

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta Gostynina
za okres od dnia 22 maja 2023 r. do 22 czerwca 2023 r.
(przedłożone na LXIII sesji Rady Miejskiej w dniu 28 czerwca 2023 r.)

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado!

Przedkładam informację o realizacji zadań Urzędu Miasta, przede wszystkim o stopniu wykonania zadań inwestycyjnych, gospodarki mieniem komunalnym oraz o wykonaniu dochodów i wydatków budżetu miasta.

W zakresie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

W zakresie inwestycji budowlanych

1. Trwa realizacja zadania pn. „Rozbudowa Przedszkola Nr 4 w Gostyninie”. Obecnie prowadzone są roboty wykończeniowe wewnętrzne i zewnętrzne, dostawa wyposażenia oraz montaż urządzeń placu zabaw.
2. Trwają roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Modernizacja Miejskiego Centrum Kultury w Gostyninie”. Trwają prace budowlane i instalacyjne. Projektanci opracowują dokumentację zamienną.
3. Wykonawca rozpoczął roboty związane z modernizacją boiska sportowego przy Szkole Podstawowej nr 3. Zamontowano obrzeża wokół boiska, wykonano koryto pod boisko oraz wykonano dojścia.
4. Przekazano Wykonawcy teren budowy pod budowę boiska do minigolfa.

W zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

1. Na bieżąco udzielane są informacje o ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wszystkim zainteresowanym.
2. Wydano: 14 zaświadczeń/zawiadomień o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, 1 wypis/wyrys z miejscowego planu, 5 decyzji o warunkach zabudowy, 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, 1 decyzję o umorzeniu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W zakresie Zamówień Publicznych

- 1) W ramach postępowań prowadzonych zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - w powtórzonym postępowaniu w trybie podstawowym bez negocjacji na: Budowę boiska do minigolfa przy ul. Sportowej w Gostyninie – wpłynęła 1 oferta, podpisano umowę z Panem Bogdanem Gralą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ENERGY PARTNER z siedzibą w Świebodzinie.

- w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na: *Usługę bankową w zakresie udzielenia i obsługi długoterminowego kredytu w kwocie 7.745.333,00 PLN* – wpłynęło 7 ofert, podpisano umowę z Bankiem Spółdzielczym w Gostyninie.
 - w postępowaniu w trybie podstawowym bez negocjacji na: *Remont części tynków zewnętrznych, Kaplica i baszta zamkowa, Gostynin* – wpłynęła 1 oferta, dokonano wyboru oferty złożonej przez Lecha Szulca prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Elektryczne i Hydrauliczne Remontowo - Budowlane KALWIN z siedzibą w Płocku. Zadanie obejmuje remont tynków północnej i zachodniej elewacji kaplicy.
 - w postępowaniu w trybie podstawowym bez negocjacji na: *Utworzenie nowej siedziby Miejskiej Szkoły Muzycznej I stopnia w Gostyninie – II etap* – wpłynęły 3 oferty, jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Firmy HYDROPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Gostyninie. Zadanie obejmuje budowę parkingu i altany na odpady przy ul. Armii Krajowej.
 - ogłoszono postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na: „Wdrożenie serwera DELL PowerEdge R350 w Urzędzie Miasta Gostynina w ramach programu Cyfrowa Gmina w ramach programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020”.
- 2) W ramach postępowań poniżej 130.000,00 zł netto prowadzonych z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych:
- w zapytaniu ofertowym na: *Biologiczną remediację Jeziora Zamkowego w Gostyninie* – wpłynęła 1 oferta, podpisano umowę z ACS Poland Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie;
 - ogłoszono zapytanie ofertowe na: *„Usługę demontażu, transportu i utylizacji wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Gostynina”*.
- 3) W ramach współpracy z Ochotniczą Strażą Pożarną w Gostyninie udzielono wsparcia podczas przeprowadzania postępowania przetargowego w ramach procedury unijnej – na Zakup nowego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz z pełnym wyposażeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Gostyninie.

W zakresie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

1. Przygotowano zapytanie ofertowe na renowację miejsca upamiętnienia w Kraśnicy.
2. Zebrano oferty na przeglądy serwisowe oraz kompleksowe opróżnianie,

