

**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności Burmistrza Miasta Gostynina**  
**za okres od dnia 20 grudnia 2023 r. do dnia 23 stycznia 2024 r.**  
**(przedłożone na LXX sesji Rady Miejskiej w dniu 30 stycznia 2024 r.)**

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado!

Przedkładam informację o realizacji zadań Urzędu Miasta, przede wszystkim o stopniu wykonania zadań inwestycyjnych, gospodarki mieniem komunalnym oraz o wykonaniu dochodów i wydatków budżetu miasta.

**W zakresie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej**

**W zakresie inwestycji budowlanych**

1. Trwają roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Modernizacja Miejskiego Centrum Kultury w Gostyninie”. Trwają prace ogólnobudowlane i instalacyjne. W oparciu o zamienny projekt budowlany z dotychczasowym Wykonawcą robót został zawarty aneks na roboty dodatkowe i zamienne. Zgodnie z zawartym aneksem zakończenie robót budowlanych planowane jest do dnia 30 czerwca 2024 r.

**W zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego**

1. Wydano: 11 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, 1 postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości, 1 wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 9 decyzji o warunkach zabudowy, 1 decyzję o umorzeniu postępowania o ustalenie warunków zabudowy.

**W zakresie Zamówień Publicznych**

- 1) W ramach postępowań prowadzonych w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych:
  - w postępowaniu na: Remont części tynków zewnętrznych i wewnętrznych Kaplica i baszta zamkowa w Gostyninie – wpłynęły trzy oferty;
  - w postępowaniu na: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku przy ul. Rynek 26 w Gostyninie – wpłynęły dwie oferty.
  - wszczęto postępowanie na: Budowę integracyjnego placu zabaw w Gostyninie – termin składania ofert upłynie w dniu 5 lutego 2024 r.
- 2) W ramach postępowań poniżej 130.000,00 zł netto prowadzonych z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych:

- w zapytaniu ofertowym na: Dostawę nowości wydawniczych oraz nagród książkowych w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025 – wpłynęły po 3 oferty na każdą z 4 części zapytania; podpisano umowę w części 1 i 2 z Books Sp. z o.o. Spółką komandytową z siedzibą w Żychlinie; w części 3 podpisano umowę z EDU-Książka Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie; oraz w części 4 podpisano umowę z Ateneum Spółka Komandytowa z siedzibą w Krakowie;
  - w zapytaniu ofertowym na: Obsługę bankową budżetu Gminy Miasta Gostynina oraz jednostek organizacyjnych i instytucji kultury w latach 2024-2025 – wpłynęła 1 oferta, PKO BP Spółka Akcyjna, której cena przekroczyła środki Zamawiającego; postępowanie powtórzono – ofertę ponownie złożyło PKO BP Spółka Akcyjna.
  - w zapytaniu ofertowym na: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 5 w Gostyninie – wpłynęły 3 oferty, podpisano umowę ze spółką „HOL-BUD” z siedzibą w Gostyninie;
  - w zapytaniu ofertowym na: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budynku przy ul. Rynek 16 w Gostyninie – wpłynęły 4 oferty, podpisano umowę ze spółką „HOL-BUD” z siedzibą w Gostyninie;
  - w zapytaniu ofertowym na: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budynku przy ul. 3 Maja 21 w Gostyninie – wpłynęły 3 oferty, podpisano umowę ze spółką „HOL-BUD” z siedzibą w Gostyninie;
  - w zapytaniu ofertowym na: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budynku przy ul. 3 Maja 12 w Gostyninie – wpłynęły 3 oferty;
  - w zapytaniu ofertowym na: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budynku Ratusza Miejskiego w Gostyninie – wpłynęły 3 oferty, podpisano umowę ze spółką „HOL-BUD” z siedzibą w Gostyninie;
- 3) W ramach współpracy z Ochotniczą Strażą Pożarną w Gostyninie udzielono wsparcia podczas przeprowadzania postępowania przetargowego w ramach procedury unijnej na: Zakup nowego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego ze sprzętem ratowniczo-gaśniczym dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Gostyninie – OSP podpisała umowę ze spółką SZCZEŚNIAK Pojazdy Specjalne Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej.

