

SPRAWOZDANIE

z działalności Burmistrza Miasta Gostynina za okres od dnia 22 marca 2024 r. do dnia 18 kwietnia 2024 r. (przedłożone na LXXIII sesji Rady Miejskiej w dniu 25 kwietnia 2024 r.)

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado!

Przedkładam informację o realizacji zadań Urzędu Miasta, przede wszystkim o stopniu wykonania zadań inwestycyjnych, gospodarki mieniem komunalnym oraz o wykonaniu dochodów i wydatków budżetu miasta.

W zakresie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

W zakresie inwestycji budowlanych

1. Trwają roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Modernizacja Miejskiego Centrum Kultury w Gostyninie”. Obecnie wykonywane są prace wykończeniowe i instalacyjne zgodnie z harmonogramem.
2. Trwają prace inwentaryzacyjne i projektowe budynku związane opracowaniem kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku Ratusza Miejskiego w Gostyninie, dla budynków przy: ul. Tadeusza Kościuszki 5, ul. Rynek 16, ul. Rynek 26, ul. 3 Maja 12, ul. 3 Maja 21 w Gostyninie.
3. Rozpoczęto roboty związane z realizacją zadania pn.: „Remont części tynków zewnętrznych i wewnętrznych kaplicy i baszty zamkowej w Gostyninie”.
4. Opracowano Projekt funkcjonalno-użytkowy dla zadania pn.: „Modernizacja tarasu, renowacja stolarki okiennej oraz ujednoczenie kolorystyki elewacji obiektów na wzgórzu zamkowym w Gostyninie”.
5. Przekazano Wykonawcy robót teren oraz rozpoczęto roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Budowa integracyjnego placu zabaw w Gostyninie”.

W zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

1. Na bieżąco udzielane są informacje o ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wszystkim zainteresowanym.
2. Wydano: 23 zaświadczenia o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, 1 wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 3 decyzje o warunkach zabudowy, 1 decyzję o umorzeniu postępowania, 1 decyzję zmieniającą decyzję ostateczną o ustaleniu warunków zabudowy, 1 decyzję odmawiającą zmiany decyzji ostatecznej o ustaleniu warunków zabudowy.

W zakresie Zamówień Publicznych

W ramach postępowań prowadzonych w trybie podstawowym bez negocjacji – zgodnie z przepisami ustawy *Prawo zamówień publicznych*:

w postępowaniu na: „Modernizację boiska piłkarskiego, bieżni okrężnej długości 400 m oraz urządzeń lekkoatletycznych w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Gostyninie – na część I roboty budowlane”, po pozytywnym dla Miasta rozstrzygnięciu Krajowej Izby Odwoławczej, podpisano umowę z firmą ADA-LIGHT z siedzibą w Budach Kozickich; na część II nadzór inwestorski podpisano umowę z Project Manager Tomasz Reszkowski z siedzibą w Gostyninie;

w postępowaniu na: „Budowę trybun przy boisku treningowym na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyninie” – wpłynęły 2 oferty, podpisano umowę z firmą COLOSEO JUSTYNA KOTLEWSKA z siedzibą w Starogardzie Gdańskim;

w postępowaniu na: „Regulację i umocnienie części linii brzegowej Jeziora Zamkowego wraz z budową pomostów i kładki – na część I roboty budowlane” wpłynęło 5 ofert, podpisano umowę z firmą ROTO-TECH Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie; na część II nadzór inwestorski – wpłynęła 1 oferta, podpisano umowę z firmą Project Manager Tomasz Reszkowski z siedzibą w Gostyninie;

wszczęto postępowanie na: „Utworzenie nowej siedziby Miejskiej Szkoły Muzycznej I stopnia w Gostyninie” – II etap – termin składania ofert upływie w dniu 23 kwietnia 2024 r.