- czyszczenie układów urządzeń podczyszczających wraz z odbiorem i unieszkodliwianiem odpadów niebezpiecznych wytworzonych podczas czyszczenia. Zlecono firmie SEPARATOR SERVICE Sp. z o.o. ul. Marynarska 15, 02-674 Warszawa wykonanie usługi przeglądu urządzeń podczyszczających. Koszt usługi wyniesie 270,00 zł brutto od sztuki.
3. Zlecono wykonanie opinii uzupełniającej Panu Jackowi Morawskiemu w związku z toczącym się postępowaniem o uregulowanie stosunków wodnych w rejonie ul. Treli w Gostyninie.
 4. Zlecono firmie Wywóz Nieczystości Płynnych „DAREK” Dariusz Nowogórski z siedzibą Nagodów 29, 09-500 Gostynin, awaryjne udrożnienie kanalizacji deszczowej znajdującej się w ul. Płockiej (dojazd do PUP).
 5. Ogłoszony na dzień 30 maja 2023 roku III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Gostyninie przy ul. 3 Maja 43A, nie dał rezultatu z powodu braku chętnych.
 6. Ogłoszony na dzień 31 maja 2023 roku II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr ewid. 3320 o pow. 0,3623 ha położonej w Gostyninie przy ul. 18 Stycznia, nie dał rezultatu z powodu braku chętnych.
 7. Podano do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu dotyczącego przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 10 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bierzewickiej 17C.
 8. W dniu 5 czerwca 2023 roku podpisano protokół uzgodnień w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 22 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Parkowa 24 wraz z przynależnym udziałem w gruncie na rzecz najemcy za kwotę 66.000,00 zł (zastosowana 50% bonifikata).
 9. W dniu 13 czerwca 2023 roku podpisano protokół uzgodnień w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 22 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Wojska Polskiego 10 wraz z przynależnym udziałem w gruncie na rzecz najemcy za kwotę 64.250,00 zł (zastosowana 50% bonifikata).
 10. Podano do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu w sprawie zamiany nieruchomości gminnej na nieruchomość Skarbu Państwa a będącą w użytkowaniu wieczystym Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Miłosierdzia Bożego w Gostyninie.
 11. W dniu 21 czerwca 2023 roku podpisano akt notarialny w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 435/3 o pow. 2,3676 ha położonej w Gostyninie przy ulicy Kowalskiej – za wylicytowaną cenę – 1.010.000,00 zł + obowiązujący podatek VAT.
 12. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1429W od drogi nr 573 Gostynin – Osowia – Modrzew” na działkach: nr ewid. 6733 obręb 0001 Gostynin miasto Gostynin,

nr ewid. 67 obręb 0025 Osowia Szczawin Kościelny, powiat gostyniński, województwo mazowieckie.

13. Podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do bezpłatnego użyczenia na okres 10 lat dot.: części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1152/27 o powierzchni 7511 m. kw. oraz działki o numerze ewidencyjnym 1152/28 o powierzchni 579 m. kw. położonych w Gostyninie z przeznaczeniem na cele zarządzania, administrowania i gospodarowania zbiornikiem wodnym Zalew Piechota na czas określony.
14. Na wniosek właścicieli nieruchomości wydano 3 decyzje zatwierdzające podziały nieruchomości.
15. Wyłynęło 10 wniosków o udzielenie dotacji celowej z budżetu Miasta Gostynina na zadanie służące ochronie powietrza (wymiana źródeł ogrzewania). Pozytywnie zaopiniowano 9 wniosków. Zawarto 9 umów na udzielenie dotacji.
16. Wydano 7 decyzji w sprawie ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej na łączną kwotę 3.719,70 zł.
17. Przyjęto 3 wnioski Rodzinnych Ogrodów Działkowych (Tulipan, Krokus, Relax) o udzielenie dotacji celowej z budżetu Miasta Gostynina. Komisja pozytywnie zaopiniowała wszystkie wnioski i rekomendowała do zawarcia umów na dofinansowanie.
18. Po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Gostynina, Wojewoda Mazowiecki stwierdził nabycie przez Gminę Miasta Gostynina z mocy prawa, z dniem 27 maja 1990 roku nieodpłatnie, prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Gostynin jednostka ewidencyjna Gostynin - Miasto, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2549 o pow. 0,1322 ha.
19. Zlecono badanie wód odciekowych wraz z pobraniem próbki z terenu składowiska w Gostyninie przy ul. Kowalskiej.
20. Ufundowano nagrody za kwotę 500,00 zł dla laureatów konkursu organizowanego przez Ligę Ochrony Przyrody – „Pomniki przyrody w mojej okolicy”. Uroczyste wręczenie nagród odbyło się w dniu 13 czerwca 2023 roku w sali posiedzeń Urzędu Miasta Gostynina.
21. Wykonano ukwiecenie Miasta Gostynina w ramach umowy zawartej z „Zieloną Pracownią” Łukasz Radełkiewicz z siedzibą Budy Kaleńskie 22, Szczawin Kościelny. Nasadzenia zostały wykonane w dwóch kwietnikach w parku przy ul. Rynek, 4 wieżach kwiatowych, skrzynkach balkonowych w Ratuszu oraz 10 szt. donic wiszących na latarniach w Rynku. Koszt dostawy sadzonek wraz z usługą wyniósł 18.900,00 zł brutto.
22. W związku z uzyskanymi zezwoleniami na usunięcie drzew przeprowadzono wycinkę w następujących lokalizacjach:
 - droga dojazdowa do Powiatowego Urzędu Pracy (pod inwestycję),
 - łącznik Dybanka/Wspólna (drzewa suche, obumarłe),

- ul. Armii Krajowej (pod inwestycję zmiana sposobu użytkowania części budynku gimnazjum na Miejską Szkołę Muzyczną, budowę parkingu wraz z drogą pożarową).

