

**Uchwała Nr 200/XXXIV/05
Rady Miejskiej w Gostyninie
z dnia 29 grudnia 2005 r.**

w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy
Miasta Gostynina.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457) i art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 60, poz. 369 i Nr 121, poz. 770, z 2000 r. Nr 22, poz. 272, z 2001 r. Nr 100, poz. 1085 i Nr 154, poz. 1860, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 7, poz. 78, z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808 oraz z 2005 r. Nr 85, poz. 729 i Nr 175, poz. 1458) Rada Miejska w Gostyninie uchwała, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne.**

§ 1.

Uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Gostynina, zwany dalej „Regulaminem”.

§ 2.

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Gostynina, zwanej dalej „Gminą”, dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych i odpadów z remontów,
 - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi,
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
 - b) liczby osób korzystających z tych urządzeń,
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,

- 4) maksymalnego poziomu odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów,
- 5) innych wymagań wynikających z gminnego planu gospodarki odpadami,
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
- 7) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
- 8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania,
- 9) sankcji z tytułu naruszenia zasad utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy.

§ 3.

Regulamin obowiązuje:

- 1) mieszkańców Gminy oraz inne osoby przebywające na jej terenie,
- 2) właścicieli nieruchomości,
- 3) właścicieli punktów handlowych, parkingów, obiektów sportowych itp.,
- 4) wykonawców robót budowlanych,
- 5) przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej,
- 6) zarządców dróg,
- 7) zarządców ogródków działkowych,
- 8) organizatorów imprez o charakterze publicznym.

§ 4.

Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:

- 1) właściciele nieruchomości – także współwłaściciele, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu oraz inne podmioty władające nieruchomością,
- 2) odpady komunalne – odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
- 3) odpady komunalne – frakcja sucha – drobne odpady komunalne, które mogą być poddane recyklingowi lub wykorzystane do produkcji paliw alternatywnych, takie jak: opakowania szklane, opakowania z tworzywa sztucznego po napojach (Pet-y), folie, inne tworzywa sztuczne, papier tektura, kartony po napojach (tetrapak), tekstylia, drewno puszki, metal gumy,
- 4) odpady komunalne – frakcja mokra - zmieszane odpady komunalne, które nie mogą być poddane recyklingowi lub wykorzystane do produkcji paliw alternatywnych, w tym między innymi resztki spożywcze, obierki, silnie zanieczyszczone lub zawilgocone odpady suche oraz inne odpady komunalne,
- 5) odpady komunalne wielkogabarytowe – to odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary i masę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach na odpady (np.: stare meble, wózki dziecięce, sprzęt gospodarstwa domowego, deski materace),
- 6) odpady roślinne – odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych wskutek ich pielęgnacji i uprawiania oraz odpady pochodzenia roślinnego z targowisk, giełd rolnych i cmentarzy,

- 7) odpady niebezpieczne w odpadach komunalnych – odpady powstające w gospodarstwach domowych, np. lampy fluorescencyjne, przeterminowane leki, baterie i akumulatory, zużyte urządzenia elektryczne zawierające niebezpieczne elementy, przeterminowane środki ochrony roślin, opakowania po farbach,
- 8) selektywne zbieranie odpadów – zbiórka odpadów komunalnych systemem workowym lub pojemnikowym z podziałem na frakcję suchą i frakcję moką: frakcja sucha może być zbierana za pomocą odpowiednich pojemników typu „dzwon” o pojemności 1,5 m³ z podziałem na surowce wtórne, takie jak: pojemniki koloru niebieskiego - makulatura, pojemniki koloru czerwonego lub pojemniki ażurowe - tworzywa sztuczne, pojemniki koloru białego - szkło,
- 9) nieczystości ciekłe – ścieki, tj. wody zużyte na cele bytowe lub gospodarcze gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- 10) zbiorniki bezodpływowe – instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania, odpowiadające wymaganiom wynikającym z ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.),
- 11) pojemniki na odpady komunalne – pojemniki zamykane, wykonane z cynkowanej blachy stalowej lub z tworzyw sztucznych o odpowiedniej wytrzymałości mechanicznej oraz kontenery wykonane z blachy stalowej, zabezpieczone środkiem antykorozyjnym, przystosowane do opróżniania przez specjalistyczne pojazdy; do zbierania odpadów dopuszcza się stosowanie worków z folii PE, na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie,
- 12) kosz uliczny – urządzenie do gromadzenia odpadów komunalnych, ustawiony w pobliżu punktów handlowych, na przystankach komunikacji publicznej i przy postojach taxi, w parkach oraz w innych miejscach publicznych o wzmożonym ruchu pieszych,
- 13) zakład utylizacji odpadów komunalnych – zakład segregacji surowców wtórnych i kompostowania odpadów organicznych oraz składowania balastu, zlokalizowany w Kobiernikach w powiecie płońskim,
- 14) składowisko odpadów – obiekt budowlany przeznaczony do składowania odpadów, zlokalizowany w Gostyninie ul. Kowalska,
- 15) wywoźący odpady – spółka komunalna lub przedsiębiorca w rozumieniu odpowiednich przepisów, posiadający wydane przez Burmistrza Miasta Gostynina zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- 16) chodnik – część drogi przeznaczoną do ruchu pieszych, posiadająca nawierzchnię betonową, bitumiczną, kamienną lub żwirową,
- 17) zwierzęta gospodarskie – zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, takie jak: konie, bydło, świnie, owce, kozy, drób, zwierzęta futerkowe i pszczoły,
- 18) chów zwierząt gospodarskich – utrzymywanie zwierząt w celu uzyskiwania od nich określonych produktów lub innych korzyści,
- 19) zwierzęta domowe – zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza,
- 20) zabudowa zwarta – tereny istniejących lub planowanych budynków i budowli o różnych rodzajach użytkowania (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna i mieszana, magazynowo – składowa i letniskowa) na działkach tworzących zgrupowania nieruchomości,

