

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta Gostynina
za okres od dnia 18 grudnia 2020 r. do 19 stycznia 2021 r.
(przedłożone na XXIX sesji Rady Miejskiej w dniu 28 stycznia 2021 r.)

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado!

Przedkładam informację o realizacji zadań Urzędu Miasta, przede wszystkim o stopniu wykonania zadań inwestycyjnych, gospodarki mieniem komunalnym oraz o wykonaniu dochodów i wydatków budżetu miasta.

W zakresie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

W zakresie inwestycji budowlanych

1. Trwają roboty budowlane dla zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Sportowej 1 w Gostyninie”.
2. Trwa opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla wykonania urządzeń wodnych: odpływu z jeziora Zamkowego i Sejmikowego
3. Wystąpiono do konserwatora zabytków z wnioskiem o wydanie zaleceń konserwatorskich dla budynku mieszkalnego przy ul. 3-go Maja 12.
4. Przygotowano wnioski o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji zadania pn. „Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Bierzewickiej”.

W zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

1. Na bieżąco udzielane są informacje o ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wszystkim zainteresowanym.
2. Wydano :
 - 6 - zaświadczeń/zawiadomień o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,
 - 3 - decyzje o warunkach zabudowy,

Sprawy różne:

- przygotowano i udostępniono wnioskodawcom informacje publiczne.
- dokonano oględzin w 31 budynkach mieszkalnych w celu ustalenia źródła ciepła w związku z wnioskiem o zwolnienie z podatków od nieruchomości,
- konsultowano materiały przesłane przez Zespół Uzgodnień Dokumentacji w Starostwie Powiatowym.

W zakresie Zamówień Publicznych:

W analizowanym w okresie w ramach postępowań poniżej 30.000 euro, prowadzonych z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przeprowadzono zapytanie ofertowe na: Dostawę paliw płynnych dla potrzeb Urzędu Miasta Gostynina w 2021 roku. Wpłynęły 2 oferty, podpisano umowę z firmą IZOLBET TRANSPORT Spółka z o.o. z siedzibą w Gostyninie.

W zakresie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

1. Wydano decyzję o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Montaż automatycznej linii do malowania proszkowego powierzchni zewnętrznych elementów metalowych ze stali czarnej i ocynkowanej z przeznaczeniem głównie dla branży budowlanej w istniejącym budynku produkcyjno-magazynowym w zakładzie produkcyjnym spółki BIMERG Sp. z o. o. w Gostyninie, obręb ewid. 0001 Gostynin, jedn. ewid. 140401-1 Gostynin”.

2. Podpisano umowy na 2021 rok:

1. w sprawie wykonania badań wód opadowych z dziesięciu wylotów oraz wykonania analiz na zawartość zawiesiny ogólnej i substancji ropopochodnych metodą badań PN-EN ISO 9377- 2:2003,

2. w sprawie świadczenia usługi pobierania danych pomiarowych z 2 sensorów i mierzenia jakości powietrza,

3. sprawie usługi wyłapywania bezdomnych i wałęsających się zwierząt domowych z terenu miasta Gostynina oraz odbioru bezdomnych zwierząt od osób, które je wyłapały i transporcie ich do schroniska,

4. sprawie odbioru padłych zwierząt i ubocznych produktów zwierzęcych z terenu Miasta Gostynina.

3. Dokonano zgłoszenia awarii 2 ciągów komunikacyjnych oraz 4 pojedynczych latarni oświetlenia ulicznego na terenie miasta.

4. Zawarto umowę dzierżawy na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2645 położonej w Gostyninie przy ul. Rynek z przeznaczeniem pod ustawienie Słuchbusa na czas określony tj. na dzień 28 stycznia 2021 r., 22 kwietnia 2021 r., 5 lipca 2021 r., 27 września 2021 r. Opłatę z tytułu dzierżawy przedmiotowej nieruchomości, za jeden dzień, ustalono w wysokości 120,00 zł + obowiązujący podatek VAT, tj. łącznie 147,60 zł (słownie: sto czterdzieści siedem złotych sześćdziesiąt groszy).

