

## PROTOKÓŁ NR XXXIX/2013

z posiedzenia **XXXIX nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Gostyninie – VI kadencji**,  
odbytej w dniu 26 czerwca 2013 roku.

*Stan Rady – 15*

*Obecni - 12*

*Listy obecności w załączeniu.*

*Obrady rozpoczęto o godzinie 14<sup>15</sup>, a zakończono o godzinie 14<sup>55</sup>.*

### **Do punktu 1**

#### ***Otwarcie obrad.***

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – witam państwa bardzo serdecznie. otwieram obrady XXXIX nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Gostyninie.

### **Do punktu 2**

#### ***Przyjęcie porządku obrad.***

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – odczytała proponowany porządek posiedzenia sesji.

*Do porządku nie zgłaszano uwag i zmian.*

*Za porządkiem opowiedziało się 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.*

*Porządek przyjęto.*

#### **Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie odmowy stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej Rady Miejskiej w Gostyninie.
4. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa Heleny i Franciszka Pawlak oraz Pana Piotra Dyszkiewicza na działalność Burmistrza Miasta Gostynina w postaci ustalenia odszkodowania za działki przejęte pod drogi publiczne w rażąco niskiej cenie.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie obrad.

### Do punktu 3

#### **Podjęcie uchwały w sprawie odmowy stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej Rady Miejskiej w Gostyninie.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – proszę państwa sesja nadzwyczajna została zwołana, w związku z pismem jakie wpłynęło do Rady Miejskiej, jak również przesłane zostało przez Komisarza Wyborczego w Płocku. Pismo skierowane zostało przez redakcję portalu Teraz Gostynin – *Przewodnicząca odczytała wniosek o odwołanie radnej w trybie art. 190 ust. 1 pkt. 3 i ust. 2 w zw. z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998r – ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. 2012 nr 176, poz. 1190 ze zm.). Wniosek stanowi załącznik do protokołu.*

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – takie samo pismo zostało skierowane do Komisarza Wyborczego, które przesłał do nas tutaj w celu wyjaśnienia poruszanych w nim kwestii i podjęcia stosownych działań. Na poprzedniej sesji pozwoliłam sobie odczytać to pismo i pani radna złożyła dodatkowe wyjaśnienie na piśmie. Czy pani radna chce coś ewentualnie dodać.

**Radna Agnieszka Korajczyk – Szyperska** – kolejne głosowanie nad moją osobą w tej kadencji. Oświadczam państwu, że jestem rodowitą Gostynianką, radną Rady Miasta Gostynina od 11 lat, od urodzenia mieszkam w Gostyninie, moje życie jest skoncentrowane tylko tutaj, tu pracuję, tu działam społecznie, realizuję projekty, płacę podatki, robię zakupy, spotykam się z wyborcami i mieszkańcami codziennie, tu też moje dzieci chodzą do Szkoły Podstawowej nr 3 i do Przedszkola nr 2. Również moi najbliżsi prowadzą tutaj działalność gospodarczą. W centrum, 100 m od Urzędu Miasta mam dom przy ul. Rynek, w którym aktualnie prowadzony jest remont generalny, jestem też tam zameldowana z moją rodziną. Wcześniej zameldowana byłam na ul. Wojska Polskiego i kiedyś na ul. Bema. Posiadam również inne nieruchomości na terenie miasta Gostynina. Oświadczam, że tylko i wyłącznie z Gostyninem wiążę swoją przyszłość i życie codzienne i nie zamierzam tego zmieniać pomimo usilnych prób ukazania fałszywego obrazu mojej osoby przez moich politycznych przeciwników.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – w uzasadnieniu macie państwo pewne informacje podane przez prawników. Tworząc propozycję tej uchwały w nagłówku jest w sprawie odmowy stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej Rady Miejskiej w Gostyninie. Z przyczyn prawnych nie ma podstaw.

**Radny Andrzej Robacki** – pani przewodnicząca, pani burmistrz. Chciałem zapytać, kto skierował i w jakim trybie, tą uchwałę pod obrady sesji. Panią prawnik proszę aby nam przedstawiła statut, kto może wnieść projekt uchwały i w jakim trybie.? Bo jest niedopuszczalne, aby osoba fizyczna wносиła wniosek do rady o uchylenie mandatu radnego podając nieprawdę. Czy my powinniśmy dzisiaj się nad tym tematem zajmować.

**Radca Prawny Barbara Semeniuk** – moim zdaniem powinniśmy, tak wynika z ustawy musimy zająć stanowisko, taka przesłanka jest badana.