## **W zakresie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa**

1. Podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o siódmym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Gostyninie przy ul. 18 Stycznia – cena wywoławcza 400.000,00 zł.
2. W dniu 18 stycznia 2024 r. podpisano akt notarialny w sprawie zbycia nieruchomości położonej przy ul. Dybanka (dodzielenie do nieruchomości sąsiedniej) za cenę – 58.223,77 zł.
3. Podpisano umowę z firmą WOLF Hubert Kaczanowski z siedzibą w miejscowości Swoboda 8, 09-550 Szczawin Kościelny, na wykonywanie usług z zakresu odławiania i transportowania bezdomnych zwierząt do schroniska z terenu miasta.
4. Podpisano umowę z Firmą Hetman „HETMAN” Sp. z o. o. z siedzibą: Florianów nr 24, 99-311 Bedlno, na wykonywanie usług z zakresu odbioru z terenu miasta padłych zwierząt stanowiących uboczne produkty zwierzęce.
5. Zlecono firmie GBA POLSKA Sp. z o.o. Member of GBA Group z siedzibą w Łajkach przy ul. Kościelnej 2a, 05-119 Legionowo, badanie wód opadowych z wylotu kanalizacji deszczowej usytuowanej przy ul. Żeromskiego.
6. Przesłano do organów opiniujących projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasta Gostynina na rok 2024.
7. Przesłano do organów opiniujących projekty uchwał w sprawie określenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy Miasta Gostynina na rok 2024 oraz wykazu kąpielisk na terenie Gminy Miasta Gostynina na 2024 rok.
8. Dokonano zgłoszenia usunięcia awarii 1 ciągu komunikacyjnego oraz 1 pojedynczej latarni.
9. Zawarto umowę z Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. na budowę przyłącza gazowego na działce o nr ewid. 3220/6 położonej w Gostyninie, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina. Opłata za zajęcie terenu i pozostawienie urządzeń wynosi 495,50 zł.
10. Zawarto umowę z Energa-Operator S.A. na budowę linii kablowej elektroenergetycznej niskiego napięcia 0,4kV na działce o nr ewid. 934 położonej w Gostyninie, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina. Opłata za zajęcie terenu i pozostawienie urządzeń wynosi 5.474,46 zł.
11. Zawarto umowę z Airly Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Mogilska 43, 31-545 Kraków, na świadczenie w 2024 r. usługi w stosunku do 2 szt. sensorów mierzących jakość powietrza, zainstalowanych na terenie Gostynina, na kwotę 2.361,60 zł brutto.
12. Złożono do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie sprawozdanie z realizacji działań określonych w Programie Ochrony Powietrza.

13. Zawarto umowę z Światłowód Inwestycje Sp. z o.o. na budowę przyłączy telekomunikacyjnych na działce o nr ewid. 3220/6 położonej w Gostyninie, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina. Opłata za zajęcie terenu i pozostawienie urządzeń wynosi 2.431,27 zł.
14. Przystąpiono do aktualizacji „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z obiektów zlokalizowanych na terenie miasta Gostynina w latach 2008-2032”, przyjętego uchwałą Nr 142/XXIII/08 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 21 lipca 2008 r.
15. Sporządzono i przesłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego sprawozdanie z gospodarowania dochodami budżetu gminy pochodzącymi z opłat i kar środowiskowych przeznaczonymi na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej za rok 2023.
16. Rozpatrzono 3 zgłoszenia od osób prywatnych o wycięcie drzew na ich posesjach. Sprawy zakończono protokołami z inspekcji terenowej.
17. Na wniosek właściciela nieruchomości wydano jedną decyzję zezwalającą na usunięcie drzew.