- 21) zabudowa rozproszona – tereny pozostałe, w tym rolne z istniejącą i planowaną zabudową zagrodową.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości i na terenach służących do użytku publicznego.

§ 5.

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego i estetycznego nieruchomości.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości i bezpośrednio przy jej granicy. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.
3. Podmioty wskazane w § 3 w pkt 3 – 8 mają obowiązek niezwłocznego oczyszczenia ze śniegu, lodu oraz usuwania błota i zanieczyszczeń z dróg, przystanków komunikacyjnych, placów i chodników poprzez podjęcie działań polegających na zamiataniu, zbieraniu, zmywaniu, usuwaniu śliskości itp.
4. Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu powinien być realizowany przez odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek i sól użyte do tego celu należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn ich zastosowania.
5. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia uprzątnięte z chodników położonych wzdłuż nieruchomości należy gromadzić na skraju chodnika od strony jezdni z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji deszczowej w sposób nie zagrażający istniejącej zieleni.
6. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia uprzątnięte z przystanków komunikacyjnych oraz z dróg publicznych, należy gromadzić poza terenem przystanku komunikacyjnego w sposób nie utrudniający zatrzymywania się pojazdów oraz wysiadania i wsiadania pasażerów.
7. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do usuwania nawisów śniegu z dachów oraz sopli lodu z okapów, rynien i innych części elewacji budynku niezwłocznie po ich pojawieniu się.
8. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:
 - a) zapewnienia systematycznego sprzątnięcia terenu nieruchomości, a w szczególności dojść do budynków, punktów gromadzenia odpadów i ich otoczenia, koszenia trawników i dzikiej roślinności oraz pielęgnacji drzew i krzewów,
 - b) usuwania z miejsc powszechnie dostępnych (ulice, place, parkingi) wraków porzuconych pojazdów mechanicznych, sprzętu domowego i innych przedmiotów zanieczyszczających i szpecących nieruchomość,
 - c) niezwłocznego usuwania odpadów budowlanych powstających w wyniku przeprowadzonych prac remontowych.
9. Obowiązek utrzymania czystości na jezdniach i placach objętych płatnym parkowaniem należy do podmiotów pobierających z tego tytułu opłaty, jeżeli umowy zawarte przez te podmioty z właścicielem nieruchomości nie stanowią inaczej.

§ 6.

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości.
2. Selektywna zbiórka odpadów komunalnych powinna być prowadzona z podziałem odpadów na frakcję mokrą i frakcję suchą. Frakcja sucha odpadów może być gromadzona w pojemnikach w ramach programu selektywnej zbiórki odpadów w specjalnie oznakowanych pojemnikach: pojemnik koloru niebieskiego (makulatura), pojemnik koloru czerwonego (tworzywa sztuczne), pojemnik koloru białego (szkło) lub w specjalnie oznakowanych workach.
3. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 3, zobowiązani są do:
 - a) gromadzenia odpadów komunalnych, powstających na terenie nieruchomości, w odpowiednio oznakowanych pojemnikach lub workach, a nieczystości ciekłych – w zbiornikach bezodpływowych,
 - b) przekazywania zgromadzonych odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych wywoźącemu odpady, na podstawie zawartych uprzednio umów,
 - c) udzielania informacji związanych z usuwaniem odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych upoważnionym pracownikom Straży Miejskiej oraz Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta Gostynina oraz przedstawiania do wglądu aktualnej umowy z wywoźącym odpady na wykonanie usługi wraz z rachunkami za ostatnie 6 miesięcy.

