

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta Gostynina
za okres od dnia 14 czerwca 2024 r. do dnia 18 września 2024 r.
(przedłożone na V sesji Rady Miejskiej w dniu 25 września 2024 r.)

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado!

Przedkładam informację o realizacji zadań Urzędu Miasta, przede wszystkim o stopniu wykonania zadań inwestycyjnych, gospodarki mieniem komunalnym oraz o wykonaniu dochodów i wydatków budżetu miasta.

W zakresie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

1. Zakończono roboty budowlane i rozpoczęto czynności odbiorowe związane z przebudową drogi gminnej ul. Sosnowej wraz ze zjazdami oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego. Stwierdzono usterki i nieistotne wady dające się usunąć. Wskazano termin ich usunięcia do 27 września 2024 r. Roboty wykonywała firma BMB Budownictwo z Gostynina.
2. Trwają prace projektowe związane z opracowaniem dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla:
 - a) remontu drogi gminnej ul. Wspólnej i Polskiego Czerwonego Krzyża w Gostyninie,
 - b) modernizacji drogi gminnej ul. Moniuszki w Gostyninie wraz z wymianą sieci wod-kan.,
 - c) rozbudowy drogi gminnej ul. Zazamcze w Gostyninie na odcinku od ul. Targowej do ul. Dybanka w Gostyninie. Ww. dokumentacje opracuje Biuro Projektowe HOL-BUD z Gostyninia,
 - d) przebudowy drogi gminnej ul. Mickiewicza w Gostyninie. Dokumentację opracuje Pracownia Projektowa Elan Pro z Rokietnicy,
 - e) termin wykonania wszystkich ww. dokumentacji został określony do dnia 15 grudnia 2024 r.;
3. Zakończono roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Modernizacja Miejskiego Centrum Kultury w Gostyninie”. Po wstępnym odbiorze przez Państwową Straż Pożarną w Gostyninie, Zamawiający i Wykonawca zorganizowali spotkanie robocze na obiekcie z udziałem przedstawicieli PSP w Gostyninie i Projektanta. W trakcie spotkania przedstawiciele PSP zgłosili swoje uwagi dotyczące nieścisłości zawartych w dokumentacji budowlanej dostarczonej przez Projektanta stwierdzając, że bez dodatkowych uzupełnień i wyjaśnień dotyczących projektu budowlanego stanowisko w zakresie ochrony przeciwpożarowej w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym wydane przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Gostyninie będzie negatywne. Z uwagi na powyższe, a w szczególności konieczność wykonania

rewizji do projektu budowlanego przez Projektanta czynności odbioru końcowego zostały wstrzymane. Zakończenie procedury odbiorowej planowane jest na 15 października 2024 r.

4. Trwają prace inwentaryzacyjne i projektowe związane z opracowaniem kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku Ratusza Miejskiego w Gostyninie.
5. Trwają prace projektowe związane z opracowaniem kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynków przy ulicach: Tadeusza Kościuszki 5, ul. Rynek 16, ul. Rynek 26, ul. 3 Maja 12, ul. 3 Maja 21 w Gostyninie. Projektanci przedłożyli koncepcje projektowe, które zostały zaakceptowane przez Zamawiającego.
6. Zakończono roboty związane z realizacją zadania pn. „Remont części tynków zewnętrznych i wewnętrznych kaplicy i baszty zamkowej w Gostyninie”. Wykonawca zgłosił gotowość do odbioru końcowego. W dniu 19 września 2024 r. podpisano protokół odbioru końcowego. Komisja odbiorowa postanowiła obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu niewykonania pełnego zakresu robót.
7. Zakończono roboty budowlane na terenie przy Szkole Podstawowej Nr 3 związane z realizacją zadania pn. „Budowa integracyjnego placu zabaw w Gostyninie”. Plac zabaw został przekazany w użytkowanie Dyrektorowi Szkoły Podstawowej Nr 3.
8. Trwają roboty budowlane związane z realizacją zadania pn. „Regulacja i umocnienie części linii brzegowej Jeziora Zamkowego wraz z budową pomostów i kładki”.
9. Zakończono roboty rozbiórkowe związane z realizacją zadania pn. „Utworzenie nowej siedziby Miejskiej Szkoły Muzycznej I stopnia w Gostynin – II etap”. Zadanie obejmowało rozbiórkę łączników pomiędzy budynkami byłego Gimnazjum Nr 2. Zadanie zostało odebrane od Wykonawcy.
10. Zakończono roboty budowlane związane z realizacją zadania pn. „Budowa trybun przy boisku treningowym na terenie MOSIR w Gostyninie”. Wybudowany obiekt został odebrany od Wykonawcy i przekazany do użytkowania Dyrektorowi MOSIR w Gostyninie.
11. Udzielono zamówienia publicznego na prace projektowe dla nowego boiska szkolnego przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Gostyninie.
12. Wydano: 65 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, 1 postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości, 2 wyrisy i wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 20 decyzji o ustaleniu warunków zabudowy, 2 decyzje o umorzeniu postępowania, o ustaleniu warunków zabudowy, 2 decyzje zmieniające decyzje o ustaleniu warunków zabudowy, 4 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W zakresie Zamówień Publicznych