### **W zakresie Dróg Miejskich**

1. Sprawdzano status nieruchomości i udzielano informacji osobom zainteresowanym – projektantom planującym instalacje elektryczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, sieci telekomunikacyjne.
2. Złożono wnioski o wszczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego o wartości przekraczającej 130.000,00 zł netto na przebudowę drogi gminnej ul. Sosnowej wraz ze zjazdami oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego.
3. Rozpatrzono wnioski i wydano: 2 decyzje na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, 7 decyzji na roboty w pasie drogowym dróg publicznych, 7 decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, 1 decyzję na lokalizację zjazdu na drogę publiczną, 1 decyzję na awaryjne zajęcie pasa drogowego.
4. Uczestniczono zdalnie w zespole ds. uzgadniania dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym w Gostyninie w zakresie lokalizowanych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
5. Wydano pisemną zgodę na lokalizację do celów projektowych urządzeń infrastruktury technicznej na terenie nie stanowiącym dróg publicznych (drogi wewnętrzne, ewentualnie tereny przeznaczone w zagospodarowaniu przestrzennym pod drogi).
6. Wydano zgodę na dysponowanie nieruchomością na terenach nie będących drogami publicznymi (drogi wewnętrzne, ewentualnie tereny przeznaczone w zagospodarowaniu przestrzennym pod drogi) poprzez przygotowanie

- umów cywilnoprawnych na zajęcie terenu na czas prowadzonych robót oraz trwale umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej.
7. Przygotowano protokoły wejścia w teren oraz wyjścia z terenu – drogi publiczne oraz tereny niestanowiące dróg publicznych, w związku z prowadzonymi robotami na podstawie wcześniej uzyskanych zgód wydawanych na podstawie decyzji administracyjnych i umów cywilnoprawnych.
  8. Uczestniczo w posiedzeniach Zespołu ds. organizacji Ruchu Drogowego przy Starostwie Powiatowym w Gostyninie.
  9. Opracowano i złożono do Starostwa Powiatowego w Gostyninie projekt stałej organizacji ruchu drogowego na drodze gminnej publicznej na ul. Akacyjowej oraz Krzysztofa Szydłowieckiego w Gostyninie.
  10. Przygotowano postępowanie na dostawę paliw płynnych – oleju napędowego i benzyny bezołowiowej do sprzętu silnikowego i samochodów służbowych używanych w Urzędzie Miasta Gostynina na rok 2024.
  11. Przygotowano i zawarto umowę na konserwację i ewentualne naprawy uszkodzonych ze względu na zdarzenia losowe, sygnalizacji świetlnej zlokalizowanych w pasach drogowych dróg gminnych na 2024 rok.
  12. Przygotowano i zawarto umowę na świadczenie usług koparko – ładowarką (załadunek soli drogowej, piasku, sporządzenie mieszanki piaskowo – solnej itp.) w sezonie zimowym 2023/2024.
  13. Zakupiono 100 ton piasku sortowanego 0-2 mm oraz 25 ton soli drogowej luzem do zimowego utrzymania dróg.
  14. Zakupiono urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego - 4 sztuki pylonów U-5b (słupki przeszkodowe zespolone ze znakiem C-9).
  15. Prowadzono działania związane z zimowym utrzymaniem dróg na terenach administrowanych przez Gminę Miasta Gostynina – mechaniczne odśnieżanie i posypywanie ulic, ciągów pieszych oraz ścieżek rowerowych, dowóz materiału uszorstniającego do ręcznego posypywania miejsc oblodzonych, przejść dla pieszych.
  16. Naprawiono uszkodzone znaki drogowe pionowe na terenach administrowanych przez Burmistrza Miasta.
  17. Dokonano naprawy uszkodzonej nawierzchni ulic masą mineralno – asfaltową na zimno – ul. Władysława Broniewskiego, Targowa, Zazamcze, Stanisława Moniuszki, Polna, Legionów Polskich, Kutnowska.
  18. Wymieniono na ul. Jana Pawła II dwie sztuki uszkodzonych urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego U-5b (słupki przeszkodowe zespolone ze znakiem C-9).
  19. Udzielono pomocy przy organizacji imprez miejskich: wygrodzenie terenu, przewóz sprzętu itp.
  20. Dokonywano awaryjnej naprawy sprzętu wykorzystywanego do zimowego utrzymania dróg.