§ 7.

1. Na nieruchomościach lub ich częściach należy przestrzegać następujących zasad:
 - a) mycie pojazdów mechanicznych powinno się odbywać w miejscach do tego wyznaczonych. Właściciele nieruchomości mogą myć pojazdy czystą wodą na swoim terenie pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji miejskiej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z wymaganiami niniejszego Regulaminu; w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi,
 - b) naprawy samochodów powinny być przeprowadzane w specjalistycznych warsztatach. Właściciel może dokonywać doraźnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu w obrębie nieruchomości, jeżeli czynności te nie powodują zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów.
2. Zabrania się:
 - a) prowadzenia napraw blacharsko – lakierniczych, poza warsztatami posiadającymi stosowne zezwolenia,
 - b) składowania luzem oraz umieszczania w urządzeniach przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych wszelkich odpadów i zanieczyszczeń pochodzących z terenu, który nie jest obsługiwany przez te urządzenia oraz odpadów i zanieczyszczeń nie przeznaczonych do składowania w tych urządzeniach,
 - c) niszczenia elewacji budynków, ogrodzeń i innych obiektów (np. słupy ogłoszeniowe, energetyczne i telefoniczne) oraz umieszczania na nich plakatów, reklam, ogłoszeń, a także malowania haseł i rysunków bez uzyskania zgody właściciela obiektu,
 - d) umieszczania na drzewach plakatów, ogłoszeń, reklam i innych przedmiotów.

Rozdział 3.

Zasady usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości.

§ 8.

1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości należy gromadzić w urządzeniach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie.
2. Dozwolone jest korzystanie przez właścicieli nieruchomości sąsiednich z jednego lub kilku pojemników ustawionych razem, za zgodą właściciela pojemnika.
3. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, tj. odpady z działalności gospodarczej, medyczne i weterynaryjne, podlegają one obowiązkowi oddzielnego gromadzenia, odbioru i unieszkodliwiania, według zasad i wymagań określonych ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zm.).

§ 9.

1. Pojemniki i worki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników firmy wywozowej z możliwością łatwego przemieszczania ich od miejsca ustawienia do samochodu odbierającego odpady w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
2. Pojemniki i worki powinny być ustawione w granicy nieruchomości lub bezpośrednio przy ogrodzeniu w miejscu specjalnie do tego wydzielonym, z wyjątkiem chodników lub innych miejsc przeznaczonych do ruchu pojazdów samochodowych oraz pieszych, na równej nawierzchni, w miarę możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest zobowiązany utrzymywać w czystości.
3. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.
4. Przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do ustawienia koszy ulicznych na drogach publicznych, przystankach komunikacji miejskiej, parkach zieleńcach i innych terenach publicznych z tą różnicą, że obowiązki określone w ust. 1-3 spoczywają także na podmiotach, za których zgodą lub na których wniosek ustawiono kosze.
5. Lokalizacja i ustawienie pojemników powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami.

§ 10.

1. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 3 są zobowiązani zapewnić pracownikom wywożącym odpady dostęp do urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narażania na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
2. Obowiązek określony w ust.1 dotyczy także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

§ 11.

1. Stale odpady komunalne należy usuwać z terenu nieruchomości w terminach uzgodnionych z wywożącym odpady z następującą częstotliwością (z zastrzeżeniem ust. 2):
 - a) zabudowa tzw. jednorodzinna:
 - odpady mokre – co najmniej raz na dwa tygodnie,
 - odpady suche – co najmniej raz w miesiącu,

- b) zabudowa tzw. wielorodzinna (wielolokalowa) i placówki handlowo-usługowe:
 - odpady mokre – co najmniej raz w tygodniu, natomiast w okresie podwyższonej temperatury przekraczającej 20°C dwa razy w tygodniu lub na żądanie,
 - odpady suche – co najmniej raz na dwa tygodnie,
 - c) odpady wielkogabarytowe – nie później niż w ciągu 5 dni od momentu ich pojawienia się, termin odbioru ustala firma wywozowa.
2. Odpady komunalne powinny być usuwane z taką częstotliwością, aby pojemniki lub worki nie były przepełnione i nie powodowały odorów.
 3. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe wprowadza się obowiązek niezwłocznego usuwania odpadów, po zakończeniu imprezy.

§ 12.