**Radny Andrzej Robacki** – niech pani odpowie ile musi być podpisów, bo jeżeli dobrze pamiętam aby wnieść projekt uchwały przez radnych to musi być ¼ ustawowego składu rady.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – ale jest, Ja jestem pierwsza na liście, która się podpisała o zwołanie sesji.

**Radny Andrzej Robacki** – Ja pytam, kto się podpisał i w jakim trybie wniósł.?

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – wniosek złożyłam o zwołanie sesji nadzwyczajnej Ja.

**Radny Andrzej Robacki** – chodzi mi o projekt uchwały.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – kiedy pismo wpłynęło do Rady Miasta na moje ręce, pozwoliłam sobie o tej informacji powiadomić państwa na sesji, a następnie podjęłam kroki, z prawnikami celem wyjaśnienia. Poprosiłam panią Agnieszkę Korajczyk, żeby napisała ewentualnie jakieś wyjaśnienie. Tak jak prawnicy powiedzieli, tak też zrobiłam. Komisarz wyborczy wysłał pismo informujące aby podjąć jakieś kroki, nie mówił, że mam podjąć uchwałę, ale już ktoś się pytał z Województwa dzwonił, czy jakieś kroki rada już podjęła, i podjęcie stosownych działań.

**Radny Andrzej Robacki** – to teraz, jak to wygląda zgodnie ze statutem pani mecenas ?. To jest precedens, człowiek przyjdzie i złoży wniosek o odwołanie obojętnie kogo?. Teraz będziemy ciągle odwoływać i zwoływać sesje.

**Radca Prawny Barbara Semeniuk** – ta uchwała nie była opiniowana przeze mnie, proszę o 5 minut przerwy.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – pani Katarzyna Majzner pisała uzasadnienie i tworzyła projekt. Ogłaszam 5 minut przerwy.

*(...) po przerwie*

**Radca Prawny Barbara Semeniuk** – było pytanie, na jakiej podstawie została skierowana uchwała? Została skierowana na podstawie art. 57 pkt. 1 podpunkt 3, z którego wynika, że radnemu przysługuje prawo inicjatywy uchwałodawczej i otrzymałam informację, że taki projekt uchwały został wniesiony przez panią Przewodniczącą Rady Miejskiej w Gostyninie.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – czy państwo jeszcze mają uwagi, pytania?

*Radni nie zgłaszali więcej pytań i uwag.*

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – odczytała projekt uchwały.

*Radna Agnieszka Korajczyk – Szyperska nie brała udziału w głosowaniu.*

*Za podjęciem uchwały opowiedziało się 11 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.*

**UCHWAŁA NR 196/XXXIX/2013 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.**

## **Do punktu 4**

***Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa Heleny i Franciszka Pawlak oraz Pana Piotra Dyszkiewicza na działalność Burmistrza Miasta Gostynina w postaci ustalenia odszkodowania za działki przejęte pod drogi publiczne w rażąco niskiej cenie.***

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – na poprzedniej sesji lub na dwóch odczytywałam też pismo, kolejne pismo państwa Franciszka i Heleny Pawlak oraz Pana Piotra Dyszkiewicza.

*Przewodnicząca odczytała skargę na działalność Burmistrza Miasta Gostynina w sprawie ustalenia odszkodowania za grunty przejęte pod drogi publiczne po rażąco zaniżonej cenie. – pismo stanowi załącznik do protokołu.*

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – mając informację przekazaną już wcześniej odczytując pozwolę sobie jeszcze raz odczytać

*Przewodnicząca odczytała uzasadnienie do uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa Heleny i Franciszka Pawlak oraz Pana Piotra Dyszkiewicza na działalność Burmistrza Miasta Gostynina w postaci ustalenia odszkodowania za działki przejęte pod drogi publiczne w rażąco niskiej cenie – uzasadnienie stanowi załącznik do protokołu.*

**Radny Andrzej Robacki** – mam pytanie do pani Burmistrz. skoro pan burmistrz ustalił dla wszystkich gruntów jednakową cenę po 20,00 zł. , to może pani nam przypomni, w kwestii sprawiedliwości społecznej, po ile wyszły grunty pod budowę małej obwodnicy, które pan burmistrz zamienił. Po ile wyszły za 1 m tamte grunty.? Podejrzewam gdyby nie wyszła sprawa, w ubiegłym roku co do zamiany działek, to by prawdopodobnie i ten protokół byłby ważny i byśmy nie wnosili zastrzeżeń. Jaka jest różnica w wycenie tamtych gruntów i tych pod budowę małej obwodnicy.?