W ramach postępowań poniżej 130.000 zł netto prowadzonych z wyłączeniem przepisów ustawy *Prawo zamówień publicznych*:

w zapytaniu ofertowym na: „Sporządzenie dokumentacji inwentaryzacyjnej budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z opiniami o samodzielności lokali mieszkalnych” – podpisano umowę z Panem Arturem Kuszyńskim prowadzącym działalność gospodarczą pn. WŁASNY KĄT Artur Kuszyński z siedzibą w Bydgoszczy;

trzykrotnie przeprowadzono zapytanie ofertowe na: „Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy drogi gminnej ul. Adama Mickiewicza w Gostyninie” – w pierwszym i drugim postępowaniu wpłynęło po jednej ofercie, które przewyższały środki jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania, w trzecim zapytaniu nie wpłynęła żadna oferta; Zamawiający na sesji w dniu 25 kwietnia zamierza

zwiększyć środki do kwoty 66.420,00 brutto – w celu zawarcia umowy i realizacji zadania z Wykonawcą, który złożył najniższą ofertę.

W ramach współpracy z Ochotniczą Strażą Pożarną w Gostyninie udzielono wsparcia podczas przeprowadzania postępowania przetargowego w ramach procedury unijnej na: „Zakup nowego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz z pełnym wyposażeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Gostyninie” – termin składania ofert upływa w dniu 8 maja 2024 r.

W zakresie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

1. Podpisano umowę dzierżawy na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1020/3 o powierzchni 1000 m², położonej w Gostyninie przy ul. Zamkowej pod ustawienie namiotu cyrkowego wraz z zapleczem na dzień 3 kwietnia 2024 r. w celu prezentacji widowiska bez udziału zwierząt oraz ustawienie reklamy. Opłata ustalona w wysokości 1.230,00 zł brutto.
2. Podpisano umowę dzierżawy na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 341/2 o powierzchni 9 m², położonej w Gostyninie przy ul. Brzozowej od dnia 1 maja 2024 r. do dnia 31 lipca 2024 r. w celu realizacji zadania pn.: „Remont przejścia rurociągu Góry – Kleczew, I nitka przez rzekę Osetnica k. Bierzewic”. Opłatę ustalono w wysokości 2.000,00 zł brutto.
3. Podpisano umowę dzierżawy na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 6721/7 o powierzchni 4 m², położonej w Gostyninie przy ul. Zalesie celem ustawienia (prezentacji) materiałów wyborczych (banerów) na okres od 27 marca 2024 r. do 21 kwietnia 2024 r. Opłatę ustalono w wysokości 255,84 zł brutto.
4. Zawarto 2 aneksy do umów dzierżawy na części działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 389/36, położonej w Gorzewie przy ul. Kruk z przeznaczeniem na cele ogrodowo-rekreacyjne dot. zmiany powierzchni dzierżawionej oraz zmiany stron umowy.
5. Zlecono rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatów szacunkowych dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych przy ul. Kraśnica oraz przy ul. Kowalskiej.
6. Podano do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu dotyczącego przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 16 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Polnej 12.
7. Podano do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu dotyczącego przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu

mieszkalnego nr 5 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Parkowej 3.

8. Wystąpiono z wnioskiem do Starosty Gostynińskiego o przekazanie w formie darowizny nieruchomości ozn. nr ewid. 2251/7, 2021/4 i 2266 położonych w Gostyninie – stanowiących drogi gminne: ul. Gen. Józefa Bema, ul. Glinianą, ul. Spokojną (zgodnie z zapisem w księdze wieczystej - własność Skarbu Państwa).
9. Podpisano zlecenie długoterminowe (od kwietnia do października) z firmą mToilet z oddziałem przy ul. Grunwaldzkiej 303, 05-438 Bydgoszcz na dostarczenie i serwis toalety przenośnej na plac zabaw za Miejskim Centrum Kultury.
10. Podpisano umowę z Gabinetem Weterynaryjnym „WADERA” lek. wet. Alicja Ochmańska-Radzikowska z siedzibą przy ul. Zamkowej 19, 09-500 Gostynin na świadczenie usług w ramach zadania „Zapobieganie bezdomności zwierząt w Gminie Miasta Gostynina”.
11. Przygotowano zapytanie ofertowe na przegląd urządzeń podczyszczających-separatorów zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Gostynina.
12. Dokonano zgłoszenia awarii 1 oprawy oświetlenia ulicznego.
13. Rozpatrzono 7 zgłoszeń od osób prywatnych o wycięcie drzew na ich posesjach. Sprawy zakończono protokołami z inspekcji terenowej.
14. Na wniosek właściciela nieruchomości wydano 1 decyzję zezwalającą na wycięcie drzew.
15. Sprzedano drewno pozyskane w lasach komunalnych w wyniku samowyrobu w ilości: samowyrób gruby – 18,00 mp za 900,00 zł; gałęziaki – 21,40 mp za 321,00 zł.
16. Zlecono podział nieruchomości o nr ewid. 5377 położonej w Gostyninie przy ul. Żeromskiego, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina.
17. Zlecono wycenę nieruchomości przejętych z mocy prawa pod drogi gminne, w wyniku uprawomocnienia 4 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości, w celu ustalenia wysokości odszkodowania dla byłych właścicieli gruntów.
18. Powołano komisję do rozpatrzenia wniosków o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wymiany źródła ogrzewania na przyjazne środowisku. Wpłynęło 28 wniosków, wszystkie zostały pozytywnie zaopiniowane, z rekomendacją komisji do udzielenia dofinansowania. W związku z zabezpieczeniem środków w budżecie Miasta dla 20 wnioskodawców, złożono wniosek o zabezpieczenie w budżecie dodatkowej kwoty na ten cel.
19. Wpłynęły 4 wnioski o udzielenie dotacji celowej dla Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Na posiedzeniu komisja do rozpatrywania wniosków

