

**UCHWAŁA NR 62/XII/2015  
RADY MIEJSKIEJ w GOSTYNINIE  
z dnia 28 maja 2015 roku**

w sprawie:

**wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w  
Gostyninie przy ul. Termalnej 6.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318 oraz z 2014 r., poz. 379 i poz. 1072 ) w związku z art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822 i poz. 1200) Rada Miejska w Gostyninie uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina, położonej w Gostyninie, przy ul. Termalnej 6, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **2549** o powierzchni 0,1322 ha, obręb ewidencyjny 0001, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL1G/00017595/5.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gostynina.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gostyninie

Andrzej Robacki

## U Z A S A D N I E N I E

Do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego została przeznaczona nieruchomość zabudowana budynkiem pełniącym w przeszłości funkcję biurową, stanowiąca własność Gminy Miasta Gostynina, położona w Gostyninie przy ul. Termalnej 6, oznaczona numerem ewidencyjnym działki **2549** o powierzchni 0,1322 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL1G/00017595/5.

Powierzchnia zabudowy wynosi 474 m. kw., budynek jest w złym stanie technicznym.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr 119/XVIII/08 Rady Miejskiej w Gostyninie nieruchomość zlokalizowana jest na terenie zabudowy usługowej oznaczonej w planie symbolem 7U.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przysporzy środków finansowych, które zwiększą dochody budżetu miasta.

Cena nieruchomości zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego – zgodnie z art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.