

SPRAWOZDANIE

z działalności Burmistrza Miasta Gostynina

za okres od dnia 17 stycznia 2026 r. do dnia 13 lutego 2026 r.

(przedłożone na XXVII sesji Rady Miejskiej w dniu 25 lutego 2026 r.)

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado!

Przedkładam informację o realizacji zadań Urzędu Miasta, przede wszystkim o stopniu wykonania zadań inwestycyjnych, gospodarki mieniem komunalnym oraz o wykonaniu dochodów i wydatków budżetu miasta.

Inwestycje i Gospodarka Przestrzenna

W zakresie inwestycji budowlanych drogowych

1. Trwają prace projektowe związane z opracowaniem kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla:

- modernizacji drogi gminnej ul. Moniuszki w Gostyninie wraz z wymianą sieci wod - kan.
- budowy ciągu pieszo-rowerowego w drodze gminnej ul. Leśnej.

W zakresie innych inwestycji budowlanych

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłoniono wykonawcę na realizację zadania świadczenia usługi kompleksowego zastępczego nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Gostyninie z siedzibą przy ul. Polnej 36 w Gostyninie”. Wykonawcą jest firma BTW ENERGETYKA Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Świeradowskiej 47. Wartość zadania, objętego dofinansowaniem z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego wynosi 298 890,0 zł brutto.

2. Realizowane są zadania:

- montaż kamery do monitoringu na skrzyżowaniu Al. Popiełuszki i ul. gen. J. Bema w Gostyninie. Umowny termin wykonania zadania określono na 15 maja 2026 r.
 - opracowanie opisu przedmiotu zamówienia w zakresie udzielenia zamówienia publicznego w formule „zaprojektuj i wybuduj” - na wykonanie remontu boiska sportowego „Orlik” oraz budowę dwóch nowych obiektów budowlanych tj. boiska do padła i ścianki wspinaczkowej, na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Sportowej. W ramach zadania wykonana zostanie wymiana ogrodzenia boiska i piłkochwyłów, wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne typu LED, wymiana istniejących siedzisk oraz montaż nowej ławki z czterema siedziskami, a także wykonane zostanie boisko do padła oraz zewnętrzna ścianka wspinaczkowa o wysokości 6 m do wspinania z asekuracją.
 - przygotowywane jest postępowanie o zamówienie publiczne dla budowy obiektów małej architektury w postaci figurek przedstawiających postać Siemowita IV na terenie miasta Gostynina. Obecnie dla przedmiotowego zadania wydane zostały decyzje lokalizacji celu publicznego. Gmina Miasta Gostynina oczekuje na podpisanie umowy na dofinansowanie zadania.
3. Ogłoszono zapytanie ofertowe na zagospodarowanie terenu przed oficyną przy ul. 3 Maja w Gostyninie.

W zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

1. Realizowana jest umowa na opracowanie Planu Ogólnego dla Gminy Miasta Gostynina. Na stronie internetowej BIP i w innych miejscach określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zamieszczono ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego miasta. Konsultacje były prowadzone w terminie od dnia 6 listopada 2025 r. do dnia 5 grudnia 2025 r. Obecnie projektanci przekazali do zatwierdzenia propozycję rozstrzygnięcia uwag do planu ogólnego złożonych podczas

przeprowadzonych konsultacji społecznych.

3. Wydano :

- a) 22 zaświadczenia o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,
- b) 12 decyzji o ustaleniu warunków zabudowy,
- c) 1 zmianę decyzji o ustaleniu warunków zabudowy,
- d) 1 przeniesienie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy,
- e) 9 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- f) 3 opinie dla wstępnych projektów podziału,
- g) 1 wypis i wyrys z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

4. Na dzień dzisiejszy w toku postępowania łącznie prowadzone są 94 sprawy dotyczące wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy.

W zakresie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, wydanych opinii oraz współpracy z innymi zarządcami dróg

1. Uczestniczono zdalnie w posiedzeniu Zespołu ds. uzgadniania dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym w Gostyninie w zakresie lokalizowanych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

2. Rozpatrzono wnioski i wydano odpowiednio:

- a) 2 decyzje na roboty w pasie drogowym,
- b) 2 decyzje na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym,
- c) 3 decyzje na awaryjne zajęcie pasa,
- d) 1 uzgodnienie projektów i opinii.

