

**UCHWAŁA NR 46/VI/07**  
**RADY MIEJSKIEJ w Gostyninie**  
**z dnia 28 marca 2007 r.**

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Miasta Gostynina nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt. 1, pkt. 7 i pkt. 12 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 5 ust. 4 Ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.) Rada Miejska w Gostyninie postanawia co następuje:

§ 1

Podjąć zamiar nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Miasta Gostynina nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gostyninie przy ul. Kutnowskiej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 4436 o powierzchni 0,2785 ha, dla której jest urządzona księga wieczysta KW 31722, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Gostyninie Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gostynina.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jolanta Syska-Szymczak

## UZASADNIENIE

### **w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Miasta Gostynina nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Zgodnie z art. 5 ust. 4 Ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.) Gmina Miasta Gostynina może na swój wniosek przejmować mienie ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań własnych.

Na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Gostyninie Wydział I Cywilny (sygn. akt I Ns 490/02) z dnia 8 stycznia 2004 r. Skarb Państwa nabył przez zasiedzenie z dniem 31 grudnia 1996 r. nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 4436 o powierzchni 0,2785 ha, położoną w Gostyninie przy ul. Kutnowskiej, dla której jest urządzona księga wieczysta KW 31722, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Gostyninie Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina działka 4436 powinna być wykorzystana głównie na cel zabudowy usługowej, ewentualnie towarzyszącej jej zabudowy mieszkaniowej oraz produkcji, zieleni, lokalnych przestrzeni publicznych.

W myśl art. 7 ust. 1 pkt. 1, pkt. 7 i pkt. 12 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym sprawy z zakresu ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska oraz komunalnego budownictwa mieszkaniowego, a także zieleni gminnej.

W związku z tym przejęcie na własność przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację zadań statutowych gminy.

Powyższe odbywa się poprzez przyjęcie uchwały Rady Miejskiej, a następnie wystąpienie do Wojewody Mazowieckiego z wnioskiem o komunalizację przedmiotowej nieruchomości.