

U C H W A Ł A Nr 122/XXIV/2015

Rady Miejskiej w Gostyninie

z dnia 30 listopada 2015 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr 103/XXII/2015 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 1515), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 849 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr 103/XXII/2015 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 w pkt 1 po lit. c dodaje się lit. d w brzmieniu:

1) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3 zł od 1 m² powierzchni.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gostynina.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Andrzej Robacki

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok.

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U., poz. 1777) wprowadza w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) zmiany poprzez dodanie w art. 5 w ust. 1 w pkt 1 lit. d nowej stawki podatku od nieruchomości od gruntów. Zmiana ta wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku i musi być uwzględniona w uchwale w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok. Dlatego też zachodzi konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Andrzej Robacki