W zakresie Dróg Miejskich

W zakresie inwestycji drogowych

1. Zakończono i odebrano roboty budowlane związane z budową i modernizacją infrastruktury drogowej w Gostyninie. Zadanie obejmowało budowę ul. Mikulskiego wraz ze zjazdami i skrzyżowaniem z ul. Zazamcze o nawierzchni bitumicznej oraz budowę przyłączy kanalizacji deszczowej i remont ul. Kopernika (sięgacze Kopernika-Marcinkowskiego) i wykonanie warstwy ścieralnej na ul. Marcinkowskiego. Roboty wykonała firma Bora z Płocka.
2. Trwają roboty budowlane związane z przebudową drogi gminnej nr 140174W (droga dojazdowa do Powiatowego Urzędu Pracy) wraz ze skrzyżowaniem z ul. Płocką oraz wykonaniem kanalizacji deszczowej, oświetlenia, zjazdów, kanału technologicznego oraz niezbędnej infrastruktury. Termin realizacji zadania – do dnia 6 października 2023 roku. Roboty wykonuje firma Trakt z Kutna.
3. Trwają prace związane z opracowaniem dokumentacji projektowej dla budowy drogi gminnej wewnętrznej od ul. Kowalskiej wzdłuż granic miasta do wsi Nagodów. Dokumentację opracuje HOL-BUD z Gostynina. Termin wykonania dokumentacji do dnia 23 listopada 2023 roku.

W zakresie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, wydanych opinii oraz współpracy z innymi zarządcami dróg

Rozpatrzono wnioski i wydano odpowiednio: 7 decyzji na lokalizację urządzeń w pasie drogowym, 3 decyzje na roboty w pasie drogowym, 2 decyzje na umieszczenie urządzeń w pasie, 1 decyzję na awaryjne zajęcie pasa drogowego, 3 decyzje na umieszczenie reklam i stoisk handlowych, 1 decyzję na lokalizację przebudowy zjazdu.

W zakresie organizacji ruchu drogowego

1. Uczestniczono w posiedzeniu Zespołu ds. Organizacji Ruchu Drogowego przy Starostwie Powiatowym w Gostyninie.
2. Opracowano i złożono do Burmistrza Miasta Gostynina projekt stałej organizacji ruchu drogowego na drodze wewnętrznej ul. Karola Mikulskiego w Gostyninie.
3. Opracowano i złożono do Starostwa Powiatowego w Gostyninie projekt stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Jaśminową w Gostyninie.

4. Opracowano i złożono projekt stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Płockiej (wjazd do Urzędu Skarbowego oraz wjazd do Budrozu) za stacją paliw Orlen.

W zakresie utrzymania dróg gminnych

1. Wydawano pisemną zgodę na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na terenach nie stanowiących dróg publicznych, zgodę na dysponowanie nieruchomością komunalną w celu wbudowywania urządzeń infrastruktury technicznej oraz przygotowywano odpowiednie umowy na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej i zajęcie terenu na czas prowadzonych robót.
2. Rozpatrywano wnioski dotyczące lokalizacji zbliżeń urządzeń infrastruktury technicznej do terenów gruntów komunalnych.
3. Sprawdzano status nieruchomości i udzielano informacji osobom zainteresowanym – projektantom projektującym instalacje elektryczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej.
4. Przygotowywano protokoły wejścia w teren oraz wyjścia z terenu w związku z prowadzonymi robotami na podstawie wcześniej uzyskanych zgód.
5. Przygotowano opis przedmiotu zamówienia na poprawę stanu technicznego dróg dojazdowych gruntowych po zabezpieczeniu środków w budżecie miasta Gostynina.
6. Przygotowano umowę na wykonanie naprawy dróg dojazdowych o nawierzchni gruntowej.
7. Zamontowano znaki D-1 „ustęp pierwszeństwa” na ulicy Marii Konopnickiej.
8. Uzupełniono ubytki w nawierzchni asfaltowej dróg: ulica Zalesie, PCK, Ziemowita, Płocka, Zazamcze, Dybanka, Stanisława Moniuszki, Polna, Przemysłowa, Spółdzielcza, Kutnowska.
9. Odslonięto tarcze znaków drogowych pionowych poprzez przycięcie gałęzi drzew na ulicach: Zamkowa, Polna, Armii Krajowej, Zazamcze, Targowa.
10. Udzielono pomocy w załadunku, przewożeniu i rozładunku sprzętu, materiałów, jednostkom miejskim oraz Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa (w zakresie wycinki drzew i gałęzi).