1. W ramach postępowań prowadzonych – zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) w postępowaniu w trybie podstawowym bez negocjacji na: „Modernizację tarasu, renowacja stolarki okiennej oraz ujednoczenie kolorystyki elewacji obiektów na wzgórzu zamkowym w Gostyninie”;
 - a) do dnia 17 czerwca 2024 r., nie wpłynęła żadna oferta, postępowanie unieważniono;
 - 2) w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na: „Usługę bankową w zakresie udzielenia i obsługi długoterminowego kredytu” w kwocie 4.942.833,98 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczki oraz na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Miasta Gostynina w 2024 r”;
 - a) do dnia 17 lipca 2024 r., wpłynęły dwie oferty, po przeprowadzeniu procedury badania i oceny ofert przez Wydział Zamówień Publicznych i wydział merytoryczny komisja przetargowa dokonała wyboru oferty najkorzystniejszej i po akceptacji wyboru przez Burmistrza zawarto w dniu 12 sierpnia 2024 r. umowę z Bankiem Spółdzielczym w Sochaczewie,
 - b) przesłano stosowne ogłoszenie o udzieleniu zamówienia do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej;
 - 3) w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na: „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina w 2025 r.”;
 - a) wpłynęły dwie oferty, z uwagi na to że kwota najkorzystniejszej oferty przewyższa środki, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na to zadanie, Burmistrz podjęła decyzje o unieważnieniu postępowania, w związku z powyższym przekazano stosowne ogłoszenie do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej,
 - b) przygotowano SWZ z załącznikami i po akceptacji przez Burmistrza ww. SWZ przekazano do publikacji ogłoszenie o kolejnym zamówieniu, termin składania ofert upłynie w dniu 23 października 2024 r.
2. W ramach postępowań poniżej 130.000 zł netto prowadzonych z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) w zapytaniu ofertowym na: „Usługi sporządzania operatów szacunkowych w celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego”;
 - a) wpłynęły 3 oferty – po badaniu i ocenie ofert przez Wydział Zamówień Publicznych i wydział merytoryczny – Burmistrz dokonała wyboru oferty najkorzystniejszej i podpisała w dniu 17 czerwca 2024 r. umowę z Panem Robertem Michalskim prowadzącym działalność gospodarczą pn. BIURO WYCENY NIERUCHOMOŚCI I BUDOWNICTWA „CENROM” z siedzibą w Dąbrowie Górniczej;

- 2) w zapytaniu ofertowym na: „Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowej na modernizację elektrycznej instalacji wewnętrznej w budynku Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gostyninie” – po otrzymaniu przygotowanego przez Wydział Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej:
 - a) termin składania ofert upłynął w dniu 1 lipca 2024 r. – wpłynęły 3 oferty – po badaniu i ocenie ofert przez Wydział Zamówień Publicznych i wydział merytoryczny, Burmistrz dokonała wyboru oferty najkorzystniejszej i podpisała w dniu 11 lipca 2024 r. umowę z Panem Rafałem Marciniakiem prowadzącym działalność pod nazwą BIPROINSTAL Rafał Marciniak z siedzibą w Aleksandrowie Łódzkim;
- 3) w zapytaniu ofertowym na: „Biologiczną remediację Jeziora Zamkowego w Gostyninie (I strefa)”:
 - a) termin składania ofert upłynął w dniu 8 lipca 2024 r. – wpłynęła 1 oferta – po badaniu i ocenie ofert przez Wydział Zamówień Publicznych i wydział merytoryczny, Burmistrz podpisała w dniu 16 lipca 2024 r. umowę z ACS Poland Holding Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie;
- 4) w zapytaniu ofertowym na: „Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę boiska szkolnego przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Gostyninie” – po otrzymaniu przygotowanego przez Wydział Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej wniosku o wszczęcie postępowania i opisu przedmiotu zamówienia:
 - a) termin składania ofert upłynął w dniu 31 lipca 2024 r. – wpłynęło 5 ofert – po badaniu i ocenie ofert przez Wydział Zamówień Publicznych i wydział merytoryczny, Burmistrz dokonała unieważnienia postępowania z uwagi na fakt, że żaden z Wykonawców nie spełnił wymagań postępowania w zakresie „dokonania oględzin części obiektu, której dotyczy przedmiot zamówienia”; z uwagi na wartość zamówienia zadanie przekazano do realizacji przez wydział merytoryczny, w oparciu o przepisy regulaminu udzielania zamówień publicznych poniżej 130.000,00 złotych, zgodnie z Zarządzeniem Nr 6/2021 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 8 stycznia 2021 r.;
- 5) w zapytaniu ofertowym na: Analizę ubóstwa energetycznego na terenie miasta Gostynin realizowanego w ramach projektu pn.: „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej planowanego do realizacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027:
 - a) termin składania ofert upłynął w dniu 1 sierpnia 2024 r. – wpłynęło 5 ofert – po badaniu i ocenie ofert przez Wydział Zamówień Publicznych i wydział merytoryczny, Burmistrz dokonała wyboru oferty najkorzystniejszej i podpisała w dniu 11 lipca 2024 r. umowę z Panem Pawłem Czuprynem reprezentującym Zakład Analiz Środowiskowych EKO-PRECYZJA z siedzibą w Ustroniu;
- 6) w dwukrotnie przeprowadzonym zapytaniu ofertowym na: „Dostawę samochodu osobowego z segmentu B lub wyższego”, realizowanego

w ramach projektu pn.: „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej planowanego do realizacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027:

- a) termin składania ofert dla pierwszego zapytania upłynął w dniu 1 sierpnia 2024 r. – wpłynęła 1 oferta – po jej zbadaniu i ocenie przez Wydział Zamówień Publicznych i wydział merytoryczny, Burmistrz dokonała unieważnienia postępowania z uwagi na fakt, że oferta nie została podpisana przez osobę uprawnioną do jej złożenia,
- b) w drugim zapytaniu termin składania ofert upłynął w dniu 16 sierpnia 2024 r. – wpłynęła również 1 oferta – po jej badaniu i ocenie, Burmistrz podpisała w dniu 19 sierpnia 2024 r. umowę z K&K BIELICKIE Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku;
- 7) w zapytaniu ofertowym na: „Dostawę urządzeń i narzędzi do oceny stanu technicznego budynków oraz narzędzi do poboru próbek popiołów paleniskowych” realizowanego w ramach projektu pn.: „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej planowanego do realizacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021 – 2027:
 - a) termin składania ofert upłynął w dniu 27 sierpnia 2024 r. – wpłynęła 1 oferta – po jej badaniu i ocenie przez Wydział Zamówień Publicznych i wydział merytoryczny, Burmistrz podpisała w dniu 2 września 2024 r. umowę z Euro Pro Sp. z o. o. z siedzibą w Dierzoniowie.