5. Podjęto działania w celu uregulowania stanu prawnego:

1. działek nr: 3255/3 o powierzchni 0,0019 ha, 3255/9 o powierzchni 0,0022 ha, 3255/12 o powierzchni 0,0022 ha, 3255/13 o powierzchni 0,0020 ha, 3255/14 o powierzchni 0,0222 ha, 3255/15 o powierzchni 0,0017 ha, położonych przy ul. Armii Krajowej,

2. działki nr 4435/2 o powierzchni 0,1443 ha, położonej przy ul. Kutnowskiej, wydzielonych z nieruchomości objętych decyzjami Wojewody Płockiego stwierdzającymi nabycie własności nieruchomości przez Gminę Gostynin.
6. Wydano 6 skierowań do zawarcia umów najmu lokali socjalnych w ramach realizacji listy osób uprawnionych do zawarcia umów najmu lokali socjalnych opracowanej w 2016 r., kontynuacji umów najmu, realizacji wyroków sądowych z prawem do lokalu socjalnego.
7. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony ogłoszony na dzień 12 stycznia 2021 r. na sprzedaż nieruchomości położonej w Gostyninie przy ul. 3 Maja, oznaczonej nr ewid. 3638 o pow. 20 m. kw., zabudowanej garażem Nr 34 o pow. zabudowy 20 m. kw. nie dał rezultatu z powodu braku chętnych.
8. Podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 3297 o pow. 0,0507 ha położonej przy ul. Iwaskiewicza – cena wywoławcza 25.000,00 zł.
9. Podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 47 położonego przy ul. Wyszyńskiego 25 – cena wywoławcza 120.000,00 zł.
10. Podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3, położonego Gorzewo ul. Kruk 3 – cena wywoławcza 100.000,00 zł.
11. Rozpatrzone pozytywnie 3 zgłoszenia dotyczące prośby o wycięcie drzew na działkach prywatnych znajdujących się na terenie miasta Gostynina.

W zakresie Dróg Miejskich:

W zakresie inwestycji drogowych

1. Trwają prace projektowe związane z opracowaniem dokumentacji technicznej remontu nawierzchni bitumicznej odcinków drogi miejskiej ul. Kopernika (łącniki ul. Kopernika – Marcinkowskiego) oraz opracowanie dokumentacji technicznej odwodnienia 4 odcinków drogi miejskiej ul. Kopernika (łącniki ul. Kopernika – Marcinkowskiego) – budowa przyłączy kanalizacji deszczowej w Gostyninie. Dokumentację opracuje HOL-BUD z Gostynina. Termin wykonania dokumentacji został określony do dnia 21 kwietnia 2021 r.
2. Złożono wnioski o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy drogi dojazdowej do Powiatowego Urzędu Pracy w Gostyninie.
3. Rozpoczęto roboty budowlane związane z modernizacją ul. Kościelnej w Gostyninie wraz z budową kanalizacji deszczowej. Termin realizacji zadania – do dnia 31 maja 2021 r.
4. Rozpoczęto roboty budowlane związane z budową odcinka sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Hubalczyków w Gostyninie. Termin realizacji zadania – do dnia 31 maja 2021 r.

W zakresie utrzymania dróg publicznych i wewnętrznych

1. Wydawano pisemną zgodę na: lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na terenach nie stanowiących dróg publicznych, dysponowanie nieruchomością komunalną w celu wbudowywania urządzeń infrastruktury technicznej oraz przygotowywano odpowiednie umowy na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej i zajęcie terenu na czas prowadzonych robót.
2. Sprawdzano status nieruchomości i udzielano informacji osobom zainteresowanym.
3. Przygotowywano protokoły wejścia w teren oraz wyjścia z terenu w związku z prowadzonymi robotami na podstawie wcześniej uzyskanych zgód oraz prowadzono dokumentację związaną z utrzymaniem dróg.
4. Uczestniczono w naradach Zespołu Uzgadniania Dokumentacji w zakresie opiniowania lokalizacji infrastruktury urządzeń technicznych.
5. Przygotowano umowę na konserwację i usuwanie uszkodzeń sygnalizacji świetlnej zlokalizowanych w pasach drogowych dróg gminnych na rok 2021.
6. Zamontowano tablice z nazwami ulic oraz tablice informacyjne dot. obszaru występowania ptasiej grypy.
7. W ramach zimowego utrzymania dróg na terenie miasta wykonano: odśnieżanie przy pomocy pługów techniką „płużenie”, posypanie mieszanką piaskowo-solną (w tym chodników, placów i parków) oraz przygotowano zlecenie na świadczenie usług przy pomocy piaskarko-ładowarki).
8. Naprawiono ubytki nawierzchni bitumicznej za pomocą mieszanki TAR – CAN w ul: Targowej, Ostatniej i Zamkowej (przed skrzyżowaniem z ul. Kościelną).
9. Wykonano naprawę nakrywy studni kanalizacji deszczowej w chodniku przy ul. Kutnowskiej 2.
10. Opróżniano kosze uliczne (3 razy w tygodniu).