## W zakresie Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia

1. Przygotowano codzienną aktualizację oficjalnej strony internetowej, portalu społecznościowego facebook i miejskiego informatora „Gostynin, co słyhać”.
2. Na stronie internetowej urzędu popularyzowano działania jednostek podległych. Reklamowano imprezy sportowe prowadzone przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz wydarzenia kulturalne organizowane przez Miejskie Centrum Kultury, Miejską Bibliotekę Publiczną im. Jakuba z Gostynina w Gostyninie, a także działania prowadzone przez Spółki Miejskie, m.in. promowano:
  - spotkania Bożonarodzeniowe organizowane przez organizacje i stowarzyszenia oraz jasełka przygotowane przez uczniów szkół podstawowych i przedszkolaków z gostynińskich placówek, a także Sylwester przed Ratuszem i koncert noworoczny – Trzech tenorów Vincero,
  - ferie organizowane przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji i Miejskie Centrum Kultury,
  - obchody 161. Rocznicy Wybuchu Powstania Styczniowego w Gaśnem organizowane przy współpracy z Urzędem Gminy Gostynin.
3. Wykonano dokumentację fotograficzną ze spotkań z udziałem Burmistrza oraz realizowanych i planowanych inwestycji.
4. Przyjęto do realizacji ofertę Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Miłosierdzia Bożego w Gostyninie. Oferta na realizację zadania publicznego pod tytułem: Zimowiska parafialne w Zakopanem została złożona w trybie małego zlecenia. Parafia otrzymała dotację w wysokości 5.000,00 zł na realizację tego zadania.
5. Prowadzone jest sprawdzanie sprawozdań końcowych złożonych przez kluby sportowe, firmy i organizacje pozarządowe, które realizowały zadania publiczne w 2023 r. w ramach środków przyznanych przez Gminę Miasta Gostynina.
6. Rozstrzygnięto konkurs ofert na powierzenie zadań z zakresu zdrowia publicznego dotyczący realizacji programów profilaktycznych związanych z zażywaniem substancji psychoaktywnych, uzależnieniami behawioralnymi i innymi zachowaniami ryzykownymi pn. Prowadzenie Dziennego Punktu Wsparcia Osób Uzależnionych i ich Rodzin. Na konkurs wpłynęła jedna oferta Pani Renaty Brzezińskiej-Strzeleckiej, z którą została podpisana umowa na realizację ww. zadania.
7. Prowadzono korespondencję z Komitetem Partnerstwa Miasta Langelfeld-Gostynin.
8. Opracowano harmonogram dyżurów w Miejskim Punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym dla Ofiar Przemocy w Rodzinie i Osób Uzależnionych od Alkoholu.

9. W ramach działalności Miejskiego Punktu Wsparcia Dziennego dla Dzieci „Bartek” kontynuowano realizację programu profilaktyczno-opiekuńczego.
10. Dokonano 3 nowych wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, 33 zmian treści wpisu do ewidencji, 2 wpisy o wznowieniu działalności, 9 wpisów o zawieszeniu działalności i 10 wpisów o jej zakończeniu.
11. Wydano 4 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych

### **W zakresie Spraw Obywatelskich**

W analizowanym okresie wykonywano zadania nałożone ustawą o ewidencji ludności oraz ustawą o dowodach osobistych. Przyjęto 175 wniosków o wydanie dowodu osobistego i wydano 133 dowody osobiste.

Dokonano 51 zameldowań na pobyt stały, 29 zameldowań na pobyt czasowy. Udzielono 47 pisemnych informacji adresowych oraz 35 udostępnień danych osobowych. Przyjęto 6 wniosków o Kartę Dużej Rodziny.

W analizowanym okresie prowadzono 7 postępowań administracyjnych w sprawie o wymeldowanie z pobytu stałego, wydano 1 decyzję o wymeldowaniu z pobytu stałego i 1 decyzję o umorzeniu postępowania.

Na bieżąco prowadzony jest Rejestr Wyborców, Rejestr Mieszkańców oraz realizacja zadań wynikających z ustawy o ochronie przeciwpożarowej i ustawy o ochotniczych strażach pożarnych, ustawy o obronie ojczyzny i ustawy o zarządzaniu kryzysowym.

Obsługa Monitoringu Wizyjnego Gminy Miasta Gostynina przekazywała informacje o zdarzeniach wymagających interwencji do Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie oraz informacje do Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa i do Wydziału ds. Dróg Urzędu Miasta Gostynina. Wpłynęło 6 wniosków z Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie o przekazanie nagrań archiwalnych, niezbędnych do prowadzonych postępowań.

Na bieżąco prowadzona jest obserwacja terenu miasta Gostynina mająca na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców.

W obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyninie przebywa aktualnie 13 obywateli Ukrainy.