W zakresie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

1. Podpisano umowę dzierżawy: na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2286/3 o powierzchni 1000 m.kw., położonej w Gostyninie przy ul. Słowackiego od dnia 01 sierpnia 2024 r. do dnia 31 lipca 2027 r. z przeznaczeniem pod wybieg dla alpaki; na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1020/3 o powierzchni 1200 m.kw., położonej w Gostyninie przy ul. Zamkowej na okres 1 doby tj. 20 czerwca 2024 r. pod ustawienie namiotu i zaplecza Cyrku Zalewski w celu prezentacji widowiska bez udziału zwierząt; na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 3135/5 o powierzchni 7,2 m.kw., położonej w Gostyninie przy ul. Parkowej na okres 3 lat tj. od dnia 1 lipca 2024 r. do 30 czerwca 2027 r. z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu tymczasowego; na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2668/65 o powierzchni 10 m.kw., położonej w Gostyninie przy ul. Termalnej na okres 3 lat tj. od dnia 1 września 2024 r. do 31 sierpnia 2027 r., z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu tymczasowego; na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1020/3 o powierzchni 1000 m. kw., położonej w Gostyninie przy ul. Zamkowej na okres 1 doby tj. 13 września 2024 r., pod ustawienie namiotu i zaplecza Cyrku

Korona w celu prezentacji widowiska bez udziału zwierząt; na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1020/3 o powierzchni 1000 m.kw., położonej w Gostyninie przy ul. Zamkowej na czas oznaczony tj. od dnia 8 sierpnia 2024 r. do dnia 11 sierpnia 2024 r. w celu rozstawienia Dmucharanego Parku Rozrywki.; na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1020/3, położonej w Gostyninie przy ul. Zamkowej celem ustawienia stoisk gastronomicznych i handlowych w dniach 17.08.2024 r. - 18.08.2024 r. w związku z organizacją „Dni Gostynina”; na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 3140, położonej w Gostyninie przy ul. Rynek celem zamontowania stojaka rowerowego o wymiarach 88x40x25 cm, na chodniku w miejscu pomiędzy ratuszem a wejściem do sklepu F.H.U. POD ZEGAREM Iwona Kotkowska na okres 3 lat tj. 1 sierpnia 2024 roku do 31 lipca 2027 r.

2. Wyrażono zgodę i zawarto umowę z Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o. o. na budowę przyłącza gazu średniego ciśnienia PE RC dn 25 na terenie działki o nr ewid. 3220/6.
3. Wypowiedziano umowę użyczenia na części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2344/2 o powierzchni 1,5 m.kw., położonych w Gostyninie przy ul. Mazowieckiej, 4011/1 o powierzchni 1,5 m.kw., położonej w Gostyninie przy ul. Polnej, 3366/1 o powierzchni 1,5 m.kw., położonej w Gostyninie przy ul. Langenfeld, z przeznaczeniem pod ustawienie po jednym pojemniku na odzież używaną na każdej ze wskazanych powyżej działek ze skutkiem na dzień 31 lipca 2024 r.
4. Wypowiedziano umowę dzierżawy ze skutkiem natychmiastowym na dzierżawę części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 1020/3 o powierzchni 12,5 m.kw. położonej w Gostyninie przy ul. Zamkowej, 1327/1 o powierzchni 12,5 m.kw. położonej w Gostyninie przy ul. Bierzewickiej, 2517/6 o powierzchni 12,5 m.kw. położonej w Gostyninie przy ul. Zamkowej, 3323/8 o powierzchni 12,5 m.kw. położonej w Gostyninie przy ul. 18 Stycznia z przeznaczeniem pod parking dla pojazdów TAXI, w związku z brakiem płatności czynszu dzierżawnego za dwa okresy płatności.
5. Zawarto aneks zmieniający strony umowy dzierżawy na część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2645, celem przedłużenia funkcjonowania letniej kawiarenki do 30 września 2024r.
6. Podpisano aneks do umowy dzierżawy zawartej w dniu 2 września 2024 r. na część działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 2668/65 o powierzchni 10 m.kw., położonej w Gostyninie przy ul. Termalnej z przeznaczeniem pod ustawienie tymczasowego garażu.
7. Podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dot.:
 - 1) części działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 3130/3 o powierzchni 8 m.kw. położonej w Gostyninie przy ul. Parkowej z przeznaczeniem pod ustawienie garażu tymczasowego na okres 3 lat,
 - 2) nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami

ewidencyjnymi 2516 i 2517/6 o łącznej powierzchni 5982 m.kw., położonej w Gostyninie przy ul. Zamkowej stanowiącej plac i budynek dworca autobusowego z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności statutowej dzierżawcy, w szczególności na potrzeby dworca autobusowego i obsługę ruchu pasażerskiego na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2024 r.

8. Podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia w trybie bezprzetargowym dot. części działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 514/3 o powierzchni 1000 m.kw., położonej w Gostyninie przy ul. Kowalskiej na okres 3 lat pod miejsca postojowe dla samochodów osobowych.
9. Podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, dot.: działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1152/30, o powierzchni 3,2380 ha, położonej w Gostyninie przy ul. Dybanka, działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 4921, 4922, 4923, 4924, 4925, 4926, 4927, 4928, 4929, 4930, 4931, 4932, 4933, 4934, 4935, 4936, 4937 o łącznej powierzchni 2,1984 ha, położonych w Gostyninie przy ul. Mariana Budzyńskiego, działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 235/1, o powierzchni 1,6390 ha położonej przy ul. Bierzewickiej z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Ustalono kwartalny czynsz dzierżawny w wysokości 849,06 zł.
10. W związku z bezumownym zajęciem części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 341/2, położonej w Gostyninie przy ul. Brzozowej w celu realizacji zadania pn.: „Remont przejścia rurociągu Góry – Kleczew, I nitka przez rzekę Osetnicę k. Bierzewic” obciążono Spółkę PERN kwotą w wysokości 2 000,00 zł brutto.
11. W związku z bezumownym zajęciem części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 6721/7, położonej w Gostyninie przy ul. Zalesie w celu ustawienia (prezentacji) materiałów wyborczych (banerów) obciążono Komitet Wyborczy Prawo i Sprawiedliwość kwotą 500,00 zł.
12. W dniu 14 czerwca 2024 roku podpisano akt notarialny w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego nr 16, położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Polnej 12 wraz z przynależnym udziałem w gruncie na rzecz najemcy na kwotę 76.500,00 (udzielono 50% bonifikaty).
13. W dniu 5 lipca br. podpisano akt notarialny w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Gostyninie przy ul. Żeromskiego – za wylicytowaną cenę – 33.330,00 zł + obowiązujący podatek VAT. W dniu 11 lipca br. podpisano akt notarialny w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Gostyninie przy ul. 18 Stycznia – za wylicytowaną cenę – 408.000,00 zł.
14. Zlecono rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego na wycenę: nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 5759/23 o pow. 0,0587 ha, w związku z przeznaczeniem jej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na dodzielenie do działki sąsiedniej oznaczonej nr ewidencyjnym 5762/3, nieruchomości oznaczonych nr ewidencyjnymi 1217/25 o pow. 0,2458 ha,