1. Odpady komunalne powstałe w wyniku robót budowlanych (prowadzonych we własnym zakresie) powyżej 0,3 m³ należy czasowo gromadzić w specjalnie do tego przystosowanych kontenerach podstawionych przez przewoźnika na zamówienie właściciela nieruchomości, nie powodujących utrudnienia w korzystaniu z nieruchomości. Jeżeli miejsce ustawienia kontenera wykracza poza teren danej nieruchomości, organizator robót winien uzyskać pisemną zgodę właściciela sąsiedniej nieruchomości na czasowe jej zajęcie.
2. Powstające na terenie nieruchomości odpady roślinne należy gromadzić oddzielnie i przekazywać do zakładu utylizacji odpadów komunalnych. Z obowiązku tego zwalnia się właścicieli nieruchomości dokonujących ich kompostowania we własnym zakresie bądź zagospodarowujących drewno we własnym zakresie.
3. Powstające na terenie nieruchomości odpady w wyniku: budowy, remontu lub demontażu obiektu budowlanego należy przekazać do zakładu recyklingu gruzu, firmie specjalistycznej innej jednostce organizacyjnej lub osobie fizycznej.

Rozdział 4.

Zasady usuwania nieczystości ciekłych.

§ 13.

1. Właściciel nieruchomości zabudowanej, podłączonej do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej zobowiązany jest do posiadania umowy na odprowadzanie ścieków do miejskich urządzeń kanalizacyjnych.
2. Właściciel nieruchomości zabudowanej, usytuowanej na terenach nieuzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej winien wyposażyć nieruchomość w lokalną oczyszczalnię ścieków lub szczelne zbiorniki bezodpływowe, przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych. Wymagania techniczne oraz warunki budowy i eksploatacji tych urządzeń określają aktualnie obowiązujące przepisy budowlane i sanitarne.
3. Właściciel nieruchomości zabudowanej, wyposażonej w zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości ciekłych, zobowiązany jest do przyłączenia na swój koszt obiektów budowlanych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej:
 - a) już istniejącej w tym rejonie (w odległości nie większej niż 50 m od granicy działki) – w terminie nie dłuższym niż 1 rok od dnia wejścia w życie niniejszego Regulaminu
 - b) w trakcie budowy w tym rejonie (w odległości nie większej niż 50 m od granicy działki) – w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od wybudowania i przekazania sieci do eksploatacji.

4. Włączenie się do miejskiej sieci wymaga uzgodnienia warunków technicznego wykonania i odbioru przyłącza z jednostką eksploatującą sieć.
5. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości ciekłych.
6. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do zapewnienia systematycznego usuwania nieczystości ciekłych z urządzeń służących do ich gromadzenia z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi ich wypływ ze zbiornika wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych.
7. Wykonanie obowiązku, o którym mowa w ust. 6 właściciel nieruchomości zapewnia poprzez zawarcie umowy z wybranym przez siebie wywoźącym odpady.
8. Każdy właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udokumentowania korzystania z usług wykonywanych przez podmiot określony w ust.7.
9. W przypadku nieruchomości wyposażonych w lokalną oczyszczalnię ścieków komunalnych, właściciel tej nieruchomości zobowiązany jest do posiadania pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzanie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do ziemi (dotyczy to odprowadzania ścieków w ilości przekraczającej wielkość 5m³/dobę), wyników badań oczyszczonych ścieków oraz dokumentów za wywóz z oczyszczalni osadów i innych pozostałości technologicznych.
10. Właściciel nieruchomości wyposażonej w lokalną oczyszczalnię ścieków, odprowadzający ścieki w ilości do 5m³/dobę obowiązany jest okazać się dokumentem zgłoszenia danej instalacji w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta Gostynina.

§ 14.

1. Właściciele nieruchomości w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych, zobowiązani są do udokumentowania, w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez spółkę komunalną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności, polegającej na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub opróżnianie odbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, przez okazanie takiej umowy i dowodów płacenia za ostatnie 6 miesięcy.
2. Gmina Miasta Gostynina zorganizuje odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych w przypadku właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli stosownych umów.
3. Burmistrz Miasta Gostynina w drodze decyzji wydanej z urzędu na okres 1 roku ustala:
 - 1) obowiązek uiszczania opłat za odbieranie odpadów komunalnych lub opróżnianie zbiorników bezodpływowych,
 - 2) wysokość oraz termin uiszczania opłat, o których mowa w pkt 1,
 - 3) sposób i terminy udostępniania urządzeń lub zbiorników w celu ich opróżniania.
4. Decyzja, o której mowa w ust. 3, ulega przedłużeniu w drodze decyzji wydawanej z urzędu, na kolejny okres 1 roku, jeżeli właściciel nieruchomości nie przedstawi, na co najmniej 3 miesiące przed upływem daty obowiązywania decyzji, umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utrata mocy obowiązującej decyzji.

Rozdział 5.

Urządzenia przeznaczone do gromadzenia odpadów.

§ 15.

1. Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie jej w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych, określone w umowie zawartej z wywoźcą odpadów.
2. Do gromadzenia odpadów komunalnych służą następujące urządzenia:
 - a) pojemniki wyposażone w typowe uchwyty umożliwiające ich opróżnianie o pojemności: 80 dm³, 110 dm³, 120 dm³, 240 dm³, 770 dm³, 1100 dm³,
 - b) kontenery na odpady komunalne lub na gruz,
 - c) kosze na śmieci,
 - d) worki wykonane z folii PE,
 - e) pojemniki na odzież PCK,
 - f) pojemniki na odpady niebezpieczne,
 - g) pojemniki na odpady ulegające biodegradacji.

§ 16.

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych we właściwym stanie sanitarnym i technicznym, a w szczególności utrzymywania ich w czystości oraz dezynfekowania co najmniej raz w miesiącu w okresie letnim oraz raz na kwartał w pozostałych okresach.
2. Jeżeli właścicielem urządzeń do zbierania odpadów jest wywoźca odpadów, obowiązek utrzymania właściwego ich stanu technicznego, sanitarnego i estetycznego spoczywa na nim, o ile umowa stron nie stanowi inaczej.
3. Zabrania się spalania odpadów komunalnych zarówno w urządzeniach przeznaczonych do ich gromadzenia, jak i na terenie otwartym oraz w lokalnych kotłowniach.
4. Zakaz spalania odpadów komunalnych w lokalnych kotłowniach nie dotyczy takich odpadów jak drewno, papier i tektura, o ile działania te nie powodują zakłóceń w korzystaniu z nieruchomości sąsiednich.

§ 17.

1. Odpady komunalne powstające w gospodarstwach domowych oraz obiektach użyteczności publicznej i obsługi ludności powinny być gromadzone wyłącznie w pojemnikach lub kontenerach do tego celu przeznaczonych.
2. Zabrania się gromadzenia w koszach ulicznych, pojemnikach i kontenerach na drobne odpady komunalne śniegu, lodu, błota, gorącego popiołu i żużlu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a w koszach ulicznych także opadłych liści i ściętej trawy.
3. W sytuacjach wyjątkowego krótkotrwałego zwiększenia ilości odpadów komunalnych dozwolone jest gromadzenie ich w szczelnych workach z folii PE.
4. Ilość oraz objętość pojemników na odpady na nieruchomości musi być dostosowana do ilości osób upoważnionych do korzystania z danej nieruchomości z uwzględnieniem normatywu zawartego w niniejszym Regulaminie
5. Organizator imprezy lub zgromadzenia o charakterze publicznym zobowiązany jest do:
 - a) wyposażenia miejsca, w którym się ona odbywa w odpowiednią ilość pojemników na odpady stałe oraz zapewnienia odpowiedniej liczby toalet,
 - b) oczyszczenia terenu i wywiezienia odpadów bezpośrednio po zakończeniu imprezy,

- c) oczyszczenia terenów przyległych, jeżeli istnieje taka potrzeba.

§ 18.

Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nieutrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione oraz wywożone z częstotliwością ustaloną przez wywoźącego odpady obsługującą daną nieruchomość i zgodnie z niniejszym Regulaminem.

§ 19.

1. Frakcję suchą odpadów komunalnych należy gromadzić w pojemnikach, koszach lub w workach specjalnie oznakowanych.
2. Frakcję mokrą odpadów komunalnych należy gromadzić w pojemnikach, workach lub kontenerach o odpowiedniej pojemności, z uwzględnieniem normatywnych ilości odpadów.
3. Pojemniki, kontenery i worki przeznaczone do gromadzenia surowców wtórnych powinny być utrzymane w następującej kolorystyce, w zależności od rodzaju surowców:
 - a) biały – na szkło,
 - b) niebieski – na makulaturę,
 - c) czerwony – na tworzywa sztuczne (alternatywnie – pojemniki ażurowe).
4. Dopuszcza się stosowanie przez wywoźącego odpady worków w innych kolorach, powszechnie dostępnych na rynku.
5. Frakcja sucha i mokra odpadów komunalnych może być gromadzona w jednym pojemniku – odpowiednio oznakowanym, ale oddzielnie w dwóch różnych kolorystycznie i opisowo workach dokładnie związanych.

§ 20.