W zakresie Spraw Obywatelskich

W analizowanym okresie wykonywano zadania nałożone ustawą o ewidencji ludności oraz ustawą o dowodach osobistych. Przyjęto 153 wnioski o wydanie dowodu osobistego i wydano 173 dowody osobiste.

Dokonano 21 zameldowań na pobyt stały, 10 zameldowań na pobyt czasowy.

Udzielono 20 pisemnych informacji adresowych oraz 54 udostępnień danych osobowych.

Przyjęto 24 wnioski o Kartę Dużej Rodziny.

W analizowanym okresie prowadzonych było 8 postępowań administracyjnych w sprawie o wymeldowanie z pobytu stałego, wydano 1 decyzję o umorzeniu postępowania.

Na bieżąco prowadzony jest Rejestr Wyborców, Rejestr Mieszkańców oraz realizacja zadań wynikających z ustawy o ochronie przeciwpożarowej i ustawy o ochotniczych strażach pożarnych, ustawy o obronie ojczyzny i ustawy o zarządzaniu kryzysowym. Obsługa Monitoringu Wizyjnego Gminy Miasta Gostynina przekazywała informacje o zdarzeniach wymagających interwencji do Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie oraz informacje do Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa i Wydziału ds. Dróg Urzędu Miasta Gostynina.

Wpłynęło 6 wniosków z Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie o przekazanie nagrań archiwalnych, niezbędnych do prowadzonych postępowań.

Na bieżąco prowadzona jest obserwacja terenu miasta Gostynina mająca na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców.

W obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyninie przebywa aktualnie 21 obywateli Ukrainy.

W zakresie Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

1. Decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego Gminie Miasta Gostynina przyznano dofinansowanie w wysokości 195.000,00 zł na zadanie pn.: „Remont części tynków zewnętrznych i wewnętrznych kaplicy i baszty z 1824 roku (budynek nr I) na wzgórzu zamkowym w Gostyninie”.
2. Wniosek o dofinansowanie realizacji zadania pn.: „Modernizacja Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyninie – II etap” złożony do Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach Programu Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej SPORTOWA POLSKA – edycja 2023 przeszedł do kolejnego etapu oceny. Dosłano dokumentację projektową w wersji papierowej.
3. Uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego w sprawie udzielenia przez Województwo Mazowieckie pomocy finansowej na realizację zadań w ramach programu „Mazowsze dla Miejsc Pamięci 2023” Gmina Miasta Gostynina otrzyma dofinansowanie w wysokości 27.168,00 zł na zadanie pn.: „Renowacja miejsca upamiętnienia w Kraśnicy”.
4. Do Głównego Urzędu Statystycznego złożono sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji w 2022 roku.
5. W ramach Rządowego programu na lata 2020-2024 „Aktywna tablica” do Kuratorium Oświaty w Warszawie złożono wniosek o udzielenie wsparcia finansowego na zakup pomocy dydaktycznych dla uczniów z dysfunkcjami i szczególnymi potrzebami do Szkoły Podstawowej nr 5 im. Księcia

Mazowieckiego Siemowita IV w Zespole Szkolno–Przedszkolnym w Gostyninie. Wnioskowana kwota dofinansowania: 27.500,00 zł.

6. Gmina Miasta Gostynina złożyła we współpracy z Miejskim Przedszkolem nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi w Gostyninie wniosek o dofinansowanie na zadanie pn.: „Zabawa i integracja” w ramach programu Moja Mała Ojczyzna ogłoszonego przez Fundację Banku Gospodarstwa Krajowego. Całkowita wartość projektu: 40.000,00 zł. Brak wymagalności wniesienia wkładu własnego.
7. Złożono wniosek o wypłatę z Promesy inwestycyjnej (transza nr I) w ramach zadania pn.: „Rozbudowa Przedszkola nr 4 w Gostyninie” na kwotę 3.360.000,00 zł. W dniu 15 czerwca 2023 roku Bank Gospodarstwa Krajowego wypłacił transzę ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych.
8. Po zakończeniu realizacji zadania pn.: „Budowa i rozbudowa infrastruktury drogowej w Gostyninie” złożono do Banku Gospodarstwa Krajowego wniosek o wypłatę z Promesy inwestycyjnej kwoty 1.352.892,12 zł.
9. W dniu 16 czerwca 2023 roku Gmina Miasta Gostynina podpisała 8 umów o dofinansowanie z Urzędem Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego na realizację zadań pn.: „Gostynin promotorem zdrowego powietrza – edycja III”, „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie”, „Modernizacja sieci wodociągowej na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „RELAX” w Gostyninie”, „Zakup i montaż oświetlenia solarnego na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „TULIPAN” w Gostyninie”, „Modernizacja instalacji elektrycznej na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „KROKUS” w Gostyninie”, „Renowacja miejsca upamiętnienia w Kraśnicy”, „Zapobieganie bezdomności zwierząt w Gminie Miasta Gostynina” oraz „Zakup nowego średniego samochodu ratowniczo–gaśniczego ze sprzętem ratowniczo–gaśniczym zamontowanym na stałe z przeznaczeniem na wyposażenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Gostyninie”.
10. W dniu 01 czerwca 2023 roku uczestniczono w Walnym Zgromadzeniu Członków Zarządu Lokalnej Grupy Działania Aktywni Razem.
11. Zwrócono się z prośbą o udzielenie wsparcia finansowego do Orlen Projekt S.A., Fundacji ORLEN, Fundacji PKP oraz Fundacji Grupy PERN na zakup wyposażenia do kuchni, pomocy dydaktycznych, zabawek oraz sprzętu AGD i RTV do biur i sal przedszkolnych do nowo powstałych oddziałów w Przedszkolu 4 w Gostyninie.
12. W ramach zadania pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 140174W wraz ze skrzyżowaniem z ul. Płocką oraz wykonaniem kanalizacji deszczowej, oświetlenia, zjazdów, kanału technologicznego oraz niezbędnej infrastruktury” złożono raport miesięczny z realizacji inwestycji. W dniu 19 czerwca br. podpisano umowę o dofinansowanie przedmiotowego zadania.

