



RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Przedmiot konsultacji:

Projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasta Gostynina.

1. Organizacja i przebieg

Konsultacje społeczne prowadzone były od 28 lipca do 26 sierpnia 2016 roku.

Ogłoszenie konsultacji było poprzedzone obwieszczeniami Burmistrza Gostynina stanowiącymi zaproszenie do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji:

1. obwieszczenie z dnia 28.07.2016 r. informujące o zbieraniu uwag pisemnych w formie papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza zgłaszania uwag,
2. obwieszczenie z dnia 12.08.2016 r. informujące o spotkaniu konsultacyjnym oraz warsztatach.

Konsultacje skierowane były do mieszkańców Miasta, którzy mogli zapoznać się z treścią projektu ww. uchwały w formie elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Gostynina oraz w formie papierowej w Urzędzie Miasta Gostynina.

Uwagi i opinie można było zgłaszać poprzez formularze zgłaszania uwag będące częścią udostępnionego materiału konsultacyjnego. Wypełnione formularze można było przekazać do Urzędu Miejskiego w Gostyninie drogą elektroniczną oraz korespondencyjną. Wzór formularzy zgłaszania uwag stanowi załącznik do raportu. Dodatkowo uwagi były zbierane podczas spotkania przeprowadzonego w ramach konsultacji, które odbyły się w Gostyninie w dniu 24 sierpnia 2016 r.

Spotkanie konsultacyjne podzielone zostało na dwie części, z której każde poświęcone było odrębnej formie prowadzenia konsultacji tj.:

- Część I – spotkanie konsultacyjne i prezentacja wyznaczonych obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji (godz. 16.00 dn. 24 sierpnia 2016 r.)
- Część II – warsztaty konsultacyjne z mieszkańcami (godz. 17.00 dn. 24 sierpnia 2016)

Spotkanie odbyło się w Sali Konferencyjnej Urzędu Miasta Gostynina.

2. Podmiot konsultacji społecznych

Podmiotami przeprowadzonych konsultacji społecznych byli pracownicy Urzędu Miasta Gostynina, mieszkańcy oraz grupy interesariuszy działające na terenie Gminy Miasta Gostynina.

3. Cel konsultacji społecznych

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasta Gostynina jest kluczowym elementem opracowywania programu rewitalizacji. W związku z tym bezpośrednim celem przeprowadzonych konsultacji społecznych było poddanie do zaopiniowania mieszkańcom oraz interesariuszom wyznaczonych terenów.

Partycypacja społeczna jest niezwykle istotnym elementem działań rewitalizacyjnych. Udział społeczeństwa obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych. Dlatego też bezpośrednim celem konsultacji społecznych była poprawa jakości decyzji oraz legislacji. Udział interesariuszy w procesie rewitalizacji pozwolił na wysłuchanie racji różnych stron oraz dał możliwość odpowiednio wczesnego wychwycenia błędów i potrzeb, a tym samym stworzenia bardziej wyważonych rozwiązań.

4. Organizacja i przebieg

Podczas trwających konsultacji społecznych dotyczących projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasta Gostynina interesariusze w całym okresie trwania mieli możliwość zgłaszania opinii oraz uwag na temat zaprezentowanych projektów uchwał oraz załączonych materiałów poprzez wypełnienie formularza zgłaszania uwag.

Otwarte spotkanie konsultacyjne, które odbyło się w ramach konsultacji projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasta Gostynina rozpoczęło się ogólnym wprowadzeniem do tematu rewitalizacji oraz budowy gminnego programu rewitalizacji. W następnej kolejności uczestnikom konsultacji zaprezentowane zostały wyniki przeprowadzonej diagnozy zjawisk kryzysowych na terenie Gminy Miasta Gostynina oraz granice wyznaczonego obszaru kryzysowego i obszaru rewitalizacji.

Podczas spotkania warsztatowego mieszkańcy mieli możliwość wskazania dodatkowych obszarów problemowych oraz potencjałów rozwojowych, jakie sami identyfikują dla obszaru swojego miasta, w szczególności określając:

- Lokalizację zjawisk kryzysowych;
- Pozytywną i negatywną charakterystykę poszczególnych stref w obszarze rewitalizacji;
- Pożądany stan docelowy obszaru rewitalizowanego;
- Strefy które powinny zostać włączone do obszaru rewitalizacji.

Uczestnicy bloku konsultacyjnego dotyczącego projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasta Gostynina otrzymali formularz konsultacyjny zgłaszania uwag oraz Formularz zgłaszania działań rewitalizacyjnych.

5. Liczba osób uczestniczących w konsultacjach

Konsultacje społeczne objęły wszystkich mieszkańców i interesariuszy Gminy Miasta Gostynina, ze szczególnym uwzględnieniem projektowanych obszarów zdegradowanych.