W zakresie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, wydanych opinii oraz współpracy z innymi zarządcami dróg

1. Rozpatrzono wnioski i wydano odpowiednio:
 - 2 decyzje na lokalizację urządzeń w pasie drogowym, 3 decyzje na prowadzenie robót w pasie drogowym, 10 decyzji na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, 1 decyzję na stoisko handlowe, 2 decyzje na lokalizację zjazdów oraz 3 opinie w zakresie lokalizacji punktów redukcyjno – pomiarowych, zbliżeń urządzeń i uzgodnień projektów.
2. Uczestniczono zdalnie w posiedzeniu Zespołu ds. uzgadniania dokumentacji w Starostwie Powiatowym w Gostyninie w zakresie opiniowania urządzeń w pasie drogowym.

W zakresie organizacji ruchu drogowego

1. Uczestniczono w posiedzeniu Zespołu ds. Organizacji Ruchu Drogowego

- przy Starostwie Powiatowym w Gostyninie.
2. Opracowano i złożono do Starostwa Powiatowego w Gostyninie projekt stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Legionów Polskich w Gostyninie.
 3. Opracowano i złożono do Burmistrza Miasta Gostynina projekt zmiany stałej organizacji ruchu drogowego na drodze wewnętrznej przy galerii handlowej „Stara Betoniarnia” w Gostyninie.
 4. Dokonano 5 razy przekazania pasa drogowego i przywrócenia do stanu pierwotnego.

W zakresie Spraw Obywatelskich:

W analizowanym okresie wykonywano zadania nałożone ustawą o ewidencji ludności oraz ustawą o dowodach osobistych. Przyjęto 27 wniosków o wydanie dowodu osobistego i wydano 77 dowodów osobistych.

Dokonano łącznie 120 zameldowań na pobyt stały i czasowy.

Udzielono 11 pisemnych informacji adresowych oraz 39 informacji na wniosek o udostępnienie danych osobowych.

Przyjęto 1 wniosek o Kartę Dużej Rodziny.

W analizowanym okresie prowadzonych było 6 postępowań administracyjnych. Wydano 4 decyzje o wymeldowaniu z pobytu stałego.

Na bieżąco prowadzony jest Rejestr Wyborców, Rejestr Mieszkańców oraz realizowane są zadania wynikające z ustawy o ochronie przeciwpożarowej, ustawy o powszechnym obowiązku obrony RP i ustawy o zarządzaniu kryzysowym.

Prowadzone są działania zgodnie z ustawą o szczegółowych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi. Zakupiono 2 szt. koncentratorów tlenu (kwota 7.000,00 zł) dla mieszkańców miasta Gostynina (chorujących na COVID -19) przebywających w szpitalu w Gorzewie.

Obsługa Monitoringu Wizyjnego Gminy Miasta Gostynina przekazywała informacje o zdarzeniach wymagających interwencji do Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie oraz do Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

Wpłynęły 4 wnioski z Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie o przekazanie nagrań archiwalnych, które są niezbędne do prowadzonych postępowań.

Na bieżąco prowadzona jest obserwacja terenu miasta Gostynina mająca na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców.