pozytywnie zaopiniowała wszystkie wnioski i rekomendowała zawarcie umów na dofinansowanie wskazanych we wnioskach zadań. Zawarto 3 umowy na dofinansowanie: z ROD Krokus na kwotę 16.000,00 zł na rozbudowę oświetlenia zewnętrznego, z ROD Bratoszewo na kwotę 40.000,00 zł na remont sieci wodociągowej oraz ROD Tulipan na kwotę 12.000,00 zł na zakup rębaka. ROD Relax zgłosił się do podpisania umowy w późniejszym terminie, ze względów leżących po stronie ROD.

20. Zawarto umowę z Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gostyninie Sp. z o.o. na budowę sieci ciepłej magistralnej na działkach o nr ewid. 2286/3, 2183, 2285/6, położonych w Gostyninie, stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina, na kwotę 13.069,27 zł.
21. Zlecono wykonanie dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do aktualizacji bazy danych w ewidencji gruntów i budynków, dla działki o nr ewid. 6721/7 położonej w Gostyninie przy ul. Zalesie, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina.
22. Wydano zgodę projektową na demontaż linii napowietrznej średniego napięcia 15kV wraz ze stanowiskami słupowymi dla Energa-Operator S.A. na działkach o nr ewid. 3724/1, 3725/1, 2516, 2517/6, 1152/16, 1152/30, 3187/1, 53/13, położonych w Gostyninie, stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina.
23. Podjęto działania w celu uregulowania stanu prawnego:
 - zabudowanej działki nr 2518 o powierzchni 0,0409 ha, położonej przy ul. Zamkowej,
 - zabudowanej działki nr 3163 o powierzchni 0,0935 ha, położonej przy ul. Kościuszki, objętych decyzjami Wojewody Płockiego stwierdzającymi nabycie własności nieruchomości przez Gminę Gostynin.
24. Dokonano analizy stanu prawnego nieruchomości położonych w rejonie ul. 18 Stycznia i ul. Kochanowskiego oraz ul. Armii Krajowej, objętych decyzjami Wojewody Płockiego stwierdzającymi nabycie własności przez Gminę Gostynin oraz przez Miasto i Gminę Gostynin pod kątem rozliczenia numeracji i powierzchni działek, tytułów prawnych, dokonanych podziałów oraz zaistniałego obrotu prawnego. Regulacją objęto 9 działek o łącznej powierzchni 0,1520 ha.
25. W związku programem oczyszczania kraju z azbestu na lata 2009-2032 przesłano raport za 2023 rok potwierdzający aktualizację danych w ogólnopolskiej bazie azbestowej.