- 1217/26 o pow. 0,0118 ha, 1217/27 o pow. 0,0625 ha i 1217/28 o pow. 0,0119 ha, położonych w Gostyninie w obrębie ulic Bierzewickiej i Ziejkowej oraz wycenę nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 389/44 o pow. 0,0620 ha położonej Gorzewo – Kruk, celem przygotowania jej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.
15. Przygotowano i przekazano komplet dokumentów do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku dot. nałożenia administracyjnej kary pieniężnej za niewykonanie obowiązku osiągnięcia wymaganego poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów komunalnych na Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o.
 16. Przyjęto i zweryfikowano 207 deklaracji dot. gospodarowania odpadami komunalnymi.
 17. Zweryfikowano łącznie 755 kart przekazania odpadów i kwitów wagowych.
 18. Zweryfikowano wykaz pobranych worków big bag obejmujący 157 nieruchomości pod względem zgłoszonych deklaracji.
 19. Skontrolowano 69 przedsiębiorców celem posiadania umów na odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych.
 20. Zweryfikowano 370 wniosków pod względem ilości osób wykazanych w bonie energetycznym a ilością osób wykazanych w deklaracji dot. odpadów oraz osób wykazywanych w lokalach mieszkalnych zasobów wielolokalowych.
 21. Rozpatrzono 21 zgłoszeń od osób prywatnych o wycięcie drzew na ich posesjach. Sprawy zakończono protokołem z inspekcji terenowej.
 22. Na wnioski właścicieli nieruchomości wydano 8 decyzji na usunięcie drzew na terenie miasta Gostynina.
 23. Sporządzono wniosek do Starosty Gostynińskiego o wyrażenie zgody na usunięcie 10 szt. drzew rosnących na działce Gminy Miasta Gostynina przy ul. Polnej (teren SP nr 5).
 24. Sprzedano drewno pozyskane w lasach komunalnych w wyniku samowyrobu w ilości: samowyrób gruby – 93,80 mp za 4690,00 zł; gałęziaki – 96,80 mp za 1452,00 zł.
 25. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie Oddział w Płocku z wnioskiem o wydanie zezwolenia na czynności podlegające zakazom w stosunku do dziko występujących lub innych niż dziko występujących gatunków zwierząt objętych ochroną w zakresie umyślnego płoszenia lub niepokojenia w miejscach noclegu, w okresie lęgowym. Wniosek obejmuje płoszenie ptaków w Parku im. Józefa Piłsudskiego przez zatrudnionego sokolnika za pomocą specjalnie ułożonych ptaków drapieżnych w okresie od 1 marca 2025 r. do 30 kwietnia 2025 r.
 26. Wydano decyzję nakazującą MZDW wykonanie urządzeń zapobiegającym szkodom w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym

- o uregulowanie stosunków wodnych w rejonie Alei Stanisława Mikołajczyka w Gostyninie.
27. Przekazano według właściwości do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Włocławku z siedzibą przy ul. Okrzei 74a, 87- 800 Włocławek wnioski z dnia 04.04.2024 r., w przedmiocie naruszenia stosunków wodnych w miejscowości Rogożewek gm. Gostynin.
 28. Przekazano według właściwości do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Włocławku z siedzibą przy ul. Okrzei 74a, 87-800 Włocławek, wniosek dotyczący odtworzenia rowu w rejonie ul. Kolejowej w Gostyninie.
 29. Podpisano zlecenie długoterminowe z firmą mToilet z Oddziałem przy ul. Grunwaldzkiej 303, 05-438 Bydgoszcz na dostarczenie i serwis toalety przenośnej, usytuowanej na terenie placu zabaw przy ul. Generała Józefa Bema w Gostyninie.
 30. Podpisano umowę z firmą ACS Poland Holding Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ul. Alei Komisji Edukacji Narodowej 93, na bioremediację Jeziora Zamkowego (I strefy) oraz odebrano prace zgodnie z umową.
 31. Podpisano umowę z firmą LUX GLAZ Andrzej Gościński z siedzibą przy ul. Bierzewickiej 56, 09-500 Gostynin na wymianę uszkodzonego odcinka kanalizacji deszczowej na działce o nr ewid. 4259/5 wraz z oczyszczeniem rowu otwartego zlokalizowanego przy ul. Polnej w Gostyninie oraz odebrano prace zgodnie z umową.
 32. Zgodnie z zawartą umową z firmą GBA Polska Sp. z o.o. Member of GBA GROUP z siedzibą przy ulicy ul. Mochtyńskiej 65, 03-289 Warszawa, dokonano pobrania i analizy ścieków opadowych z wylotu kanalizacji deszczowej zlokalizowanego w rejonie ul. Stefana Żeromskiego.
 33. W związku z obowiązkiem prowadzenia ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków wezwano właścicieli 75 nieruchomości do złożenia ankiety dotyczącej posiadanych na nieruchomości zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.
 34. Przyjęto 13 wniosków na wypłatę dotacji celowej z budżetu Miasta Gostynina na zadanie służące ochronie powietrza – po zrealizowaniu wymiany „kopciucha” na ekologiczne źródło ogrzewania.
 35. Ogłoszono konkurs ekologiczno-plastyczny pt. „Dbam o powietrze w moim mieście” skierowany do dzieci uczęszczających do przedszkoli na terenie miasta Gostynina, w ramach realizacji zadania pn „Gostynin promotorem zdrowego powietrza – edycja IV”, współfinansowanego z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach Programu Czyste Powietrze.
 36. Przygotowano dokumentację do uregulowania stanu prawnego n.w. nieruchomości:
 - 1) działek nr: 2346/10 o powierzchni 0,3477 ha, 2346/11 o powierzchni 0,8846

- ha, 2997/3 o powierzchni 0,0091 ha, 2346/9 o powierzchni 0,0240 ha, 2997/4 o powierzchni 0,8129 ha, 2997/5 o powierzchni 0,0996 ha, 2997/6 o powierzchni 0,0601 ha, położonych w rejonie ul. Nowej, będących w użytkowaniu wieczystym Gostynińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej;
- 2) działek nr: 3255/3 o powierzchni 0,0019 ha, 3255/9 o powierzchni 0,0022 ha, 3255/12 o powierzchni 0,0022 ha, 3255/13 o powierzchni 0,0020 ha, 3255/14 o powierzchni 0,0222 ha, 3255/15 o powierzchni 0,0017 ha, 3255/11 o powierzchni 0,0023 ha, położonych przy ul. Armii Krajowej;
 - 3) działek nr: 5795 o powierzchni 0,0989 ha, 5796/1 o powierzchni 0,0196 ha, położonych przy ul. 18 Stycznia i ul. Jana Kochanowskiego.
37. Wszczęto 2 postępowania administracyjne w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości na wniosek właścicieli.
38. Wydano 2 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości na wniosek użytkownika wieczystego i na wniosek współwłaścicieli.