Zamówienia publiczne

1. W okresie sprawozdawczym prowadzono postępowania:

- 1) postępowanie w trybie bez negocjacji: poprawę efektywności energetycznej budynku Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Gostyninie (roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj);
 - 2) modernizację – remont kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” wraz z infrastrukturą do padła i ścianki wspinaczkowej wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul Sportowej w Gostyninie (roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj);
 - 3) budowę parkingu miejskiego na działce miejskiej nr 3144/4 przy ul. 3 Maja (roboty budowlane).
2. Podpisano umowę w sprawie przystąpienia do Grupy Zakupowej Energii Elektrycznej z Voltra S.A. z siedzibą w Warszawie.
 - 3 Opublikowano ogłoszenie o wykonaniu umowy dla postępowania „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina w 2025 r”.

Gospodarka Komunalna

1. Wydano zgody :

- do celów projektowych na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na terenie nie stanowiącym dróg publicznych (drogi wewnętrzne, ewentualnie tereny przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi)
- 5 zgód.
- na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla terenów nie będących drogami publicznymi (drogi wewnętrzne, ewentualnie tereny przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi) poprzez przygotowanie umów cywilnoprawnych na zajęcie terenu na czas prowadzonych robót oraz trwałe umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej - 1 zgoda.

2. Przygotowano protokoły wejścia w teren oraz wyjścia z terenu - tereny niestanowiące dróg publicznych, w związku z prowadzonymi robotami na podstawie wcześniej uzyskanych zgód w formie umów cywilnoprawnych.
3. Dokonano 8 uzgodnień projektów decyzji o warunkach zabudowy dla planowanych inwestycji wnioskodawców.
4. Zakupiono:
 - około 130 t soli drogowej niezbrylającej potrzebnej do zimowego utrzymania ciągów komunikacyjnych,
 - około 170 t piasku wykorzystanego do sporządzenia mieszanki piaskowo - solnej (utrzymanie ciągów komunikacyjnych).
5. Wysłano:
 - do Głównego Urzędu Statystycznego sprawozdanie dotyczące zbiorników bezodpływowych znajdujących się na terenie Gminy Miasta Gostynina,
 - do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie oraz Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Warszawie sprawozdanie z realizacji działań określonych w Programie Ochrony Powietrza.
 - do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska raport zawierający wyniki przeprowadzonych badań monitoringu geodezyjnego i geotechnicznego zrekultywowanego składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne oraz sprawozdania z badań wód podziemnych z czterech piezometrów ze składowiska odpadów komunalnych w Gostyninie przy ul. Kowalskiej za 2025 r.
 - do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przekazano sprawozdanie w sprawie Rejestru dotyczącego PCB za rok 2025.
 - do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie sprawozdanie OŚ-4g z gospodarowania dochodami budżetu gminy

pochodzącymi z opłat i kar środowiskowych przeznaczonymi na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej za rok 2025 r.

6. Zawarto umowę:

- z GBA POLSKA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na monitoring składowiska odpadów w Gostyninie przy ul. Kowalskiej na rok 2026 na łączną kwotę brutto 3 997,50 zł. Monitoring obejmuje badania wód podziemnych oraz osiadania składowiska i stateczności zboczy.
- z KERRiA Piórkowski sp. j. z siedzibą w Kole, na przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych 60 szt. drzew z gatunku Lipa drobnolistna rosnących w parku miejskim (skwer) przy ul. Rynek w Gostyninie, zlokalizowanym na działce o nr ewid. 2645, położonej w strefie konserwatorskiej, na kwotę 19 440,00 zł brutto.

7. W związku z wypowiedzeniem umowy zamieszczono ogłoszenie o zapytaniu ofertowym na przyjmowanie do schroniska bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Miasta Gostynina w latach 2026 – 2028.

8. Przygotowano wniosek wraz z wykonaniem szacowania wartości zamówienia na dostawę energii elektrycznej na lata 2027-2029.