W zakresie Pozyskiwania Środków Zewnętrznych:

1. W związku z pozytywną weryfikacją oferty złożonej przez Gminę Miasta Gostynina w ramach *Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+ 2021”*, złożono do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego oświadczenie o przyjęciu dotacji dla Punktów: „Bajkowy Zakątek”, „Zaczarowana Kraina” oraz Klubu Dziecięcego „Uśmiech Malucha” wraz z wymaganymi załącznikami. Łączna wartość pozyskanego dofinansowania: 104.800,00 zł.
2. W ramach realizacji projektu pn.: *„Przyszłość zaczyna się dziś”* zaktualizowano harmonogram płatności oraz monitorowanie uczestników.
3. Złożono do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego informację o wykorzystaniu środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na inwestycyjne zadania dla jednostek samorządu terytorialnego.
4. Złożono do Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych sprawozdanie z monitorowania trwałości projektu pn.: *„Rewitalizacja terenów przemysłowych po byłym PPEB BUDOPOL – Gostynin na potrzeby miejskiego centrum handlowo – usługowego”* wraz z wymaganą dokumentacją.
5. W ramach zadania inwestycyjnego pn.: *„Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego wraz z systemem redukcji mocy, sterowania i zarządzania oświetleniem na terenie miasta Gostynina”* dnia 23.12.2020 r. podpisano aneks do umowy pomiędzy Gminą Miasta Gostynina a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.
6. Złożono sprawozdanie z realizacji zadania pn.: *„Przeprowadzenie inwentaryzacji indywidualnych źródeł ciepła na terenie miasta Gostynina”* wraz z wymaganymi załącznikami.
7. Złożono sprawozdanie z trwałości zadania pn.: *„Przebudowa drogi miejskiej – ul. Nowa wraz z budową i przebudową zjazdów indywidualnych i publicznych, budową kanalizacji deszczowej oraz budową oświetlenia ulicznego oraz przebudową niezbędnej infrastruktury w miejscowości Gostynin”*.
8. W związku z prowadzonym naborem w ramach Programu priorytetowego *„Czyste Powietrze”* pracownicy Wydziału ds. Pozyskiwania Środków Zewnętrznych na

bieżąco informują zainteresowanych mieszkańców o warunkach dofinansowania oraz sposobie składania wniosków do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

9. Dokonano bieżącej analizy aktualnego harmonogramu naboru wniosków o dofinansowanie w trybie konkursowym, ogłaszanego w ramach RPO WM 2014-2020, a także programów krajowych.

Wydział Finansowy

1. Przygotowano i wydano 6 zaświadczeń o stanie majątkowym i o niezaleganiu w podatkach oraz 8 postanowień w sprawie rozksięgowania wpłaty podatku.

1. Przyjęto i zweryfikowano: 2 deklaracje w sprawie podatku od środków transportowych, 61 deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości i rolnego od osób prawnych, 176 informacji w sprawie podatku od nieruchomości od osób fizycznych, 12 decyzji o pozwoleniu na budowę, rozbiórkę, 8 wniosków w sprawie ulg podatkowych w podatku od nieruchomości i wydano 2 decyzje w sprawie udzielenia ulg w podatku od nieruchomości.

2. Wydano 29 korekt decyzji wymiarowych w podatku od nieruchomości i podatku rolnym.

3. Wysłano 1 wezwanie w związku z rozpoczętą działalnością gospodarczą.

4. Wystawiono 116 wezwań do złożenia korekt informacji podatkowych.

5. Sporządzono i wysłano sprawozdanie Sp-1 w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego oraz roczne rozliczenie dotacji celowej przekazanej na wypłaty producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego.

6. Wystawiono 60 faktur za najem lokali użytkowych, dzierżawę działki i sprzedaż mienia komunalnego oraz JPKV7 za miesiąc grudzień 2020 r.

7. Wystawiono i wysłano 119 upomnień z tytułu niezapłaconego podatku od nieruchomości, 65 upomnień z tytułu niezapłaconej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

8. W analizowanym okresie przyjęto i zaksięgowano 1.460 wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych.

9. Przygotowano i wysłano 8 pism do Urzędu Skarbowego w sprawach dotyczących egzekucji podatków i opłat.

W zakresie Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia:

1. Przygotowano codzienną aktualizację oficjalnej strony internetowej gostynin.pl, portalu społecznościowego facebook i miejskiego informatora „Gostynin, co słyhać?”

