Komisję Rozwoju Gospodarczego i Budżetu głosowano następująco:

Za- 7

Przeciw- 2

Wstrzymało się- 1

Wniosek został przyjęty.

Za przyjęciem porządku obrad głosowano następująco:

Za- 10

Przeciw- 0

Wstrzymało się – 0

Porządek obrad zostały przyjęty.

Porządek sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Uchwalenie zmian w porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia na terenie Gminy Miasta Gostynina odrębnych obwodów głosowania w wyborach do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m.st. Warszawa oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast.
4. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka i wyżywienia w Klubie dziecięcym „Uśmiech Malucha” z siedzibą w Gostyninie.
5. Podjęcie uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w trybie bezprzetargowym.
6. Zamknięcie obrad.

Do punktu 3

Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia na terenie Gminy Miasta Gostynina odrębnych obwodów głosowania w wyborach do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m.st. Warszawa oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast.

Zastępca Burmistrza Halina Fijałkowska – Wzorem lat ubiegłych w momencie gdy jest potrzeba utworzenia obwodów głosowania w ośrodkach zamkniętych i w związku z tym, że zawsze kierujemy zapytania, czy w ośrodku przebywają mieszkańcy Miasta Gostynina i po otrzymaniu odpowiedzi, że są mieszkańcy w ośrodkach wymienionych, czyli w Wojewódzkim Samodzielnym

Zespole Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej i w Domu Pomocy Społecznej, mieszkańcy Gostynina, którzy deklarują chęć głosowania w wyborach, tworzone są obwody do głosowania. Tym razem jest nawet rozszerzone zapytanie dotyczące mieszkańców województwa i innych powiatów. W związku z tym, że przebywają w tych ośrodkach osoby zamieszkujące z terenu miasta Gostynina jest propozycja utworzenia obwodów do głosowania.

Radni nie zgłaszali uwag i pytań do projektu uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowano następująco:

Za- 10

Przeciw- 0

Wstrzymało się- 0

UCHWAŁA NR 426/LXXXIV/2018 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 4

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka i wyżywienie w Klubie dziecięcym „Uśmiech Malucha” z siedzibą w Gostyninie.

Zastępca Burmistrza Halina Fijałkowska – W związku z tym, że została podjęta uchwała o utworzeniu, w zasadzie konieczność podjęcia uchwały o utworzeniu jednostki organizacyjnej do prowadzenia Klubu Dziecięcego, Rada musi przed rozpoczęciem funkcjonowania jednostki, podjąć uchwałę dotyczącą odpłatności za pobyt dzieci w tym Klubie Dziecięcym. My zaproponowaliśmy do projektu budżetu opłaty, które są zbliżone do opłat w Maluchu. Przyjęliśmy, że będzie to opłata stała w wysokości 120 zł. – jest to opłata za 10 godzin pobytu dziecka w Klubie Malucha w wysokości 0,60 gr. za godzinę. Stała opłata będzie wnoszona bez względu na to, czy dziecko będzie przebywało w Klubie, czy nie. Jeżeli rodzice zgłoszą chęć pobytu dziecka powyżej 10 godzin, wtedy opłata za pobyt dziecka w Klubie za godzinę zaproponowaliśmy 25 zł. Opłata za wyżywienie jest identyczna jak w Klubie Malucha – 5 zł. stawka dzienna. W uchwale jest zaproponowana tak jak w Klubie Malucha informacja, co wchodzi w skład stawki żywieniowej, czyli jakie posiłki.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Rędzikowska – Mystkowska – Opłaty zbliżone do Punktu Malucha, czyli jaka jest różnica?

Zastępca Burmistrza Halina Fijałkowska – Zbliżone w tym sensie, że będzie opłata stała, a w Maluchu jest stawka za godzinę zadeklarowaną przez rodzica.

Adwokat Tomasz Stefaniak – Bo różnica bierze się z tego, że w statucie, który został uchwalony przez Radę Miejską są dwie formy opłaty, czyli opłata stała i opłata żywieniowa. Nie ma rozliczenia godzinnego i stąd została przyjęta liczba przewidywalnych, średnich godzin w miesiącu, pomnożona przez stawkę taką jak mamy w Maluchu i dało to nam 120 zł. Opłata 25 zł za godzinę jest wyższa, ale jest to celowe z tego powodu, że jest to opłata, ponad 10 godzin dziennie, jeżeli chodzi o jakieś sytuacje incydentalne, to de facto oznacza, że ktoś w tym klubie będzie musiał być czynny, prawdopodobnie tylko i wyłącznie dla tego jednego dziecka, dlatego, że do 10 godzin dziennie, wszystko rozlicza się w opłacie stałej.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Rędzikowska – Mystkowska – Taka moja uwaga, nie wiem, czy nie powinniśmy mieć we wszystkich punktach tych samych warunków i czy nie trzeba zastanowić się nad dostosowaniem ich do jednego wzoru?