W zakresie Dróg Miejskich

1. Sprawdzano status nieruchomości i udzielano informacji osobom zainteresowanym – projektantom planującym instalacje elektryczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, sieci telekomunikacyjne.
2. Trwają roboty budowlane związane z przebudową drogi gminnej ulicy Sosnowej wraz ze zjazdami oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego. Termin realizacji zadania – do dnia 5 września 2024 r. Roboty wykonuje firma BMB Budownictwo z Gostynina.
3. Trwają prace projektowe związane z opracowaniem dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla remontu drogi gminnej ulicy Wspólnej w Gostyninie. Dokumentację opracuje Biuro Projektowe HOL-BUD z Gostynina. Termin wykonania dokumentacji do dnia 15 grudnia 2024 r.
4. Podpisano umowę z Biurem Rozwoju i Realizacji Projektów Budowlanych HOL-BUD z Gostynina i rozpoczęto prace projektowe związane z opracowaniem dokumentacji projektowo–kosztorysowej dla modernizacji drogi gminnej ulicy Stanisława Moniuszki w Gostyninie wraz z wymianą sieci wod. - kan. Termin wykonania dokumentacji został określony do dnia 15 grudnia 2024 r.
5. Podpisano umowę z Biurem Rozwoju i Realizacji Projektów Budowlanych HOL-BUD z Gostynina i rozpoczęto prace projektowe związane z opracowaniem dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla remontu drogi gminnej ulicy Polskiego Czerwonego Krzyża w Gostyninie. Termin wykonania dokumentacji został określony do dnia 15 grudnia 2024 r.
6. Rozpatrzono wnioski i wydano odpowiednio: 12 decyzji na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej; 3 decyzje na roboty w pasie drogowym dróg publicznych; 2 decyzje na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym dróg publicznych; 2 decyzje na lokalizację zjazdu na drogę publiczną i 1 opinię w zakresie lokalizacji punktów zbliżeń urządzeń redukcyjno-pomiarowych.
7. Uczestniczono zdalnie w Zespole ds. uzgadniania dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym w Gostyninie w zakresie lokalizowanych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
8. Wydawano pisemną zgodę do celów projektowych na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na terenie nie stanowiącym dróg publicznych (drogi wewnętrzne, ewentualnie tereny przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi).
9. Wydawano zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla terenów nie będących drogami publicznymi (drogi wewnętrzne, ewentualnie tereny przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi) poprzez przygotowanie umów cywilnoprawnych na zajęcie terenu na czas prowadzonych robót oraz trwałe umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej.

10. Przygotowano protokoły wejścia w teren oraz wyjścia z terenu – drogi publiczne oraz tereny niestanowiące dróg publicznych, w związku z prowadzonymi robotami na podstawie wcześniej uzyskanych zgód w formie decyzji administracyjnych lub umów cywilnoprawnych.
11. Zakupiono około 56 ton kruszywa dolomitowego o frakcji 0-31,5 mm wykorzystanego do poprawy stanu nawierzchni dróg gruntowych (uzupełnienie ubytków kruszywem) – ulice: Mariana Budzyńskiego, Henryka Sienkiewicza, Polna, PCK, Przemysłowa, Bierzewicka, drogi gruntowe ulicy Kolejowej, Kolonii.
12. Uczestniczono w posiedzeniach Zespołu ds. organizacji Ruchu Drogowego przy Starostwie Powiatowym w Gostyninie.
13. Opracowano i złożono do Starostwa Powiatowego w Gostyninie projekt stałej organizacji ruchu drogowego na drodze gminnej publicznej na ulicy Tadeusza Kościuszki w Gostyninie oraz na ulicy Romana Dmowskiego w Gostyninie na odcinku od ulicy Wojska Polskiego do ulicy Armii Krajowej.
14. Dokonano naprawy uszkodzonych nawierzchni bitumicznych ulic masą mineralno-asfaltową na zimno – ulice: Krótka, Jarosława Iwaszkiewicza, Zazamcze, Targowa, 3 Maja, Stanisława Moniuszki, Polna, Wspólna, Legionów Polskich, Ostatnia, Zalesie, Armii Krajowej.
15. Dokonano naprawy przepustu i udrożniono rów melioracyjny zlokalizowany przy ROD KROKUS ulicy Kowalskiej.
16. Uzupełniono ubytki w nawierzchni gruntowej przy cmentarzu na ulicy Ostatniej.
17. Oczyszczono urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego U-5b – słupki przeszkodowe zespolone ze znakiem C-9 na ulicy Płockiej.
18. Zdemontowano sprzęt wykorzystywany do zimowego utrzymania dróg z samochodu Pfau Rexter oraz miniciągnika KUBOTA.
19. Udzielono pomocy przy organizacji imprez kulturalnych: wygrodzenie terenu, przewóz sprzętu.