13. Uczestniczono w warsztatach tematycznych dot. projektów społecznych i edukacyjnych w ramach prac nad strategią ponadlokalną Obszaru Funkcjonalnego Miasta Płocka.
14. Uczestniczono w spotkaniu informacyjnym dotyczącym projektu utworzenia sieci ekodoradców pn.: „Mazowsze bez smogu” realizowanego w ramach Funduszy Europejskich dla Mazowsza na lata 2021-2027. Gmina Miasta Gostynina złożyła również nową deklarację przystąpienia do udziału w projekcie w związku ze zmianą jego koncepcji.
15. Przygotowano opis przedmiotu zamówienia do wniosku o wszczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zakup usługi polegającej na wdrożeniu serwera w ramach programu grantowego Cyfrowa Gmina w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa V Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia REACT-EU Działania 5.1. Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia w ramach umowy o powierzenie grantu nr 4980/3/2022 z dnia 09 maja 2022 roku.
16. Przyjęto 2 wnioski o dofinansowanie oraz 4 wnioski o płatność w ramach programu „Czyste powietrze”. Udzielono 30 konsultacji w ramach prowadzenia Punktu Konsultacyjno– Informacyjnego.
17. Dokonano bieżącej analizy aktualnego harmonogramu naboru wniosków o dofinansowanie, zarówno ze środków unijnych, jak również programów krajowych.

W zakresie Finansów

1. Przygotowano i wydano: 14 zaświadczeń o stanie majątkowym i o niezaleganiu w podatkach, opłatach lokalnych, 15 wezwań w sprawie złożenia deklaracji i informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych dla potrzeb wymiaru podatku od środków transportowych na 2023 rok, 15 wezwań do zapłaty z tytułu opłat lokalnych., 11 wezwań w sprawie złożenia deklaracji i informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych dla potrzeb wymiaru podatku od nieruchomości i podatku rolnego na 2023 rok, 20 pism do Urzędu Skarbowego i Komornika Sądowego w sprawach dotyczących egzekucji podatków i opłat
2. Przyjęto i zweryfikowano: 8 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych, 8 deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób prawnych, 25 informacji w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego od osób fizycznych, 7 pozwoleń na budowę.
3. Zweryfikowano 40 zmian geodezyjnych dotyczących podatków od nieruchomości i rolnego, 1 osobę rozpoczynającą działalność gospodarczą pod kątem podatku od nieruchomości i do 1 wysłano wezwanie.
4. Wydano 21 korekt decyzji podatku od nieruchomości dla 21 kont podatkowych, 28 postanowień w sprawie rozksięgowania wpłaty.

5. Wystawiono i wysłano: 130 upomnień, 67 tytułów wykonawczych do Urzędu Skarbowego z tytułu niezapłaconych podatków i opłat lokalnych.
6. Wystawiono 62 faktury za najem lokali użytkowych, dzierżawę działki i sprzedaż mienia komunalnego za miesiąc czerwiec 2023 oraz JPKV7 za miesiąc maj 2023 roku.
7. W analizowanym okresie przyjęto i zaksięgowano 2078 wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych.