### **W zakresie Pozyskiwania Środków Zewnętrznych**

1. Podpisano umowę partnerską pomiędzy Gminą Miasta Gostynina a Województwem Mazowieckim w sprawie współpracy przy realizacji projektu pn.: „Mazowsze bez smogu”, planowanego do realizacji w ramach Priorytetu II „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” dla Działania 2(i) „Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych” Funduszy dla Mazowsza na lata 2021-2027.

2. W odpowiedzi na wnioski złożone przez Gminę Miasta Gostynina Bank Gospodarstwa Krajowego wydał Promesy inwestycyjne dla 5 zadań obejmujących opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budynków przy ul. 3-go Maja 21, Tadeusza Kościuszki 5, Rynek 16, 3-go Maja 12 oraz dla budynku Ratusza Miejskiego w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego zaakceptowało złożony Raport częściowy za rok 2023 z wykonania zadania pn.: „Utworzenie nowej siedziby Miejskiej Szkoły Muzycznej I stopnia w Gostyninie – II etap” w ramach Programu Infrastruktura szkolnictwa artystycznego.
4. Udzielono pomocy Ochotniczej Straży Pożarnej w Gostyninie przy przygotowaniu i złożeniu dokumentów niezbędnych do podpisania umowy o dofinansowanie na realizację projektu pn.: „Zakup nowego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz z pełnym wyposażeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Gostyninie” w ramach Funduszy Europejskich dla Mazowsza.
5. W związku z realizacją zadania pn.: Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”, Gmina Miasta Gostynina złożyła wniosek o rozliczenie I raty dotacji z budżetu Województwa Mazowieckiego.
6. Do Kuratorium Oświaty w Warszawie złożono sprawozdanie z realizacji zadań w ramach Priorytetu 3 Programu wieloletniego „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025” (zakup nowości wydawniczych, nagród książkowych oraz sprzętu komputerowego z oprogramowaniem do biblioteki w Szkole Podstawowej nr 3 im. Obrońców Westerplatte oraz zakup nowości wydawniczych i nagród książkowych dla Przedszkola nr 4 w Gostyninie).
7. W związku z realizacją zadania pn.: „Budowa boiska do minigolfa przy ul. Sportowej w Gostyninie” do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego złożono uzupełnienia i wyjaśnienia do wniosku o płatność.
8. Złożono dokumenty i wyjaśnienia do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie wymagane przed podpisaniem umowy o dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi gminnej – ul. Sosnowej wraz ze zjazdami oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego”.
9. Wystąpiono do Ministerstwa Sportu i Turystyki z prośbą o odstąpienie od zasady proporcjonalności przy wypłacie przyznanego dofinansowania na realizację zadania pn.: „Modernizacja boiska piłkarskiego, bieżni okrężnej o długości 400 m oraz urządzeń lekkoatletycznych w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Gostyninie” z uwagi na pozyskane na to samo zadanie dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.



10. Do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego złożono sprawozdanie z trwałości zadania dotyczącego utworzenia i zapewnienia funkcjonowania miejsc opieki z udziałem Programu Rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2018 w Klubie Dziecięcym „Uśmiech Malucha” w Gostyninie za rok 2023.
11. Mazowiecki Urząd Wojewódzki zaakceptował sprawozdanie z realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 140174W wraz ze skrzyżowaniem z ul. Płocką oraz wykonaniem kanalizacji deszczowej, oświetlenia, zjazdów, kanału technologicznego oraz niezbędnej infrastruktury”.
12. Na podstawie danych pozyskanych z Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie złożono oświadczenie dotyczące monitoringu bezpieczeństwa dla zadania pn.: „Modernizacja i edukacja w zakresie poprawy bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu drogowego w Gostyninie” - Przejście dla pieszych na ul. Rynek.
13. Do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie złożono sprawozdanie z zachowania trwałości zadania pn.: „Przebudowa drogi miejskiej – ul. Nowa wraz z budową i przebudową zjazdów indywidualnych i publicznych, budową kanalizacji deszczowej oraz budową oświetlenia ulicznego oraz przebudową niezbędnej infrastruktury w miejscowości Gostynin”.
14. Ministerstwo Sportu i Turystyki zaakceptowało złożone rozliczenie dofinansowania zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 3 oraz boiska wielofunkcyjnego i bieżni prostej przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym”.
15. Do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej złożono sprawozdanie za rok 2023 z realizacji zadań w zakresie uruchomienia i prowadzenia Punktu Konsultacyjno–Informacyjnego Programu Czyste Powietrze oraz wniosek o wypłatę środków zgodnie z zawartym Porozumieniem w sprawie realizacji programu.
16. Przyjęto 8 wniosków o dofinansowanie oraz 4 wnioski o płatność w ramach programu „Czyste powietrze”. Udzielono 57 konsultacji w ramach prowadzenia Punktu Konsultacyjno–Informacyjnego.
17. Dokonano bieżącej analizy aktualnego harmonogramu naboru wniosków o dofinansowanie, zarówno ze środków unijnych, jak również programów krajowych.

