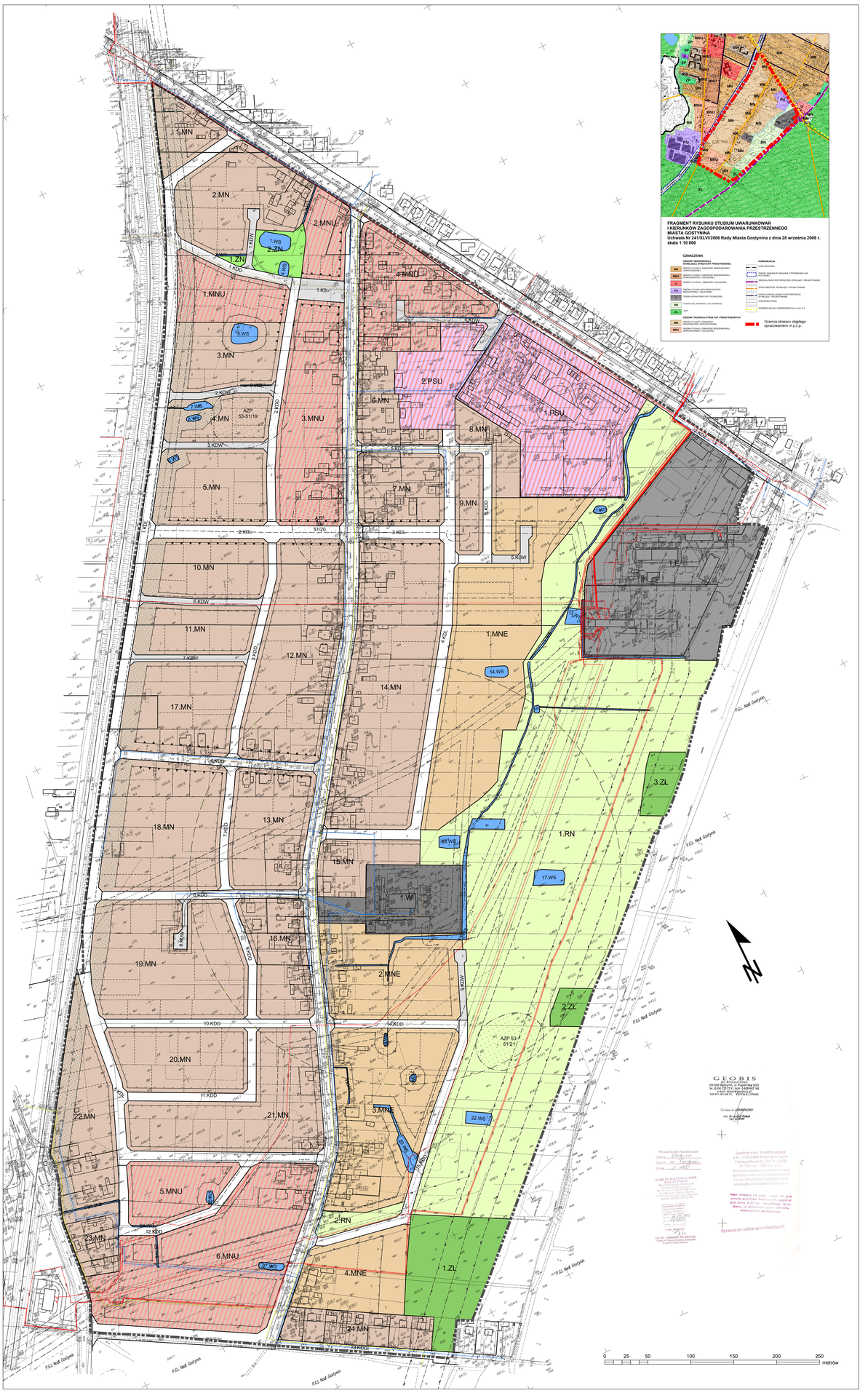
MIASTO GOSTYNIN

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU MIASTA GOSTYNINA PRZEZ KTÓRY PRZEBIEGA ULICA KOLONIA POŁOŻONEGO POMIĘDZY UL. 18-GO STYCZNIA, PROJEKTOWANĄ OBWODNICĄ, LASEM I TORAMI KOLEJOWYMI - PROJEKT

SKALA 1:1000

Rysunek Planu, Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Miasta Gostynina Nr ..... z dnia .....



OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ

USTALENIA PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNE – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ EKSTENSYWNEJ
- MNU – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- PSU – TERENY PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE I USŁUG
- RN – TERENY ŁĄK, PASTWISK I ZIELENI NISKIEJ
- ZN – TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- ZL – TERENY LASÓW
- WS – TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH I ROWÓW MELIORACYJNYCH
- W – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - UJĘCIE WODY
- E – TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ - GPZ
- KD – TERENY ULIC PUBLICZNYCH
  - KDZ – KLASY ZBIORCZEJ
  - KDL – KLASY LOKALNEJ
  - KDD – KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW – TERENY ULIC WEWNĘTRZNYCH
- KS – TERENY PARKINGU

ELEMENTY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- STREFA DOPUSZCZANEJ LOKALIZACJI STACJI BAZOWEJ TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ LINII KOLEJOWEJ

STREFY O SZCZEGÓLNYCH WARUNKACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GRANICE STREF OCHRONNYCH LINII ENERGETYCZNEJ 110kV
- GRANICE STREF OCHRONNYCH PROJEKTOWANEJ LINII ENERGETYCZNEJ 110kV
- GRANICE STREF OCHRONNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH SN

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

STREFY O SZCZEGÓLNYCH WARUNKACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFA TECHNOLOGICZNA GAZOCIĄGU g225
- STREFA TECHNOLOGICZNA WODOCIĄGU
- STREFA TECHNOLOGICZNA KANAŁU KANALIZACJI SANITARNEJ
- ZASIĘG WYSTĘPOWANIA LEJA DEPRESYJNEGO UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICE STREFY NIEBUDOWLANEJ KOLEI

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- PROPONOWANY PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCYCH POZA OBSZAREM PLANU
- PROPONOWANE LINIE PODZIAŁÓW GEODEZYJNYCH NA DZIAŁKI BUDOWLANE
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110kV
- PROJEKTOWANY PRZEBIEG NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110kV
- NAPOWIETRZNA SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA SN
- ZLIKWIDOWANA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN
- KABLOWA SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA SN
- SIEĆ GAZOWA
- SIEĆ KANALIZACYJNA
- SIEĆ WODOCIĄGOWA

Sporządzający:	**Burmistrz Miasta Gostynina**
Wykonawca:	BROL Systemy przestrzenne, Śreguliczki 21, 04-867 Warszawa
Temat planszy:	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru miasta Gostynina, przez który przebiega ul. Kolonia położonego pomiędzy ul. 18-go Stycznia, projektowaną obwodnicą, lasem i torami kolejowymi
Zespół projektowy:	dr inż. arch. Małgorzata Hanzl członek OIU w Warszawie nr WA-360 - główny projektant mgr Bartłomej Olczak
Skala opracowania:	1:1 000 | 2010