1. Ustala się następujące normatywne ilości stałych odpadów komunalnych wytwarzanych przez jedną osobę w ciągu tygodnia:
 - a) 25 dm³ – jako ilości podstawowa na obszarze miasta – odpady zmieszane,
 - b) 15 dm³ – jako norma podstawowa (frakcji mokrej) dla osób zamieszkujących w nieruchomościach, na terenie których prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów oraz ich odbiór przez wywoźącego odpady lub zakład utylizacji,
 - c) 10 dm³ – jako norma podstawowa (frakcji suchej) dla osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów,
 - d) dla szkół i przedszkoli – 3 dm³ (frakcji mokrej) na każde dziecko i pracownika,
 - e) dla lokali handlowych – 50 dm³ (frakcji mokrej) na każde 10 dm³ powierzchni całkowitej, co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 dm³ na lokal,
 - f) dla punktów handlowych poza lokalem – 50 dm³ (frakcji mokrej) na każdego zatrudnionego, co najmniej jeden pojemnik 110 dm³ na każdy punkt,
 - g) dla lokali gastronomicznych – 20 dm³ (frakcji mokrej) na jedno miejsce konsumpcyjne,
 - h) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 dm³ (frakcja mokra),
 - i) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik o pojemności 110 dm³ (frakcji mokrej) na każdych 10 pracowników,
 - j) dla szpitali, internatów, hoteli itp. – 20 dm³ (frakcji mokrej) na jedno łóżko,
 - k) dla ogródków działkowych – 20 dm³ (frakcji mokrej) na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, 5 dm³ (frakcji mokrej) poza tym okresem, ewentualnie 250 dm³/ha (frakcji mokrej).

2. Normatywne ilości nieczystości płynnych ustala się jako równe przeciętnym normom zużycia wody określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. Nr 8, poz. 70).

§ 21.

Górne stawki opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych ponoszonych przez właścicieli nieruchomości określa Rada Miejska w Gostyninie w odrębnej uchwale. Stawki opłat za usuwanie odpadów wielkogabarytowych ustalane są na podstawie umów zawieranych z wywożącym odpady.

Rozdział 6. Obowiązki właścicieli zwierząt domowych.

§ 22.

Osoby będące właścicielami lub opiekunami zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami. Jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym, bądź na terenie ogrodzonym gdzie nie można wykluczyć samodzielnego wydostania się zwierzęcia z tego terenu, powinno ono pozostawać pod stałym dozorem opiekuna.

§ 23.

1. Zwierzęta domowe powinny być utrzymywane tak, aby:
 - a) nie stwarzały i nie stanowiły zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi i zwierząt,
 - b) nie były uciążliwe dla innych osób,
 - c) nie zanieczyszczały terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
 - d) nie zakłócały ciszy domowej, szczególnie w porze nocnej przez wycie, szczekanie albo inne głośnie zachowanie.
2. Właściciel psa, wyprowadzając go na teren publiczny, zobowiązany jest do prowadzenia psa na smyczy lub w kagańcu, a psa rasy uznawanej za agresywną albo psa w typie tej rasy - na smyczy i w kagańcu. Powyższe zasady obowiązują także w budynkach wielorodzinnych, w pomieszczeniach wspólnego użytku takich jak: korytarze, klatki schodowe oraz w innych obiektach, w których administrator dopuścił wprowadzanie zwierząt.
3. Zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko wtedy, gdy pies jest w kagańcu oraz w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi, a właściciel psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem, co oznacza, iż pies reaguje w każdej sytuacji na komendę właściciela.

§ 24.

1. Właściciel psa jest zobowiązany do posiadania świadectw szczepienia psa przeciwko wściekliznie.
2. Utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną wymaga zezwolenia Burmistrza Miasta Gostynina.

§ 25.

Właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie, zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się psa poza jej granice oraz umieścić w widocznym miejscu tabliczkę ostrzegawczą z napisem „Uwaga ! Zły pies !” lub o treści równoznacznej.

§ 26.

1. Właściciel zwierzęcia domowego jest zobowiązany do uprzątnięcia zanieczyszczeń spowodowanych przez to zwierzę w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, w szczególności: z klatek schodowych, chodników, ulic, placów, parków, poprzez zebranie, zmycie lub usunięcie zanieczyszczeń w inny sposób.
2. Właściciel zwierzęcia domowego jest zobowiązany stosować się do zakazów wprowadzania psów lub innych zwierząt do lokali, budynków lub na określone tereny prywatne czy publiczne, określonych przez właścicieli lub zarządców tych lokali, budynków lub terenów.
3. Utrzymujący gady, ptaki i owady w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.
4. Zwierzęta egzotyczne, pozostawione bez opieki, będą oddawane do ogrodów zoologicznych.

§ 27.