9. Przeprowadzono cztery kontrole nieruchomości po otrzymaniu zgłoszenia o możliwym naruszeniu przepisów dotyczących ochrony zwierząt (opieka nad psami).

10. Wystąpiono do organów opiniujących o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasta Gostynina na rok 2026”.

11. Wystąpiono do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie, Delegatura w Płocku, o wydanie opinii dotyczącej planowanego remontu miejsca pamięci zlokalizowanego na cmentarzu w Gostyninie przy ul. Zalesie.

12. Przesłano projekt uchwały w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Miasta Gostynina na 2026 rok oraz określenia sezonu kąpielowego organom opiniującym.

Zarządzanie i Obrót Nieruchomościami

1. Zawarto umowy dzierżawy na okres 3 lat :

- a) działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 900/1 o powierzchni 9040 m kw., położonej przy ul. Krośniewickiej z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Ustalono kwartalny czynsz dzierżawny w wysokości 108,48 zł. brutto.,
- b) działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2011 o powierzchni 669 m kw, położonej w Gostyninie przy ul. Gen. J. Bema z przeznaczeniem pod parkowanie pojazdów w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 822,87 zł brutto.,
- c) działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2005/5 o powierzchni 850 m kw., położonej przy ul. Gen. J. Bema z przeznaczeniem pod parkowanie pojazdów w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 1045,50 zł brutto.,
- d) część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2011 o powierzchni 600 m kw, położonej w Gostyninie przy ul. Gen .J. Bema z przeznaczeniem pod parkowanie pojazdów w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 738,00 zł brutto.

2. Zawarto umowę dzierżawy:

- a) działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 389/43 o powierzchni 333 m kw. położonej przy ulicy Kruk od dnia 01 stycznia 2026 r. na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele ogrodowo – rekreacyjne. Ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 49,15 zł. brutto.
- b) działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 2668/70 o powierzchni 16 m. kw., położonej przy ul. Termalnej z przeznaczeniem pod ustawienie

tymczasowego garażu. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 123,00 zł. brutto.

3. Podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat:

a) działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 2645 o powierzchni 0,25 m kw., położoną przy ul. Rynek, w celu zamontowania słupka ze schowkiem na telefon komórkowy. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 123,00 zł brutto.

b) działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 2645 o powierzchni 15 m. kw., położonej przy ul. Rynek z przeznaczeniem pod stanowisko parkingowe dla dostawców. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 64,58 zł brutto.

c) działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 3112/19 o powierzchni 16,5 m. kw., położonej przy ul. Parkowej z przeznaczeniem pod ustawienie tymczasowego garażu. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 159,90 zł brutto

d) działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 53/15 o powierzchni 0,23 m. kw., położonej przy ul. Parkowej z przeznaczeniem jako montaż urządzeń do wydawania zdrowej karmy dla ptactwa tzw. „Ptasi bufet”. Ustalono miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 49,20 zł brutto.

4. Przyjęto 47 wniosków o wypłatę dodatków mieszkaniowych.

5. Wydano 44 decyzje dot. dodatków mieszkaniowych.

6. Sporządzono informacje do zarządców o przyznanych dodatkach mieszkaniowych.

Promocja Miasta

1. Opracowano i przygotowano codzienną aktualizację oficjalnej strony internetowej gostynin.pl, portalu społecznościowego facebook i instagram.