W zakresie Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia

1. Opracowano i przygotowano codzienną aktualizację oficjalnej strony internetowej gostynin.pl, portalu społecznościowego facebook UMG i miejskiego informatora „Gostynin, co słyhać”.
2. Na stronie internetowej urzędu - gostynin.pl popularyzowano działania jednostek podległych. Reklamowano imprezy sportowe prowadzone przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, wydarzenia kulturalne organizowane przez Miejskie Centrum Kultury, Miejską Bibliotekę Publiczną im. Jakuba z Gostynina w Gostyninie, oraz działania prowadzone przez Spółki Miejskie i placówki oświatowe. W tym zakresie promowano m.in.:
 - spotkania wielkanocne, koncert wiosenny Miejskiej Szkoły Muzycznej,

koncerty organizowane przez MCK pn. „Ikony polskiej muzyki rozrywkowej” i „Disco pod Ratuszem”.

3. Wykonano dokumentację fotograficzną i sporządzono artykuły ze spotkań z udziałem Burmistrza oraz realizowanych i planowanych inwestycji:

- Rozbudowa oświetlenia ulicznego przy ul. Nowej;
- Nowy samochód ratowniczo-gaśniczy dla OSP w Gostyninie;
- Rozpoczęcie budowy oczyszczalni ścieków w Gostyninie;
- Dofinansowanie realizacji zadania pn.: „Zagrajmy w tenisa w Gostyninie!”;
- Rozpoczęcie realizacji budowy „Osiedla pod Klonami”;
- Budowa trybun przy boisku treningowym MOSiR;
- Roboty przy budowie magistrali ciepłowniczej w Gostyninie;
- Budowa nowego placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 3.

4. Zorganizowano uroczystość poświęconą 14. rocznicy Katastrofy Smoleńskiej i 84. rocznicy Mordu Katyńskiego.

5. Prowadzono korespondencję z Komitetem Partnerstwa Miasta Langelfeld-Gostynin.

6. W ramach działalności Miejskiego Punktu Wsparcia Dziennego dla Dzieci „Bartek” kontynuowano realizację programu profilaktyczno-opiekuńczego.

7. Dokonano: 11 nowych wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, 22 zmian treści wpisu, 7 wpisów o wznowieniu działalności, 2 wpisów o zawieszeniu działalności i 3 wpisów o jej zakończeniu.

W zakresie Spraw Obywatelskich

W analizowanym okresie wykonywano zadania nałożone ustawą o ewidencji ludności oraz ustawą o dowodach osobistych. Przyjęto 134 wnioski o wydanie dowodu osobistego i wydano 114 dowodów osobistych.

Dokonano 60 zameldowań na pobyt stały, 13 zameldowań na pobyt czasowy.

Udzielono 27 pisemnych informacji adresowych oraz 66 udostępnień danych osobowych. Przyjęto 3 wnioski o Kartę Dużej Rodziny.

W analizowanym okresie prowadzono 5 postępowań administracyjnych w sprawie o wymeldowanie z pobytu stałego, wydano 1 decyzję o wymeldowaniu z pobytu stałego.

Na bieżąco prowadzony jest Rejestr Wyborców, Rejestr Mieszkańców oraz realizacja zadań wynikających z ustawy o ochronie przeciwpożarowej, ustawy o ochotniczych strażach pożarnych, ustawy o obronie ojczyzny i ustawy o zarządzaniu kryzysowym.

Obsługa Monitoringu Wizyjnego Gminy Miasta Gostynina przekazywała informacje o zdarzeniach wymagających interwencji do Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie oraz informacje do Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa i do Wydziału ds. Dróg Urzędu

Miasta Gostynina. Wpłynęły 3 wnioski z Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie o przekazanie nagrań archiwalnych niezbędnych do prowadzonych postępowań. Na bieżąco prowadzona jest obserwacja terenu miasta Gostynina mająca na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców miasta.

Wykonano prace związane z przygotowaniem spisów wyborców uprawnionych do głosowania w wyborach samorządowych (na dzień 07 i 21 kwietnia 2024 roku), tworzeniem list w obwodach zamkniętych i 24 pełnomocnictw do głosowania.