W zakresie Dróg Miejskich

1. Rozpatrzono wnioski i wydano: 46 decyzji na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, 42 decyzje na roboty w pasie drogowym dróg publicznych, 39 decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym dróg publicznych, 2 decyzje na awaryjne zajęcie pasa drogowego, 2 decyzje na reklamę lub umieszczenie stoisk handlowych, 1 decyzję na lokalizację zjazdu, 7 opinii w zakresie lokalizacji punktów zbliżeń urządzeń redukcyjno-pomiarowych, uzgodnień projektów.
2. Uczestniczono w zespole ds. uzgadniania dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym w Gostyninie w zakresie lokalizowanych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i w posiedzeniach Zespołu ds. organizacji Ruchu Drogowego przy Starostwie Powiatowym w Gostyninie.
3. Zlecono wykonanie pomiarów widoczności dwóch przejazdów kolejowo – drogowych zlokalizowanych w ciągu dróg gminnych – ulica Kutnowska przejazd kategorii A, ulica Polna przejazd kategorii D.
4. Przygotowano umowę na zmianę lokalizacji przejścia dla pieszych oraz wykonania nowego przy Przedszkolu nr 4 na ulicy Armii Krajowej oraz wykonanie nowego przejścia dla pieszych w pobliżu marketu Dino.
5. Opracowano projekt zmiany stałej organizacji ruchu drogowego na drodze gminnej publicznej na ulicy Stanisława Wyspiańskiego w Gostyninie w związku z ustawieniem znaków drogowych pionowych A-7 i tablic prowadzących U-3a, projekt zmiany stałej organizacji ruchu drogowego na ulicy Armii Krajowej w Gostyninie w związku z przesunięciem istniejącego przejścia dla pieszych przy Przedszkolu nr 4, projekt zmiany stałej organizacji ruchu na drodze wewnętrznej ulicy Stefana Fabiszewskiego w Gostyninie w związku z usunięciem znaku drogowego pionowego A-7i ustawieniem

znaków drogowych pionowych D-46, D-47, projekt zmiany stałej organizacji ruchu na ulicy Tadeusza Kościuszki w Gostyninie w związku z zamontowaniem progu zwalniającego wyspowego.

6. Trwają prace projektowe w zakresie opracowania projektu zmiany stałej organizacji ruchu drogowego na łączniku pomiędzy ulicą Kościelną a Termalną – utworzenie jednego miejsca postojowego dla osoby niepełnosprawnej.
7. Dokonano naprawy uszkodzonych ciągów komunikacyjnych o nawierzchni bitumicznych ulic masą mineralno–asfaltową na gorąco – ulica Kolejowa, Zazamcze.
8. Dokonano naprawy uszkodzonych urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego U-17 progi podrzutowe na ulicy Polnej, Zielonej.

W zakresie Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia

1. Opracowano i przygotowano codzienną aktualizację oficjalnej strony internetowej gostynin.pl, portalu społecznościowego facebook Urzędu Miasta Gostynina.
2. Na stronie internetowej urzędu - gostynin.pl popularyzowano działania jednostek podległych. Reklamowano imprezy sportowe prowadzone przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, a także wydarzenia kulturalne organizowane przez Miejskie Centrum Kultury, Miejską Bibliotekę Publiczną im. Jakuba z Gostynina w Gostyninie, oraz działania prowadzone przez Spółki Miejskie i placówki oświatowe.
3. Wykonano dokumentację fotograficzną i sporządzono artykuły ze spotkań.
4. Organizowano, współorganizowano i promowano imprezy miejskie:
 - 1) I edycję Gostynińskiej Nocnej 5, 5-lecie Chóru Miejskiego „Arce Cantores” i „Narodowe czytanie” – Kordian Juliusza Słowackiego, „Lato w mieście” oraz „Wakacje w Gostyninie” (potańcówki, koncerty, festyny rodzinne), „Dni Gostynina”, spacer po Gostyninie zorganizowany dla gości przybyłych z Pyrzyc, spacer pn. "Gostynińskim szlakiem znanych postaci"; „Szlakiem Wielokulturowego Gostynina”; "Gostynińskie nekropolie" i "Zabytki Gostynina" oraz rajd rowerowy "Śladami miejsc pamięci narodowej" w hołdzie Powstańcom Warszawskim;
 - 2) zorganizowano obchody 80. Rocznicy wybuchu Powstania Warszawskiego, obchody 104. rocznicy Bitwy Warszawskiej i Święta Wojska Polskiego;
 - 3) przy współpracy z Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną i Zakładem Ubezpieczeń Społecznych zorganizowano spotkanie biznesowe dla przedsiębiorców w Gostyninie;
 - 4) promowano odnowienie kontaktów Gostynina i Żnina w partnerstwie artystycznym.
5. Prowadzono systematyczną korespondencję i zorganizowano spotkanie z przedstawicielami Komitetu Partnerstwa Miast Miasta Langenfeld.