2. Na stronie internetowej urzędu – gostynin.pl oraz mediach społecznościowych popularyzowano działania jednostek podległych. Reklamowano imprezy sportowe prowadzone przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, a także wydarzenia kulturalne organizowane przez Miejskie Centrum Kultury, Miejską Bibliotekę Publiczną im. Jakuba z Gostynina, oraz działania prowadzone przez Spółki Miejskie i placówki oświatowe, m.in.:
 - działań Świetlicy „Bartek” – sprawozdania cykliczne.
 - promowanie zajęć i wydarzeń organizowanych w ramach ferii zimowych przez MCK, MOSiR i Miejską Bibliotekę Publiczną.
 - finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.
 - zorganizowano miejską walentynkową akcję „Zakochany Gostynin”, do której zaproszono gostynińskich przedsiębiorców. Do akcji włączyło się 14 przedsiębiorców.
3. Ogłoszono drugą edycję plebiscytu „Siemowity 2026”, organizowaną z okazji nadania Gostyninowi praw miejskich przez Księcia Siemowita IV – założyciela miasta. Plebiscyt przeprowadzony zostanie w czterech kategoriach: sport (sportowiec, drużyna, trener, działacz), kultura i rozrywka (artysta, zespół, grupa), wolontariat (osoba, organizacja), wydarzenie. Oficjalne ogłoszenie wyników nastąpi podczas uroczystej gali - „Siemowity 2026” - w Zamku Gostynińskim, połączonej z wręczeniem statuetek oraz nagród pieniężnych.
4. Włączono się akcją „Bezpieczne ferie bez używek – profilaktyka w plenerze” zorganizowaną przez Komendę Powiatową Policji. 15 stycznia br. przeprowadzono działania profilaktyczne, których celem było promowanie bezpiecznych i odpowiedzialnych zachowań wśród dzieci i młodzieży podczas zimowego wypoczynku.
5. Ogłoszono otwarty konkurs ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych

w 2026 roku na terenie Gminy Miasta Gostynina w ramach rozwoju sportu. Na konkurs wpłynęło 14 ofert. Oficjalne wyniki konkursu zostaną ogłoszone do 20 lutego 2026 r.

6. Trwa sprawdzanie sprawozdań końcowych złożonych przez kluby sportowe, firmy i organizacje pozarządowe, które realizowały w 2025 r., zadania publiczne w ramach przyznanych przez Gminę Miasta Gostynina.
7. Przygotowano dokumentację na posiedzenie Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, na której uruchomiono procedurę zobowiązania do leczenia wobec 8 osób.
8. Opracowano harmonogram dyżurów w Miejskim Punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym dla Ofiar Przemocy w Rodzinie i Osób Uzależnionych od Alkoholu.
9. W ramach działalności Miejskiego Punktu Wsparcia Dziennego dla Dzieci „Bartek” kontynuowano realizację programu profilaktyczno-opiekuńczego.

Sprawy Obywatelskie

1. W analizowanym okresie wykonywano zadania nałożone ustawą o ewidencji ludności oraz ustawą o dowodach osobistych.

1) przyjęto 180 wniosków o wydanie dowodu osobistego i wydano 167 dowodów osobistych. Przyjęto 2 wnioski o wydanie dowodu osobistego od osób z niepełnosprawnościami (mobilne dowody osobiste – wyjazdy na terenie powiatu gostynińskiego);

2) dokonano 17 zameldowań na pobyt stały, 27 zameldowań na pobyt czasowy, 6 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego;

3) wydano 22 udostępnienia danych jednostkowych z rejestru PESEL i Rejestru Mieszkańców oraz 27 zaświadczeń o zameldowaniu. Wydano 2 decyzje administracyjne o wymeldowaniu z pobytu stałego;

4) zrealizowano 35 wniosków o zastrzeżenie lub cofnięcie zastrzeżenia numeru PESEL 36 osobom zweryfikowano i potwierdzono profil zaufany;

5) przyjęto 5 wniosków o Kartę Dużej Rodziny. Wydano 27 Gostynińskich Kart Seniora. Zweryfikowano listę Partnerów Gostynińskiej Karty Seniora.

2. Na bieżąco prowadzony jest Rejestr Wyborców, Rejestr Mieszkańców oraz realizacja zadań wynikających z ustawy o ochronie przeciwpożarowej i ustawy o ochotniczych strażach pożarnych, ustawy o obronie ojezyny, ustawy o zarządzaniu kryzysowym.

3. W dalszym ciągu prowadzone są rozmowy w ramach Planu organizacji i funkcjonowania zespołów zastępczych miejsc szpitalnych oraz aktualizacja tego planu. Przeprowadzono oględziny budynków SP nr 3 i SP nr 5 pod kątem możliwości utworzenia miejsc doraźnego schronienia.

4. Wysłano wniosek do Naukowej i Akademickiej Sieci Komputerowej dot. pozyskania urządzeń potrzebnych do prowadzenia dokumentacji określonej klauzulą „zastrzeżone”. Uaktualniano dane osób przeznaczonych do kwalifikacji wojskowej w 2026 roku. Wystąpiono do WCR o weryfikację osób przewidzianych do prowadzenia akcji kurierskiej.