W zakresie Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

1. Fundacja Lotto przyznała Gminie Miasta Gostynina dofinansowanie w wysokości 15.000,00 zł na realizację zadania pn.: „Zagrajmy w teqball w Gostyninie!”. W ramach projektu zostaną zakupione dwa innowacyjne, wielofunkcyjne stoły Teqball pozwalające na uprawianie pięciu sportów w jednym miejscu.
2. Do Ministerstwa Sportu i Turystyki złożono sprawozdanie kwartalne z realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Modernizacja boiska piłkarskiego, bieżni okrężnej długości 400 m oraz urządzeń lekkoatletycznych w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Gostyninie”.
3. W związku z realizacją zadania pn.: „Przebudowa drogi gminnej – ul. Sosnowej wraz ze zjazdami oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego” do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego złożono Raport miesięczny dotyczący stanu zaawansowania realizacji zadania w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg za miesiąc marzec 2024 r. oraz Wykaz efektów rzeczowych i usług realizowanych w ramach zadania.
4. Gmina otrzymała Promesy inwestycyjne z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych dla następujących zadań:
 - „Regulacja i umocnienie części linii brzegowej jeziora Zamkowego wraz z budową pomostów i kładki”,
 - „Modernizacja boiska piłkarskiego, bieżni okrężnej długości 400 m oraz urządzeń lekkoatletycznych w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Gostyninie”.
5. Wydłużono ważność Promesy dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych do dnia 31 grudnia 2024 r. dla zadania „Modernizacja Miejskiego Centrum Kultury w Gostyninie”.
6. Do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej złożono sprawozdanie kwartalne dotyczące realizacji zadań Gminnego Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego Programu „Czyste powietrze”.
7. Przyjęto 8 wniosków o dofinansowanie oraz 4 wnioski o płatność w ramach programu „Czyste powietrze”. Udzielono 50 konsultacji w ramach prowadzenia Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego.

8. Dokonano bieżącej analizy aktualnego harmonogramu naboru wniosków o dofinansowanie, zarówno ze środków unijnych, jak również programów krajowych.

W zakresie Finansów

1. Wydano: 9 zaświadczeń o stanie majątkowym i o niezaleganiu w podatkach, 2 decyzje określające wysokość zobowiązania w podatku od środków transportowych na 2024 r., 32 korekty decyzji wymiarowych.
2. Przyjęto i zweryfikowano: 5 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych, 1 deklarację w sprawie podatku od nieruchomości, leśnego i rolnego od osób prawnych, 29 informacji w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego od osób fizycznych, 5 decyzji o pozwoleniu na budowę, rozbiórkę, 29 zawiadomień o zmianie danych w Ewidencji Gruntów i budynków.
3. Przeprowadzono postępowanie i wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
4. Przygotowano i wysłano: 1 postanowienie dotyczące wszczęcia postępowania w sprawie określenia wysokości zobowiązania w podatku od środków transportowych na 2024 r., 4 wezwania w związku z rozpoczętą działalnością gospodarczą, 5 wezwań do złożenia korekt informacji podatkowych, 39 pism do Urzędu Skarbowego w sprawach dotyczących egzekucji podatków i opłat.
5. Wystawiono 41 faktur za najem lokali użytkowych, dzierżawę działki i sprzedaż mienia komunalnego oraz JPKV7 za miesiąc luty 2024 r, 130 upomnień, 52 wezwania oraz 3 tytuły wykonawcze z tytułu niezapłaconych podatków i opłat lokalnych.
6. Zaksięgowano 2288 wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych.
7. Przygotowywano dane do sporządzenia sprawozdania z wykonania dochodów za I kwartał br.

W analizowanym okresie wydano zarządzenia:

- dwa zarządzenia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy,
- w sprawie przeprowadzenia kontroli w Przedszkolu Niepublicznym z Oddziałami Specjalnymi „Akademia Przedszkolaka”,
- w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie powołania miejskiego zespołu informatycznego, koordynatora gminnego ds. obsługi informatycznej oraz

operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych w wyborach do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m. st. Warszawy oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast zarządzonych na dzień 7 kwietnia 2024 roku,

- trzy zarządzenia zmieniające Uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na rok 2024,

- w sprawie zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków z Funduszu Pomocy,

- w sprawie zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków z Funduszu Przeciwdziałania COViD-19,

- dwa zarządzenia w sprawie dostosowania planu finansowego Urzędu Miasta Gostynina do uchwały budżetowej Miasta Gostynina na rok 2024,

- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 83 położonego w Gostyninie przy ul. Wojska Polskiego 28B,

- w sprawie wprowadzenia zmiany Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w Urzędzie Miasta Gostynina,

- w sprawie powołania Komisji do rozpatrzenia wniosków o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wymiany źródła ogrzewania na przyjazne środowisku.