1. Ogłoszono konkurs fotograficzny dla mieszkańców pn. „Spacerując po Gostyninie”.

2. Przygotowano nagranie video Burmistrza Miasta Gostynina podsumowujące istotne wydarzenia, jakie miały miejsce w miesiącu grudniu 2020 r. oraz podsumowujące rok 2020.

3. W trakcie jest analiza sprawozdań końcowych złożonych przez kluby sportowe, firmy i organizacje pozarządowe, które realizowały zadania publiczne w 2020 r. w ramach przyznanych przez Gminę Miasta Gostynina środków.

4. Rozstrzygnięto konkurs ofert na powierzenie zadań z zakresu zdrowia publicznego dotyczący realizacji programów profilaktycznych związanych z zażywaniem substancji psychoaktywnych, uzależnieniami behawioralnymi i innymi zachowaniami ryzykownymi pn. *Prowadzenie Dziennego Punktu Wsparcia Osób Uzależnionych i ich Rodzin „Przebudzenie”*. Na konkurs wpłynęła jedna oferta Pani Renaty Brzezińskiej-Strzeleckiej, z którą została podpisana umowa na realizację zadania.

5. Udzielano porad w ramach dyżurów w Miejskim Punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym dla Ofiar Przemocy w Rodzinie i Osób Uzależnionych od Alkoholu.

6. Dokonano 6 nowych wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, 50 zmian treści wpisu, 9 wpisów o zawieszeniu działalności, 3 o wznowieniu działalności i 12 wpisów o jej zakończeniu.

7. Wydano 2 decyzje o wygaśnięciu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

W analizowanym okresie wydano zarządzenia:

- w sprawie zmian w planie finansowym Urzędu Miasta Gostynina na 2020 rok,
- zmieniające Uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na rok 2020,
- w sprawie dostosowania planu finansowego Urzędu Miasta Gostynina do uchwały budżetowej Miasta Gostynina na rok 2020,
- zmieniające uchwałę nr 132/XVII/2019 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 30 grudnia 2019 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020-2034,
- w sprawie ogłoszenia wyników konkursu ofert na powierzenie zadań z zakresu zdrowia publicznego dotyczący realizacji programów profilaktycznych związanych z zażywaniem substancji psychoaktywnych, uzależnieniami behawioralnymi i innymi zachowaniami ryzykownymi pn. Prowadzenie Dziennego Punktu Wsparcia Osób Uzależnionych i ich Rodzin „Przebudzenie”,
- w sprawie przyjęcia planu finansowego Urzędu Miasta Gostynina na 2021 rok,
- w sprawie przyjęcia planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych odrębnymi ustawami na 2021 rok,
- w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wychowania przedszkolnego w Gminie Miasta Gostynina,
- w sprawie upoważnienia pani Renaty Nosalskiej - inspektora ds. wymiaru podatków, do załatwiania indywidualnych spraw w imieniu Burmistrza Miasta Gostynina,
- w sprawie upoważnienia pani Sylwii Staszewskiej - inspektora ds. wymiaru podatków, do załatwiania indywidualnych spraw w imieniu Burmistrza Miasta Gostynina.
- w sprawie uchylenia Zarządzenia Nr 36/2015 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 9 marca 2015 roku w sprawie powołania Zespołu do spraw opracowania Strategii Rozwoju Miasta Gostynina.
- w sprawie uchylenia zarządzenia Nr 37/2015 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie powołania Gostynińskiej Rady Biznesu przy Burmistrzu Miasta Gostynina.
- w sprawie uchylenia Zarządzenia Nr 48/2015 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 10 kwietnia 2015 roku w sprawie powołania nowych członków Gostynińskiej Rady Biznesu przy Burmistrzu Miasta Gostynina.
- w sprawie uchylenia Zarządzenia Nr 86/2015 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 17 czerwca 2015 roku w sprawie powołania Gostynińskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego.