5. Na bieżąco prowadzona jest obsługa monitoringu wizyjnego Urzędu Miasta Gostynina informacje o zdarzeniach wymagających interwencji przekazywane są do Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie oraz informacje do Wydziału Spraw Komunalnych w Urzędzie Miasta w Gostyninie.

Na bieżąco prowadzona jest obserwacja terenu miasta Gostynina mająca na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców miasta.

6. Na podstawie ustawy Prawo przedsiębiorców, ustawy o Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej i Punkcie Informacji dla Przedsiębiorcy, w analizowanym okresie, przyjęto i wprowadzono do CEIDG 35 wniosków dotyczących działalności gospodarczej: rozpoczęcie działalności 1 wniosek , zmiany w działalności 23 wnioski, zawieszenia działalności 4 wnioski, wznowienia działalności 1 wniosek, zakończenia działalności

6 wniosków.

Na podstawie ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi wydano 3 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych oraz wydano 2 decyzje o rezygnacji ze sprzedaży napojów alkoholowych. W okresie od 01 stycznia 2026 r. do 31 stycznia 2026 r. pobierana została I rata opłat za sprzedaż napojów alkoholowych.

Na bieżąco prowadzono przeglądy placów zabaw i siłowni plenerowych pod kątem bezpieczeństwa użytkowników oraz utrzymania porządku na ich terenie. Na bieżąco prowadzono naprawy zużytych i uszkodzonych urządzeń.

Pozyskiwanie środków zewnętrznych

1. Do Urzędu Marszałkowskiego złożono sprawozdanie z zadania pn.: „Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy w Gostyninie”
2. Do Urzędu Marszałkowskiego złożono wniosek na:
 - organizację wydarzenia pn.: „Siemowity 2026” – urodziny Gostynina.
 - organizację wydarzenia pn.: „Letnie odkrycia Gostynina – spacer, historia i kultura w plenerze”
 - w ramach naboru Mazowsze dla miejsc pamięci 2026 oraz Mazowsze dla zwierząt 2026.
3. Trwają prace w celu opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji. Konsultacje społeczne trwały do 18 lutego 2026 r. oraz nad opracowaniem Strategii Miasta Gostynina na lata 2026-2035. Konsultacje społeczne potrwać do 23 lutego 2026 r.
4. W ramach Gminnego Punktu Informacyjnego programu Czyste Powietrze na bieżąco udzielana jest pomoc w sprawie wznowienia Programu Czyste Powietrze od 31 marca oraz wypełniania wniosków o płatność. Do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

złożono sprawozdanie kwartalne z funkcjonowania punktu Programu Czyste Powietrze.

Finanse Publiczne

1. Przygotowano i wydano 7 zaświadczeń o stanie majątkowym i o niezaleganiu w podatkach.

2. Przyjęto i zweryfikowano:

a) 29 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych,

b) 173 deklaracje w sprawie podatku od nieruchomości, leśnego i rolnego od osób prawnych,

c) 35 informacji w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego od osób fizycznych,

d) 3 osoby w związku z rozpoczętą lub zlikwidowaną działalnością gospodarczą działalności gospodarczych i wysłano 2 wezwania w celu złożenia wyjaśnień,

e) wystawiono 12 wezwań do złożenia korekt informacji podatkowych lub do złożenia wyjaśnień,

f) wystawiono 27 faktur za najem lokali użytkowych, dzierżawę działki i sprzedaż mienia komunalnego oraz JPKV7 za miesiąc styczeń 2026 r.,

g) przyjęto 4406 wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat,

h) 46 zawiadomień o zmianie danych w Ewidencji Gruntów, i Budynków oraz 1 wniosek dotyczący rozłożenia na raty podatku od spadków i darowizn. Wydano 1 postanowienie w tym zakresie,

i) 2 wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.