### **W zakresie Finansów**

1. Przygotowano i wydano: 9 zaświadczeń o stanie majątkowym i o niezaleganiu w podatkach, 8 postanowień w sprawie rozksięgowania wpłaty podatku, 46 pism do Urzędu Skarbowego w sprawach dotyczących egzekucji podatków i opłat, 11 korekt decyzji wymiarowych w podatku od

nieruchomości i podatku rolnym, 2 wezwania w związku z rozpoczętą działalnością gospodarczą, 7 wezwań do złożenia korekt informacji podatkowych.

2. Przyjęto i zweryfikowano: 6 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych, 105 deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, leśnego i rolnego od osób prawnych, 61 informacji w sprawie podatku od nieruchomości od osób fizycznych, 4 decyzje na pozwolenie na budowę, rozbiórkę.
3. Sporządzono i wysłano sprawozdanie Sp-1 w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego, 26 upomnień oraz 48 tytułów wykonawczych z tytułu niezapłaconego podatku od nieruchomości, 91 upomnień oraz 26 tytułów wykonawczych z tytułu niezapłaconej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi
4. Wystawiono 51 faktur za najem lokali użytkowych, dzierżawę działki i sprzedaż mienia komunalnego oraz JPKV7 za miesiąc grudzień 2023 r.
5. W analizowanym okresie przyjęto i zaksięgowano 2931 wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych.

#### **W analizowanym okresie wydano zarządzenia:**

- 2 zarządzenia zmieniające Uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na 2023 rok
- w sprawie zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczanego do gromadzenia i wydatkowania środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19
- 3 zarządzenia w sprawie dostosowania planu finansowego Urzędu Miasta Gostynina do uchwały budżetowej Miasta Gostynina na rok 2023
- w sprawie zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczanego do gromadzenia i wydatkowania środków z Funduszu Pomocy
- w sprawie przyjęcia planu finansowego Urzędu Miasta Gostynina na 2024 rok
- w sprawie ogłoszenia wyników konkursu ofert na realizację zadania pn. Prowadzenie Dziennego Punktu Wsparcia Osób Uzależnionych i ich Rodzin „Przebudzenie”
- w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wychowania przedszkolnego w Gminie Miasta Gostynina.

## **INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK MIEJSKICH:**

### **Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o. o.**

1. W dniu 19 grudnia 2023 r. wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj” spełnił kryteria obligatoryjne I stopnia oraz został oceniony pozytywnie wg kryteriów rankingowych. Projekt został zakwalifikowany do II etapu oceny.
2. Trwają prace projektowe dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie”.
3. Wykonano projekt techniczny dla zadania pn. „Budowa odcinka sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Kolejowej w Gostyninie”.
4. W laboratorium zakładowym na bieżąco prowadzone są analizy wody i ścieków dla potrzeb technologicznych przedsiębiorstwa oraz dla podmiotów zewnętrznych.
5. Na bieżąco prowadzone są prace związane z usuwaniem awarii na terenie miasta Gostynina.

### **Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Sp. z o. o.**

#### **Rejon Sieci**

1. Kontynuacja prac przy inwestycji pn. „Budowa sieci ciepłej magistralnej 2xDn300 w Gostyninie”.
2. Bieżąca eksploatacja sieci i węzłów ciepłych.

#### **Ciepłownia**

1. Produkcja energii ciepłej – obsługa urządzeń technologicznych znajdujących się w ciepłowni.

### **Miejskie Centrum Handlowe „Stara Betoniarnia” Sp. z o. o.**

W grudniu miał miejsce przegląd techniczny budynków, który wykazał konieczność przeprowadzenia remontu poszycia dachowego w hali targowej.