1. Zabrania się :
 - a) wypuszczania zwierzęcia bez opieki właściciela,
 - b) pozostawiania zwierzęcia bez dozoru w miejscu publicznym,
 - c) doprowadzanie zwierzęcia przez drażnienie, szczucie lub płoszenie do stanu, w którym staje się ono niebezpieczne,
 - d) wprowadzania zwierzęcia do miejsc wydzielonych na zabawę dla dzieci, a w szczególności do piaskownic,
 - e) wprowadzania zwierzęcia do sklepów, zakładów produkcji spożywczej, zakładów usługowych, lokali gastronomicznych, aptek, których administracje wprowadziły taki zakaz.
2. W budynkach wielorodzinnych zabrania się utrzymywania zwierząt domowych w mieszkaniach w ilościach stwarzających uciążliwość dla zamieszkujących w nich ludzi, w szczególności prowadzenia hodowli psów i kotów.
3. Zwierzęta pozostawione bez dozoru lub bez znaczka identyfikacyjnego w miejscach publicznych traktowane będą jako bezdomne, wyłapywane i doprowadzane do Schroniska Dla Bezdomnych Zwierząt „Przyjaciół” Zbigniew Moraczewski, zwanego dalej „Schroniskiem”, mieszczącego się Kotliska 13, 99-300 Kutno, z którym Gmina zawarła stosowną umowę.
4. Podmiotem uprawnionym do wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie Gminy jest Firma Usługowa „Herkules” Zbigniew Szczechowicz z siedzibą w Kutnie, Kotliska 6 z którym Gmina zawarła stosowną umowę.
5. W przypadku ustalenia właściciela zwierzęcia, które zostało złapane, koszty wyłapania i pobytu zwierzęcia w Schronisku oraz zapewnienia mu w tym czasie opieki weterynaryjnej ponosi jego właściciel, w wysokości wynikającej z cennika usług, ustalonego na dany rok przez Schronisko.
6. Zwierzę umieszczone w Schronisku zostanie zwrócone jego właścicielowi, po udokumentowaniu przez niego swojego prawa do zwierzęcia oraz po uiszczeniu opłaty, o której mowa w ust. 5.
7. Straż Miejska ma obowiązek udzielania niezbędnej pomocy w wyłapywaniu bezdomnych zwierząt podmiotowi określonemu w ust. 4.

§ 28.

Dokarmianie ptaków i zwierząt może odbywać się w miejscach i w obiektach ku temu przeznaczonych i za zgodą zarządcy nieruchomości.

Rozdział 7

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 29.

1. Na terenie Miasta Gostynina zabrania się chowu zwierząt gospodarskich, z wyłączeniem:
 - a) istniejących gospodarstw rolnych, w rozumieniu ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zm.) oraz działów specjalnych produkcji rolnej, w rozumieniu ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 14, poz. 176 ze zm.),
 - b) przydomowego chowu drobiu, gołębi, pszczoł oraz królików i szynszyli – wyłącznie na działkach zabudowanych budynkami jednorodzinnymi wolnostojącymi,
 - c) hodowli i chowu gołębi, których właściciele są zrzeszeni w Polskim Związku Hodowców Gołębi Poczтовых lub w Polskim Związku Hodowców Gołębi Rasowych
2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na prywatnych posesjach jedynie na potrzeby własnego gospodarstwa.
3. Zakazuje się prowadzenie hodowli i utrzymywania gołębi w zwartej zabudowie mieszkaniowej, między innymi w budynkach wielorodzinnych.
4. Dopuszcza się prowadzenie hodowli i utrzymywanie gołębi w obrębie osiedli o zabudowie rozproszonej pod warunkiem, że działalność ta nie będzie uciążliwa dla innych mieszkańców i będzie prowadzona z zachowaniem warunków higienicznosanitarnych.
5. Utrzymujący zwierzęta gospodarskie jest zobowiązany :
 - a) gromadzić i usuwać powstające w związku z hodowlą odpady i nieczystości w taki sposób, aby nie przenikały one do wód powierzchniowych i podziemnych,
 - b) nie powodować wobec osób trzecich uciążliwości takich jak hałas, odory itp.,
 - c) przestrzegać obowiązujące przepisy sanitarno-epidemiologiczne.

§ 30.

1. Pomieszczenia inwentarskie dla drobiu, gołębi, królików i szynszyli oraz teren ich chowu, powinny tak być usytuowane, aby odległość w linii prostej od ich najbardziej na zewnątrz wysuniętego końca lub ogrodzenia wybiegu do granicy posesji położonej w najbliższym sąsiedztwie prowadzonego chowu, wynosiła co najmniej:
 - a) 30 m dla posesji zabudowanej budynkiem jednorodzinnym wolnostojącym,
 - b) 100 m dla posesji zabudowanej budynkiem wielorodzinnym lub innym obiektem przeznaczonym na stały pobyt ludzi.
2. Obszar pasieczyska winien być ogrodzony. Przy wejściu na pasieczysko należy umieścić tabliczkę "Uwaga pszczoły. Wstęp wzbroniony,,".