- w sprawie uchylecia Zarządzenia Nr 110/2015 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 17 lipca 2015 roku w sprawie powołania składu Gostynińskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego, zmienione Zarządzeniem Nr 141 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 22 września 2015 r.

- w sprawie uchylecia Zarządzenia Nr 23/2015 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 20 lutego 2015 roku w sprawie powołania Zespołu do spraw likwidacji barier architektonicznych w obiektach użyteczności publicznej na terenie miasta Gostynina, zmienione Zarządzeniem Nr 71/2015 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 27 maja 2015 roku i zarządzeniem Nr 104 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 9 lipca 2015 roku.

W sprawie uchylecia zarządzenia Nr 25/2015 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 20 lutego 2015 roku w sprawie powołania Zespołu do spraw przygotowania oferty inwestycyjnej dla inwestorów.

DZIAŁALNOŚĆ SPÓLEK MIEJSKICH:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. w Gostyninie

1 Wniosek o preferencyjną pożyczkę ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska na realizację zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie”, po pozytywnej ocenie formalnej, obecnie jest oceniany pod względem finansowym.

2. Wyłoniono Wykonawcę na: przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie” - firmę MDN Consulting Marianna Dalka – Noga z Bydgoszczy.

3. Wykonano zasadnicze prace budowlane dla zadania pn. „Rozbudowa odcinka sieci kanalizacyjnej do działki o numerze ew. 6008/2 w rejonie ul. Kolonia w Gostyninie” - przez firmę HYDROPOL z Gostynina. Trwają odbiory końcowe robót.

4. Trwa opracowanie dokumentacji technicznej projektowo – kosztorysowej dla zadania „Połączenie sieci wodociągowej osiedla Prusa z siecią wodociagową w ul. Kolejowej w Gostyninie” - przez firmę GJ Pracownia Projektowa Jacek Głowacki z Koła.

5. Wykonano zasadnicze prace budowlane dla zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w ul. Kolonia w obrębie dz. nr ew. 6038/14, 6039/10, 6044/6, 6045/3” - przez firmę HYDROPOL z Gostynina. Trwają odbiory końcowe robót.

6. Przeprowadzono postępowanie na „Odbiór, transport i przetworzenie osadów ściekowych z oczyszczalni ścieków w Gostyninie – kod odpadu 19 08 05” – wpłynęła jedna oferta.
7. Przeprowadzono postępowanie na „Odbiór i unieszkodliwianie lub odzysk odpadów o kodach 19 08 01 i 19 08 02 z oczyszczalni ścieków w Gostyninie” – wpłynęły dwie oferty.
8. Zlecono wykonanie operatu szacunkowego na Stację Uzdatniania Wody przy ul. Kolonia i ul. Ziejkowa.
9. Prowadzono wymianę wodomierzy na terenie miasta Gostynina na nowoczesne zestawy radiowe. Ze względu na utrzymujący się stan epidemii Spółka ograniczyła częstotliwość wymian wodomierzy do niezbędnego minimum.
10. W laboratorium zakładowym na bieżąco prowadzone są analizy wody i ścieków dla potrzeb technologicznych przedsiębiorstwa oraz z pewnymi ograniczeniami dla podmiotów zewnętrznych.
11. Na bieżąco prowadzone są prace związane z usuwaniem awarii na terenie miasta.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Gostyninie

Rejon Sieci

Bieżąca eksploatacja sieci i węzłów ciepłych.

Ciepłownia

Produkcja energii ciepłej – obsługa urządzeń technologicznych znajdujących się w ciepłowni.

Miejskie Centrum Handlowe „Stara Betoniarnia” Sp. z o. o. w Gostyninie

Od 1 stycznia w galerii zawarto 7 umów na najem lokali.

W analizowanym okresie stan wynajęcia lokali w dwóch obiektach wynosi: na 113 wszystkich lokali wynajętych jest 109, co stanowi procentowe obłożenie dwóch obiektów na poziomie 96,46%.

W Galerii Handlowo-Usługowej na 56 lokali wynajętych jest 55 co stanowi procentowy udział w wysokości 98,21%.

W Hali Targowej- bez zmian, przy obłożeniu procentowym 94,74% są wynajęte 54 z 57 lokali.