6. Zorganizowano wyjazd dzieci z gostynińskich szkół na Międzynarodowe Warsztaty Plastyczne do Langenfeld.
7. Rozstrzygnięto konkurs fotograficzny dla mieszkańców Gostynina. Laureaci otrzymali nagrody, a ich fotografie będą umieszczone w planszowym kalendarzu miejskim.
8. Ogłoszono i rozstrzygnięto konkurs ofert na powierzenie zadań z zakresu zdrowia publicznego. Z realizatorami programów profilaktycznych podpisano stosowne umowy.
9. Opracowano harmonogram dyżurów w Miejskim Punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym dla Ofiar Przemocy w Rodzinie i Osób Uzależnionych od Alkoholu.
10. W ramach działalności Miejskiego Punktu Wsparcia Dziennego dla Dzieci „Bartek” kontynuowano realizację programu profilaktyczno-opiekuńczego.
11. Dokonano: 19 nowych wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, 68 zmian treści wpisu do ewidencji, 16 wpisów o zawieszeniu działalności, 19 wpisów o zakończeniu działalności, 5 wznowień działalności gospodarczej, wydano 4 licencji taxi, 1 decyzję o wygaśnięciu zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, 11 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

W zakresie Spraw Obywatelskich

Przyjęto 518 wniosków o wydanie dowodu osobistego i wydano 561 dowodów osobistych. Przyjęto i wydano 7 osobom z niepełnosprawnościami dowody osobiste (mobilne dowody osobiste – wyjazdy na terenie powiatu gostynińskiego).

Dokonano 118 zameldowań na pobyt stały, 56 zameldowań na pobyt czasowy, 48 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.

Wydano 104 udostępnienia danych jednostkowych z rejestru PESEL i Rejestru Mieszkańców oraz 124 zaświadczenia o zameldowaniu. Nadano dla 14 osób nr PESEL i 171 zawiadomień o zastrzeżeniu lub cofnięciu nr PESEL. Zweryfikowano i potwierdzono 68 osobom profil zaufany. Przyjęto 4 wnioski o Kartę Dużej Rodziny i wydano 121 kart seniora.

Wpłynęło 16 wniosków z Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie o przekazanie nagrań archiwalnych, które były niezbędne do prowadzonych postępowań.

Z dniem 31 lipca 2024 r. ostatnia rodzina uchodźców z Ukrainy opuściła hotel MOSiR w Gostyninie.

W zakresie Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

1. Do Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej złożono wniosek o udzielenie dofinansowania dla Miejskiego Centrum Kultury w Gostyninie dla przedsięwzięcia pn.: „Dni Gostynina 2024”.
2. Do Urzędu Marszałkowskiego złożono wniosek o współorganizację przedsięwzięcia społeczno-kulturalnego pn.: „Wakacje w Gostyninie”, wniosek o dofinansowanie dla zadania pn.: „Zakończenie wakacji w Gostyninie oraz wnioski o dofinansowanie dla zadań pn.: „Gostynińskie świętowanie ku czci Niepodległości”, „Święto Niepodległości w Gostyninie”, „Gostyniński Jarmark Bożonarodzeniowy”, „X Noc bibliotek w Gostyninie” oraz „Tradycyjna wigilia w Gostyninie”. Wnioski czekają na rozpatrzenie.
3. Podpisano umowę o dofinansowanie dla zadania pn.: „Przebudowa drogi gminnej – ul. Sosnowej wraz ze zjazdami oraz budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego”. Złożono raporty miesięczne dotyczące stanu zaawansowania realizacji zadania.
4. Gmina Miasta Gostynina otrzymała dofinansowanie na zadanie pn.: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie realizowana w formie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach Programu Mazowsze dla równomiernego rozwoju w kwocie 4.000.000,00 zł oraz na zadanie pn.: „Modernizacja dwóch kompleksów sportowych "Moje Boisko - ORLIK 2012" w Gostyninie” w ramach Programu modernizacji kompleksów sportowych 'Orlik' 2024 w kwocie 1.000.000,00 zł.
5. W ramach Gminnego Punktu Informacyjnego programu Czyste Powietrze złożono 28 wniosków o dofinansowanie oraz 21 wniosków o płatność. Udzielono 100 konsultacji w ramach prowadzenia Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego.

W zakresie Finansów

1. Przygotowano i wydano: 27 zaświadczeń o stanie majątkowym i o niezaleganiu w podatkach, 48 wezwań w związku z rozpoczętą działalnością gospodarczą, 44 wezwania do złożenia korekt informacji podatkowych lub do złożenia wyjaśnień.
2. Przyjęto i zweryfikowano: 19 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych, 21 deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, leśnego i rolnego od osób prawnych, 227 informacji w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego od osób fizycznych, 24 decyzje o pozwoleniu na budowę, rozbiórkę, 122 zawiadomienia o zmianie danych w Ewidencji Gruntów i budynków, 13 wniosków oraz wydano 13 decyzji o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
3. Wydano korekty decyzji wymiaru podatków dla 138 kont wymiarowych.

4. Wystawiono 116 faktur za najem lokali użytkowych, dzierżawę działki i sprzedaż mienia komunalnego oraz JPKV7 za miesiąc czerwiec - sierpień 2024 r., 9 wniosków o wpis do księgi wieczystej hipoteki przymusowej.
5. Wystawiono i wysłano 224 upomnienia, 29 wezwań oraz 148 tytułów wykonawczych z tytułu niezapłaconych podatków i opłat lokalnych, 67 pism do Urzędu Skarbowego i Komornika Sądowego w sprawach dotyczących egzekucji podatków i opłat.
6. W wyżej wymienionym okresie przyjęto i zaksięgowano 7198 wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat.

W analizowanym okresie wydano: 55 Zarządzeń Burmistrza Miasta Gostynina

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK MIEJSKICH:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o. o.

1. W dniu 16 lipca 2024 r. została podpisana z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej umowa o dofinansowanie nr FENX.01.03-IW.01-0003/23 Projektu „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie w aglomeracji Gostynin” w ramach działania FENX.01.03 „Gospodarka wodno-ściekowa” priorytetu FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027. Wartość dofinansowania 49 834 800,61zł.
2. Trwają prace projektowe oraz uzyskiwanie niezbędnych decyzji dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
3. Trwa ocena I stopnia wniosku o dofinansowanie dla projektu dotyczącego modernizacji systemu gospodarki wodnej na terenie Gminy Miasta Gostynina.
4. Wykonano: wymianę odcinka sieci wodociągowej z rur żeliwnych o średnicy fi 250 na rury PE o średnicy fi 160 przy ul. Sosnowej, modernizację pompowni ścieków przy ul. Płockiej, odcinek sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Płockiej w Gostyninie.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Sp. z o. o.

1. Nastąpił odbiór inwestycji pn. ”Budowa sieci ciepłej magistralnej 2xDn300 w Gostyninie”.
2. Trwa: wymiana sieci ciepłowniczej Dn200 w technologii kanałowej na sieć preizolowaną przy ul. Floriańskiej, budowa przyłącza ciepłego do budynku jednorodzinnego przy ul. Langenfeld. Trwają: prace naprawcze w komorach ciepłowniczych i wymiana zaworów, remonty węzłów ciepłych i bieżąca

eksploatacja, prace remontowe związane z przygotowaniem do sezonu grzewczego.