W zakresie Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia

1. Przygotowano codzienną aktualizację oficjalnej strony internetowej, portalu społecznościowego facebook i miejskiego informatora „Gostynin, co słycać”.
2. Dokonywano bieżących aktualizacji treści w konkretnych zakładkach na wnioski wydziałów i jednostek.
3. Reklamowano imprezy sportowe prowadzone przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz wydarzenia kulturalne organizowane przez Miejskie Centrum Kultury, Miejską Bibliotekę Publiczną im. Jakuba z Gostynina w Gostyninie, a także działania prowadzone przez Spółki Miejskie i jednostki organizacyjne.
4. Wykonano dokumentację fotograficzną ze spotkań i konferencji prasowych z udziałem Burmistrza oraz realizowanych i planowanych inwestycji.
5. Ustalano z Radiem Q tematykę rozmów informujących o wydarzeniach, akcjach i działaniach na terenie miasta i osób udzielających wywiadów.
6. Reklamowano na gostynin.pl i FB Urzędu Miasta Gostynina: Turniej Charytatywny „Gramy dla Julki, Międzyszkolne Zawody w Pływaniu o Puchar Burmistrza, XXVI Memoriał Tenisowy im. Mec. Wacława Kujawy, VI Zjazd Absolwentów Liceum Pedagogicznego.
7. Propagowano aplikację „Aktywne Miasto”, która mierzy czas, pokonany dystans, spalone kalorie, a przebyte szlaki oznacza na mapie. Uprawiany sport można wybrać spośród 18 aktywności. Każdy przebyty kilometr jest przeliczany na monety, a te można wymieniać u partnerów, np. na rabaty czy upominki. Dodatkowo ilość pokonanych kilometrów przez mieszkańców zdobywa także Gostynin w ogólnopolskiej rywalizacji o Puchar Rowerowej Stolicy Polski.
8. Przygotowano i rozpowszechniano informacje o Powstaniu Styczniowym w ramach edukacji mieszkańców Ziemi Gostynińskiej na stronie internetowej Urzędu Miasta Gostynina i FB.
9. W dniach 25-28 maja br., gościliśmy w Gostyninie delegację niemiecką z partnerskiego miasta Langenfeld. Zorganizowano czterodniową konferencję pn. *Realizacja wymiaru kształceniowego przy udziale placówek edukacyjnych dla spotkań młodzieży w Polsce*, w ramach której przedstawiciele Langenfeld zapoznali się możliwościami realizacji atrakcyjnych i różnorodnych projektów polsko-niemieckich oraz zagwarantowania wysokiego poziomu edukacyjnego ich prowadzenia w Polsce.

10. Współorganizowano realizację Miejskiego Dnia Dziecka, który odbył się 4 czerwca br. na Rynku miasta.
11. Sporządzono sprawozdania z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii, które przekazano do Ministerstwa Zdrowia oraz do Krajowego Centrum Przeciwdziałania Uzależnieniom.
12. Opracowano harmonogram dyżurów w Miejskim Punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym dla Ofiar Przemocy w Rodzinie i Osób Uzależnionych od Alkoholu.
13. W ramach działalności Miejskiego Punktu Wsparcia Dziennego dla Dzieci „Bartek” kontynuowano realizację programu profilaktyczno-opiekuńczego.
14. Dokonano: 7 nowych wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, 29 zmian treści wpisu, 4 wpisów o wznowieniu działalności, 3 wpisów o zawieszeniu działalności, 5 wpisów o zakończeniu działalności gospodarczej.

W analizowanym okresie wydano zarządzenia:

- w sprawie zmian w planie finansowym Urzędu Miasta Gostynina na 2023 rok
- zmieniające zarządzenie nr 21/2019 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 25 lutego 2019 r. w sprawie założenia gminnej ewidencji zabytków miasta Gostynina.
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.
- w sprawie przedstawienia Raportu o stanie Gminy Miasta Gostynina za 2022 rok
- zmieniające Uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na rok 2023
- w sprawie: zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19
- w sprawie: zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków w Funduszu Pomocy
- w sprawie: dostosowania planu finansowego Urzędu Miasta Gostynina do uchwały budżetowej Miasta Gostynina na rok 2023
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy
- w sprawie: przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości położonej w Gostyninie
- w sprawie zamiany nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Gostynina na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa a będącego w użytkowaniu wieczystym Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Miłosierdzia Bożego w Gostyninie.

- w sprawie powołania komisji do rozpatrywania wniosków o udzielenie dotacji celowej dla rodzinnych ogrodów działkowych oraz określenia trybu i zasad jej działania.

DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁEK MIEJSKICH:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o. o.

1. W dniu 19 czerwca 2023 roku dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez konsorcjum: WUPRINŻ S.A. (Lider konsorcjum), POSTER Zakład Automatykacji Sp. z o.o. (Partner konsorcjum), MTM Budownictwo Sp. z o.o. (Partner konsorcjum). Cena oferty netto 67.729.402,31 zł. Pierwszy etap wyceniono na kwotę 45.910.735,98 zł netto, drugi etap wyceniono na kwotę 21.818.666,33 zł netto.
2. Wykonano dokumentację techniczną projektowo–kosztorysową dla zadań pn.: „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Mazowieckiej w Gostyninie” oraz „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Glinianej w Gostyninie”.
3. Trwa rozpatrywanie wniosku w sprawie skrócenia obowiązywania taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz zatwierdzenia nowych cen.
4. Trwa wykonanie dokumentacji technicznej projektowo–kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa odcinka sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Kolejowej w Gostyninie”.
5. Na bieżąco prowadzone były wymiany wodomierzy na terenie miasta Gostynina na nowoczesne zestawy radiowe.
6. W laboratorium zakładowym na bieżąco prowadzone są analizy wody i ścieków dla potrzeb technologicznych przedsiębiorstwa oraz dla podmiotów zewnętrznych.
7. Na bieżąco prowadzone są prace związane z usuwaniem awarii na terenie miasta.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Sp. z o. o.