Stan wynajmowanych lokali nie uległ zmianie w stosunku do poprzedniego miesiąca. Aktualne wykorzystanie wszystkich lokali kształtuje się na poziomie 91,15%. Na 113 lokali wynajętych jest 103.

W Galerii Handlowo-Usługowej na 56 lokali objętych umową jest 56 co stanowi 100% możliwości wynajęcia obiektu.

Hala Targowa przy obłożeniu procentowym 82,46% posiada wynajętych 47 z 57 lokali.

W przypadku wiaty cała powierzchnia jest objęta umowami najmu. Na 20 miejsc wszystkie są wynajęte.

### **Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o.**

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono szereg prac remontowo – konserwacyjnych w budynkach i na terenach przyległych do posesji zarządzanych i administrowanych przez Spółkę.

#### **Czynności zapewniające bezpieczeństwo mieszkańców**

Na bieżąco konserwowana jest instalacja oświetleniowa części wspólnych budynków, dróg osiedlowych i parkingów zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców – dotyczy budynków przy ul. Targowej i Zazamcze.

#### **Gospodarka odpadami komunalnymi**

Bieżąco monitorowany jest stan ilości pojemników oraz realizowane przez mieszkańców czynności w zakresie segregacji odpadów i terminowy wywóz odpadów komunalnych z posesji.

#### **Czynności realizowane podczas trwania sezonu jesiennie-zimowego:**

- Utrzymywano należyty stan techniczny i stan czystości chodników i dróg osiedlowych, usuwano zanieczyszczenia z terenów zielonych.
- W chwili występowania opadów śniegu oraz oblodzenia ciągów pieszych, dróg osiedlowych i parkingów na bieżąco usuwany był śnieg przy użyciu ciągnika KUBOTA wyposażonego w pług do odśnieżania oraz przeprowadzane były prace mające na celu bezpieczne użytkowanie – chodniki posypywane były mieszanką piasku z solą. Odśnieżanie odbywa się w sposób ręczny i mechaniczny.
- Kruk 3 i 6 – zakup pelletu odbywa się po rozpoznaniu cenowym a mieszkańcy informowani są o terminie dostawy pelletu do kotłowni.
- Kotłownia dla budynków Kruk 1 i Kruk 2 obsługiwana jest za zgodą Wspólnot Mieszkaniowych przez podmiot zewnętrzny.
- MTBS w Gostyninie Sp. z o. o na bieżąco przeprowadza szereg działań mających na celu usprawnienie i prawidłową pracę instalacji c.o. w trakcie trwania sezonu grzewczego w zasobach. Prace polegały m.in. na regulacji zaworów i automatyki w węzłach cieplnych na gaz na osiedlu Zazamcze, usuwaniu przecieków na inst. c.o, wymianie zaworów grzejnikowych (ul. Ozdowskiego 3A, ul Wyszyńskiego 11 i 13, Parkowa 24), przeciekających grzejników (ul. 3 Maja 9) oraz odpowietrzaniu pionów c.o (ul. Bierzewicka 17 a, c, d, e, ul. Zazamcze 19b, d, 3 Maja 20 i 20c, 3 Maja 30, Kościuszki 6).