Adwokat Tomasz Stefaniak – To są innego rodzaju jednostki organizacyjne, stąd te różnice, przynajmniej na tym etapie, są inne przepisy regulujące wysokość opłat, sposób rozliczania itd. Opiekun Dzienny co do intencji ustawodawcy, nie jest jednostką organizacyjną prowadzoną przez gminę. Ona została tak rozwiązana, żeby mieszkańcy mogli z tej formy pomocy skorzystać, ale de facto jest to rozwiązanie adresowane dla pojedynczych osób fizycznych, niezorganizowanych w większe podmioty. Klub Dziecięcy to jednostka organizacyjna gminy, czyli komórka o wyższym stopniu zorganizowania i stąd te różnice. Owszem, można zastanowić się nad tym jak najbardziej zbliżyć te systemy do siebie, ale żeby one były identyczne to nie będzie możliwe ze względu na to, że pod kątem organizacyjnym, finansowania itd. są to zupełnie różne formy opieki nad dziećmi, które ustawodawca wyraźnie rozróżnia.

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski – Chcieliśmy dzisiaj wprowadzić środki na funkcjonowanie tego klubu, ale Państwo niestety nie chcieliście podjąć uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki – Czy Pan Burmistrz chciałby powiedzieć przez to, że uchwała jest też w tej chwili zbędna?

Adwokat Tomasz Stefaniak – Nie jest zbędna z prostego względu - jest to akt prawa miejscowego, czyli, żeby zaczął obowiązywać potrzebuje Vacatio legis, czyli okresu 14- dniowego i im później Państwo podejmą tą uchwałę, tym Klub Dziecięcy będzie mógł zacząć funkcjonować.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki - Czy to jest logiczne – podjąć uchwałę, dotyczącą opłat na punkt, którego jeszcze nie ma?

Adwokat Tomasz Stefaniak – Opłaty będą wynikały z umów podpisanych z rodzicami, punkt już powstał, strukturę prawną, organizacyjną możemy zorganizować, bo one są nie mniej ważne, ale jest jeszcze sesja 27 września i zakładam, że wówczas stosowne decyzje w zakresie finansowania tego Klubu zostaną podjęte. Tylko jeśli byśmy 27 września od razu podjęli uchwałę, to Klub stratałoby prawdopodobnie w listopadzie.

Za podjęciem uchwały głosowano następująco:

Za- 10

Przeciw- 0

Wstrzymało się- 0

UCHWAŁA NR 427/LXXXIV/2018 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Do punktu 5

Podjęcie uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w trybie bezprzetargowym.

Naczelnik Wydziału Komunalnego Izabela Chmielecka - Podjęcie uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w trybie bezprzetargowym związane jest z tym, że najemcy lokali mieszkalnych wstąpili z wnioskiem o wykup zajmowanych lokali, dotyczy to lokalu nr 17 przy ul. Wojska Polskiego 10 i lokalu nr 2 przy ul. Stanisława Moniuszki 4. Zgodnie z zapisami ustawy o własności lokali, w razie wyodrębnienia własności lokalu, właścicielowi lokalu przysługuje udział w nieruchomości

wspólnej, jako prawo związane z własnością lokalu. Nieruchomość wspólną stanowi grunt, oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Działki gruntu, na których zlokalizowane są przedmiotowe budynki tj. działka oznaczona nr. ewidencyjnym 2662 i 3633/3, są przedmiotem współużytkowania wieczystego, związanego z własnością uprzednio wyodrębnionych lokali mieszkalnych, dlatego też zasadą jest, że przy wyodrębnianiu kolejnych lokali udział w działce gruntu należy oddać w użytkowanie wieczyste nabywcy lokalu. Najemcom lokali przysługuje 50% bonifikata, którą stosuje się do ceny lokalu oraz do pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego udziału w działce gruntu.

Za podjęciem uchwały głosowano następująco:

Za- 10

Przeciw- 0

Wstrzymało się- 0

UCHWAŁA NR 428/LXXXIV/2018 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki – Zanim zamknę posiedzenie, chciałbym przypomnieć wszystkim radnym, że obowiązek złożenia oświadczeń majątkowych jest na dzień 17 września i w dniu 17 września należy oświadczenia majątkowe złożyć.

Radna Wiesława Radecka – Mam pytanie odnośnie wiat przystankowych, kiedy będzie ostateczny termin zamontowania wiat?

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski – Termin się cały czas przesuwają, zgody już są, zostało wysłane zapytanie do firm, czekamy na to, kiedy te wiaty przyjadą, nie jestem w stanie konkretnie odpowiedzieć kiedy.

Zastępca Burmistrza Halina Fijałkowska – Terminy są listopadowe.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Rędzikowska – Mystkowska -Dopytam tylko, kto jest właścicielem wiaty przy starym ośrodku zdrowia, miasto dba o porządek?

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski – My, otrzymaliśmy zgodę od Starostwa Powiatowego na postawienie, bo jest to teren Starostwa.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Rędzikowska – Mystkowska – Ale w tej chwili stoi tam wiata, na ul. 3-go Maja?

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - Tak.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Rędzikowska – Mystkowska – My zarządzamy tą wiatą?

Burmistrz Miasta Paweł Kalinowski - Tak, to jest nasza wiata.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Rędzikowska – Mystkowska – Ta wiata jest w fatalnym stanie, pooklejana, zarośnięta zielskiem, także warto byłoby się zainteresować.

Zastępca Burmistrza Halina Fijałkowska – Uporządkujemy.

Do punktu 6

Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Robacki – Zamykam posiedzenie LXXXIV sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej VII kadencji. Dziękuję wszystkim za przybycie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Robacki