Rejon Sieci

1. Wykonanie przyłącza ciepłego do budynku mieszkalnego przy ul. Langenfeld.
2. Usunięcie awarii sieci ciepłowniczej przy ul. Polnej.
3. Lokalizacja awarii sieci ciepłowniczej przy ul. Wojska Polskiego i podjęcie działań w celu jej usunięcia.
4. Zakup pomp obiegowych i cyrkulacyjnych do węzłów ciepłych.
5. Bieżąca eksploatacja sieci i węzłów ciepłych.

Ciepłownia

1. Rozpoczęcie przeglądów oraz prac konserwatorskich urządzeń ciepłowniczych.
2. Produkcja energii ciepłej – bieżąca obsługa urządzeń technologicznych znajdujących się w ciepłowni.

Miejskie Centrum Handlowe „Stara Betoniarnia” w Gostyninie Sp. z o. o.

W analizowanym okresie w MSH „Stara Betoniarnia” zorganizowano zbiórkę krwi w ramach akcji „Zostań Honorowym Dawcą Krwi”.

Na terenie galerii handlowo-usługowej odbył się Hawajski Dzień Rodziny zorganizowany przez Punkty Opieki nad Dziećmi do lat 3: „Zaczarowana Kraina”, „Bajkowy Zakątek” oraz Klub Dziecięcy „Uśmiech Malucha”.

Aktualnie wykorzystanie wszystkich lokali w MCH kształtuje się na poziomie 91,15%. Na 113 lokali wynajętych jest 103.

W Galerii Handlowo-Usługowej na 56 lokali objętych umową wynajętych jest 56, co stanowi 100% możliwości wynajęcia obiektu.

Hala Targowa przy obłożeniu procentowym 82,46% posiada wynajętych 47 z 57 lokali.

W przypadku wiaty cała powierzchnia jest objęta umowami najmu. Na 20 miejsc wszystkie są wynajęte.

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o.

W okresie sprawozdawczym pracownicy MTBS w Gostyninie przeprowadzali szereg prac remontowo-konserwacyjnych w budynkach i na terenach przyległych do posesji, zarządzanych i administrowanych przez Spółkę.

Czynności zapewniające bezpieczeństwo mieszkańcom:

- Zakończono czynności dotyczące realizacji napraw i zabezpieczeń uszkodzonych elementów i urządzeń placów zabaw po przeglądzie wiosennym. Na place zabaw obsługiwane przez MTBS dostarczono piasek (łącznie około 20 ton) w celu wyrównania i uzupełnienia warstwy amortyzującej. Zamówiono siedziska do dwóch huśtawek typu „ważka” oraz ślizg – uszkodzone po przeprowadzeniu napraw.

- Na bieżąco konserwowana jest instalacja oświetleniowa części wspólnych budynków, dróg osiedlowych i parkingów.

➤ Gospodarka odpadami komunalnymi

- Bieżąco monitorowany jest stan ilości pojemników oraz realizowanie przez mieszkańców czynności w zakresie segregacji odpadów i terminowy wywóz odpadów komunalnych z posesji.

➤ Czynności realizowane podczas trwania sezonu wiosennego

- Utrzymywano należyty stan techniczny i stan czystości chodników i dróg osiedlowych.

- Usuwano zanieczyszczenia z terenów zielonych.

- Na bieżąco realizowano prace związane z cięciem traw na terenach administrowanych i zarządzanych przez MTBS. Prace odbywały się przy wykorzystaniu ciągnika KUBOTA wyposażonego w kosiarkę bijakową oraz przy użyciu kos spalinowych do cięcia ręcznego.

- Na bieżąco kontrolowano i obsługiwano piece oraz węzły ciepłne na gaz na osiedlu Zazamcze (podgrzanie wody)

- Kruk 3 i 6 – realizowano na bieżąco obsługę kotłowni: dostarczanie pelletu, czyszczenie pieców, usuwanie awarii (podgrzanie wody).
- MTBS w Gostyninie Sp. z o. o. na bieżąco rozpatrywał wnioski w sprawie wymiany urządzeń grzewczych.