**Zastępca Burmistrza Jadwiga Kaczor** – decyzja podjęta przez burmistrza była wynikiem uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego terenu Kolonia. W związku z tym była podjęta, że tam na tym terenie dla zainteresowanych, przekazujących została podjęta taka. Nie wiem jaki to ma związek ze sprawą. Dwa wyroki sądu, Sąd Rejonowy, Sąd Okręgowy i sprawa badana przez Prokuraturę, gdyby pan Pawlak czuł się niezadowolony (jest prawnikiem) nie podpisał by protokołu uzgodnień, nie przyjąłby tego odszkodowania, takie czynności wykonał. Sąd obydwie skargi oddalił, więc jest wyrok sądu i Rejonowego i Okręgowego i sprawa badana przez Prokuratora, pracownicy urzędu chodzili składali wyjaśnienia i nie dopatrzono się żadnych uchybień, a skargi pana Franciszka Pawlaka zostały oddalone.

**Radny Andrzej Robacki** – ale Ja prosiłem aby pani burmistrz podała cenę 1 m<sup>2</sup> w 2008 roku, jaka była cena 1 m<sup>2</sup> gruntu pod obwodnicę, którą pan Śniecikowski zamienił.

**Zastępca Burmistrza Jadwiga Kaczor** – proszę pana Ja nie mam komputera w głowie i nie jestem w stanie zapamiętać wszystkich takich informacji. Poza tym uważam, że absolutnie te dwie sprawy nie mają związku. Gdyby strona nie była zadowolona nie podpisała by protokołu uzgodnień i myślę, że wyrok sądu coś znaczy.

**Radny Andrzej Robacki** – podejrzewam, że gdyby pan Pawlak, i pozostali którzy wnoszą roszczenie wiedzieli o sytuacji jaka nastąpiła w 2008 roku to prawdopodobnie, tak można

domniemać, takiego protokołu by nie podpisali. Nie można się powoływać na rozstrzygnięcie sądu gdyż są to sprawy różne. Ludzie czują się pokrzywdzeni i mają do tego prawo, natomiast mieszkańcy i my też mamy prawo wiedzieć w jakiej cenie zostały te działki wycenione, jedne i drugie.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – ale my w tej chwili, jak pani burmistrz powiedziała, nie mamy rozpatrywać różnicy. Tu informacja jest, że została jednakowa cena ustalona w 2011 roku dla wszystkich gruntów. Tamta sprawa była w 2008 roku.

**Zastępca Burmistrza Jadwiga Kaczor** – pan tu zabiegał również o pomoc panu Franciszkowi Pawlakowi w sprawie rozłożenia opłaty adiacenckiej na raty i chce powiedzieć, że taką pomoc Pan Pawlak również od urzędu otrzymał, ponieważ była taka prawna możliwość.

**Radny Andrzej Robacki** – ja chcę wiedzieć jaka była cena 1 m<sup>2</sup>, a w 2011 ceny były jeszcze wyższe.

**Zastępca Burmistrza Jadwiga Kaczor** – ceny bardzo spadły o czym mówią operaty, które na terenie miasta były wykonywane.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – w 2011 roku takie zarządzenie zostało wydane, taka jedna kwota przydzielona dla wszystkich, i nie ma co wracać w tej chwili do lat wcześniejszych bo byśmy musieli pewnie wiele innych rozpatrywać sytuacji.

**Zastępca Burmistrza Jadwiga Kaczor** – pan Pawlak jest prawnikiem, był pracownikiem Urzędu tutaj i doskonale zna przepisy i wiadome mu są procedury przy postępowaniu przy takich sprawach.

**Radny Zbigniew Jakubaszek** – jeżeli zamawiam obiad i otrzymuję taki, jaki zamówiłem to jestem z tego zadowolony i płacę, a za rok boli mnie żołądek. Mógł się nie zgodzić i nie brać pieniędzy. Można rościć pretensje przed podpisaniem i przed wpłatą pieniędzy.

**Radny Andrzej Robacki** – muszę jeszcze to powiedzieć. Gdyby protokół z sesji, kiedy była podjęta uchwała o zamianie gruntów ukazał się w roku 2008, a nie w roku 2012, o czym informuje prokuratura, to prawdopodobnie nie tylko pan Pawlak i pan Dyszkiewicz by dochodzili, ale pewnie i inni. Czyli zamiana gruntów dla siebie była wygodna i zatajono protokoły, nie pokazano w BIP do 2012 roku, ludzie by podnieśli larum dlaczego tamte grunty były wycenione na taką kwotę, a te na taką kwotę.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – panie radny nie można tak mówić, bo w tej chwili pan zaczyna bić w to co prokuratura przesłuchiwała nas, czy policja w sprawie właśnie takich zarzutów kierowanych pod adresem rady, poprzedniej kadencji, że sprefabrykowaliśmy dokumenty.