3. Ule z pszczołami powinny być ustawione co najmniej 10 m od uczęszczanej drogi publicznej, budynków mieszkalnych, inwentarskich i gospodarczych, a także od podwórza i ogrodu oraz oddzielone stałą przeszkodą (park, mur, krzewy) o wysokości co najmniej 3 m, która spowoduje wznoszenie się wylatujących i powracających do ula pszczoł nad pobliskim terenem.
4. Pastwiska dla zwierząt gospodarskich oraz wybiegi muszą być odpowiednio ogrodzone, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt na zewnątrz tych obiektów.
5. Właściciele zwierząt gospodarskich mają obowiązek usuwania odchodów zwierzęcych, pozostałości karmy lub ściółki pozostawionych na ulicach, placach i w innych miejscach publicznych.
6. Pomieszczenie dla zwierząt gospodarskich, teren ich chowu i bezpośrednie jego otoczenie powinny być utrzymane w należytej czystości i porządku, a odchody zwierzęce regularnie usuwane.
7. Pomieszczenie dla zwierząt gospodarskich powinno posiadać nieprzepuszczalne podłoże, być zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi, wilgocią z podłoża i zalegającymi odchodami zwierzęcymi oraz być dostatecznie oświetlone i zabezpieczone przed dostępem owadów i gryzoni. Pomieszczenie to powinno być co najmniej dwa razy w roku bielone oraz odczyszczone, a także odmuszane w okresie wiosny, lata i jesieni.
8. Z pomieszczenia, w którym przebywają zwierzęta, gnojowica i gnojówka powinny być odprowadzane za pomocą szczelnych urządzeń kanalizacyjnych do szczelnych i zamkniętych zbiorników.
9. Obornik i inne nieczystości pochodzące z chowu zwierząt, gromadzone poza pomieszczeniem dla zwierząt, muszą być składowane w miejscach o nieprzepuszczalnym podłożu na płytach obornikowych, z zachowaniem odległości określonych w ust.1 od granicy posesji zabudowanej budynkiem mieszkalnym lub innym obiektem przeznaczonym na stały pobyt ludzi. Odległość ta nie dotyczy miejsca zamieszkania hodowcy.

§ 31.

Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich :

- 1) w mieszkaniach i pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- 2) w pomieszczeniach nie przeznaczonych do tego celu, w szczególności takich jak strychy, piwnice, komórki, garaże, balkony,
- 3) na nieruchomościach wpisanych na podstawie odrębnych przepisów przez właściwe organy do rejestru zabytków.

§ 32.

Postanowienia § 30 nie mają zastosowania do chowu zwierząt gospodarskich :

- 1) utrzymywanych na terenach pracowniczych ogrodów działkowych,
- 2) przebywających w zakładach weterynaryjnych,
- 3) pozostających we władaniu organów policji, służb porządkowych i ratowniczych.

Rozdział 8

Wyznaczenie obszarów obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 33.

1. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy, w przypadku ich występowania zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzania deratyzacji.
2. Właściciele nieruchomości przeprowadzają deratyzację miejsc oraz pomieszczeń nieruchomości, w szczególności takich, jak: węzły ciepłownicze i przyłącza, korytarze, pomieszczenia piwniczne, osłony śmietnikowe, pomieszczenia produkcyjne i magazyny.
3. Do zwalczania szczurów i myszy należy używać preparatów (trutek) ogólnodostępnych, zatwierdzonych przez Ministerstwo Zdrowia, o wysokiej skuteczności i relatywnie małej toksyczności dla środowiska naturalnego.
4. Trutkę należy wykładać dwukrotnie w ciągu roku: I termin: marzec - kwiecień, II termin: wrzesień – październik, w ilości i według instrukcji stosowania danego preparatu.
5. Szczegółowe terminy przeprowadzania obowiązkowej akcji deratyzacji obejmującej zasięgiem teren Gminy określa Burmistrz Miasta Gostynina w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Gostyninie i podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Rozdział 9 **Przepisy końcowe.**

§ 34.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie stosuje się przepisy ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 ze zm.) oraz inne obowiązujące w zakresie objętym niniejszym Regulaminem.
2. Do prowadzenia kontroli wypełniania obowiązków określonych Regulaminie upoważniona jest Straż Miejska, której pracownicy za nieprzestrzeganie postanowień Regulaminu uprawnieni są do nakładania grzywnien w drodze mandatu karnego.

§ 35.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gostynina.

§ 36.

Traci moc uchwała Nr 305/XLV/97 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 15 października 1997 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gostynina.

§ 37.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia, z wyłączeniem § 6 i § 19 Regulaminu w zakresie zbiórki odpadów z podziałem na frakcję suchą i mokrą, które wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Reder