3. Przygotowano i wystawiono;

- a) 39 upomnień, 29 tytułów wykonawczych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat,
 - b) 31 pism do Urzędu Skarbowego i Komornika Sądowego w sprawach dotyczących egzekucji podatków i opłat,
 - c) przygotowano i wysłano do Sądu 4 wnioski o wpis hipoteki przymusowej za zaległości podatkowe,
 - d) zweryfikowano 5 zgłoszeń pozwoleń budowy pod kątem wymiaru podatku od nieruchomości.
4. Przygotowano dane do sprawozdania z wykonania dochodów za 2025 r.
5. Zweryfikowano adresy BAE w programie podatkowym w związku z obowiązkiem wysyłania decyzji wymiarowych na 2026 rok poprzez e-doręczenia.
6. Dokonano naliczenia opłat lokalnych i podatków w programach księgowych.
7. Przygotowano do wysyłki i koordynowano doręczanie decyzji podatkowych dla 7339 kont podatkowych.

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK MIEJSKICH:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o.o.:

1. W Starostwie Powiatowym w Gostyninie trwa procedowanie wniosku o wydanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”,
2. Trwa procedowanie wniosku złożonego do Banku Gospodarstwa Krajowego o udzielenie pożyczki wspierającej zieloną transformację miast finansowaną ze środków Krajowego Programu Odbudowy i zwiększenia odporności dla

zadania pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiektach Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w Gostyninie”,

3. Trwa wykonanie dokumentacji technicznej projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sieci wodociągowej od Ujęcia wody zlokalizowanej przy ul. Kolonia do budynków wielorodzinnych przy ul. Zalesie w Gostyninie”.
4. Wyłoniono wykonawcę usługi polegającej na odbiorze, transporcie oraz unieszkodliwianiu lub odzysku odpadów o kodach 19 08 01 i 19 08 02 z Oczyszczalni ścieków w Gostyninie, firmę: Remondis Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie.
5. Podpisano umowę z Piotrem Łapińskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Projektowe i Inwestycyjne Piotr Łapiński na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy sieci wodociągowej i rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej dla ul. Gerwatowskiego oraz terenów równoległych z opracowaniem koncepcji rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej.
6. Trwa rozstrzygnięcie przetargu na „Odbiór, transport i zagospodarowanie osadów ściekowych o kodzie 19 08 05 wytworzonych na Oczyszczalni ścieków w Gostyninie przez odzysk metodą R3”.
7. W ramach zadania „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie realizowana w formule zaprojektuj i wybuduj”, na oczyszczalni ścieków trwają roboty budowlane wewnątrz obiektu numer 3 – budynek krat i pompowni.

8. Spółka na bieżąco prowadzi prace związane z usuwaniem awarii na terenie miasta Gostynina.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostynin Sp. z o.o.

Usunięto awarie sieci ciepłowniczej:

- przy ul. Spółdzielczej 5.

- na przyłączy do sieci ciepłej przy ul. Wojska Polskiego 27.

Trwa bieżąca eksploatacja sieci i węzłów ciepłych oraz obsługa urządzeń technologicznych znajdujących się w ciepłowni.

Miejskie Centrum Handlowe „Stara Betoniarnia” Sp. z o.o.

W ramach działań promocyjnych zamieszczono na stronie internetowej informacje o wydarzeniach, lokalach na wynajem oraz asortymencie najemców MCH Stara Betoniarnia oraz wydarzeniach odbywających się w Zamku Gostynińskim oraz o możliwości wynajęcia Sali.

W analizowanym okresie zorganizowano wydarzenia:

- „Wietrzenie szaf”- 17 stycznia 2026 r.

- Zamkowa Maskarada - 31 stycznia 2026 r.

- Targi Ślubne promujące akcję Powiedz „TAK” w Gostyninie- 15 lutego 2026 r.

- w dniach 21-22.01 oraz 12-14.02 w zamku otwarta była Kawiarnia na Antresoli

- kolacja walentynkowa – 14 lutego 2026 r.

- od 20 stycznia do 14 lutego sale zamkowe były wynajmowane na szkolenia, bale seniorów, imprezy okolicznościowe.

Aktualny stan wynajmu lokali w MCH Stara Betoniarnia – na 113 lokali wynajętych jest 87, co stanowi 76,99 %.