W przypadku wiaty na 20 miejsc wynajęto 19.

Agencja Rozwoju i Promocji „Zamek” Sp. z o. o. w Gostyninie:

1. Spółka realizuje usługi zbiorowego żywienia.
1. Wynajem pokoi do dnia 27 grudnia 2020 r. został ograniczony zgodnie z wprowadzonymi wytycznymi (tylko dla podróżujących w celach służbowych). Od dnia 27 grudnia 2020 r. do 31 stycznia 2021 r. zgodnie obecnie obowiązującymi obostrzeniami Spółka „zamroziła” działalność hotelową.
2. W miesiącu grudniu Spółka oferowała usługi cateringu potraw świątecznych i sylwestrowych.
3. Uruchomiono nową usługę gastronomiczną – catering dietetyczny. Od dnia 08 stycznia 2021 r. Spółka oferuje dostawy posiłków do odbiorców o ściśle określonej wartości energetycznej. Obecnie organizowane są akcje promocyjne, a usługa jest sukcesywnie rozwijana.

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o.

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o. Administrator/Zarządca budynków realizuje swoje zadania w ramach zawartej pomiędzy Spółką a Gminą Miasta Gostynina, umowy o administrowanie z dnia 27 października 1998 r.

W okresie sprawozdawczym pracownicy MTBS w Gostyninie przeprowadzali szereg prac remontowo – konserwacyjnych w budynkach 49 lokalach na terenach przyległych do posesji zarządzanych i administrowanych przez Spółkę, które obejmowały:

- roboty hydrauliczne, ogólnobudowlane, blacharsko-dekarskie i elektryczne.

Zakupiono znaki drogowe pionowe celem realizacji projektu organizacji ruchu dla budynków: Bierzewicka 14, Bierzewicka 14a, Bierzewicka 14b, Bierzewicka 14c.

Na bieżąco modernizowano instalację oświetleniową części wspólnych budynków, chodników, dróg osiedlowych i parkingów.

Prowadzono bieżącą kontrolę i obsługę pieców oraz węzłów cieplnych na gaz na osiedlu Zazamcze oraz bieżącą obsługę kotłowni przy ul. Kruk 3 i 6 w Gorzewie.

Wykonywano prace udrażniające ciągi piesze tj.: odśnieżanie, usuwanie oblodzenia na chodnikach i przy wejściach do klatek schodowych, posypywanie chodników i dróg osiedlowych piaskiem z solą.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o. świadczy usługi w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina jako podwykonawca firmy SUEZ Płocka Gospodarka Komunalna Sp. z o. o. oraz obsługuje Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Dodatkowo Spółka odbiera nieczystości stałe od podmiotów gospodarczych z terenu Gminy Miasta Gostynina i Gminy Szczawin Kościelny.

W analizowanym okresie z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano:

- 68,64 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 1,40 Mg papieru i tektury o kodzie 20 01 01,
- 1,00 Mg tworzyw sztucznych o kodzie 20 01 39.

Z terenu Gminy Szczawin Kościelny odebrano:

- 4,14 Mg innych odpadów nieulegających biodegradacji o kodzie 20 02 03.

Wyżej wymienione odpady przekazane zostały do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 4, Zakład Zagospodarowania Odpadów w Poświętnem oraz Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w

Sierpcu Sp. z o. o., ul. Traugutta 33, Regionalny Zakład Gospodarki Odpadami w Rachocinie.

W ramach umowy podzlecenia z firmą SUEZ Płocka Gospodarka Komunalna Sp. z o. o. z nieruchomości zamieszkałych odebrano:

- 144,78 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 33,25 Mg odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01,
- 19,64 Mg innych nie wymienionych frakcji zbieranych w sposób selektywny (popiół) o kodzie 20 01 99.

Powyższe odpady zostały przekazane do SUEZ Płocka Gospodarka Komunalna Sp. z o. o., ul. Przemysłowa 31, Plac przeładunkowy, Przemysłowa 35 i Przedsiębiorstwa Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o. o., Kobierniki 42, 09-413 Sikórz.

W w/w okresie zawarto 8 umów na odbiór odpadów stałych z podmiotami gospodarczymi.