### **Ponadto w okresie sprawozdawczym realizowano poniższe czynności:**

- W trakcie realizacji remont lokalu komunalnego przy ul. Parkowej 1/13 w Gostyninie.
- W okresie sprawozdawczym MTBS monitorował stan dróg ewakuacyjnych w budynkach, zobowiązując w formie pisemnej mieszkańców do usunięcia ruchomości (mebli i innych przedmiotów) z powierzchni wspólnych – dotyczy budynków przy ul. Zazamcze 19 e,f, g, h, 3 Maja 21 w Gostyninie.
- Zakończono wykonanie okresowych przeglądów kominowych i przeglądów urządzeń gazowych w budynkach zarządzanych i administrowanych przez MTBS. Przeglądy realizowane są przez podmiot zewnętrzny posiadający uprawnienia w w/w zakresie.
- Zlecono podmiotowi zewnętrznemu wymianę drzwi wejściowych do lokalu nr 5 w budynku przy ul. Rynek 16 w Gostyninie. Termin realizacji – 31 stycznia 2024 r. Prace realizowane są na zlecenie Gminy Miasta Gostynina.
- W trakcie realizacji remont polegający na malowaniu klatek schodowych w budynku przy ul. Kruk 2 w Gorzewie zgodnie z podjętą przez Wspólnotę Mieszkaniową uchwałą. Prace wykonywane są przez firmę zewnętrzną. Termin zakończenia prac do 15 lutego 2024 r.
- Zakończono budowę altany śmietnikowej przy budynkach Czapskiego 12b i 12c w Gostyninie.
- W trakcie realizacji projekt na wykonanie inwestycji „Budowa do 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych w Gostyninie wraz z utwardzeniem i zjazdem, na terenie działki nr ew. 3633/4, ul. Moniuszki” zgodnie z podjętą przez Wspólnotę Mieszkaniową uchwałą. Termin realizacji do 31 maja 2024 r.
- Na zlecenie Gminy Miasta Gostynina rozebrano boks garażowy znajdujący się pomiędzy budynkami Parkowa 1 i Parkowa 3 w Gostyninie.
- W zakresie zaplanowanej do realizacji nowej inwestycji przy ul. Kutnowskiej/Broniewskiego w Gostyninie, firma, która złożyła najkorzystniejszą ofertę wyraziła zgodę na zawarcie umowy z MTBS na wykonanie inwestycji po upływie terminu obowiązywania oferty do 31 marca 2024 r.
- W dniu 03 stycznia 2024 r. Spółka pozyskała promesę dotyczącą udzielenia kredytu obrotowego na finansowanie przedsięwzięcia deweloperskiego z datą ważności promesy do 02 kwietnia 2024 r. Kredyt udzielony zostanie przez firmę współfinansującą zadanie po spełnieniu przez MTBS warunków wskazanych w promesie oraz uzyskaniu zgody BGK na pobranie kredytu.

## **Agencja Rozwoju i Promocji „Zamek” w Gostyninie Sp. z o. o.**

1. Spółka prowadzi bieżącą działalność - realizuje usługi żywienia dla pacjentów szpitala Arion-med w Gorzewie, Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie, wynajmem pokoi oraz Sali Kolumnowej na organizację wydarzeń kulturalnych.
2. Organizowane są przyjęcia okolicznościowe.
3. W miesiącu grudniu Spółka organizowała firmowe spotkania wigilijne i bal sylwestrowy.
4. Zaplanowano organizację balu karnawałowego na dzień 3 lutego br.
5. Podpisano umowę na dostawę posiłków dla osób zatrzymanych w Komendzie Powiatowej Policji w Gostyninie.

## **Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o.**

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o. świadczy usługi w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina i Gminy Gostynin.

W analizowanym okresie z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano:

- 83,30 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 1,96 Mg opakowań z papieru i tektury o kodzie 15 01 01,
- 0,54 Mg opakowań z tworzyw sztucznych o kodzie 15 01 02,
- 1,30 Mg opakowań ze szkła o kodzie 15 01 07,
- 1,1 Mg tworzyw sztucznych o kodzie 20 01 39,
- 0,40 Mg odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01.

Z Gminy Gostynin odebrano:

- 0,22 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 1,40 Mg opakowań z papieru i tektury o kodzie 15 01 01,
- 1,40 Mg opakowań z tworzyw sztucznych o kodzie 15 01 02,
- 0,22 Mg odpadów kuchennych ulegających biodegradacji o kodzie 20 01 08.

Wyżej wymienione odpady przekazane zostały do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o. o., ul. Mickiewicza 4, Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poświętnem, Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o. o., ul. Traugutta 33, Regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami w Rachocinie, Przedsiębiorstwa Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o. o., Kobierniki 42, 09-413 Sikórz oraz Prezero Service Centrum Sp. z o. o., ul. Łąkoszyńska 127, 99-300 Kutno, Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Krzyżanówku.

Leki o kodzie 20 01 32 w ilości 0,1680 Mg odebrała Firma Handlowo - Usługowa „NATURA” Marek Michałowski, ul. Serocka 11, 85-552 Bydgoszcz.

W analizowanym okresie zostało zawartych 7 umów na odbiór odpadów stałych.