1) Hala Targowa – na 57 lokali wynajętych jest 35, co stanowi 61,40%

Wiata – na 20 miejsc wynajętych jest 20, co stanowi 100%

- 2) Centrum Handlowo-Usługowe – na 56 lokali wynajętych jest 52, co stanowi 92,86%

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o.o.

Czynności zapewniające bezpieczeństwo mieszkańców;

Prowadzono konserwację oświetlenia na częściach wspólnych budynków i terenów nieruchomości oraz likwidowano przyczyny występowania awarii w instalacji elektrycznej - według zgłoszeń mieszkańców.

Gospodarka odpadami komunalnymi

Na bieżąco monitorowany jest stan ilości pojemników oraz realizowane są czynności w zakresie stanu higieniczno sanitarnego altan śmietnikowych przed kwartalnym odbiorem odpadów budowlanych oraz odpadów wielkogabarytowych.

Czynności realizowane podczas trwania sezonu jesiennego

1. Utrzymywano należyty stan techniczny i stan czystości chodników i dróg osiedlowych, odśnieżano oraz usuwano oblodzenia ciągów pieszych, dróg osiedlowych i parkingów. Kruk 3 i 6 – zakup pelletu odbywa się po rozpoznaniu cenowym a mieszkańcy informowani są o terminie dostawy pelletu do kotłowni.

2. Na bieżąco kontrolowane są piece ciepłownicze na gaz na osiedlu Zazamcze.

3. Zrealizowano modernizację węzła ciepłego w budynku przy ul. Czapskiego 12C w Gostyninie.

4. Usuwano usterki na instalacji wod. - kan. oraz centralnego ogrzewania przeprowadzono niezbędne prace – wymieniono zawory termostatyczne, uszkodzone grzejniki.

Ponadto w okresie sprawozdawczym realizowano poniższe czynności:

1. Uprzątnięto lokal mieszkalny przy ul. 3 Maja 27 m 4 w Gostyninie, po najemcy przebywającym w placówce opiekuńczej.

2. W trakcie realizacji jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa Urządzeń Małej Architektury” (siłownia pod chmurką) przy budynkach na osiedlu Targowa/Kościuszkowców.

3. Zakończono prace remontowe polegające na wymianie podłogi w pomieszczeniu kuchni i łazienki w lokalu komunalnym przy ul. 3 Maja 20/6 – na wniosek najemcy lokalu.

W zakresie realizacji inwestycji przy ul. Kutnowskiej / Broniewskiego w Gostyninie, Spółka monitorowała realizację I etapu inwestycji – budowa „Budynek A”.

Do dnia 13 lutego 2026 roku zrealizowano poniższe czynności:

- 1.Zakończono wszystkie prace budowlane przez Generalnego wykonawcę.
2. Zakończono procedurę odbiorową prac od Generalnego wykonawcy przez Zamawiającego.
- 3.W dniu 15.12.2025 roku uzyskano prawomocną Decyzję nr 77/2025 o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego.
- 4.Zakończono prace wykończeniowe w postaci montażu elementów architektonicznych na częściach wspólnych budynku oraz wyposażenia.
- 5.Aneksem nr 1 z dnia 30.12.2025 roku wydłużono okres spłaty kredytu obrotowego z Bankiem Spółdzielczym Stara Biała.
- 6.Inwestor uzyskał ze Starostwa Powiatowego w Gostyninie „Zaświadczenia o samodzielności lokali mieszkalnych:”.
- 7.Rozpoczęto odbiory techniczne lokali i przekazanie kluczy nabywcom.
- 8.W trakcie realizacji zagospodarowanie terenów zielonych wokół budynku.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o. świadczy usługi w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych i zamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina. W okresie od 17 stycznia 2026 roku do 13 lutego 2026 roku z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano 68,92 Mg

niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz 4,06 Mg odpadów segregowanych. Natomiast z nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano 128,86 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych i 49,80 Mg odpadów segregowanych. Odpady zostały przekazane do zagospodarowania do Przedsiębiorstwa Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o.o., Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poświętnem, Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Krzyżanówku. W w/w okresie zostało zawartych 6 umów na odbiór odpadów stałych z podmiotami gospodarczymi.