3. Wykonano przegląd urządzeń będących wyposażeniem ciepłowni.

Miejskie Centrum Handlowe „Stara Betoniarnia” Sp. z o. o.

W czerwcu i lipcu trwał proces wynajmu miejsc handlowych na odpust, który odbył się 27 lipca 2024 r. przy ul. Ostatniej.

Z dniem 1 sierpnia 2024 r. ze względów bezpieczeństwa zostało zamknięte I piętro Hali Targowej. Najemcy, którzy dotychczas wynajmowali tam lokale zostali relokowani do lokali na parterze oraz na tereny zewnętrzne.

W sierpniu miały miejsce następujące wydarzenia:

- 1) 10 sierpnia br. – Wakacyjny zlot motocyklowy;
- 2) 22-23 sierpnia br.– Pszczeli Zakątek (zajęcia dla dzieci dotyczące pszczół oraz miodobrania);
- 3) 31 sierpnia br. – akcja związana z powrotem o szkoły pod nazwą „Targi zajęć pozaszkolnych”.

We wskazanym okresie zostało podpisanych 5 umów najmu w Hali Targowej oraz 2 w Centrum Handlowo - Usługowym. Rozwiązano 6 umów w Hali Targowej oraz 3 w Centrum Handlowo - Usługowym.

Aktualny stan wynajmu – na 113 lokali wynajęte są 94, co stanowi 83,19%.

- 1) Hala targowa na 57 lokali wynajętych jest 43, co stanowi 75,44%; Wiata – na 20 miejsc, wynajętych jest 20, co stanowi 100%;
- 2) Centrum Handlowo - Usługowe – na 56 lokali wynajętych jest 51, co stanowi 91,07%.

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o.

1. W analizowanym okresie przeprowadzono szereg prac remontowo – konserwacyjnych w budynkach i na terenach przyległych do posesji, zarządzanych i administrowanych przez Spółkę.

1) Czynności zapewniające bezpieczeństwo mieszkańców

Realizowanie na bieżąco konserwacji oświetlenia na częściach wspólnych budynków i terenów nieruchomości oraz likwidowanie przyczyn występowania awarii w instalacji elektrycznej - według zgłoszeń mieszkańców;

2) Gospodarka odpadami komunalnymi

Bieżąco monitorowany jest stan ilości pojemników oraz realizowane czynności w zakresie stanu higieniczno-sanitarnego altan śmietnikowych.

W związku z nieprawidłową segregacją odpadów – wywieszono ponownie w każdej klatce schodowej budynków administrowanych i zarządzanych przez Spółkę informacje przypominające o prawidłowym segregowaniu odpadów oraz o ewentualnych skutkach dalszego nieprawidłowego segregowania odpadów;

3) Czynności realizowane podczas trwania sezonu letniego

Utrzymywano należyty stan techniczny i stan czystości chodników i dróg osiedlowych. Usuwano zanieczyszczenia z terenów zielonych.

Na bieżąco realizowane są prace polegające na koszeniu trawy oraz przycinaniu drzew i krzewów na terenach zarządzanych i administrowanych przez MTBS.

Koszenie realizowane było na osiedlach przy ul. 3 Maja, Spółdzielczej, Ozdowskiego, Zazamcze, Targowej, Kościuszkowców, Bierzewickiej, Krośniewickiej, Parkowej, Dmowskiego i Moniuszki w Gostyninie oraz Kruk 1, 2, 3 i 6 w Gorzewie.

Kruk 3 i 6 – zakup pelletu odbywa się po rozpoznaniu cenowym a mieszkańcy informowani są o terminie dostawy pelletu do kotłowni.

Na bieżąco kontrolowano i obsługiwano piece oraz węzły ciepłne na gaz na osiedlu Zazamcze.

Bieżąco usuwano usterki na instalacji wod. - kan., przeprowadzano niezbędne prace mające na celu zapewnienie sprawności działania instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Realizowano prace porządkowe na placach zabaw oraz likwidacja powstałych w czasie użytkowania usterek.

Z dniem 1 września 2024 roku, za porozumieniem stron, rozwiązano umowę o administrowanie placami zabaw będącymi własnością Gminy Miasta Gostynina. Umowę rozwiązano na wiosnę Gminy Miasta Gostynina.

W okresie sprawozdawczym realizowano poniższe czynności:

1) Zgodnie z uchwałami Wspólnot Mieszkaniowych:

- a) zakończono realizację remontu 4 sztuk balkonów oraz 1 sztuki daszku balkonowego nad ostatnią kondygnacją w budynku przy ul. Bierzewickiej 17E w Gostyninie,
- b) Zakończono realizację remontu 4 sztuk balkonów przy ul. Bierzewickiej 17D w Gostyninie,
- c) Zakończono wykonanie remontu kominów na dachu budynku przy ul. Polnej 12 w Gostyninie,
- d) Zrealizowano wymianę drzwi wejściowych do budynku przy ul. Parkowej 5 w Gostyninie,
- e) Podpisano umowę z firmą zewnętrzną na wykonanie kompletnej instalacji domofonowej, analogowo-cyfrowej z czytnikami RFID dla 14 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Parkowej 5 w Gostyninie. Termin realizacji do 31 października 2024 r.,
- f) W trakcie realizacji wykonanie kompletnej instalacji domofonowej analogowo-cyfrowej z czytnikami RFID dla 5 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Bierzewickiej 14 w Gostyninie,
- g) Wykonano modernizację oświetlenia wewnętrznego na ciągach komunikacyjnych w budynku przy ul. Parkowej 24 w Gostyninie,
- h) montażu posadzki z płytek gresowych w budynku przy ul. Parkowej 2 w Gostyninie,