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK MIEJSKICH:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o. o.

1. Trwa ocena II stopnia wniosku o dofinansowanie dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Trwają prace projektowe dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

3. Trwa ocena I stopnia wniosku o dofinansowanie dla projektu dotyczącego modernizacji systemu gospodarki wodnej na terenie Gminy Miasta Gostynina.

4. W laboratorium zakładowym na bieżąco prowadzone są analizy wody i ścieków dla potrzeb technologicznych przedsiębiorstwa oraz dla podmiotów zewnętrznych.

5. Na bieżąco prowadzone są prace związane z usuwaniem awarii na terenie miasta Gostynina.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Sp. z o. o.

Rejon Sieci

1. Kontynuacja prac przy inwestycji pn. „Budowa sieci ciepłej magistralnej 2xDn300 w Gostyninie”.
2. Bieżąca eksploatacja sieci i węzłów ciepłych.

Ciepłownia

1. Produkcja energii ciepłej – bieżąca obsługa urządzeń technologicznych w ciepłowni.

Miejskie Centrum Handlowe „Stara Betoniarnia” Sp. z o. o.

Aktualne wykorzystanie wszystkich lokali kształtuje się na poziomie 88,50%. Na 113 lokali wynajętych jest 100.

W Galerii Handlowo-Usługowej na 56 lokali objętych umową jest 55, co stanowi 98,21% możliwości wynajęcia obiektu.

Hala Targowa przy obłożeniu procentowym 78,95% posiada wynajętych 45 z 57 lokali.

W przypadku wiaty cała powierzchnia jest objęta umowami najmu. Na 20 miejsc wszystkie są wynajęte.

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o.

W analizowanym okresie sprawozdawczym pracownicy MTBS w Gostyninie przeprowadzali szereg prac remontowo – konserwacyjnych w budynkach i na terenach przyległych do posesji, zarządzanych i administrowanych przez Spółkę.

Gospodarka odpadami komunalnymi

Na bieżąco monitorowany jest stan ilości pojemników oraz realizowane przez mieszkańców czynności w zakresie segregacji odpadów i terminowy wywóz

odpadów komunalnych z posesji.

Czynności realizowane podczas trwania sezonu wiosennego

- Utrzymywano należyty stan techniczny i stan czystości chodników i dróg osiedlowych, usuwano zanieczyszczenia z terenów zielonych.
- W okresie sprawozdawczym pracownicy MTBS rozpoczęli prace polegające na koszeniu trawy na terenach zarządzanych i administrowanych przez MTBS: przy budynkach Bierzewicka 14, 14a, 14b, 14c oraz Bierzewicka 17c, 3 Maja 10 i 10A, 3 Maja 9, Dmowskiego 1, Kościuszki 6, Wojska Polskiego 56 w Gostyninie.
- Kruk 3 i 6 – zakup pelletu odbywa się po rozpoznaniu cenowym a mieszkańcy informowani są o terminie dostawy pelletu do kotłowni.
- Na bieżąco usuwano usterki na instalacji c.o, odpowietrzanie grzejników w lokalach oraz przeprowadzano niezbędne prace mające na celu zapewnienie odpowiedniego komfortu cieplnego mieszkańcom. Realizowana była wymiana uszkodzonych zaworów grzejnikowych, uszkodzonych grzejników i montaż odpowietrzników (wg zgłoszeń).