Podczas poszczególnych spotkań konsultacyjnych organizowanych w ramach trwających konsultacji wzięła udział następująca liczba osób:

- Spotkanie konsultacyjne (24 sierpnia 2016 r., godzina 16:00) – 17;
- Spotkanie warsztatowe (24 sierpnia 2016 r., godzina 17:00) – 17;
- Konsultacje pisemne (05-26 sierpnia 2016) – 1.

6. Zgłoszone uwagi

- Podczas trwających konsultacji otrzymano jeden wypełniony formularz składania uwag, zawierający uwagi dotyczące projektu *Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasta Gostynina*. Uwagi te zostały zgłoszone w formie papierowej.

Lp.	Data wpływu	Treść proponowanej zmiany	Decyzja w sprawie uwagi	Uzasadnienie
1.	26.08.2016	Obszarem zdegradowanym powinna być objęta rz. Skrwa Lewa z uwagi na: brak rozdziału kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej; w okresach intensywniejszych opadów kanalizacja ogólnospławna nie	Uwzględniona częściowo	Wskazany teren znajduje się w granicach wyznaczonego obszaru zdegradowanego, natomiast w wyniku zgłoszonej uwagi zostanie on włączony do obszaru rewitalizacji (Podobszar 1: Centrum), przez co możliwe będzie wyznaczenie odpowiednich przedsięwzięć rewitalizacyjnych w przyszłości.



	<p>jest w stanie odbierać wszystkich wód opadowych i ścieków powodując zanieczyszczenie rzeki oraz cofanie się ścieków w budynkach położonych bliżej rzeki, np. przy ul. Termalnej i ul. Wyżyńskiego</p>		
	<p>Obszar rewitalizacji przy „Zamku” powinien obejmować teren „przedgródka”, tzn. niezagospodarowany teren przy „Zamku” od strony ul. Targowej, na którym organizowane są imprezy miejskie. Teren przedgródka stanowi dz. nr ew. 1020/3 o pow. ok. 4,4 ha.</p>	<p>Uwaga uwzględniona</p>	<p>Podobszar rewitalizacji 2: Zamek zostaje poszerzony o działkę o nr ew. 1020, a także 1021 (stanowiącą drogę dojazdową do zamku), aby móc podejmować na danym obszarze działania kompleksowe.</p>
	<p>Brak Zał. nr 1 do uchwały</p>	<p>Uwaga niezasadna</p>	<p>Załącznik do uchwały został opublikowany wraz z innymi materiałami do pobrania, znajdującymi się pod obwieszczeniem Burmistrza Miasta Gostynina o konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji</p>
	<p>1) brak podanej liczby mieszkańców przy obszarach wskazywanych do rewitalizacji 2) brak zaznaczonych obszarów MPZP na „Zatorze”</p>	<p>Uwaga uwzględniona</p>	<p>Diagnoza zostaje uzupełniona o brakujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz liczbę mieszkańców poszczególnych podobszarów.</p>
	<p>Mapy obszarów zdegradowanych i podlegających rewitalizacji zawarte w diagnozie wykonane w różnej skali (1:5000 i 1:4000) nie mogą stanowić zał. nr 1 do uchwały)</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Zgodnie z ustawą o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1777), art. 11 pkt 4 załącznikiem do uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest mapa w skali co najmniej 1:5000, co dopuszcza załączenie mapy o skali 1:4000.</p>

7. Podsumowanie z przebiegu konsultacji społecznych

Podczas przeprowadzonych konsultacji projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasta Gostynina, wpłynęła jedna uwaga pisemna oraz uwagi ustne zgłoszone podczas spotkania konsultacyjnego i warsztatów. Otrzymane uwagi odnosiły się one przede wszystkim do zasięgu obszaru rewitalizacji, który zdaniem zgłaszających uwagi powinien w większym zakresie uwzględniać tereny o największym potencjale gospodarczym (strefy ekonomiczne) oraz działalności komercyjnej w obszarze rekreacyjnym (rejony obszaru rewitalizacji „Zamek”, na których istnieje potencjał do utworzenia ośrodka termalnego), ponieważ zgodnym zdaniem uczestników konsultacji czynnikiem decydującym o powodzeniu procesów rewitalizacyjnych będzie poprawa sytuacji na lokalnym rynku pracy. Ponadto, kilkakrotnie zaznaczono potrzebę zagospodarowania okolic rzeki Skrwy Lewej poprzez utworzenie deptaka, co stanowiłoby obszar wypoczynku zlokalizowany w pobliżu centrum miasta, a także włączyć do podobszaru Dybanka działkę zajmującą teren jeziora oraz działkę sąsiadującą z nią. Wynika to ze zgłaszanego przez mieszkańców pomysłu zagospodarowania tego terenu na obszar rekreacyjny.

W efekcie przeprowadzonego spotkania konsultacyjnego i warsztatów, a także otrzymanej uwagi pisemnej postanowiono poszerzyć trzy podobszary rewitalizacji: Centrum, Zamek i Dybanka, aby móc zaplanować działania zgłoszone podczas konsultacji.