Ponadto w okresie sprawozdawczym realizowano poniższe czynności:

- Rozpoczęto prace remontowe 6 szt. balkonów budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Armii Krajowej 35 w Gostyninie. Prace realizowane będą przez podmiot zewnętrzny. Termin zakończenia prac do 31 lipca 2023 roku.
- Przeprowadzono dodatkowe zebrania Wspólnot Mieszkaniowych po zebraniu ofert na realizację prac remontowych (Armii Krajowej 35, Zazamcze 19A i Zazamcze 19C, Legionów Polskich 25A).
- Usunięto zadolenia w nawierzchni przed budynkami Parkowa 4, Parkowa 6 i Legionów Polskich 25A – dowieszenie kruszywa.
- W trakcie realizacji jest remont lokalu nr 7 w budynku przy ul. 3 Maja 20 w Gostyninie.
- Podpisano umowy z firmą „TECHEM – Techniki Pomiarowe Sp. z o. o.” na wymianę wodomierzy w budynkach: Zazamcze 19B, 19C, 19D, Wojska Polskiego 10, Legionów Polskich 25A, Czapskiego 12B i 12C w Gostyninie.
- Rozpoczęto remont lokalu nr 6 budynku przy ul. Dmowskiego 10 w Gostyninie na zlecenie Gminy Miasta Gostynina. Termin realizacji do 20 sierpnia 2023r.
- Rozpoczęto remont polegający na naprawie pokrycia dachowego i uszczelnienia kominów w budynku przy ul. Zazamcze 19C w Gostyninie. Prace realizowane są przez podmiot zewnętrzny. Termin zakończenia prac do 30 czerwca 2023 roku.
- Wykonano remont schodów przed wejściem do budynku przy ul. Rynek 24. Prace realizowane przez pracowników MTBS.
- W budynku przy ul. Polna 12A w Gostyninie wykonano audyt wewnętrzny pod kątem wyposażenia lokali mieszkalnych w podzielniki ciepła przed sezonem grzewczym 2023/2024.

W trakcie realizacji są audyty wewnętrzne w budynkach przy ul. Dmowskiego 1, Wyszyńskiego 13 i Polnej 12 w Gostyninie.

- Kruk 3 – zrealizowano Uchwałę nr 1/2023 Wspólnoty Mieszkaniowej w sprawie opomiarowania lokali mieszkalnych rozliczanych ryczałtem i zakupu oraz montażu wodomierzy radiowych. Prace zrealizowane przez pracowników MTBS.
- Floriańska 5 – remont narożnika ściany budynku. Prace realizowane przez pracowników MTBS.
- W zakresie zaplanowanej do realizacji nowej inwestycji przy ul. Kutnowskiej / Broniewskiego w Gostyninie: w dniu 20 marca 2023 roku ogłoszono kolejne postępowanie przetargowe. Otwarcie ofert odbędzie się 10 lipca 2023 roku.

Jednocześnie Spółka złożyła wniosek o dofinansowanie realizacji nowej inwestycji (budynek A przy ul. Kutnowskiej), które zakończy się wydaniem promesy kredytowej przez Bank.

Agencja Rozwoju i Promocji „Zamek” w Gostyninie Sp. z o. o

1. Spółka prowadzi bieżącą działalność - realizuje usługi żywienia dla pacjentów szpitala Arion-med w Gorzewie, Punktów Opieki Nad Dziećmi do lat 3, Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie, usługę cateringu dietetycznego, wynajem pokoi oraz Sali Kolumnowej na organizację wydarzeń kulturalnych.
2. Spółka organizuje przyjęcia okolicznościowe.
3. Spółka uczestniczy w organizacji miejskich wydarzeń kulturalnych i sportowych.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o. świadczy usługi w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina i Gminy Gostynin.

W analizowanym okresie z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano:

- 86,78 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 1,10 Mg opakowań z papieru i tektury o kodzie 15 01 01,
- 0,70 Mg opakowań z tworzyw sztucznych o kodzie 15 01 02,
- 2,08 Mg opakowań ze szkła o kodzie 15 01 07,
- 1,02 Mg papieru i tektury o kodzie 20 01 01,
- 0,35 Mg odpadów kuchennych ulegających biodegradacji o kodzie 20 01 08,
- 1,52 Mg tworzyw sztucznych o kodzie 20 01 39,
- 0,67 Mg odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01.

Z Gminy Gostynin odebrano:

- 0,70 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 0,28 Mg odpadów kuchennych ulegających biodegradacji o kodzie 20 01 08.

Wyżej wymienione odpady przekazane zostały do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 4, Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poświętnem, 09-100 Płońsk, Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o. o, Regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami w Rachocinie, Przedsiębiorstwa Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o. o., Kobierniki 42, 09-413 Sikórz oraz Prezero Service Centrum Sp. z o. o., ul. Łąkoszyńska 127, 99-300 Kutno, Zakład Zagospodarowania Odpadów w Krzyżanówku. Leki o kodzie 20 01 32 w ilości 0,1140 Mg odebrała Firma Handlowo - Usługowa „NATURA” Marek Michałowski, ul. Serocka 11, 85-552 Bydgoszcz.

W analizowanym okresie zostały zawarte 2 umowy na odbiór odpadów stałych.