Ponadto w okresie sprawozdawczym realizowano poniższe czynności

- Zamontowano kratki na kominach budynku przy ul. 3 Maja 20C.
- Zakończono remont polegający na malowaniu klatek schodowych w budynku przy ul. Kruk 2 w Gorzewie zgodnie z podjętą przez Wspólnotę Mieszkaniową Uchwałą. Prace wykonywane były przez firmę zewnętrzną.
- Przy ul. 3 Maja 43A – zlikwidowano przyczynę przecieków z dachu do lokalu mieszkalnego.
- Rozpoczęto remont balkonu w lokalu nr 12 w budynku przy ul. Kruk 2 w Gorzewie w związku z zalewaniem lokalu poniżej.
- W trakcie realizacji projekt na wykonanie inwestycji „Budowa do 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych w Gostyninie wraz z utwardzeniem i zjazdem, na terenie działki nr ew. 3633/4, ul. Moniuszki” zgodnie z podjętą przez Wspólnotę Mieszkaniową Uchwałą. Termin realizacji do 31 maja 2024 r.
- W trakcie realizacja zaleceń z przeprowadzonych przeglądów placów zabaw administrowanych i zarządzanych przez Spółkę – likwidacja nieprawidłowości, malowanie urządzeń.
- Od 16 kwietnia 2024 r. Spółka rozpoczęła przeprowadzanie corocznych sprawozdawczych zebrań Wspólnot Mieszkaniowych. Zebrania będą trwały do 29 kwietnia 2024 r.
- W zakresie zaplanowanej do realizacji nowej inwestycji przy ul. Kutnowskiej / Broniewskiego w Gostyninie, Spółka otrzymała zgodę BGK na pobranie kredytu w banku, który wydał promesę kredytową z terminem ważności do 02 kwietnia 2024 r.

- W dniu 05 kwietnia 2024 r. MTBS podpisał umowę z Generalnym Wykonawcą na realizację I etapu budowy – „Budynek A”. W dniu 12 kwietnia 2024 r. przekazano Generalnemu Wykonawcy teren budowy.

Agencja Rozwoju i Promocji „Zamek” w Gostyninie Sp. z o. o.

1. Spółka prowadzi bieżącą działalność - realizuje usługi żywienia dla pacjentów szpitala Arion Med w Gorzewie i Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie, wynajem pokoi oraz Sali Kolumnowej na organizację wydarzeń kulturalnych i przyjęć okolicznościowych.
2. Zrealizowano zajęcia z serii warsztatów dla dzieci pn. „Wielkanocne warsztaty kreatywne dla dzieci” oraz zajęcia savoir-vivre’u.
3. Przy współpracy z Dyrekcją Szkół podstawowych Nr 5 i Nr 3 zorganizowano „Dzień Otwarty” w Zamku Gostynińskim, w czasie którego zaprezentowano prelekcję nt. historii miasta Gostynina oraz zwiedzano obiekt.
4. Ustalono warunki kontynuacji współpracy ze spółką z o.o. Arion Med (od 1 kwietnia 2024 r.)

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o. świadczy usługi w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina, Gminy Gostynin i Gminy Szczawin Kościelny.

W analizowanym okresie z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano:

- 79,15 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 2,20 Mg opakowań z papieru i tektury o kodzie 15 01 01,
- 1,06 Mg opakowań z tworzyw sztucznych o kodzie 15 01 02,
- 0,30 Mg opakowań ze szkła o kodzie 15 01 07,
- 1,20 Mg papieru i tektury o kodzie 20 01 01,
- 0,66 Mg tworzyw sztucznych o kodzie 20 01 39,
- 0,28 Mg odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01.

Z Gminy Gostynin odebrano:

- 0,28 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 0,13 Mg odpadów kuchennych ulegających biodegradacji o kodzie 20 01 08.

Natomiast z Gminy Szczawin Kościelny odebrano:

- 1,20 Mg innych odpadów nieulegających biodegradacji o kodzie 20 02 03.

Wyżej wymienione odpady przekazane zostały do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 4, Zakład

Zagospodarowania Odpadów w Poświętnem, 09-100 Płońsk, Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o. o., ul. Traugutta 33, Regionalny Zakład Gospodarki Odpadami w Rachocinie, Przedsiębiorstwa Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o. o., Kobierniki 42, 09-413 Sikórz oraz Prezero Service Centrum Sp. z o. o., ul. Łąkoszyńska 127, 99-300 Kutno, Zakład Zagospodarowania Odpadów w Krzyżanówku.

W analizowanym okresie została zawarta 1 umowa na odbiór odpadów stałych.