**Radny Andrzej Robacki** – Ja tak nie powiedziałem.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – tak pan mówi, że każdy pod siebie to robił. Była sesja, odbyła się, byli radni, było wyjaśnione, była informacja przekazana przez pracownika Urzędu, radni podnieśli za tym rękę. Ja się w piersi biję i nie widzę siebie tutaj winnej, a ktoś mnie potem ciąga po urzędach prokuratury, i ja mam teraz co do tego się odnosić. Dzisiaj mamy sprawy pana Pawlaka z 2011 roku, a nie z 2008. Skończmy wreszcie

to, bo zaczynamy jedno przeciwko drugiemu robić. Akurat Ja nie miałam żadnego interesu z gruntami, i podniosłam rękę za tym aby właśnie taką uchwałę podjąć. Ktoś wycenił w 2008 roku grunty, taka cena była, ktoś wycenił wtedy kiedy były panu Pawlakowi sprzedawane, zaproponowane, nie przystąpił pan Pawlak. Urząd zaproponował inną cenę i pan Pawlak przystał podpisał, protokół i wszystko jest jasne.

**Radny Andrzej Robacki** – proszę mi nie wmawiać rzeczy o których ja nie mówiłem. Ja tylko się powołuję na postanowienie o umorzeniu postępowania, w którym jest napisane wyraźnie, że protokół z sesji nadzwyczajnej z 16 kwietnia został zatwierdzony na sesji rady miasta dnia 29 sierpnia na której obecni byli wszyscy radni, zatwierdziliśmy. zaś umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonej w formie elektronicznej na stornie internetowej Urzędu Miasta w Gostyninie w dniu 14 marca 2012 roku.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – ale co ma to do rzeczy.?

**Radny Andrzej Robacki** – to ma, to do rzeczy, że nie została ujawniona sprawa zamiany działek.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – ale Ja zwołałam sesję nadzwyczajną w innym temacie, nie w temacie działek z 2008 roku, ani nie w sprawie protokołu. Nie może być tak, że będziemy wiązać sprawy z początku kadencji.

**Radny Andrzej Robacki** – sprawa dotyczy burmistrza, to musimy być cicho i cicho siedzieć.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – nie, nie musimy , tylko w tej chwili nie dotyczy to akurat roku 2008 i protokołu. Jeżeli jest umorzona sprawa to znaczy, że nie ma tematu. Nie było podstaw aby skazać kogoś. I nawet mnie, która podpisała uchwałę.

**Radny Marek Małkowski** – mam pytanie do pani prawnik. Czy musimy się tym tematem dzisiaj zajmować?.

**Radca Prawny Barbara Semeniuk** – rozumiem, że chodzi o założenia i konsensus w tej sprawie. Strony mogą stosunek prawny regulować w drodze umowy, ugody, jeżeli nie mamy tutaj do czynienia z wadą oświadczenia woli, a ja tutaj tej wady oświadczenia woli nie widzę, wszyscy którzy złożyli podpisy nie byli dotknięci chorobą umysłową, obłudem, ani inną sytuacją więc oświadczenie zostało podpisane i skutecznie zostały złożone oświadczenia woli. Natomiast możemy tutaj dywagować czy okoliczności, które wypływały później mogły teraz wpływać na tą świadomość.

**Radny Marek Małkowski** – ale ja mam pytanie, czy my dzisiaj musimy się tym zajmować?.

**Radca Prawny Barbara Semeniuk** – wpłynęła skarga do rady i zgodnie z art. 229 pkt. 3 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, państwo rozpatrujecie skargę. Skarga oficjalnie wpłynęła i ktoś ją musi rozpoznać.

**Radny Zbigniew Jakubaszek** – w kwestii formalnej. Podtrzymuję swoje stanowisko z sesji 11.02.2013r.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – czy ktoś z państwa ma jeszcze uwagi.

*Radni nie zgłaszali więcej pytań i uwag.*

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – odczytała projekt uchwały.

*Za podjęciem uchwały opowiedziało się 8 radnych, głosów przeciw 4, wstrzymujących się nie było.*

**UCHWAŁA NR 197/XXXIX/2013 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.**

**Do punktu 5**

*Sprawy różne.*

W sprawach różnych nie podjęto tematu do dyskusji.

**Do punktu 6**

**Zamknięcie obrad.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej Jolanta Syska – Szymczak** – zamykam obrady XXXIX nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Gostyninie.

*Spisali:*

*E. Cierpikowska*

*A. Petz*

***Przewodniczący Rady Miejskiej***

***Jolanta Syska – Szymczak***