- i) Wykonano remont balkonu przynależnego do lokalu nr 13 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 10 w Gostyninie,
- j) Wykonano wymianę zaworów c. o. na głowice termostatyczne w budynku przy ul. Dmowskiego 1 w Gostyninie. W trakcie realizacji wymiana zaworów w budynku przy ul. Wojska Polskiego 10 w Gostyninie,
- k) Zrealizowano wymianę wodomierzy w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, w których zakończył się okres legalizacji: Zazamcze 19A, Bierzewicka 17C, 17D, 17E, Moniuszki 2 w Gostyninie i Kruk 2 w Gorzewie,
- l) W trakcie realizacji wykonanie dokumentacji projektowej pod nazwą „Budowa do 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych w Gostyninie wraz z utwardzeniem i zjazdem na terenie działki nr ewid. 3633/3 przy ul. Moniuszki 4”. Termin realizacji do 31 stycznia 2025 r.,
- m) Wykonano modernizację oświetlenia wewnętrznego na ciągach komunikacyjnych w budynku przy ul. Parkowej 3 w Gostyninie,
- n) W trakcie realizacji prace budowlane obejmujące wymianę orywnowania dachowego, wykonanie podbitki dachowej z paneli PCV oraz uszczelnienia 10 szt. kominów w części strychowej budynku przy ul. Zazamcze 19A Gostyninie,
- o) W trakcie realizacji modernizacja instalacji elektrycznej w zakresie istniejącego oświetlenia oraz rozbudowy instalacji oświetlenia terenu w budynku przy ul. Spółdzielczej 9 w Gostyninie,
- p) W trakcie realizacji modernizacja oświetlenia wewnętrznego na ciągach komunikacyjnych w budynku przy ul. Kruk 2 w Gorzewie;
- 2) Zrealizowano wymianę osprzętu instalacji domofonowej analogowo – cyfrowej z czytnikami RFID dla 8 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Zazamcze 19G w Gostyninie;
- 3) Wspólnie z MPK w Gostyninie przeprowadzono szerokie działania w zakresie deratyzacji kanalizacji oraz części wspólnych budynków zlokalizowanych przy ul. Moniuszki 2, 4, 6 oraz 3 Maja 39 i 41;
- 4) W dniu 5 września 2024 roku podpisano Porozumienie z Gminą Miasta Gostynina, Gostynińską Spółdzielnią Mieszkaniową, Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Dmowskiego 10 w sprawie remontu 85 m² chodnika przy ul. Dmowskiego. Chodnik zlokalizowany jest na terenie należącym do GSM w Gostyninie, Gminy Miasta Gostynina oraz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dmowskiego 10 w Gostyninie;
- 5) Wymieniono uszkodzone ciepłomierze w lokalach – 3 Maja 30 (2 lokale), 3 Maja 39 (3 lokale), Ozdowskiego 3A (4 lokale), 3 Maja 20c (1 lokal);
- 6) Wymieniono niesprawne zawory termostatyczne według zgłoszeń mieszkańców–Bierzewicka 17E/1 ,2, 8, 10, 14, 25, 27, 28, 30; Bierzewicka 17d/1,11,23,29,32; Parkowa 24/17, Armii Krajowej 34/13,24;
- 7) Przystosowano podest przed wejściem do klatki dla osoby niepełnosprawnej przed budynkiem Kościuszkowców 5;

- 8) Zamontowano kosze na śmieci na terenie osiedla Targowa oraz wymieniono zniszczone deski w ławkach;
- 9) Wymieniono drzwi wejściowe do lokali komunalnych – Bierzewicka 17D/11, Kościuszkowców 2/1, 5;
- 10) W zakresie realizowania nowej inwestycji przy ul. Kutnowskiej/Broniewskiego w Gostyninie, Spółka monitorowała realizację I etapu budowy – „Budynek A”. Do dnia 10 września 2024 roku Wykonawca zrealizował prace budowlane obejmujące swym zakresem:
 - a) Wykop pod budynek „A” wraz z wymianą gruntu i stabilizacją,
 - b) Podkłady betonowe pod ławy i stopy fundamentowe,
 - c) Izolację poziomą od spodu fundamentów,
 - d) Zbrojenie i betonowanie stóp i ław fundamentowych,
 - e) Zbrojenie i betonowanie ścian fundamentowych części podziemnej – wykonano ok. 60%,
 - f) Obecnie trwa montaż izolacji przeciwwilgociowych fundamentów, zbrojenie i szalowanie pozostałych części ścian fundamentowych;
- 11) Do dnia 10 września 2024 r., na podstawie zawartych wcześniej umów rezerwacyjnych, dokonano zawarcia notarialnych umów deweloperskich w liczbie 16 sztuk. Osoby zainteresowane nabyciem lokalu mogą uzyskać informacje od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00: telefonicznie – tel. (24) 235-35-72; w siedzibie Spółki przy ul. Bierzewickiej 14A w Gostyninie oraz na stronie internetowej Spółki: mtbs@mtbsgostynin.pl.

Agencja Rozwoju i Promocji „Zamek” w Gostyninie Sp. z o. o.

1. Przygotowano catering: z okazji Święta Policji (26.07.2024 r.), dla gości – przyjęcie weselne (10.08.2024 r.), dla gości przybyłych na obchody „Dni Gostynina” (17.08.2024 r.), dla 185 strażaków OSP (25.08.2024 r.), cateringi okolicznościowe (02.08.2024 r., 23.08.2024 r., 14.09.2024 r., 15.09.2024 r.).
2. Przygotowywano codzienne wyżywienie dla pacjentów ARION Med Sp. z o. o. (200 osób).
3. Wynajęto salę Kolumnową na obchody Pięciolecia istnienia chóru „Arce Cantores” (21.08.2024 r.), dla Art. Energy (01.09.2024 r.), na „Narodowe Czytanie” (07.09.2024 r.).
4. Zorganizowano „Rodzinne Obiady Niedzielne” (04.08.2024 r., 11.08.2024 r., 15.08.2024 r., 18.08.2024 r., 25.08.2024 r., 08.09.2024 r., 15.09.2024 r.).

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o.

W analizowanym okresie z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano 262,60 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz 30,14 Mg odpadów segregowanych. Z terenu Gminy

Gostynin odebrano 0,35 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych i 1,09 Mg odpadów segregowanych. Odpady zostały przekazane do zagospodarowania do Przedsiębiorstwa Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o. o., Zakładu Zagospodarowania Odpadóww Poświętnem, Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Krzyżanówku, Regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami w Rachocinie. Leki w ilości 0,1081 Mg odebrała Firma Handlowo - Usługowa „NATURA” Marek Michałowski z Bydgoszczy.

W ww. okresie zostało zawartych 31 umów na odbiór odpadów stałych z podmiotami gospodarczymi.